מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מספר 3716א

שינוי מס' 7/92 לתכנית המתאר המקומית לירושלים

שינוי מס' 1/93 לתכנית מס' 1377

שינוי מס' 1/93 לתכנית מס' 1134 א

שינוי מס 1/93 לתכנית שיכון ציבורי מס' 5/14/4

ת ש ר י ט

ק.מ. 1:250

מצב מאושר עפ"י תכנית התאור המקומית לירושלים
תכניות מס' 1377 , 1134 א' 2736 ו' ה.מ. 1:250

מצב מאושר עפ"י תכנית שיכון ציבורי
מספר 5/14/4 ה.מ. 1:250

מתכנן בעלי הקרקע:
מנהל מקרקעי ישראל, רח' בן יהודה 34, ירושלים טל: 254121, 96583

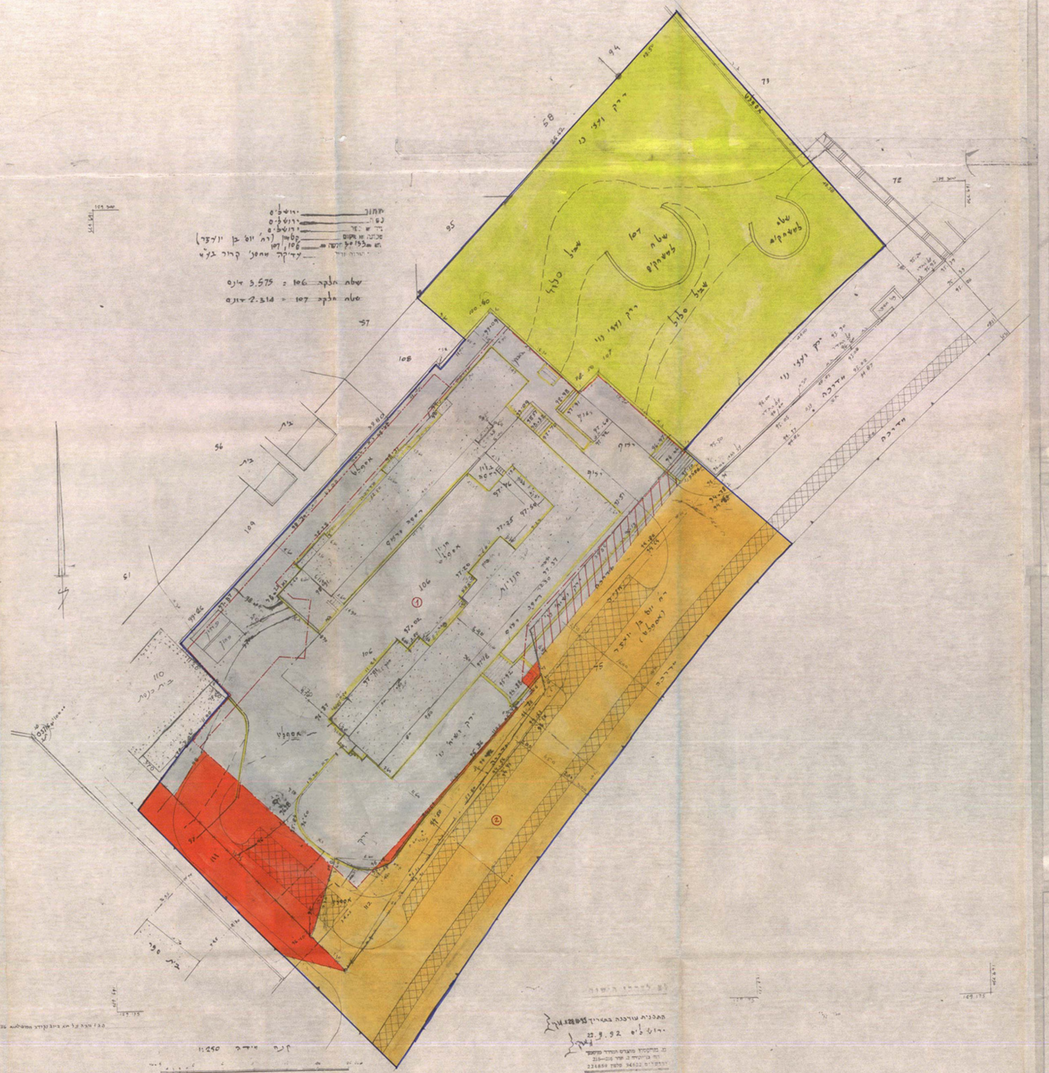
מתכנן מגיש התכנית:
נסים עדיקה, רח' השדרות 18, גילה, ירושלים טל: 1073414, ת.ז. 7611152

מתכנן התכנון:
יעקב תאודור אדרכל, רח' שחר 11, בית הכרם, ירושלים טל: 96283, 625459, ת.ז. 34327

משרד הבנים מחוז ירושלים
תל מחוז ומשרד הפנים-ירושלים
אישור תכנית מס. 3716
הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה הוחלטה
ביום 8.8.95 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית מאושרת
- שטח לדרך קיימת/מאושרת
- משבר ציבורי מולכי רגב
- שטח לבנין ציבורי
- אזור מסחרי
- בנין קיים
- שטח פתוח ציבורי
- גבול גוש
- חספר גוש
- גבול חלקה קיימת
- חספר חלקה קיימת



מקרא מצב חדש

- גבול התכנית
- דרך קיימת ו מאושרת
- דרך חדשה ו הרחבת דרך
- דרך לביטול
- שטח לחניה
- אזור מסחרי
- שטח פתוח ציבורי
- בנין, גדרות ומדרגות להריסה
- גבול גוש
- 30133 מספר גוש
- גבול חלקה קיימת
- 106 מספר חלקה קיימת
- גבול חכוקה חדשה
- גבול חלקה לביטול
- מספר מגרש חדש
- טו בנין חדש
- טו בנין חדש לחניה חת-קרקעית

84/1672 מס' פיאודי: מ. ש

טבלת איחוד וחלוקה מחדש

מצב קיים			מצב לפי הוראות תכנית מספר 3716א				
מספר גוש	מספר חלקה	שטח רשום של החלקה במ"ר	מספר מגרש חדש	באזור חסחרי במ"ר	בדרכים: בשטח לדרך ציבורית קיימת	בדרכים: שטח לדרך המאושרת בתיר	סה"כ בתיר	הערה
30133	106	3575	1	3465			3465	התגרש החדש המהווה בחסמר 1 לגוש עם הבעלים של חלקה 106 בגוש נגוסן
	112	215						
	107	2314	2		2405	2405		הגרש החדש המסוג בחסמר 2 לגוש עם שרים ירושלים
	111 (חלקה)	201						
	14 (חלקה)	1875						
סה"כ		5866		3465	2405	2405	5866	

הערה

א. טבלת ההקצאות לצרכי ציבור בבבולות תכנית מס 3716ד זו ל-[illegible] ו"ר שמה ב-[illegible] ל: חטבת התכנית
ב. אין ת.מרקמון מודד מומחה, תחום מבא מאשר בזה כי חשוב הנתחים שבטבלת איחוד וחלוקה זכויות
בהתאמה בתשוב מקוריתר ובצורה נכונה.

מ. מרקמון, מודד מוסמך
17.8.92