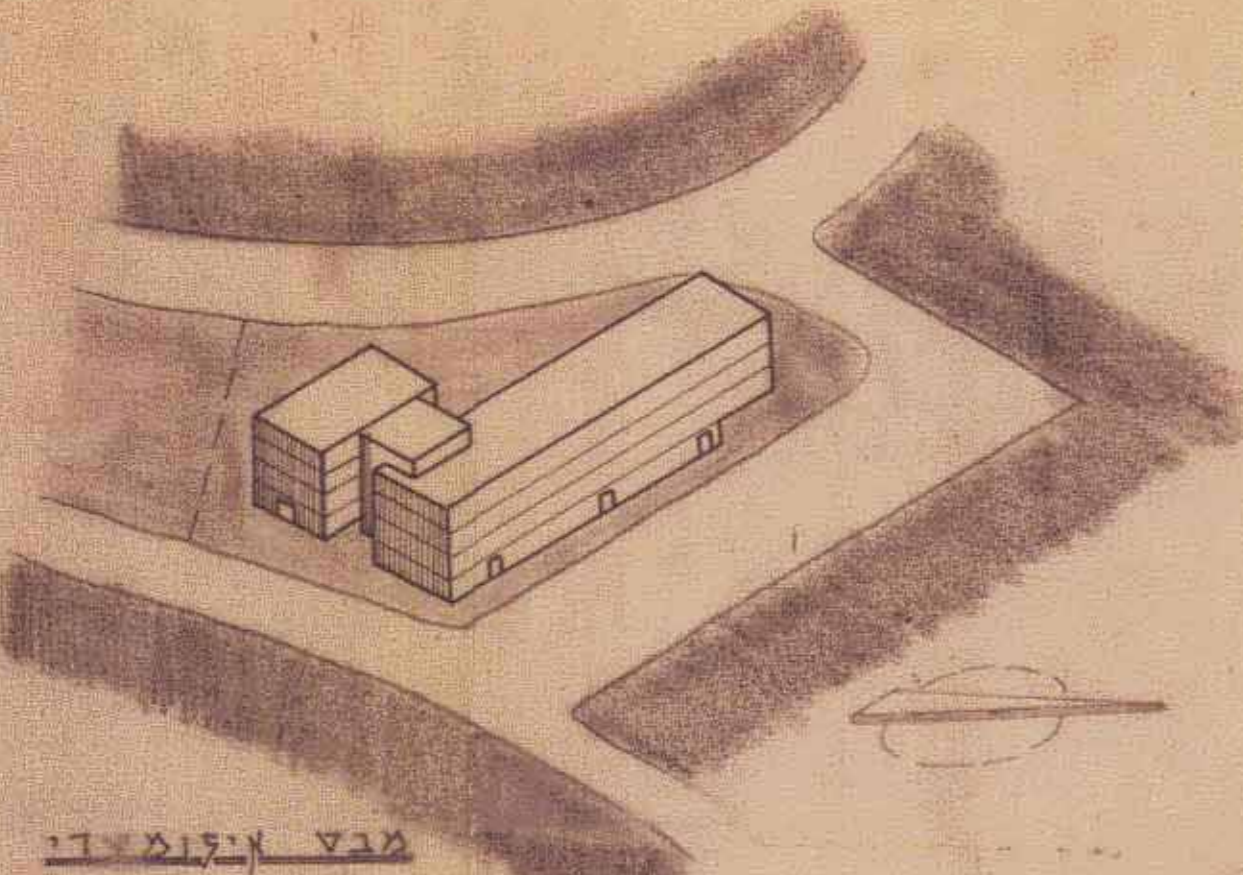


# מרחב תכנון מקומי ירושלים

תשריט הצורך לתכנית תכנון עיר מס' 1605  
 תיקון מס' 16 שנת 1970 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62  
 שינוי בקוי הבנין ופתוח החלקות 50,16 בגוש 30094 ותיקון  
 גבולות בין החלקה 34 לחלקה 49 בגוש 30094 ברח' קוטלר  
 שכ' גבעת שאול

ק.מ. 1:250



מבט אמצעי

טבלת שטחים

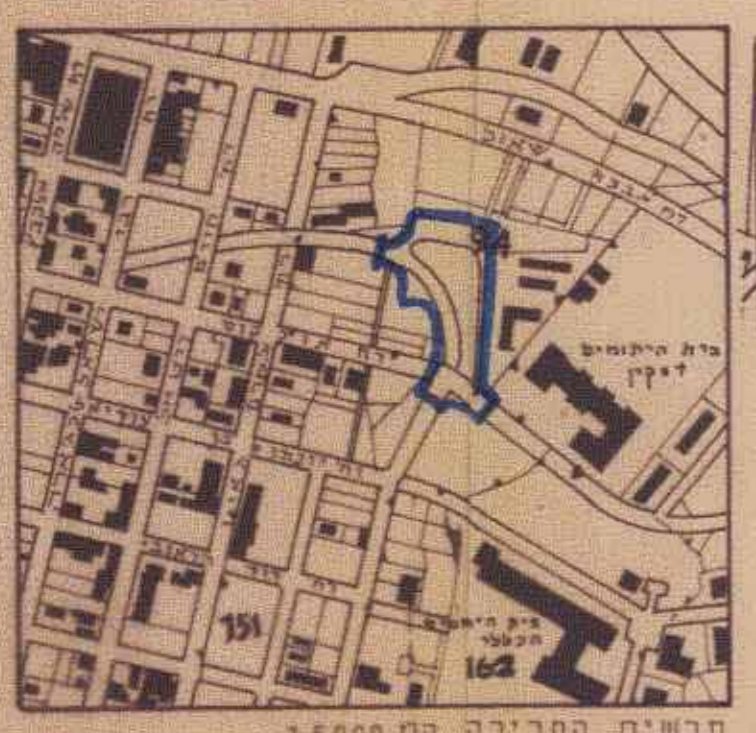
מס' החלקה	שטח רשום של החלקה	במגורים	ב-1%	ב-2%	ב-3%	ב-4%	ב-5%	ב-6%	ב-7%	ב-8%	ב-9%	ב-10%	ב-11%
16	2456	1596	65	498	21	84	3	278	11				
50	56	56	100										
49	768	768	100										
34	101	101	100										
סה"כ	3361	2501	74	498	14	84	3	278	9				

טבלת שטחי בניה

מס' החלקה	שטח החלקה במ"ר	שטח לחשוב אחוז הבניה	מס' החלקה	שטח החלקה במ"ר	שטח לחשוב אחוז הבניה
16	2456	1958	16	2456	1958
50	56	56	50	56	56
49	768	768	49	768	768
סה"כ	2512	2014	סה"כ	2512	2014

מ.ק.ר.א

- גבול התכנית
- דרך קיימת או מאושרת
- אזור מגורים 2
- שטח להקמת בנין צבורי
- קו בנין מוצע
- גבול חדש של מגרש
- חניה פרטית
- שטח פתוח צבורי
- גבול חלקה לבטול



תשריט הסביבה קמ" 1:5000



חתימת הבעלים: *יוליה בן ציון*  
 חתימת המחנך: *אריאל יוליאני*  
 תאריך: 21.9.70

תכנית זהה לתכנית המאושרת 17.5.90

השדה הטקסטית לתכנון ובניה ירושלים  
 תכנית בנין ערים מס' 1605  
 החליטה בשיבתה מס' 21672  
 ראשן את התכנית הנ"ל לפי התנאים הכלולים בדריה  
 יושב ראש

