

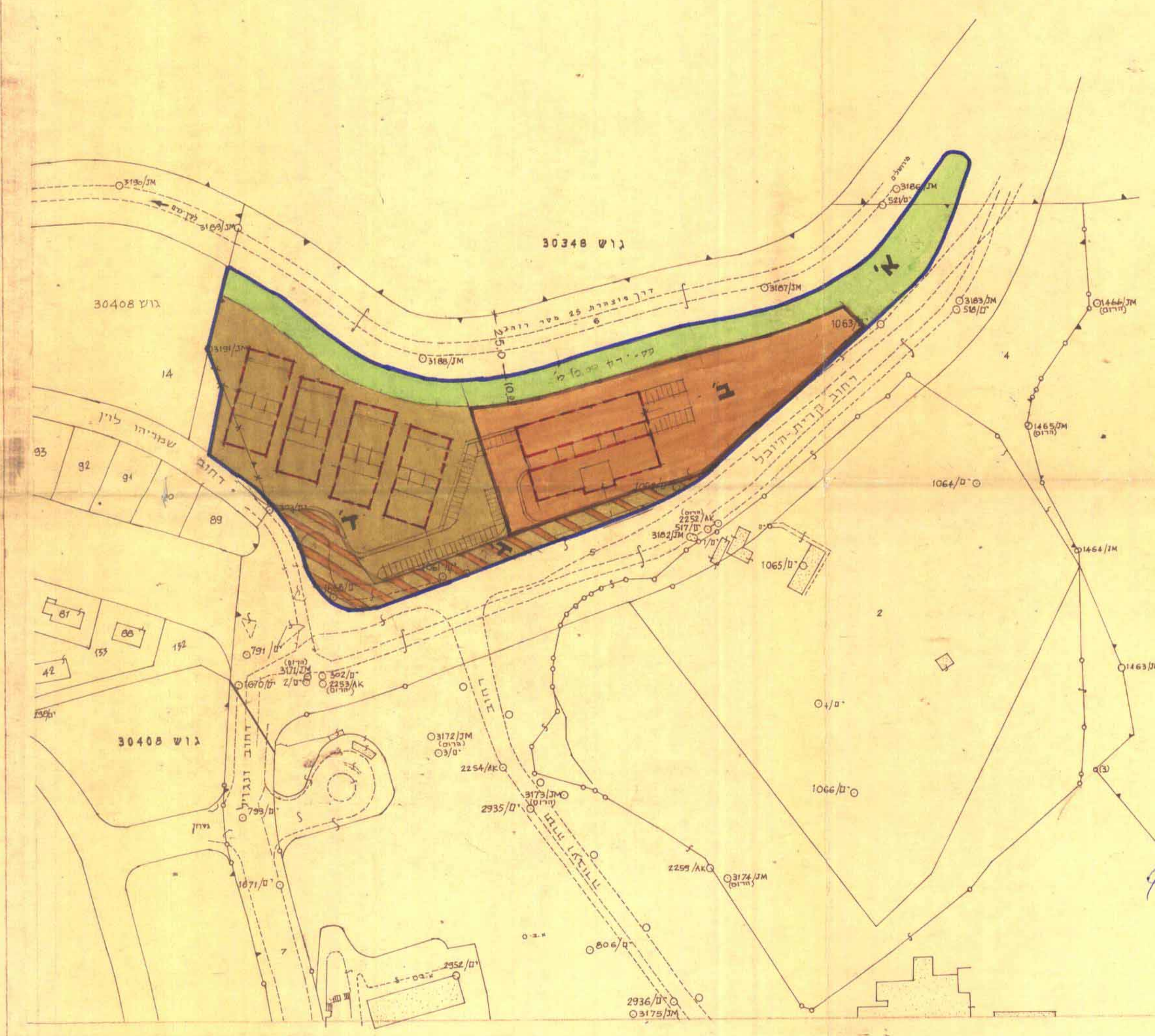
פיתוח תכנון פקומי ירושלים

תשרי מצורף לתכנית תכנון עיר מס' 1752
 שנוי מס' 25 שנת 1972 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62
 סנוי מס' 35 שנת 1972 לתכנית בנין ערים מס' 33

שנוי יעוד שטח חלק מחלקה 1 בגוש 30343 וחלק מחלקה 122 בגוש 30408
 פבניני צבור לאיזור מגורים 5, ופתוח שטח פיצול לבניני צבור
 בין החובות קרת-היכל ועין-כרם

ק נ ה - ע י ד ה 1:1250

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה העמ"מ 1965
 מס' 198
 מס' 25/73
 מס' 309
 מס' 246/73
 מס' 341/73
 מס' 2945/73



מקרא:

- גבול התכנית —————
- ד איזור-מגורים 5 [בבן צבע]
- ב שטחים לבניני צבור [בבן צבע]
- גבול חלקה לכטול - - - - -
- גבול חלקה-קיימת - - - - -
- גבול חלקה חדשה - - - - -
- א שטח פתוח צבורי [בצבע ירוק]
- בנין-טוצע [בבן צבע]
- מרווח-טוצע [בבן צבע]
- דורך פדילית פטוטפת ל-ב-ו-ד [בבן צבע]

חתימת בעל-הקרקע:
 5.2.1973
 חתימת-המתכנן:
 תאריך: 5.2.1973

חתימת-היוזם:
 דאמריקה

חזרעה:
 5.2.1973

הערות:
 5.2.1973

טבלת שטח התכנון

| מס' הגוש | מס' החלקה | גוש | חלקה |
|---------------|-----------|-------|-------|
| 30343 | 1 | 30243 | 1 |
| 30408 | 122 | 30408 | 122 |
| סה"כ | | 19433 | 19433 |
| שטח ירק שחורד | | 3740 | 3740 |
| סה"כ | | 15693 | 15693 |

טבלת-שטח הקרקע

| מס' הגוש | מס' החלקה | שטח החלקה-ב' | שטח אזור-מגורים-ב' | שטח צבא/מלוא | שטח פתוח | שטח קרקעית | שטח-ב' |
|----------|-----------|--------------|--------------------|--------------|----------|------------|--------|
| 30343 | 1 | 19058 | 6918 | 6300 | 2100 | 3740 | 19.00 |
| 30408 | 122 | 35022 | 375 | 1.15 | | | 10.80 |
| סה"כ | | 52080 | 7293 | 32.50 | | | 19.00 |

בנין-מגורים

| מס' הגוש | מס' החלקה | שטח-מגורים | היעוד |
|----------|-----------|------------|--------|
| 30408 | 122 | 6918 | מגורים |
| 30408 | 122 | 375 | מגורים |
| סה"כ | | 7293 | |

הבנין-המתכנן: בנין-צבורי לתרבות-טורנית

| מס' הגוש | מס' החלקה | שטח-מגורים-ב' | היעוד |
|----------|-----------|---------------|--------------------------|
| 30408 | 1 | 6300 | בנין צבורי לתרבות-טורנית |
| סה"כ | | 6300 | |

טבלת-רכוש

| היעוד | שטח-הבניה | סה"כ אחוז-הבניה | סה"כ אחוז-מותר |
|-------------|-----------|-----------------|----------------|
| בנין-צבורי | 4006.51 | 51% | 55% |
| בנין-מגורים | 3995.20 | | |
| סה"כ | | 8001.71 | |

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 ירושלים
 מס' 246/73
 מס' 341/73
 מס' 2945/73