

**מרחב תכנון מקומי אשדוד**  
**תכנית מיתאר מס' 109\101\02\3**

**שינוי לתכניות מקומיות מס' 3\מק\2107 3\מק\2088 ו-3\מק\2090**  
**ולתכנית מס. 3\במ\204**

**רובע יז' - אשדוד**  
 תאריך: 21.10.04  
 חתום: [Signature]

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
 תכנית מס' 109\101\02\3

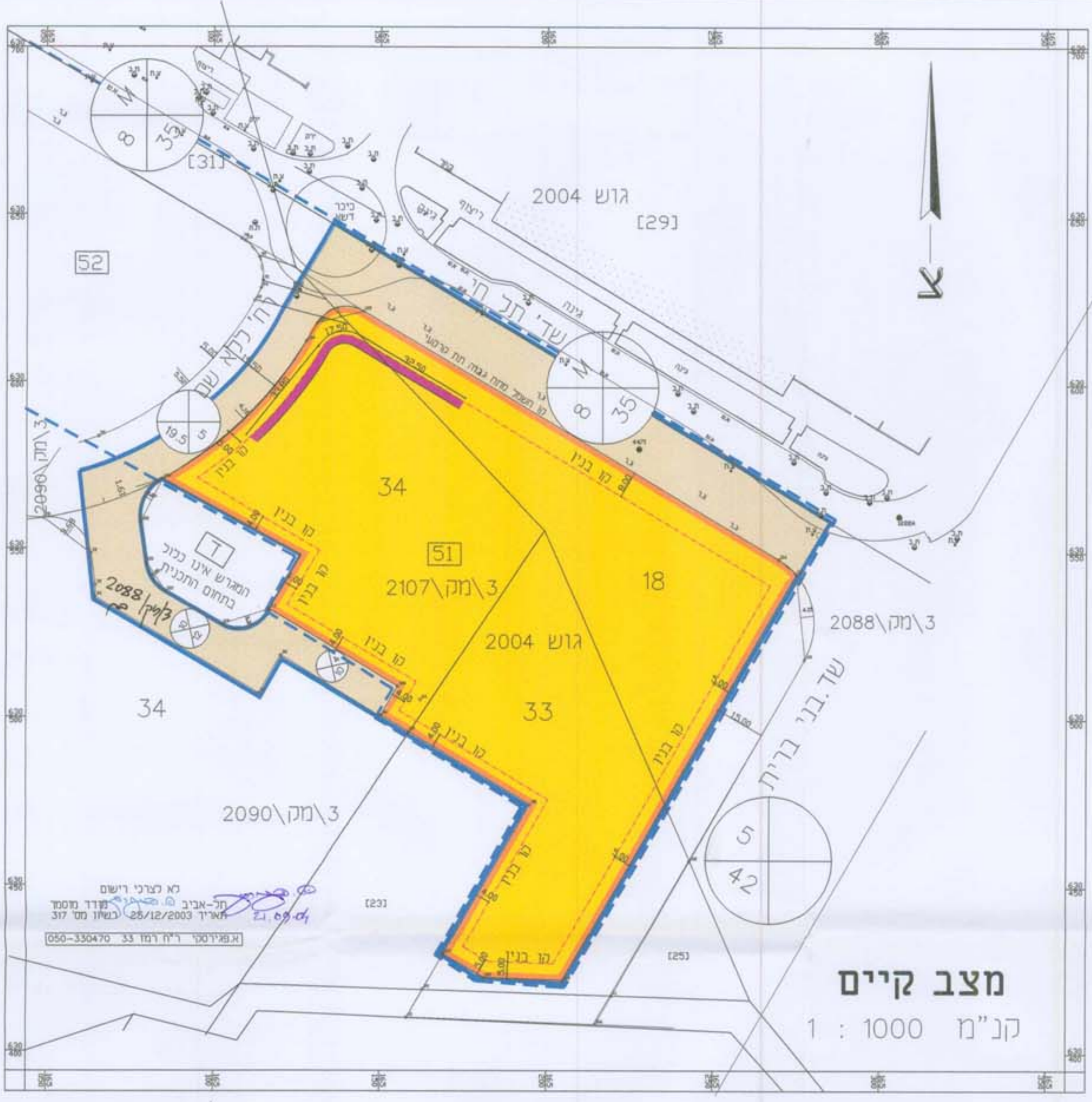
מחוז: הדרום  
 נפה: אשקלון  
 מקום: שד.תל חי פינת שד.בני ברית רובע יז' אשדוד  
 גוש: 2004  
 חקקי חלקות : 18,33,34  
 שטח התכנית 22.953 מ"ר

בעלי הקרקע: אבו יחיאל חב. לבניה בע"מ  
 אשדוד - רח. האורגים  
 טלפון: 08-8533032

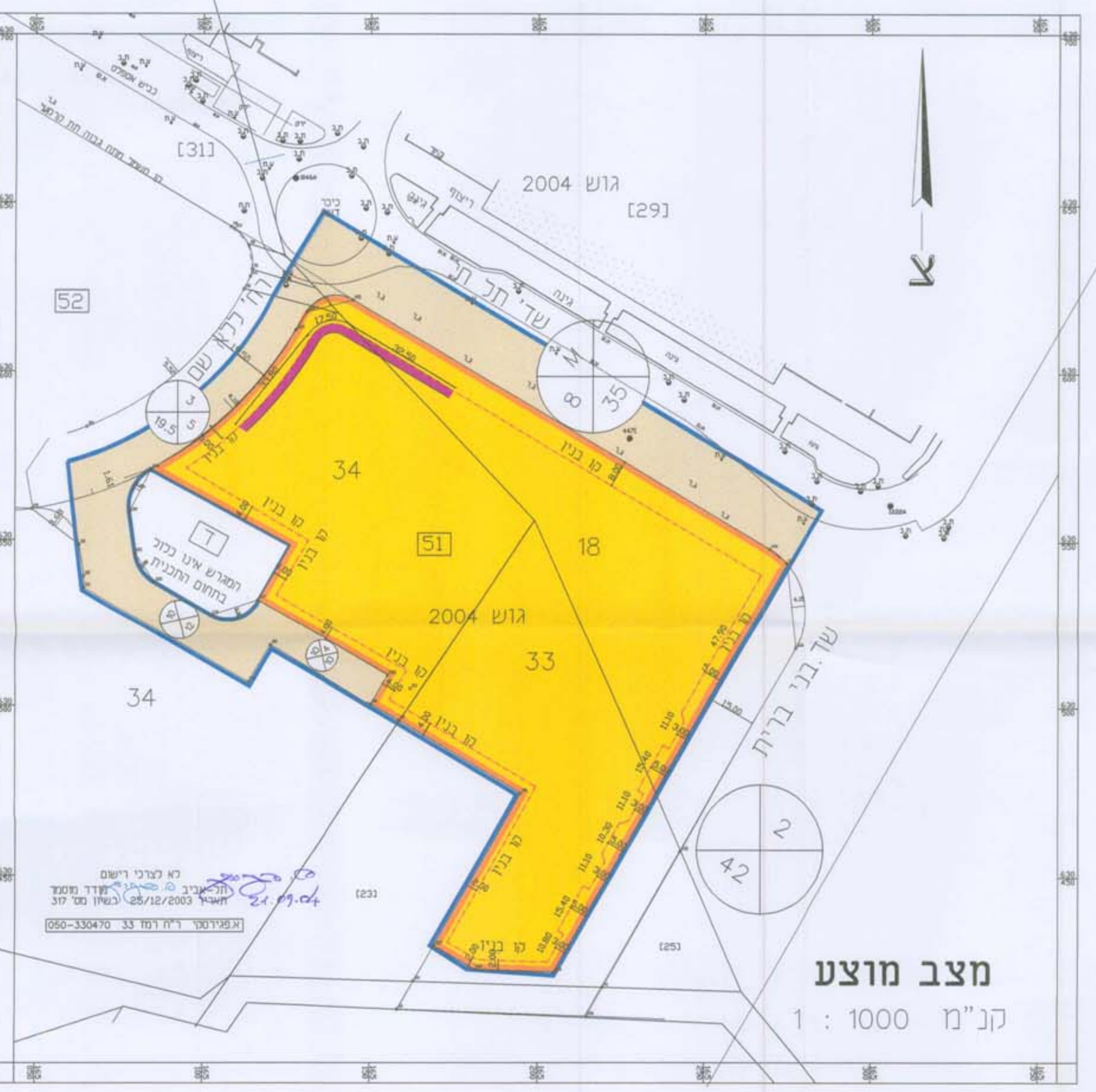
מגישי התכנית: אבו יחיאל חב. לבניה בע"מ  
 אשדוד - רח. האורגים  
 טלפון: 08-8533032

המתכנן: חיים ורדה - אדריכלים  
 רח' רוגוזין 26 - אשדוד  
 טלפון: 08-8671769

חתימת יזם התכנית: **אבו יחיאל חברה לבניו בע"מ**  
 תאריך: \_\_\_\_\_  
 חתימת בעל הקרקע: **אבו יחיאל חברה לבניו בע"מ**  
 תאריך: \_\_\_\_\_  
 חתימת המתכנן: חיים ורדה - אדריכלים  
 תאריך: \_\_\_\_\_  
 חתימת הועדה המקומית: \_\_\_\_\_  
 תאריך: \_\_\_\_\_

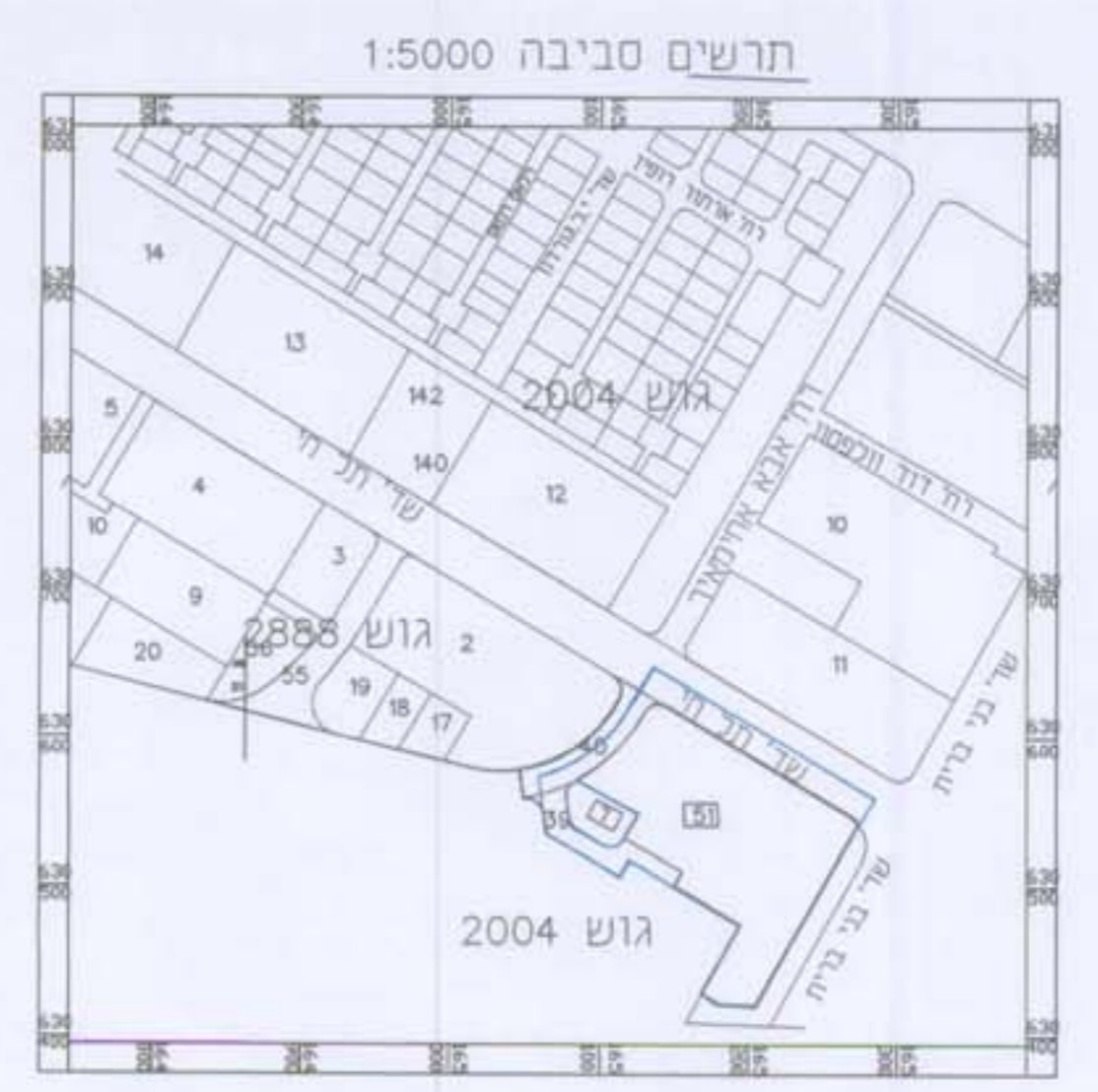


- מקרא:**
- גבול תכנית
  - גבול תכניות מאושרת
  - 51 מס' מגרש
  - 33 מס' חלקה
  - קו בנין
  - חזית מסחרית
  - אזור מגורים מיוחד
  - דרך קיימת
  - מס' דרך
  - קו בנין
  - רוחב דרך



**טבלת שטחים:**

ייעוד	מצב קיים		מצב מוצע	
	מס' שטח במ"ר	%	שטח במ"ר	%
אזור מגורים מיוחד עם חזית מסחרית	17,005	74	17,005	74
דרך קיימת	5,948	26	5,948	26
סה"כ	22,953	100.00	22,953	100.00



תאריך: 10/10/04