מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מספר 4095

שינוי מס' 4/91 לתכנית מס' 3000 ב'

(שינוי תכנית מתאר מקומית)

תשריט

ק.מ 1:250

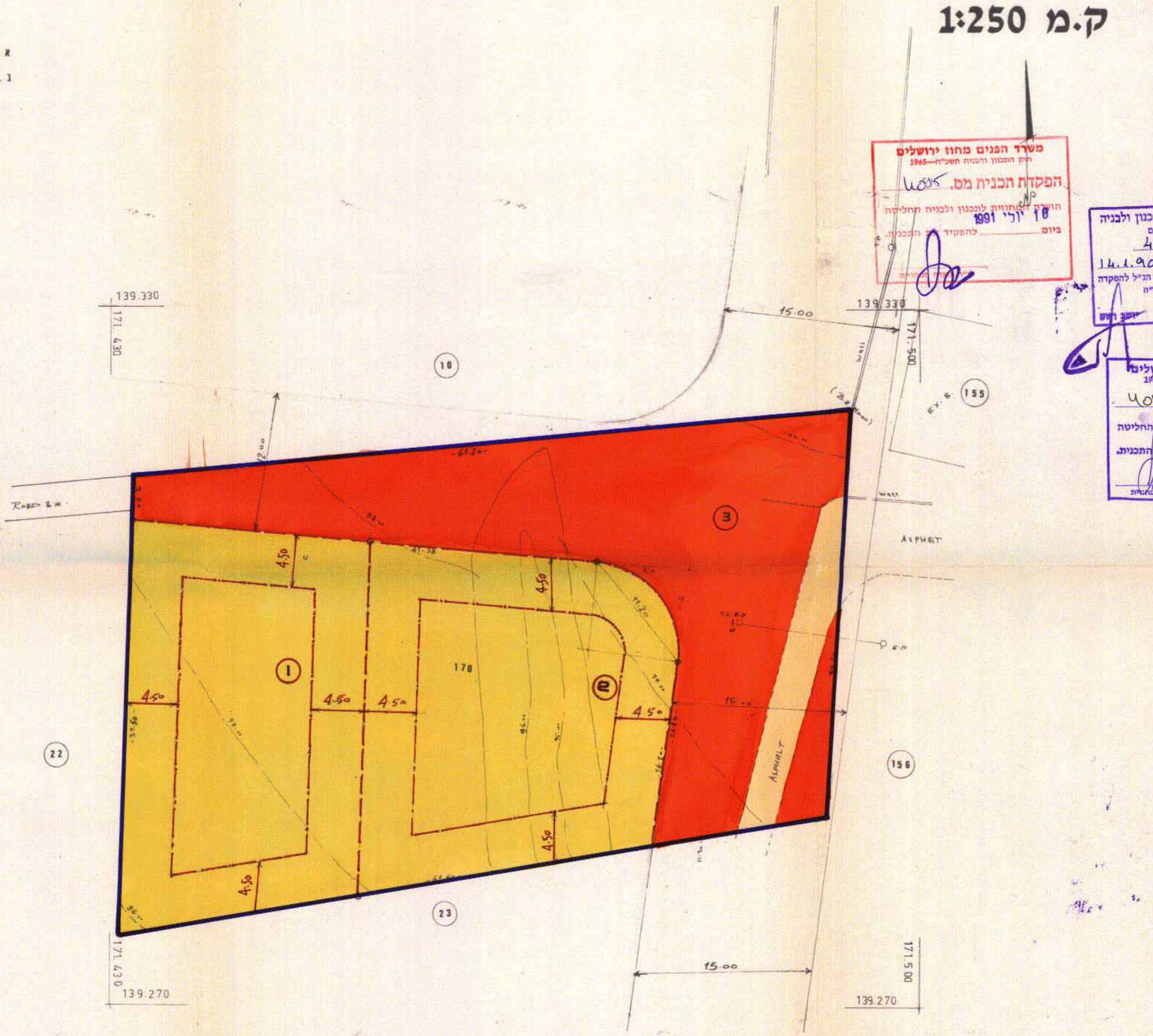
טבלת איחוד וחלוקה

מספר הגוש (מצב קיים)	מספר החלקה (מצב קיים)	שטח רשום של החלקה במ"ר (מצב קיים)	מספר מגרש חדש (מצב לפי הוראות תכ' 4095 זו)	באזור מגורים 5 במ"ר	הפרשות בשטח לדרך ציבורית במ"ר	סה"כ במ"ר	הערה
			1	697	—	697	המגרשים החדשים המסומנים במספרים 1 2 ירשמו ע"ש הבעלים של חלקה 170 בגוש 30605
30605	170	2294	2	697	—	697	
			3	—	901	901	המגרש החדש המסומן מספר 3 ירשם ע"ש עירית ירושלים
				—	—	—	
סה"כ		2294		1393	901	2294	

א הערה: ההפרשות לצרכי ציבור בגבולות תכנית מס' 4095 זו הם כ. 901 מ"ר שהם כ 39.26% משטח התכנית

ב. אני עדנאן אבו עוואד מודד מוסמך חתום מטה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת אחוד וחלוקה נכונים בדקתי החישוב פלנימטרית ובשיטת המשולשים

מכתب فراس للهندسة والمساحة



משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה–1965
הפקדת תכנית מס. 4095
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 18 יולי 1991 להפקיד את התכנית.

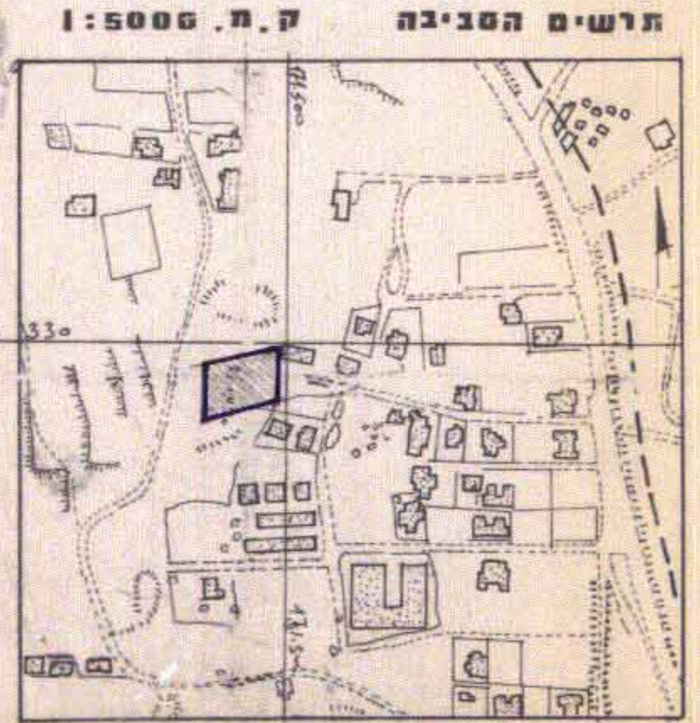
הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים
תכנית מס' 4095
החליטה בישיבתה מיום 14.1.90
להמליץ על אשור התכנית הנ"ל להפקדה לפי התנאים הכלולים בדו"ח
מהנדס העיר

משרד הפנים מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה–1965
אישור תכנית מס. 4085
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 14.1.93 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

מקרא

גבול התכנית	
דרך קיימת או מאושרת	
דרך חדשה או הרחבת דרך	
אזור מגורים 5	
מספר חלקה קיימת	170
גבול מגרש חדש	
מספר מגרש חדש	1
קו בנין חדש	

תרשים הסביבה ק.מ. 1:5000



שם בעל הקרקע ומגיש התכנית מחמד סעדי אסעד אמין ערפה
ת.ז. מס' (8061172) ירושלים ת.ד. 25069

שם המתכנן: עדנאן אבו עווד ת.ז 93958733 ראס אלעה דרך ירושלים
תל 951939
תאריך: 24/10/1991
17/2/199

Licensed Surv. Adnan Abu Awad
Lic. No. 50
24 10 1991
17/2/1992