מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מספר 3537

שינוי מספר 1/84 לתכנית מספר 2158

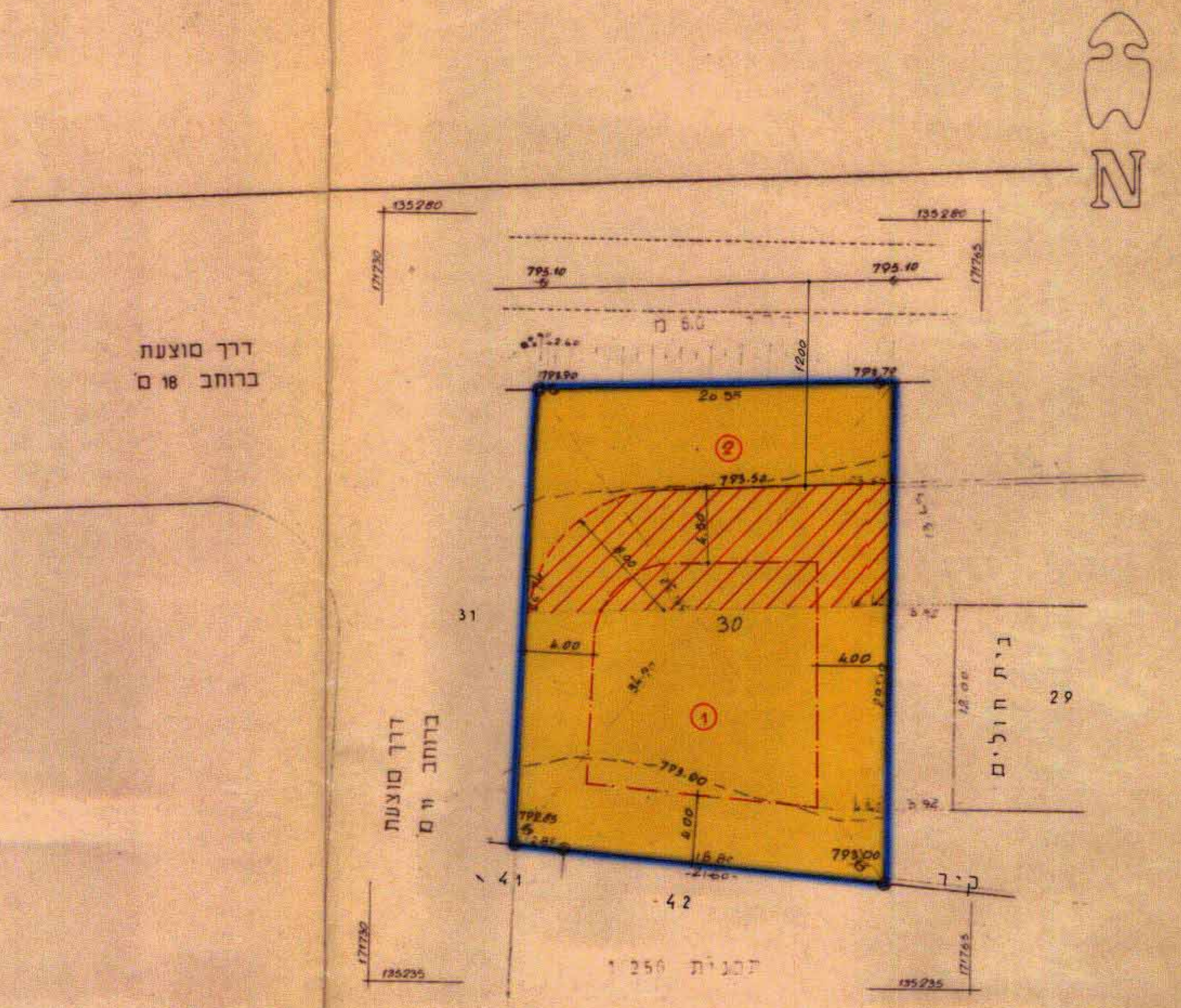
תשריט

קנה מדה : 250 : 1

חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965
אישור תכנית
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
החליטה בישיבתה מיום 3.3.87
לאשר תכנית זו שמספרה 3537
סגן יו"ר המתכנן
יו"ר הועדה

חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965
הפקדת תכנית
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
החליטה בישיבתה מיום 6.8.85
להפקיד תכנית זו שמספרה 3537
יו"ר המתכנן
יו"ר הועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ירושלים
תכנית מס' 3537
החליטה בישיבתה מיום 22.4.85
להמליץ על אשור התכנית הנ"ל להפקדה
לפי התנאים הכלולים בהחלטה
יושב ראש
מהנדס העיר


N
דרך מוצעת
ברוחב 18 מ'
דרך מוצעת
ברוחב 11 מ'
בית חולים
135280
135280
171730
171765
795.10
795.10
6.0 מ
1200
793.90
793.72
20.58
②
793.50
6.00
8.00
31
30
29
4.00
4.00
①
18.00
793.00
792.85
793.00
8.00
18.80
21.60
ק"ר
41
42
תכנית 1:250
171730
135235
135235
171765

טבלת חלוקה חדשה

מצב קיים			מצב לפי הוראות תכנית מס' 3537 ז				
מספר הגוש	מספר החלקה	שטח רשום של החלקה במ"ר	מספר מגרש חדש	באזור מגורים 5 במ"ר	הפרשות לדרך ציבורית במ"ר	סה"כ במ"ר	הערות
30558	30	591	①	456		456	המגרש החדש המסומן במספר ① ירשם ע"ש הבעלים של חלקה 30 בגוש 30558
			②		135	135	המגרש החדש המסומן במספר ② ירשם ע"ש עירית ירושלים .
סה"כ		591		456	135	591	

הערה: סה"כ ההפרשות לצרכי ציבור בגבולות תכנית מס' 3537 ז הם כ 135 מ"ר שהם כ 23% משטח התכנית

מקרא:

גבול התכנית	━
דרך קיימת או מאושרת	▬
דרך לבטול	▨
אזור מגורים 5	▬
מספר חלקה קיימת	30
גבול מגרש חדש	- - -
מספר מגרש חדש	①
בנין קיים	▭
קו בנין חדש	–·–·–

אני עאפיף הדי מודד מוסמך החתום מטה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת איחוד וחלוקה נכון. בדקתי את החישוב אנליטית וגרפית

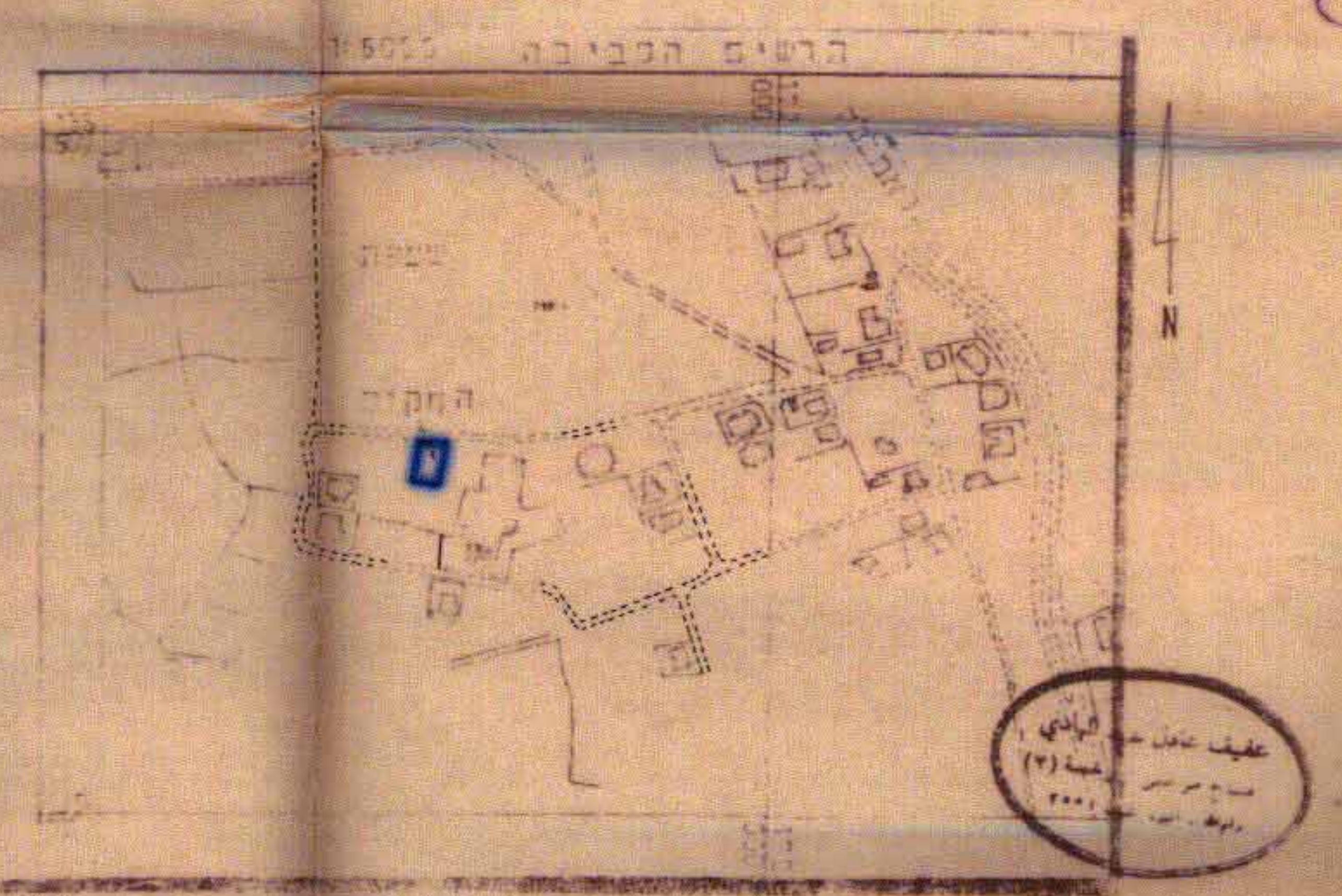
AFIF A HADI LIC SURVEYOR
RAMALLAH
ID NO. 95596663
TEL 95 3812
DATE 20.5.85

חתימת בעל הקרקע ומגיש התכנית :
אליאס כורי ת.ז 5075401
רח' צלאח א דין 20 ירושלים

דן יזרעאלי אדריכל
קורא הדורות 6 ירושלים 93387
טל. 02-716156

חתימת המתכנן :
דן יזרעאלי אדריכל
רח' קורא הדורות 6 ירושלים 93387
טל: 02-716156

תאריך : 24 אוקי 85


תרשים הסביבה 1:5000
N