

מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 4934

ענני מס' 1/94 לתכנית מס' 1358

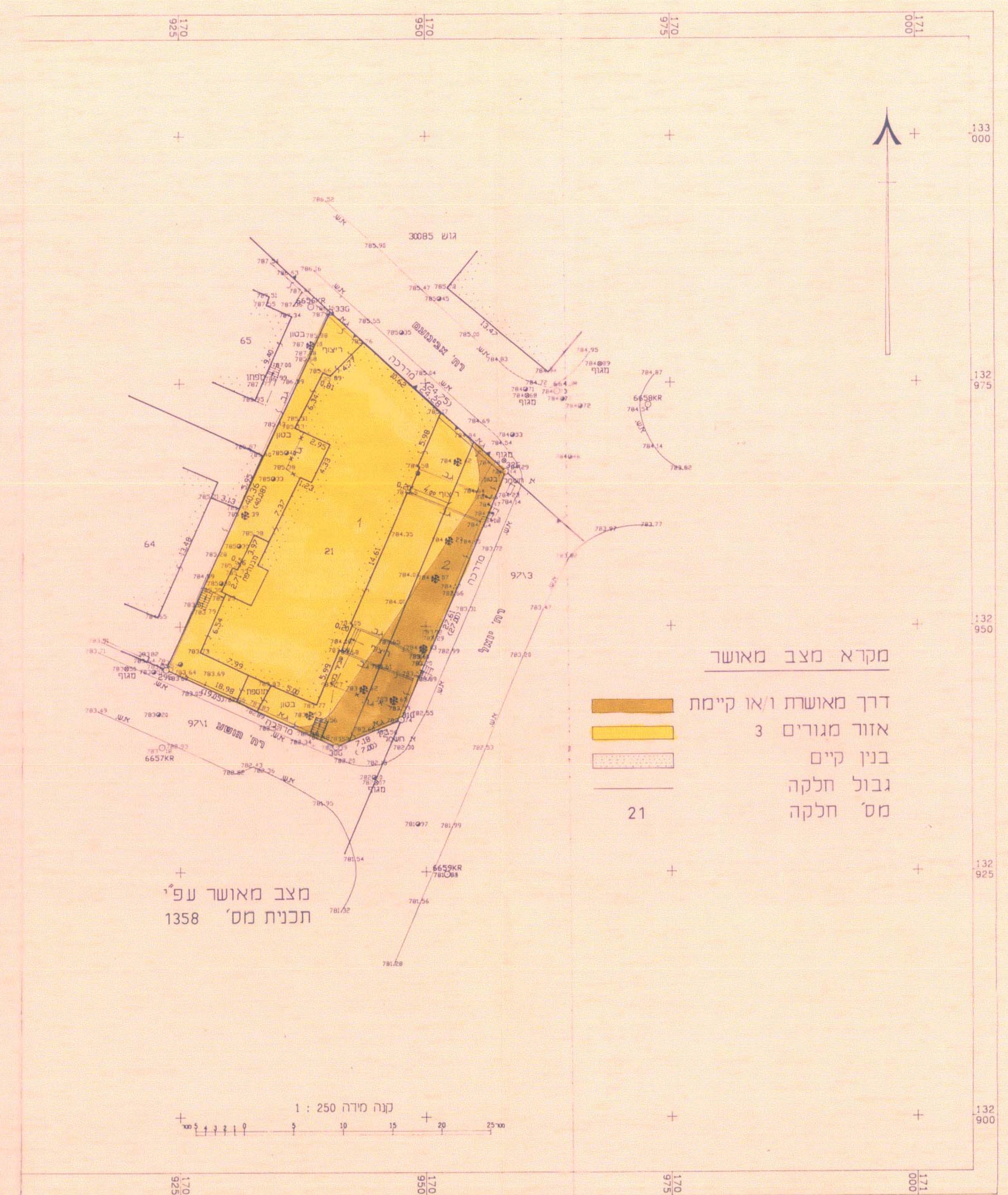
(שינוי תכנית מתאר מקומית)

תשריט

ק.מ. 1:250

החתימה בעל הקרקע ומגיש התכנית א. יונק
1. שם א. פרנקל כתובת: רח' יואל 9 ת.ד. 5682690 טל
2. א. היניג רח' יואל 9 ד.א. 214638

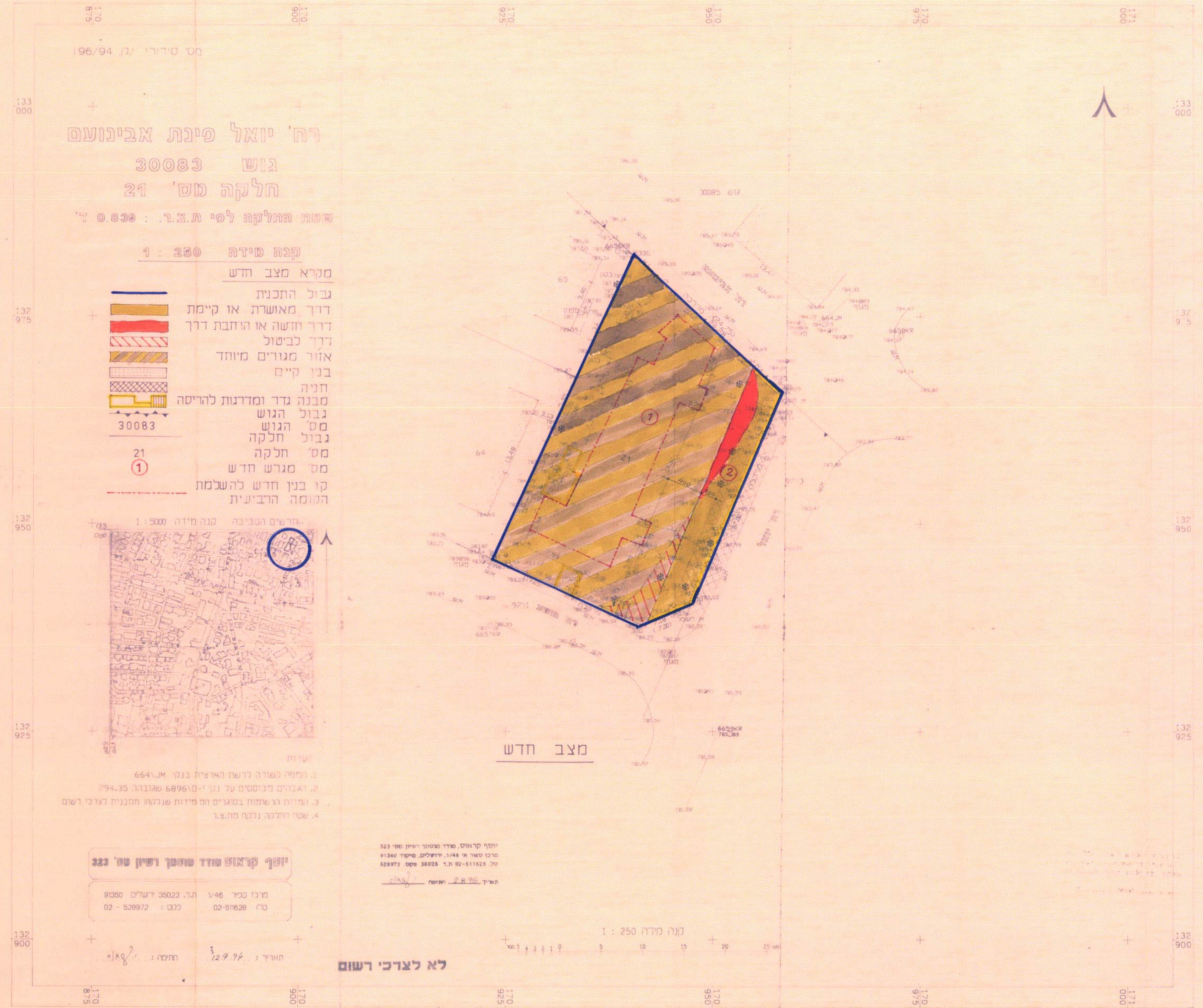
החתימה המתכנן
שם: אדריכל א. פוגל
Aug 1995



מקרא מצב מאושר
דרך מאושרת ואו קיימת
אזור מגורים 3
בנין קיים
גבול חלקה
מס' חלקה 21

מצב מאושר ע"י
תכנית מס' 1358

קנה מידה 1 : 250



רח' יואל פינת אבינועם
גוש 30083
חלקה מס' 21

שטח החלקה לפי ת.צ.ר. : 0.839 ט"ר

קנה מידה 1 : 250

מקרא מצב חדש
גבול התכנית
דרך מאושרת או קיימת
דרך וחציה או היתבת דרך
דרך לכניסה
אזור מגורים מיוחד
בנין קיים
חניה
מבנה גדר ומדרגות להריסה
גבול הגוש
מס' הגוש
גבול חלקה
מס' חלקה
מס' מגרש חדש
קו בנין חדש להשלמת
הקומה הרביעית



1. המפרש קשרה לרשת הארצית בנקי 6641.00
2. דאגורים מבוססים על וק 689610.00 שלגובה 294.35
3. הנדיות רישומות בסוגרים הם מידות שנקבעו מתכנית לצרכי רישום
4. שטח החלקה נלקח מהצג.

יוסף קראוס מודד מוטסקר רישון טו' 323

מרכז טכני 1/46 ת.ד. 35023 ירושלים 91350
טל 02-511628

תאריך: 12.9.94

לא לצרכי רישום

מצב חדש

קנה מידה 1 : 250

מצב קיים	מצב לפי הוראות תכנית מס' 4934 ז	הערה
מספר רשום	מספר חדש	סה"כ
21	839	30083
1	702	702
2		137
	839	137

א. ההערה
סה"כ ההפרשות לצרכי ציבור בגבולות התכנית מס' 4934
זו הם כ-13 מ"ר שהם 16% משטח תכנית.
ב. אני יוסף קראוס מודד מוטסקר חתום מסה מאשר בזה
כי חישוב השטחים שבטבלת איחוד וחלוקה נכונים בדקתי
החישוב

יוסף קראוס, מודד מוטסקר רישון טו' 323
מרכז טכני 1/46 ירושלים, מוטסקר 91350
טל 02-511628 ת.ד. 35023 ירושלים 91350
תאריך: 2.9.94