

העתק משכרתי
9.3.03

מחוז הדרום
מרחב תכנון מקומי - אשקלון

תכנית ממרטת מס' 32/104/03/4
איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים.
שינוי לתוכנית מס' 12/104/03/4

מתחם עתניאל-ברנע, אשקלון

מחוז - דרום.
נפה - אשקלון.
מקום - אשקלון, ברנע, רח' עתניאל.
גוש - 1037 ח'ה"ח - 403, 387

שטח התכנית: כ- 2.168 דונם
בעל הקרקע: אמרידד- חברה לשיכון ולפיתוח אשקלון בע"מ.
מרכז מסחרי אמרידד-אשקלון, סניף: 08-6730726

המתכנן: אלי יהלום אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ מר- 36245
מרכז מסחרי אמרידד, אשקלון, סניף: 08-6715336-08-6715334-08-6715334
קני"מ: 1500

- מסמכים:**
- שטח ציבורי מתוח
 - אזור מסחרי
 - אזור מגורים א'
 - דרך משולבת
 - דרך מצועת
 - דרך קימה
 - חוות מסחרית
 - גבול תוכנית
 - ס ב"מ

- מסמר חדר
- ס ב"מ
- רחוב חדר
- מס מגרש
- מס חלקה

חתימות:
יו"מ: *[Signature]*
"אמרידד": *[Signature]*
בעד הקרקע: *[Signature]*
מחוז: *[Signature]*

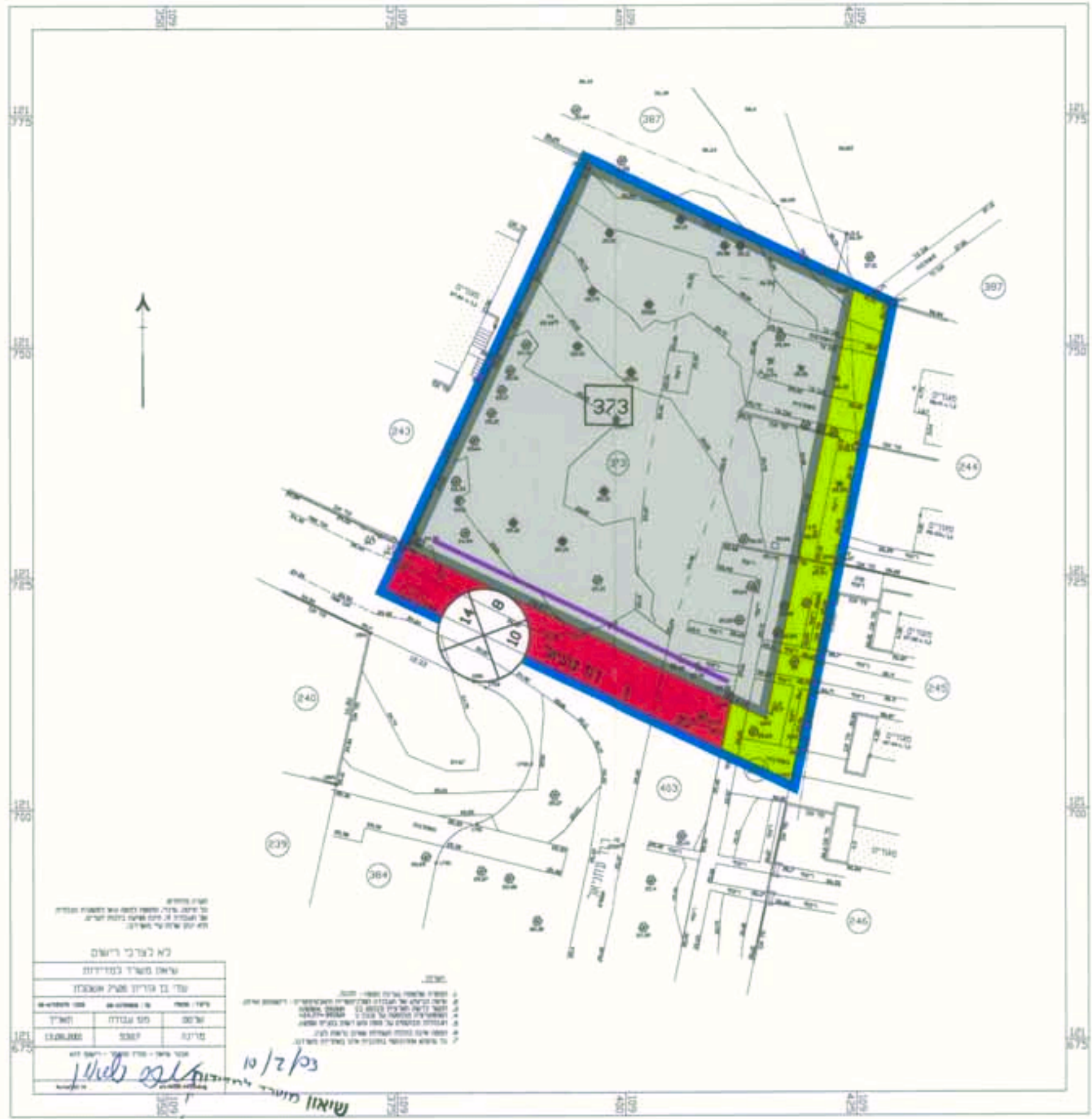
אלי יהלום אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
מרכז מסחרי אמרידד-אשקלון, סניף: 08-6715336-08-6715334-08-6715334
חברה לשיכון ולפיתוח אשקלון בע"מ



חרשים סביבה 1:5000

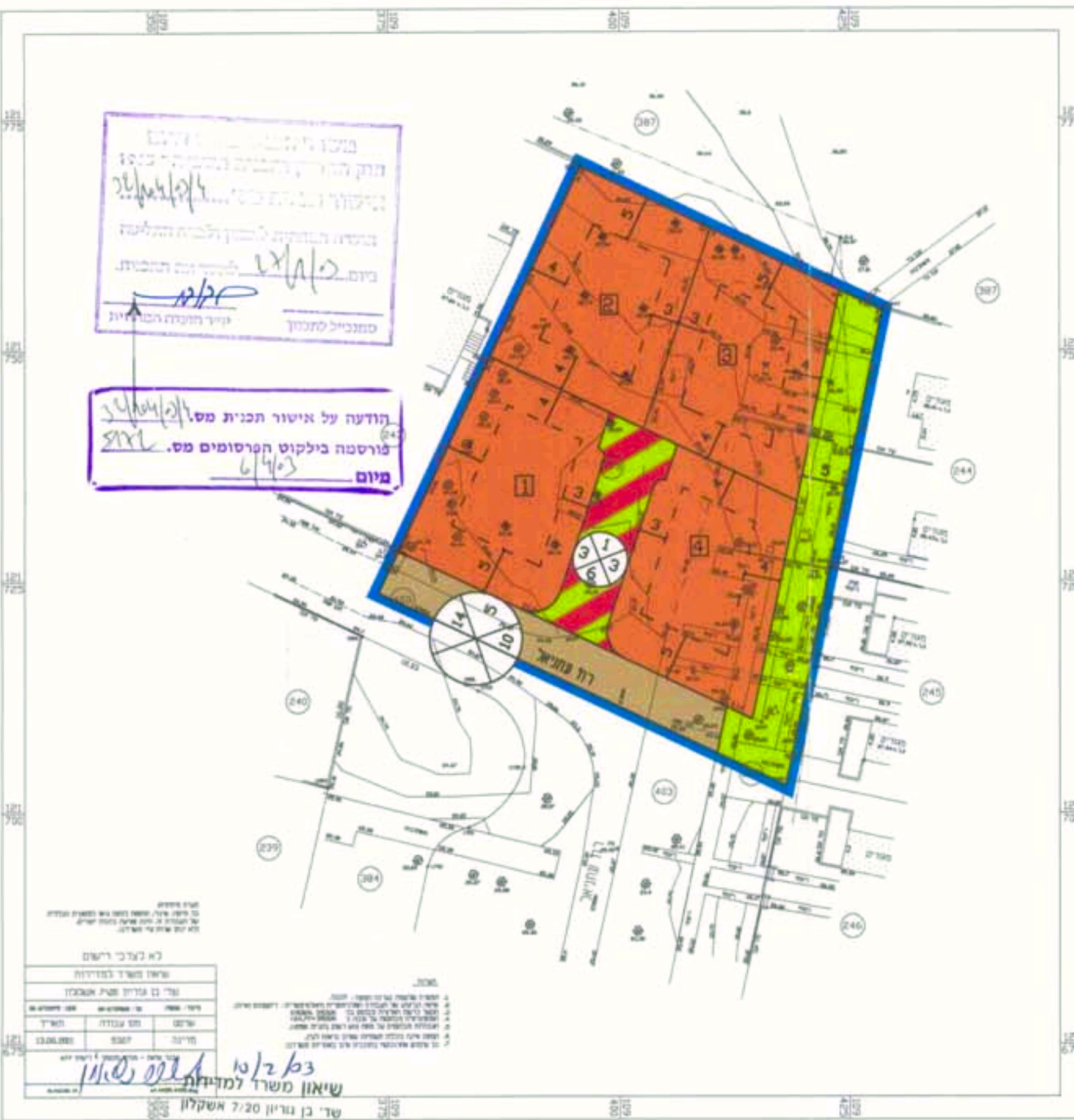
מצב שטחים וייעודים		מצב קיים		מצב מוצע	
שטח	%	שטח	%	שטח	%
שטח ציבורי מתוח	10.61	230	10.61	278	12.83
אזור מסרים א'	-	-	-	1537	70.89
אזור מסחרי	80.12	1737 (2000)	80.12	-	-
דרך משולבת	-	-	-	152	7.01
דרך קימה	-	-	-	201	9.27
דרך מצועת	9.27	201	9.27	-	-
סה"כ	100	2168	100	2168	100

הערות השטח הרשום בסוגרים הם ע"פ החכירה המסוימת שבתוקף וליד משטח השטח ע"פ מדידה במטל.
ועדה מקומית
ועדה מחוזית
מתכנן
בעד הקרקע



מצב קיים 1:500

לא נערך רישום
שיאון משרד למדיניות
10/2/03



מצב מצועת קני"מ 1:500

לא נערך רישום
שיאון משרד למדיניות
10/2/03