

# מרחב תכנון מקומי ירושלים

תשריט מצורף לתכנית תכנון עיר מס' 1840

שנוי מס' 25 שנת 1972 לתכנית מתאר ירושלים מס' 62

אחוד החלקות 42, 43, 44 בגוש 30112 והגדלת אחוזי הבניה בהן  
ברח' מרדכי כספי פינת רח' יצחק לוי - בשכ' צפון-תלפיות

ק.מ. 1:250

## א. טבלת אחוד החלקות

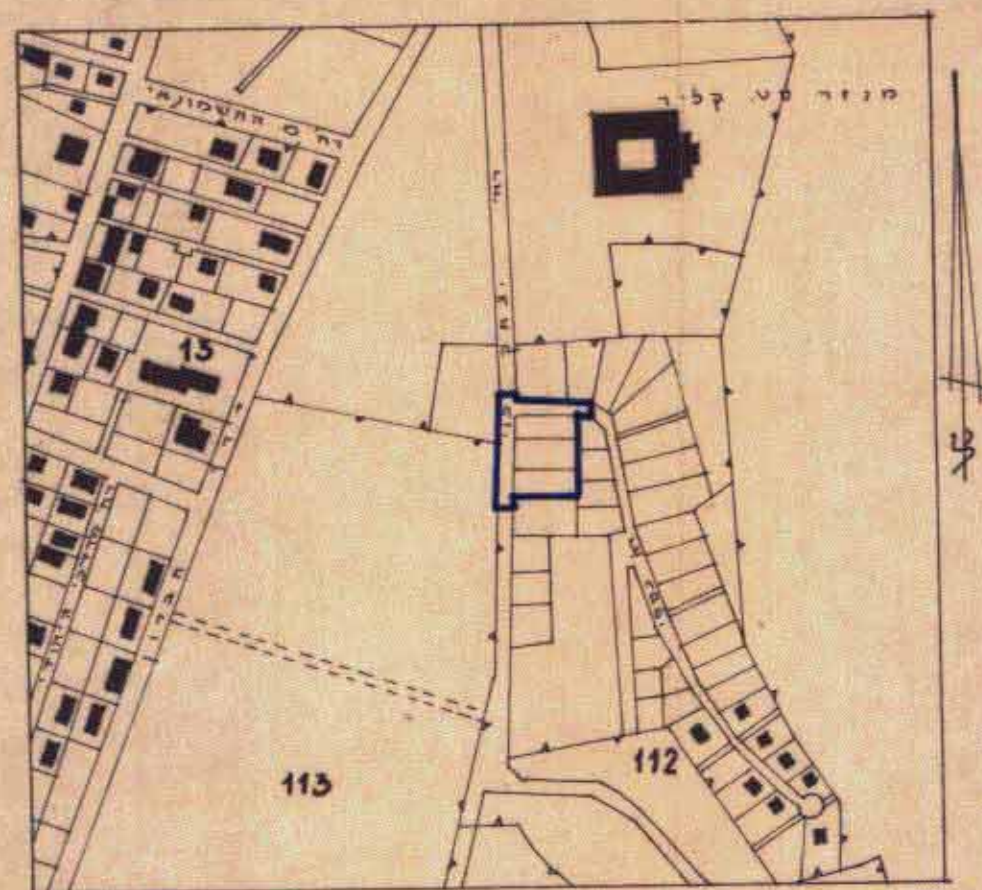
מס' הגוש	מס' החלקה	שטח רשום של חלקה בספרי האחוזה		באזור מגורים 1		הפדשה לדרך צבורי	
		במ"ר	%-ב	במ"ר	%-ב	במ"ר	%-ב
30112	42	671		587	87	84	13
	43	678		588	86	90	14
	44	682		536	79	146	21
סה"כ		2031		1711	84	320	16

## ב. טבלת שטחים לחישוב אחוזי הבניה

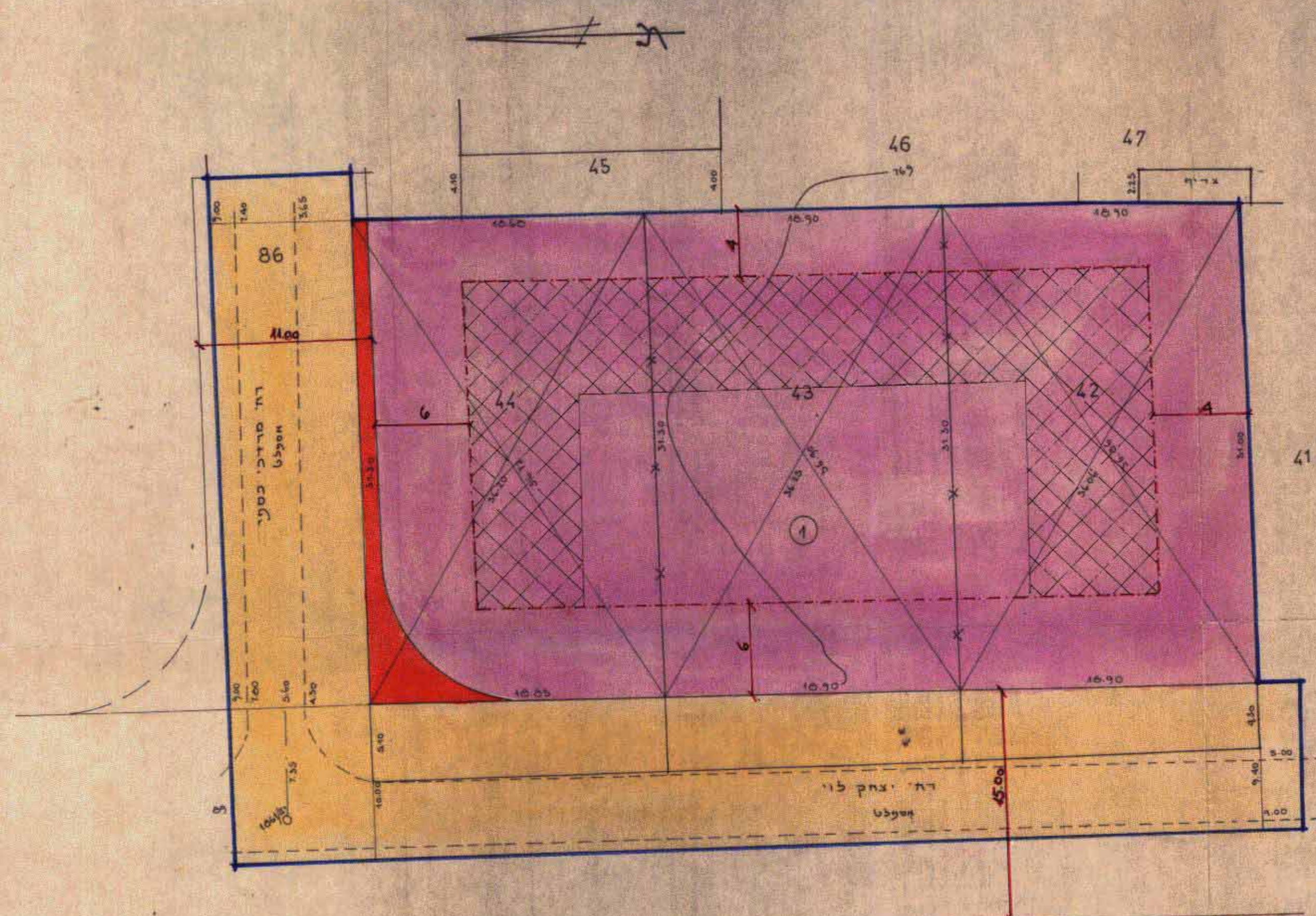
מס' הגוש	מס' החלקה	שטח רשום של חלקה בספרי האחוזה במ"ר	יעוד השטח	אחוז בניה	שטח בניה בכל הקומות	מס' הקומות
30112	42	671	מגורים 1			
	43	678				
	44	682				
סה"כ		2031		100	2031	3+ע

## מ ק ר א

-  גבול התכנית
-  דרך קיימת או מאושרת
-  דרך חדשה או הרחבה
-  אזור מגורים 1
-  גבול חלקה לביטול
-  מספר חלקה קיימת
-  מספר מגוש חדש
-  קו בנין
-  חניה פרטית



תרשים הסביבה ק.מ. 1:5000



חתימת בעל הקרקע *עב*  
חתימת המתכנן *ב. ק. א.*  
תאריך

תכנית חניה  
תאריך 2-5-72

הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים  
כיתח תכנון עיר מס' 1840  
תאריך 2-5-72  
מספר תכנית חניה 2-5-72