

טבלת תכניות סטטוטוריות

שם תכנית	מצב	תאריך
134/03/8	מתו תוקר	18.5.70
101/02/3	מתו תוקר	23.11.59
1/121/03/3	מתו תוקר	14.10.91
123/03/8	מתו תוקר	18.5.70
4/101/02/8	מתו תוקר	26.7.82
101/02/8	מתו תוקר	16.2.70
4/מ/מ	מתו תוקר	9.3.80
7/109/03/8	המלצה לאישור	26.2.89
10/109/03/8	אישור	26.8.96
8/ב/8	אישור	30.7.95
11/109/03/8	אישור	26.8.96
תמ"א 4'ג'10	י.פ.	23.1.00
210-בר	אישור	27.7.95
תמ"א 22	אישור	19.12.95
104/03/13	מתו תוקר	20.3.67

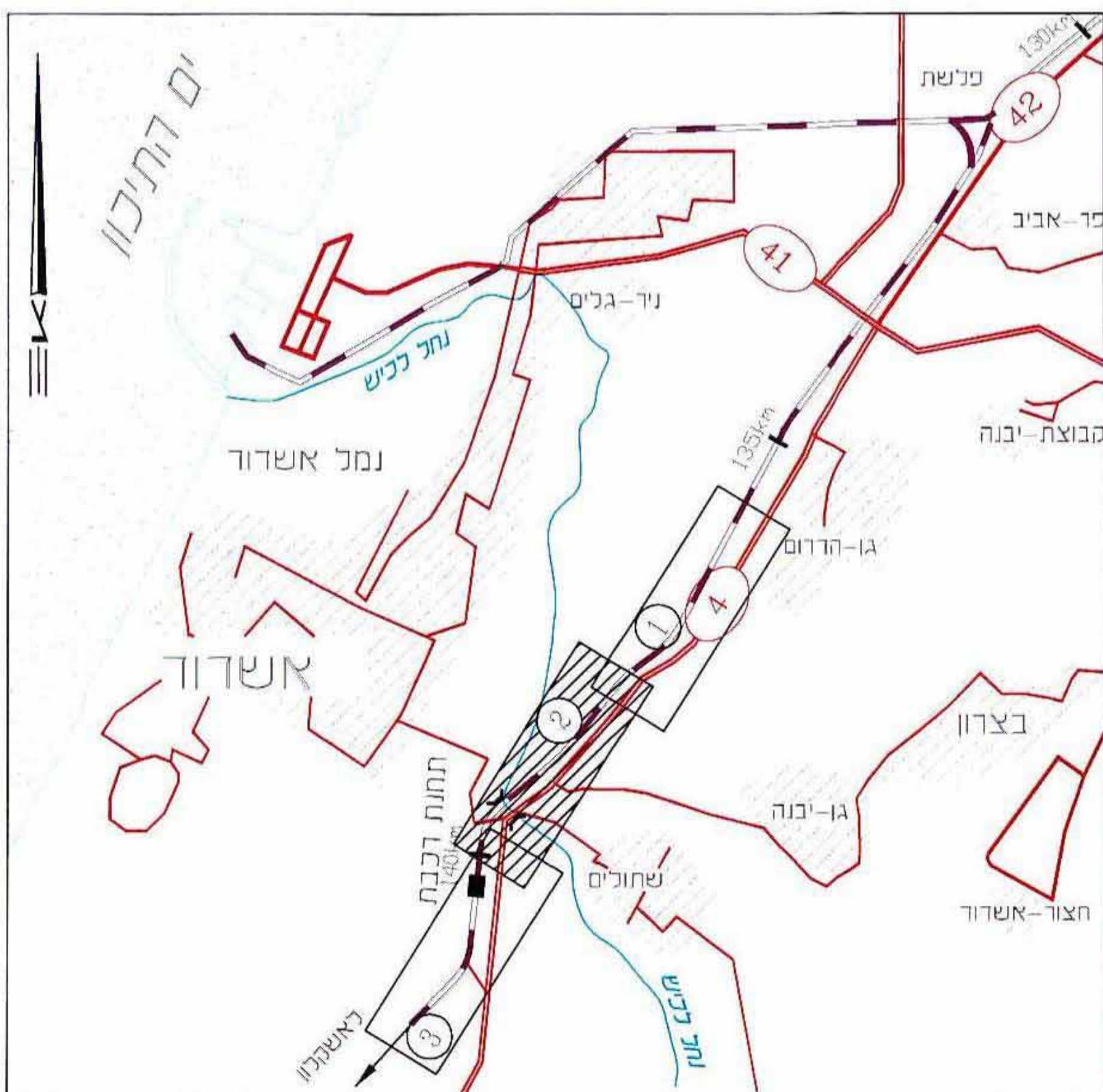
רשימת גושים וחלקות

גושים	חלקות שלמות	חלקי חלקות
154	44,100	4,7,8,40,102
180	3,52	2,46,50,51,53,54
182	92	40,42,43,45,46,49,50,51,83,84,90,91,93,94,95,96
184	38,54,57	41,42,45,46,47,48,49,51,53,55,56
189	72	33,34,77,78,79,80,107,108,109,110
2012		1,3
2013		12
2490	15	3,4,14
2491	5	3,11
2635		2
2637	3	2
2638	2	3

טבלת שטחים ויטורי קרקע

רמת	שטח (רונם)	חלק יחסי (%)
רכבת	281.5	79
חקלאי	55.0	15.6
מרכז תחבורה ואחסנה	3.0	0.85
שצ"פ	4.0	1.15
דרך	5.5	1.55
תעשייה	5.5	1.55
נחל	1.0	0.3

תרשים סביבה קנ"מ 1:50000



תוכנית דרך
קני"מ 1:2500
גיליון מס' 2



בעל הקרקע: מדינת ישראל ואחרים

היום ומגיש התכנית: רשות הנמלים והרכבות

רכבת ישראל

דב הלוי
מנהל אגף תכנון פנים ומקרקעין
רכבת ישראל

טורח התכנית: אמי מתום

אדריכלים, מהנדסים, יוטצים, ומורדים בט"מ

שטח התכנית: כ- 355 דונם

חתימת טורח התכנית

חתימת היוזם והמגיש

כתובת: רחוב הנביאים 28, ת.ד. 4579, חיפה 31044

כתובת:

טל: 04-8672957

טל:

03-5592685 ת"א

פקס: 04-8672268

פקס:

מקרא

	שטח לתחנת משנה		שטח פרטי פתוח
	מרכז תחבורה ואחסנה		שביל להולכי רגל
	שטח למסילת ברזל		אזור חקלאי
	שטח לתחנת רכבת		אזור מלאכה, ומסחר
	תחום קו דלק		שטח משולב לדרך ולמסילת ברזל
	שצ"פ		דרך קיימת או מאושרת
	קו חשמל-400		אזור מגורים ב
	יער פארק חופי		נהר, נחל, תעלת ניקוז ראשית
	יער נטע אדם מוצע		אזור תעשייה
	נטיעות בגדות נחלים		אזור שרותי דרך
	איתור עצים מוגנים		מגרש שרתים מיוחד לחברת חשמל
	קו בנין תוכנית מאושרת		גבול תוכנית מאושרת
	שטחים שנמצאים בתחום שבין מסילת הברזל לקו בנין ע"פ תמ"א 23 אשר עליהם חלות מגבלות תכנון ובניה.		גבול תוכנית
	גשר		גבול שיפוט
	דרך או מסילת ברזל לביטול		גבול עתיקות
	שטח לבניני משק		גבול גוש
	שטח אסור לנטיעה ובנין		גבול חלקה
			קו בנין ממדוד ממרכז הרצועה
			מספר דרך
			קו בנין מינימלי רוחב דרך
			מרכז הרצועה
			קו דלק של חבי תשין