

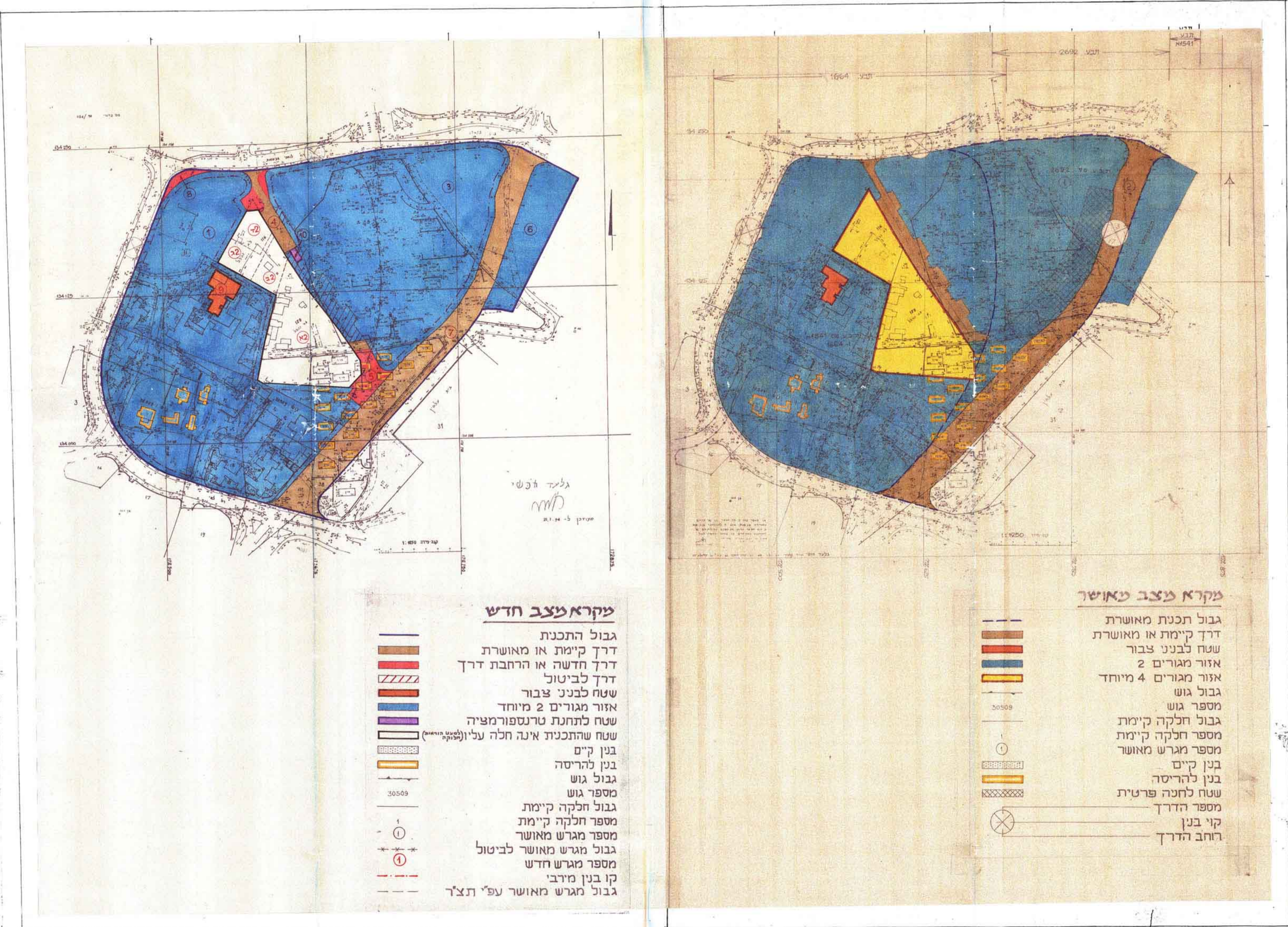
חוק הליכי תכנון ובניה
 (הוראת שעה) תש"ן - 1990
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית ע"ס' בע' / 4351
 שנוי מט' 3/92 לתכנית מט' 1541 א' ושנוי מט' 1/92
 לתכניות ע"ס' 1664 ו-2692.
תשריט ק"מ 1:1250



חתימת בעל הקרקע
פנהל פקרקעי ישראל
 רח' בן יהודה 34 ירושלים 94523 טל' 224121
 9/92

חתימת מאשי התכנית
האוניברסיטה העברית ירושלים

חתימת התכנון
גרשון צפורה אדריכל ועתכנן ערים בע"מ
 ח' בית עבוד 15 תל אביב 61211 טל' 03-6374899



מקרא מצב חדש

- גבול התכנית
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך חדשה או הרחבת דרך
- דרך לביטול
- שטח לבנין צבור
- אזור מגורים 2 מיוחד
- שטח לתכנית טרנספורמציה
- שטח שהתכנית אינה חלה עליו (לפיצול מיוחד)
- בנין קיים
- בנין להריסה
- גבול גוש
- מספר גוש
- גבול חלקה קיימת
- מספר חלקה קיימת
- מספר מגרש מאושר
- גבול מגרש מאושר לביטול
- מספר מגרש חדש
- קו בנין מידבי
- גבול מגרש מאושר ע"י תצ"ד

מקרא מצב פאזר

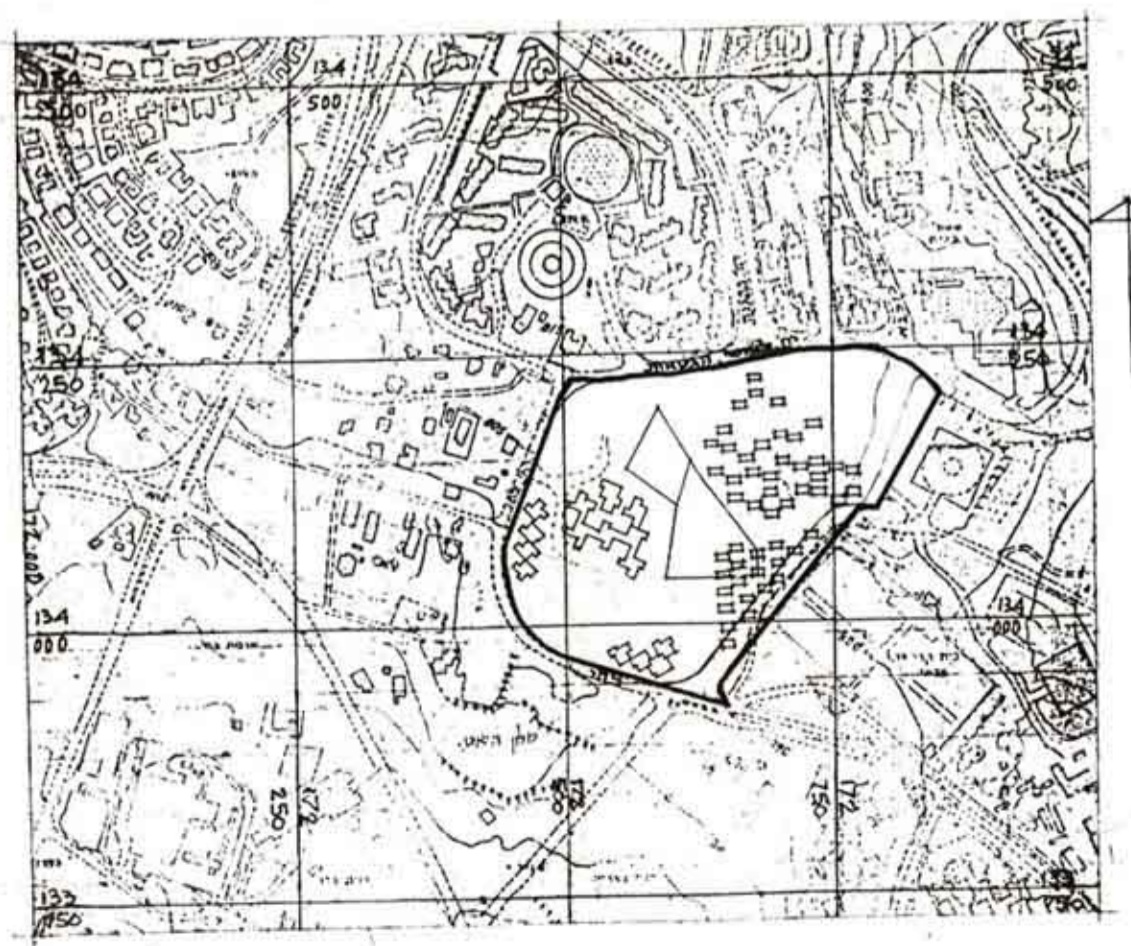
- גבול תכנית מאושרת
- דרך קיימת או מאושרת
- שטח לבנין צבור
- אזור מגורים 2
- אזור מגורים 4 מיוחד
- גבול גוש
- מספר גוש
- גבול חלקה קיימת
- מספר חלקה קיימת
- מספר מגרש מאושר
- בנין קיים
- בנין להריסה
- שטח לחנה פרטית
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

טבלת איחוד וחלוקה סה"כ

מספר קיים	שטח (במ"ר)	מספר חדרים	מטב לפי הוראות תכנית מט' 4351 א'		סה"כ	הערות
			מטב	הפרשות		
35507	2	3,423	31,485	31,880	31,880	מספרים באפיקים
38	2	2,105	5,418	6,214	7,780	בגנים קומפוזיט
40	2	3,220	0,804	0,804	0,804	שטח פתוח
41	2	4,708	0,750	0,750	0,750	שטח פתוח
3	3	4,424	25,215	25,215	25,215	מספרים באפיקים
14	4	0,340	1,100	1,100	1,100	מספרים באפיקים
17	4	1,313	0,925	0,925	0,925	מספרים באפיקים
18	7	1,877	3,800	3,800	3,800	מספרים באפיקים
1	9	3,474	8,320	8,320	8,320	מספרים באפיקים
10	9	60,344	0,250	0,250	0,250	מספרים באפיקים
10	10	60,344	0,480	0,480	0,480	מספרים באפיקים
10	10	60,344	0,072	0,072	0,072	מספרים באפיקים
80,022	11,875	0,680	10,595	—	0,072	7,780
80,022	11,875	0,680	10,595	—	0,072	7,780

הצהרה: ואני ולבד תמלי, סגור מוסד, וזמן יש 348 נחמט טמ, האמר באה כחלוב פטמט
 לפטבלב איוד חולקת נועמ, בקרמי אולטוב פלמטורית נולטוב קומט.
 ב. מס' התשרית לרכי צבור בגבולות תכנית מט' 4351 א' (7789-8022) 21.74
 כ. מס' שרמ' 1541 פטמט תכנית שווא (7789-8022) 21.74

מלכ



תרשים סביבה קנ"צ 1:5000