

# מרחב תכנון מקומי ירושלים

תשריט מצורף לתכנית תכנון עיר מכורטת מס' 2168

אחוד החלקה 32 עם חלקי חלקות 19, 41, 53, 63 בגוש 30040 וקביעת קווי הבנין במגרש, בשדרות בן-צבי

מס' 2168  
17375

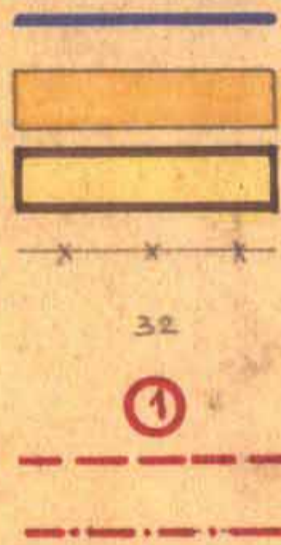
ק.מ. 1:250

מס' הגוש	מס' החלקה	שטח מוצע לאחוד		שטח לא כלול באחוד	
		מס' במ"ד	%	מס' במ"ד	%
30040	19	2517	99	2418	96
	32	840	100		
	41	196	78	118	60
	53	1014	14	1000	99
	63	29	18	11	37
סה"כ		4596	1049	3547	

## טבלת שטחי בניה

מס' המגרש	שטח המגרש במ"ד	מס' אחוז מותר	אחוז מותר בקומה	שטח בניה בקומה	סה"כ שטח בניה בכל הקומות
1	1049	4	35	367,15	734,30

## מ ק א

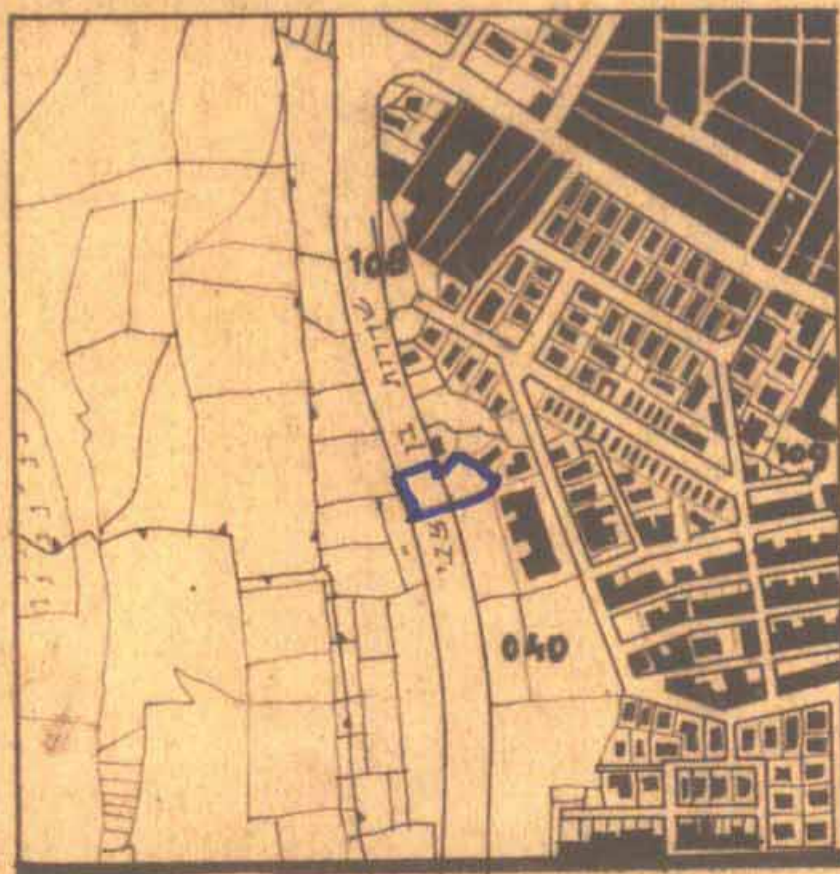


גבול התכנית  
דרך קיימת או מאושרת  
אזור מגורים 4  
גבול חלקה לבטול  
מס' חלקה קיימת  
מס' מגרש חדש  
גבול חדש של מגרש  
קו בנין

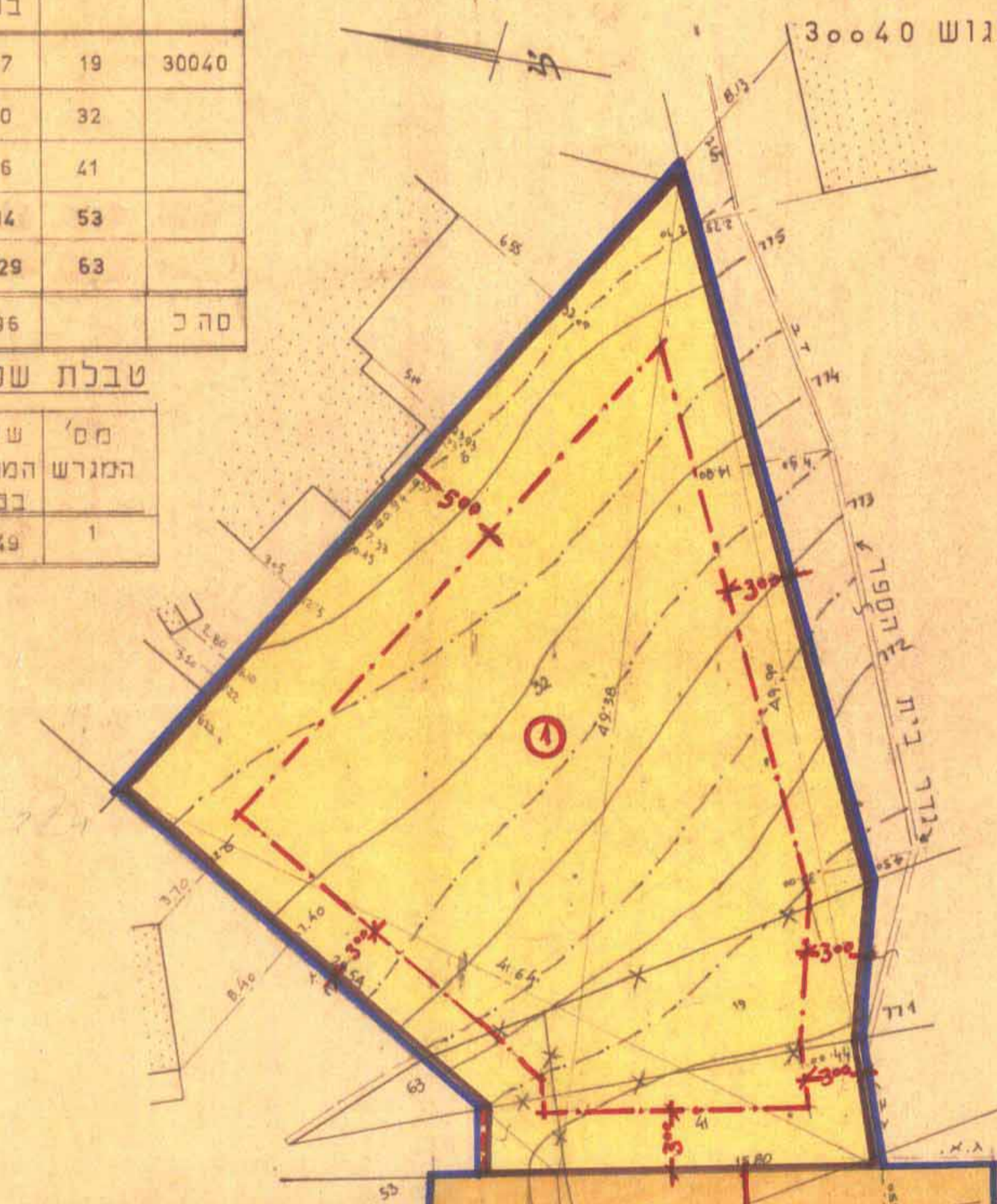
אין לנו התנגדות עקרונית לחיית בהמות שני החיה מתואמת עם רשויות המגורים והמסעות. התיאורנו עליה אינו מקנה כל זכות לבעל התכנית הול עזר לא התקנת השטח על עור לא נחתם הסכם בתאים על ידי שני הצדדים. מינהל מקרקעי ישראל

הודעה אין התנגדות מצדנו למימוש התכנית המוצעת. אולם התיאורנו עליה אינו מקנה כל זכות לבעל התכנית כובש לשי כל החזק, או בעיית הסכמת על רשות מוסמכת לשי כל דין. מינהל מקרקעי ישראל

חתימת היוזמים  
חתימת המתכנן



תרשים הסביבה ק.מ. 1:5000



מסדר הפנים  
חוק התכנון והבניה חשכיה-1965  
מס' 2168  
17375

חיה הו  
141015  
17375

ועדה הממונה לתכנון ולבניה ירושלים  
2168  
17375  
יושב ראש