טבלת איחוד וחלוקה מחדש

מצב קיים				מצב לפי הוראות תכנית מס' 942 ד'							
מספר הגוש	מספר החלקה	שטח רשום של החלקה במ"ר	שטח מקורי של החלקה במ"ר	מספר מגרש חדש	בשטח למלונאות	באזור מסחרי	הפרשות: בשטח לדרך ציבורית	הפרשות: בשטח שטח ציבורי פתוח	הפרשות: סה"כ הפרשות	סה"כ	הערה
					במ"ר	במ"ר	במ"ר	במ"ר	במ"ר	במ"ר	
30037	25	316	316	①	2??					2840	המגרש החדש המסומן במספר ① רשום ע"ש הבעלים של חלקות 34, 36 (חלק), 38, 111, 112, בגוש 30037
	26	725	735	②		530				530	
	27	935	935	③		1780				1780	
	28	710	760	④		540				540	המגרש החדש המסומן במספר ② רשום ע"ש הבעלים של חלקה 36 בגוש 30037
	34	1132	1301	⑤	15					115	
	35	723	631	⑥				1920	1920	1920	
	36	[illegible]	1138	⑦			1320		1320	1320	המגרש החדש המסומן במספר ③④⑤ ירשם ע"ש הבעלים של חלקות 25, 26, 27, 28, 71, 70, בגוש 30037 והבעלים של חלקות 154, 156, בגוש 30036
	38	1006	1156								
	70	70	90								
	71	665	665								
	110 (חלק)	10	10								
	111	650	754								המגרש החדש מספר ⑥⑦ ירשם ע"ש עיריית ירושלים
	112	719	826								
30036	154	118	118								
	156	288	258								
סה"כ		9145	9973		3455	2850	1320	1920	3240	9145	

א. הערה: סה"כ ההפרשות לצרכי ציבור בגבולות תכנית מס' 942 ד' הם כ- 35.4% מ"ר שהם כ- 35.4% משטח התכנית.

* השטח נמדד באותו גרף.

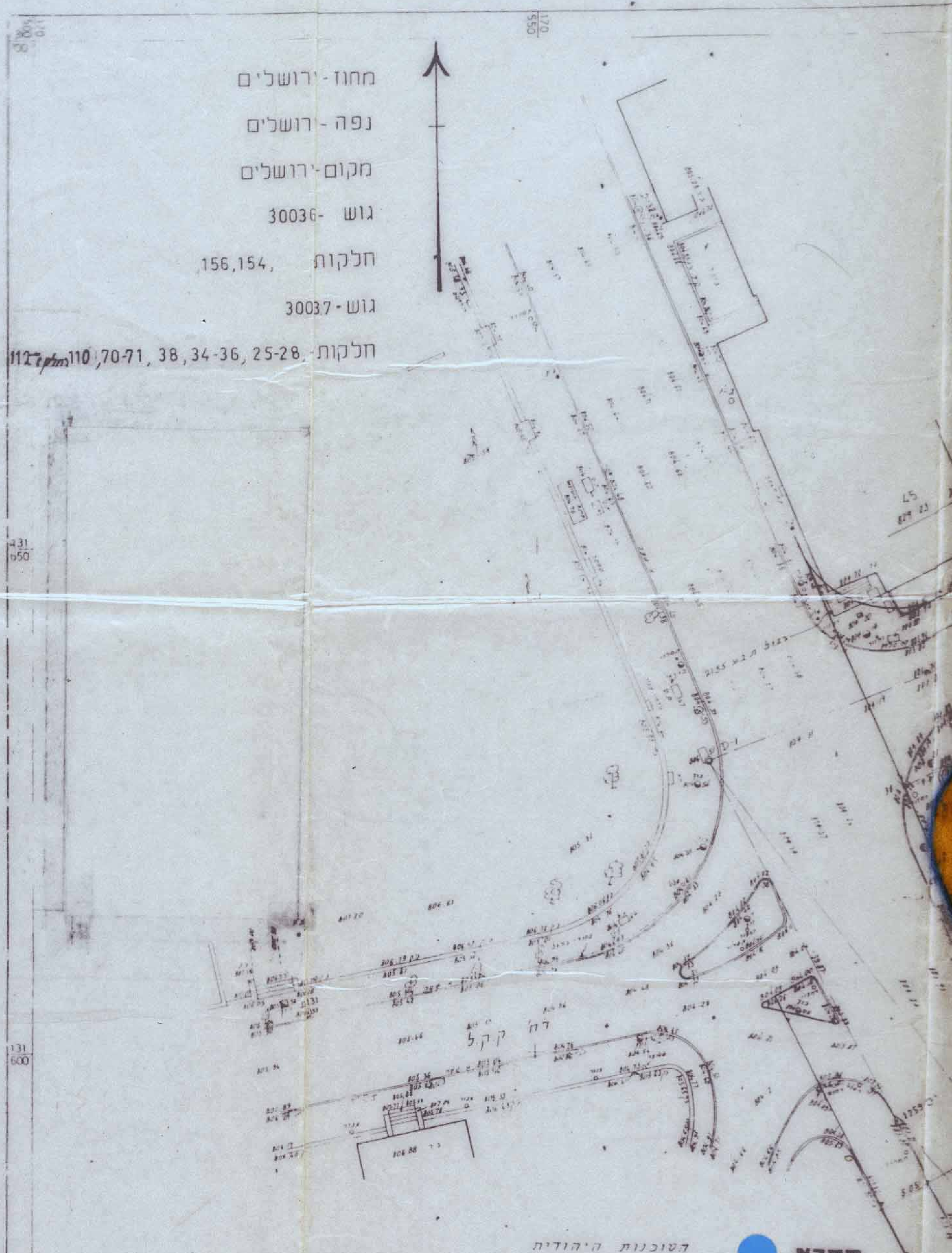
** השטח נמדד באותו גרף. השטח הרשום של חלקה 26 בגוש 30037 הוא 546 מ"ר, שטח הרשום של חלקה 28 בגוש 30037 הוא 820.19 מ"ר.

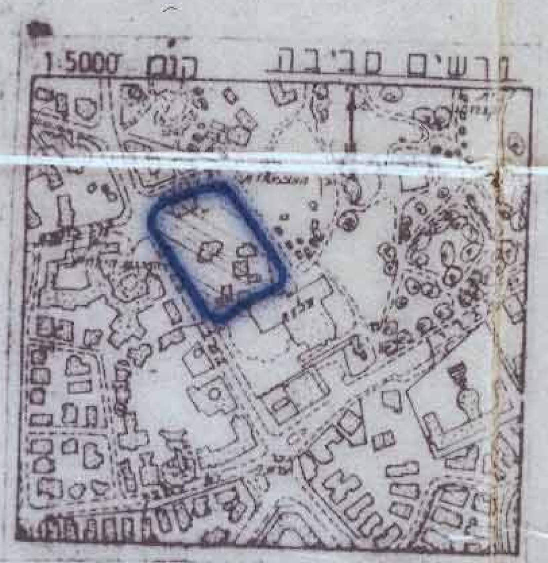
ב. איחוד ההפרשות בטבלה ביחס לשטח המקורי של החלקות.

ג. אני הח"מ דותן מודד מוסמך, חותם מטה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת איחוד וחלוקה נערך ע"י, בדקה היטב ומתאים לרישום שבמפה.

נתן דותן
מודד מוסמך
התאריך 13.7.86

חתימה: ... בתאריך 11.8.87 גם קופרמן





מקרא

השכונות היהודית

- גבול התכנית
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך חדשה או הרחבת דרך
- שטח למלונאות
- שטח להשלמה למלונאות
- אזור מסחרי
- שטח פתוח ציבורי
- חזית מסחרית
- שטח עם זיקת הנאה לציבור
- בנין קיים
- בנין או גדר להריסה
- בנין לשימור
- חנית אוטובוסים מתחת מפלס הגן
- גבול גוש
- מספר גוש (30036)
- גבול חלקה קיימת
- גבול חלקה לביטול
- מספר חלקה קיימת (34)
- גבול מגרש חדש
- מספר מגרש חדש (①)
- עץ לשימור
- קו בנין חדש
- קו בנין במפלסים תת קרקעיים

דותן את קופרמן - מודדים מוסמכים	
משרד טכני למדידות והנדסה	
ירושלים גוש 30037, 30036 (עומה)	
תכנית: מפה טופוגרפית וגבולות	ת.ע: 3525, 3806, 3973
הוכן עבור: מלון בונה בע"מ	
תאריך: 23.6.84, 1.8.85, 15.2.86	קנה מדה: 1:250

ת.ע. 3973
תאריך: 15.2.86
חתימה: ב' דותן
מס' רשיון 354 מודד מוסמך

לא לצרכי רישום