

**מרחב תכנון מקומי "טובים"
קרית מלאכי - אזור תעשייה
תכנית ב.ע. מפורטת מס'....**

המחוז : הדרום
הגפה : אשקלון
המקום : מ.מ. קרית מלאכי
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
יוזם התכנית : חברת מבני תעשייה
עורך התכנית : אדריכל טוביה קורן

נוש : 301
חלקי חלקות : 3
מגרשים : 39, 47, 58, 60, 72, 73, 77, 75
שטח התכנית : 38.344 ד'

טובה קורן
אדריכלית

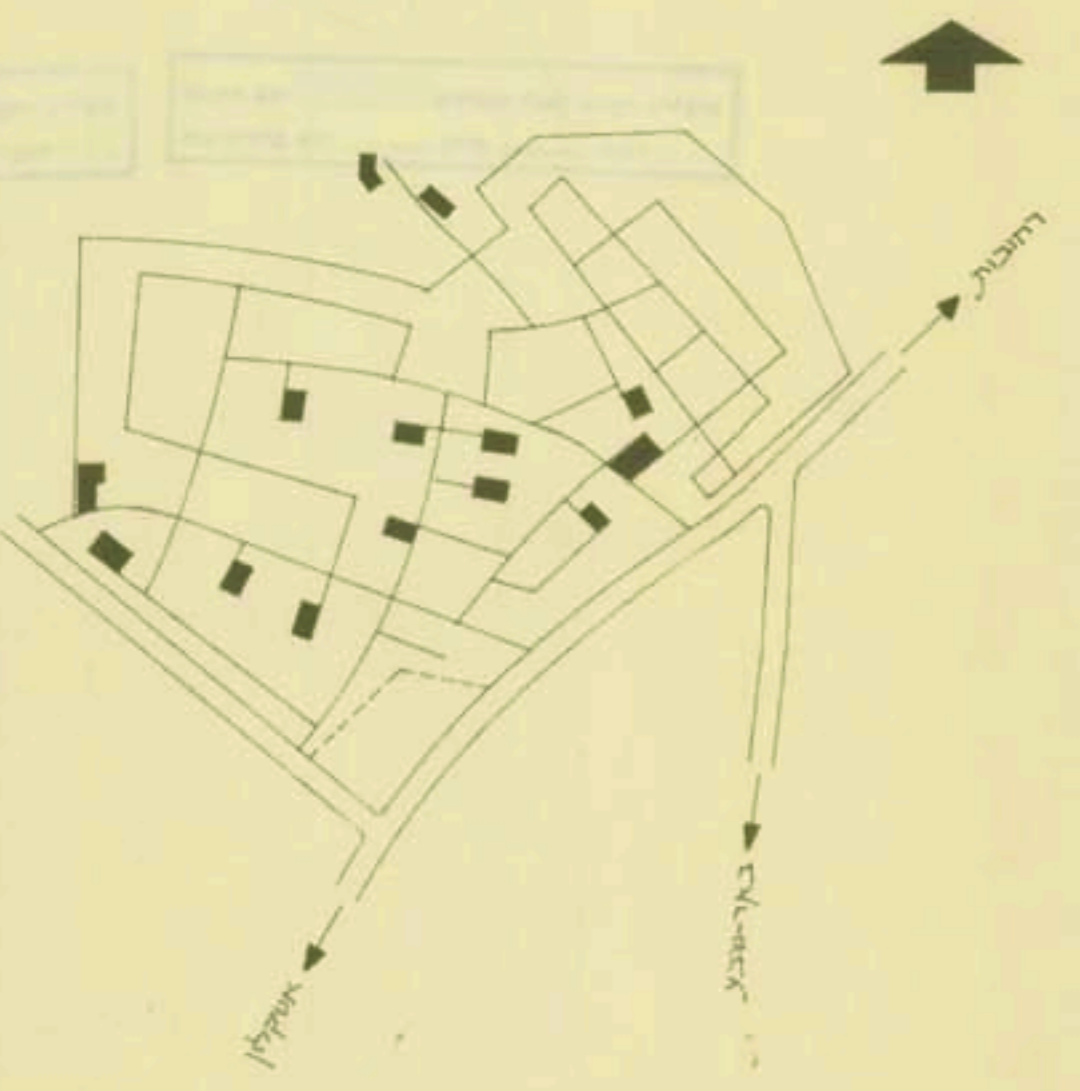
שטחים מתוכננים

יצור השטח	למס'	שטח במ"ר	סה"כ
תעשייה	37	5,050	34,944
	40	2,257	
	41	2,025	
	42	2,257	
	43	2,257	
	44	2,025	
	45	2,515	
46	2,257		
47	2,025		
73	1,437	2,477	
77	1,040		
75	0,736	0,736	
75	0,736		
75	0,180	0,180	
75	0,180		
סה"כ		38,344	

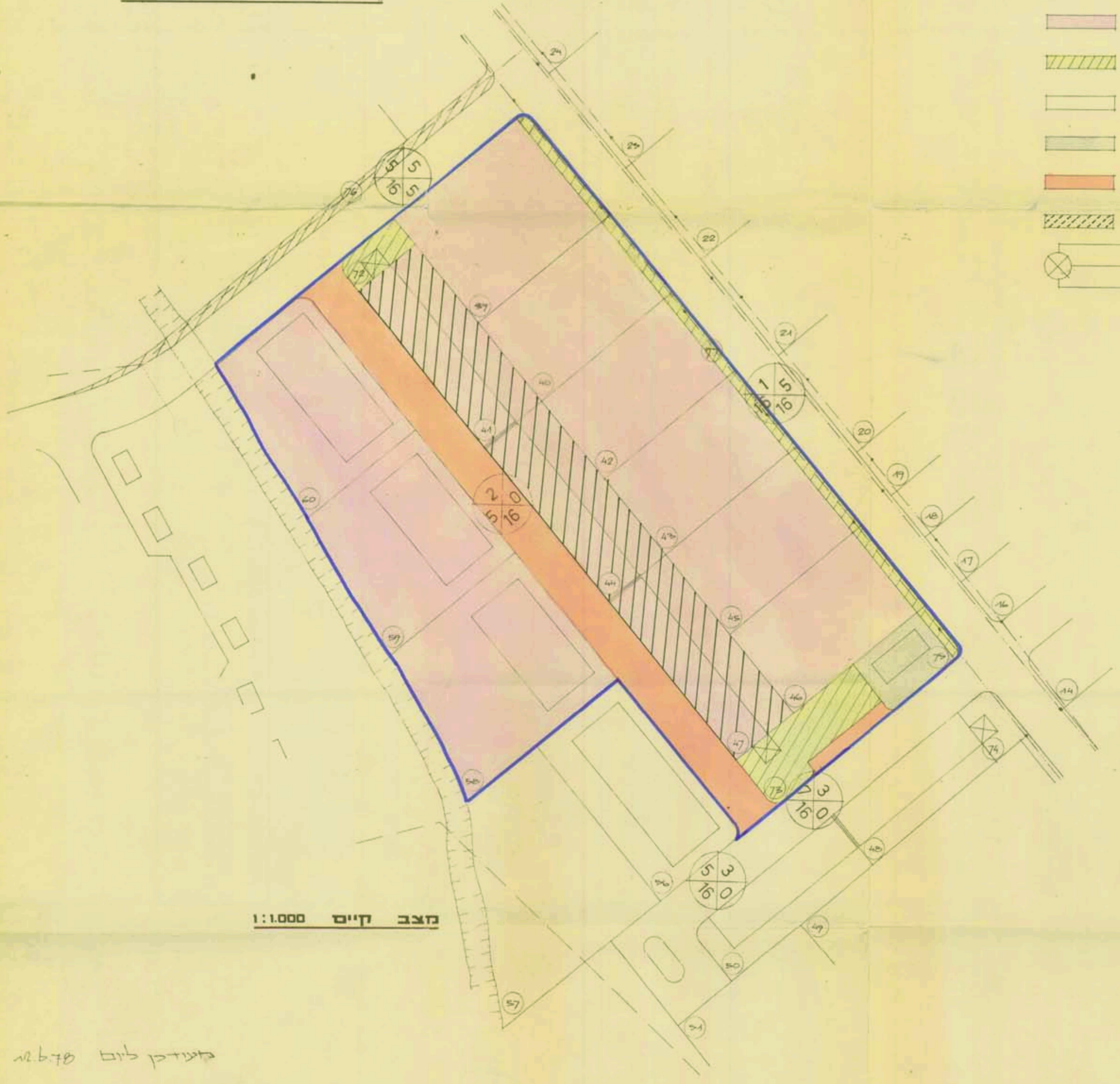
שטחים קיימים

יצור השטח	מס'	שטח במ"ר	סה"כ
תעשייה	37	5,050	34,944
	40	2,257	
	41	2,025	
	42	2,257	
	43	2,257	
	44	2,025	
	45	2,515	
46	2,257		
47	2,025		
73	1,095	2,432	
77	1,040		
75	0,736	0,736	
75	0,736		
75	4,840	4,840	
75	4,840		
סה"כ		38,344	

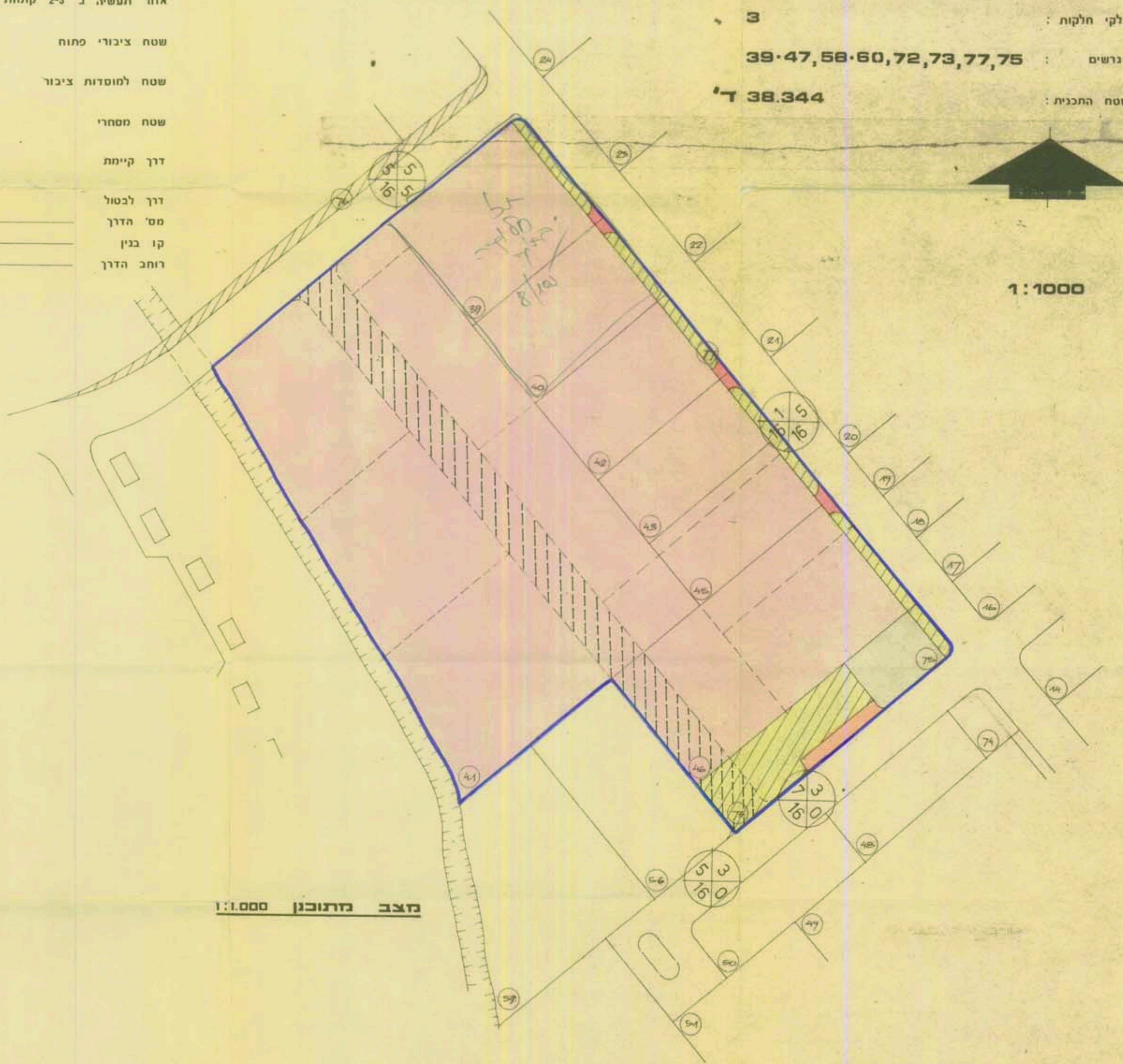
- מקרא**
- גבול התכנית
 - אזור תעשייה א' קומה אחת
 - אזור תעשייה ב' 2-3 קומות
 - שטח ציבורי פתוח
 - שטח למוסדות ציבורי
 - שטח מסחרי
 - דרך קיימת
 - דרך לבטול
 - מס' הדרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך



תרשים סביבה 1:20,000



מצב קיים 1:1,000



מצב מתוכנן 1:1,000

קעדן ליום 26.7.80

העשרת השנים
תוקף התכנון והתבנית הקטנה - 1965
מס' תכנון 230
מס' תבנית 52
מס' תוכנית 232
מס' תוכנית 232
מס' תוכנית 232
מס' תוכנית 232

השנים
מס' תכנון 230
מס' תבנית 52
מס' תוכנית 232
מס' תוכנית 232
מס' תוכנית 232
מס' תוכנית 232