

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 4963

שינוי מס' 4/95 לתכנית המתאר המקומית לירושלים

שינוי מס' 1/95 לתכנית מס' 3423

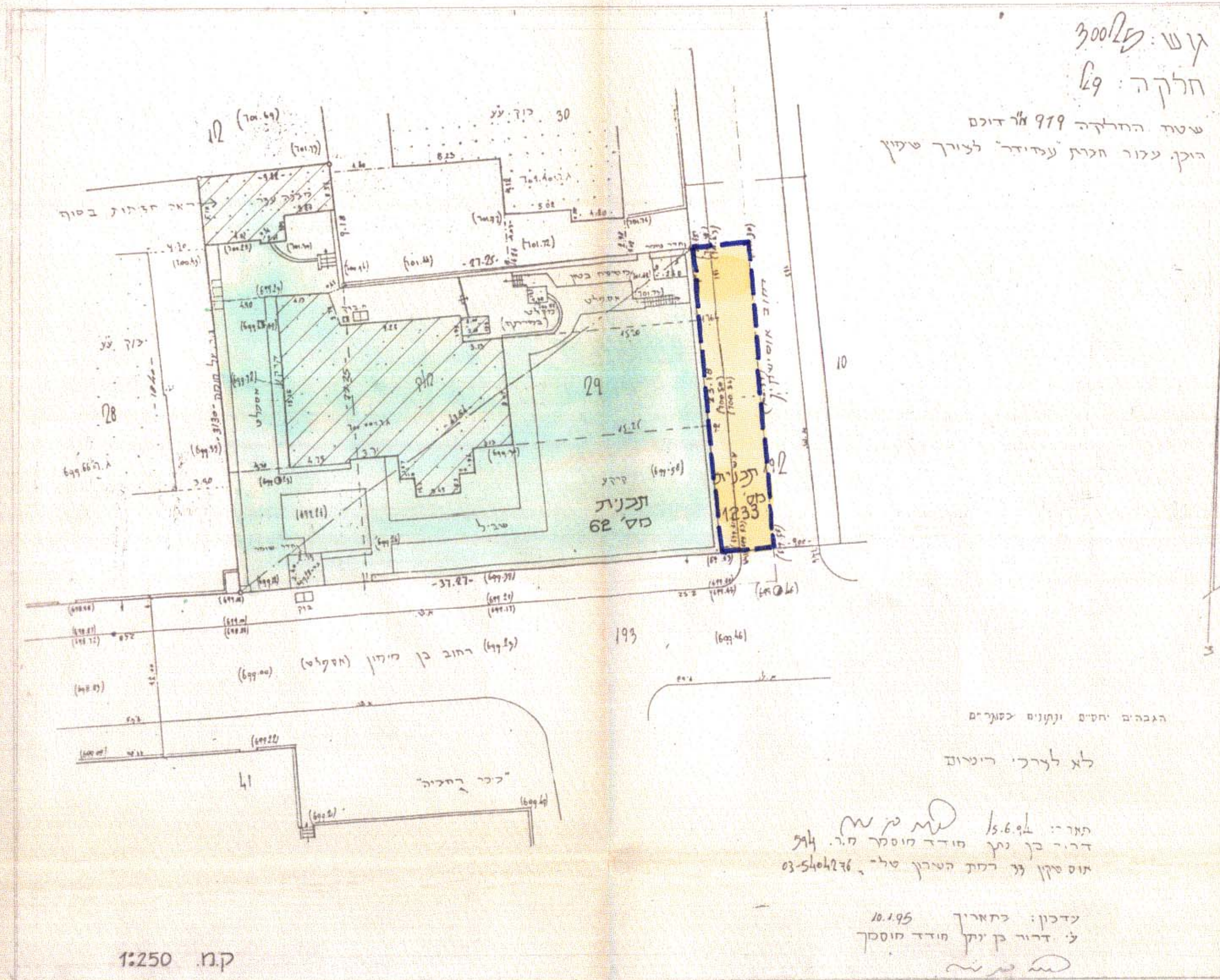
(שינוי תכנית מתאר מקומית)

תשרים

1:250

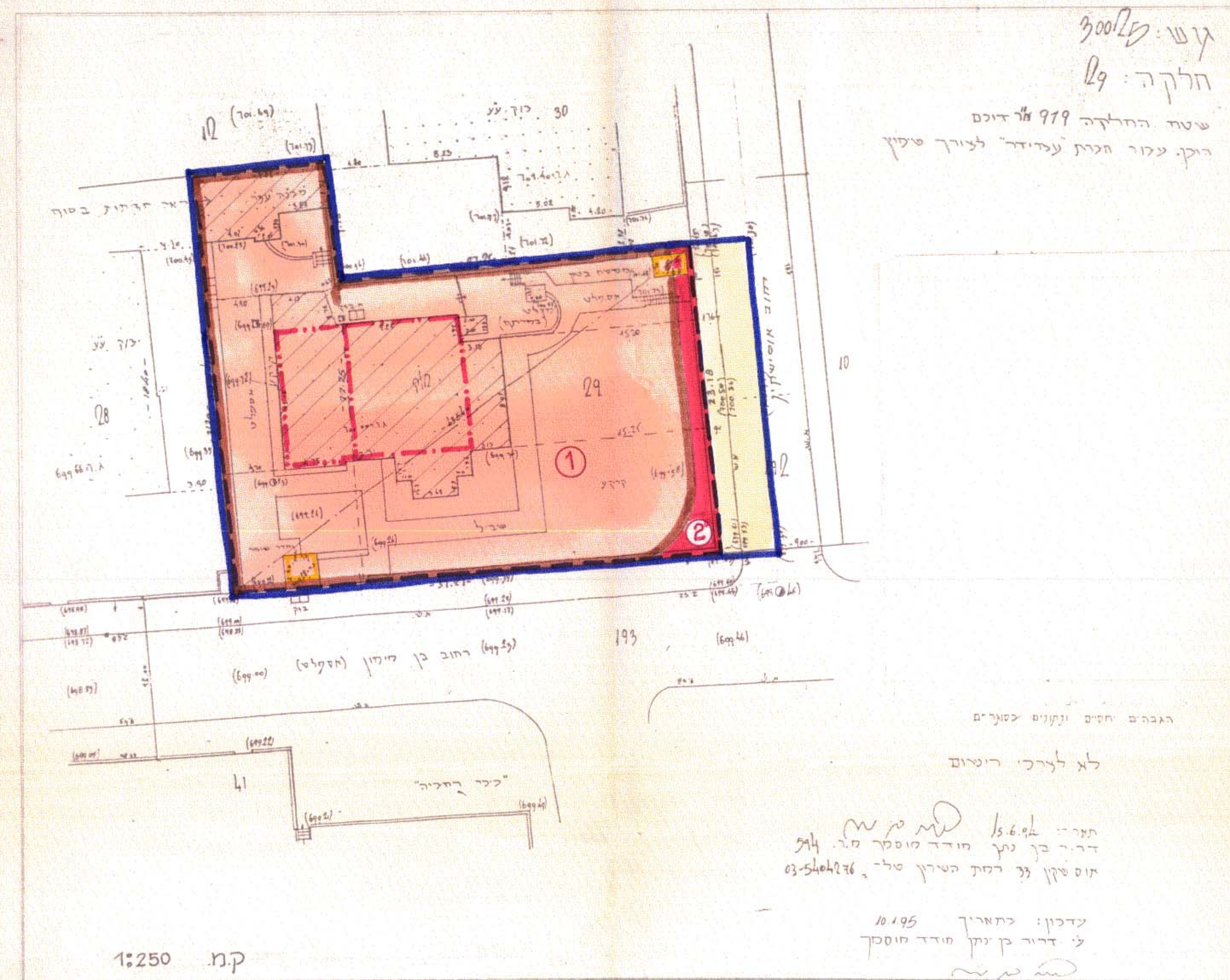


מצב מאושר



מצב מאושר עפ"י תכנית המתאר המקומית לירושלים ועפ"י תכנית מס' 1233 ו-3423

מצב חדש



טבלת איחוד וחלוקה מחדש

מצב לפי הוראות תכנית מס' 4963 זו				מצב קיים				
הערה	סה"כ	הפרשות		כשטח למוסד	מספר מגרש חדש	שטח רשום של החלקה במ"ר	מס' החלקה	מס' הגוש
		סה"כ הפרשות	בשטח לדרך ציבורית					
המגרש החדש המסומן במספר 1 ירשם ע"ש בעלים של החלקה 29 בגוש 30025	875.05			875.05	1	919	29	30025
המגרש החדש המסומן במספר 2 ירשם ע"ש עיריית ירושלים	43.95	43.95	43.95		2	919		
	919	43.95	43.95	875.05		919		
	סה"כ							

א. הערה: סה"כ ההפרשות לצרכי האיבור בכבלות תכנית מס' 4963 זו הם כ-43.95 מ"ר שהם כ-4.72% משטח החלוקה החדשה שבתכנית.

אני, ד"ר בן נתן מודד מוסקר, חתום מטה מאשר בזה כי החישוב השטחים שבטבלה איחד וחלוקה נכונים בדקתי החישוב פלנמטריים וכשיתבצע תמונת האוויר

מודד מוסקר בן נתן מודד מוסקר
תאריך: 10.1.95

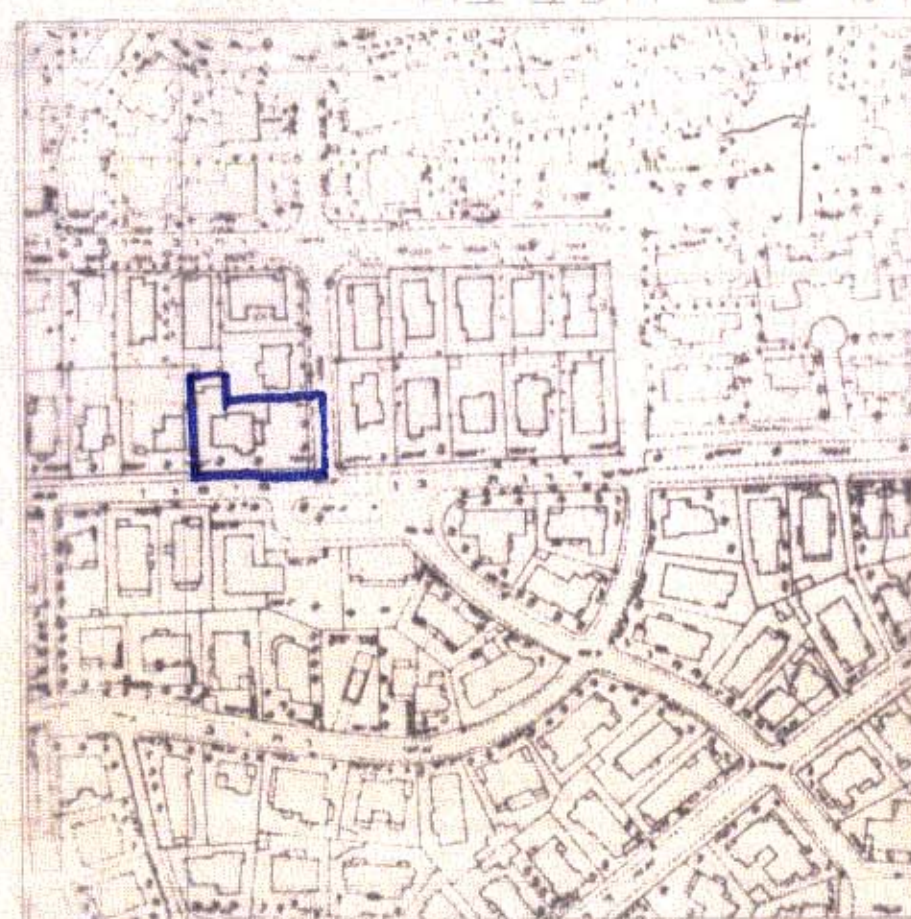
מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית מאושרת
- דרך קיימת/מאושרת
- איזור מגורים 2
- בנין קיים
- בנין בעל ערך אדריכלי ו/או היסטורי
- גבול חלקה קיימת
- מס' חלקה קיימת 29

מקרא מצב חדש

- גבול התכנית
- דרך קיימת/מאושרת
- דרך חדשה/הרחבת דרך
- שטח למוסד
- בנין קיים
- בנין בעל ערך אדריכלי ו/או היסטורי
- מכנה לרשימה
- גבול חלקה קיימת מס' חלקה קיימת 29
- גבול חלוקה חדשה
- מס' מגרש חדש 1
- קו בנין חדש להוספת קומה
- קו בנין לסגירת מרפסת

תרשים השכיכה



ק"מ: 1:2500

חתימת בעלי הקרקע

"עמידר" - החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ
שר' שאול המיר 39, תל-אביב 64928 :טל 03-6931747

ד"ר: בן נתן מודד מוסקר מ"ר 494

חתימת סגיש' התכנית

עמותת "יד לוי אשכול" - ע"י אהרון אזולן, ח"כ "אופוריס"
בית אסתר, רח' ויצמן 1, תל-אביב :טל 03-6910195

חתימת המתכננים

פטר בוגוד-יוניס פיגרוד, אדריכלים ומתכנני ערים
רח' רמב"ן 16, ירושלים 92268 :טל 02-633340

תאריך: 9.2.95