לשכת התכנון - מחוז ירושלים
25-07-2002
נתקבל
תיק מס'

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס' 7540

שינוי מס' 1/00 לתכניות 911!-911א'
ושינוי מס' 1/00 לתכנית מס' 1662
(שינוי תכנית מתאר מקומית)

תשריט

ק.מ. 1:250

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה כפופה לאישור רשויות התכנון המוסמכות.
אין בה כדי להקנות כל זכות ליזום התכנית או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בגינו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוזה ועפ"י כל דין.
למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידינו הסכם בגין השטח הכלול בתכנית, אין בחתימתנו על התכנית הכרה או
06-12-2001
הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטלו בגלל הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו על סיו זכויות כלשהן בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם כאמור ועפ"י כל דין.
עמוס המרמן, אדריכל המחוז
ממ"י — מחוז ירושלים

חתימת בעלי הקרקע
מינהל מקרקעי ישראל
פרוסט מרדכי ת.ז. 0589171-8 מרדכי פרוסט
מושיוב שלומית ת.ז. 055416325

עירית ירושלים

גולדברג אביבה (אוה בט)	(ת.ז. 1371573-5)
מושיוב גרשון גור	(ת.ז. 052161692)
ינקו לוצה	(ת.ז. 6722687)
ינקו ביאטריס	(ת.ז. 6722668)
טובול סיגלית	(ת.ז. 56830300)
מזר נאוה	(ת.ז. 057056707)

חתימת מגישי התכנית
פרוסט מרדכי מרדכי
ת.ז. 0589171-8
רחוב הבנאי 32
טל. 02-6526118 ירושלים

משרד הפנים מחוז ירושלים
אישור תכנית מס' 7540
הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' ביום
יו"ר הועדה
מתכנן המחוז

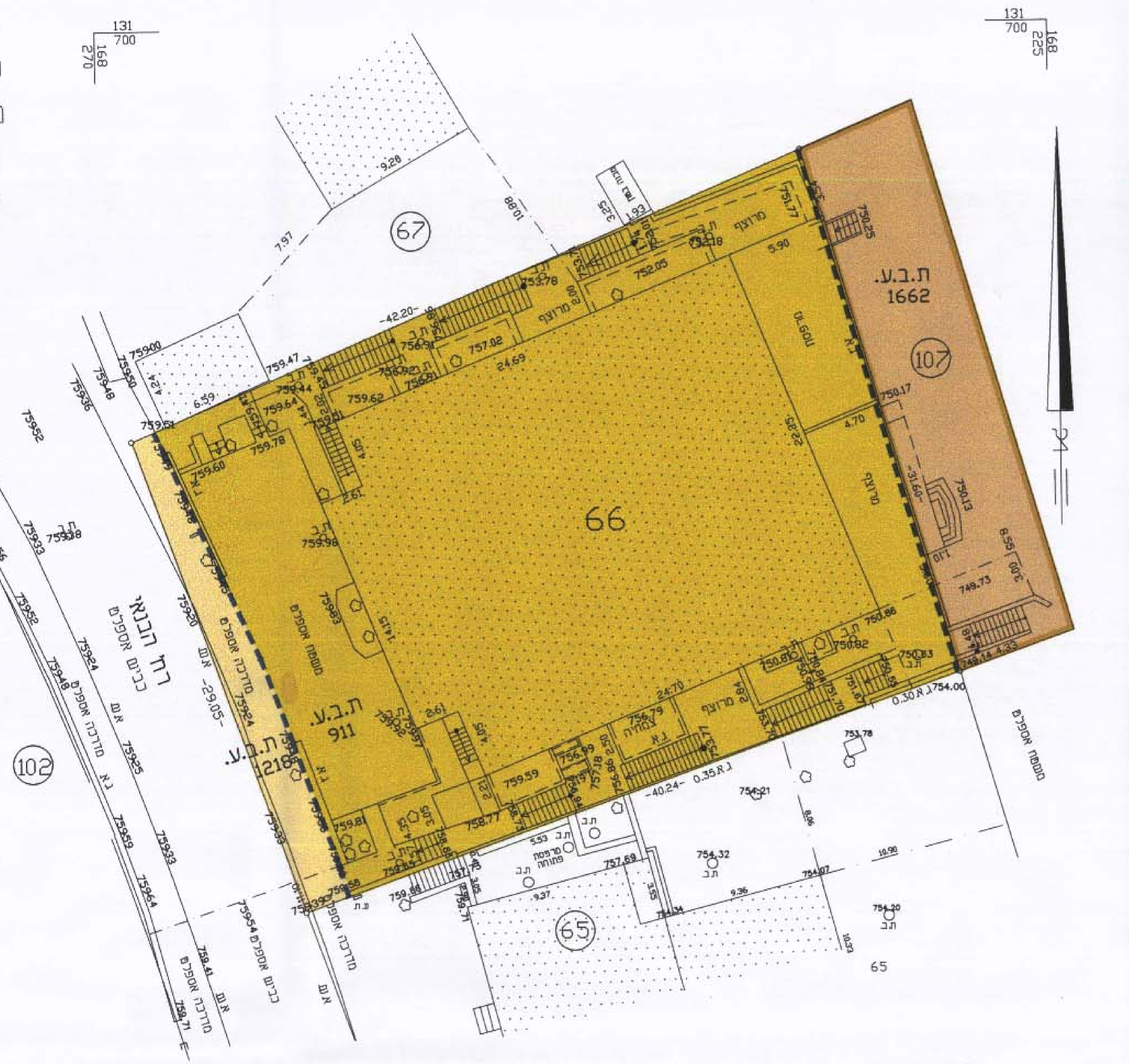
מושיוב שלומית
ת.ז. 055416325
רחוב הבנאי 32
טל. 02-6514316 ירושלים

חתימת המתכנן
דוריתה גורן-אדריכלית
רשיון מס' 25192
רחוב אגריפס 8 _ ת.ד. 2193
טל. 02-6247347 _ירושלים 91021

דוריתה גורן
אדריכלית ומתכננת ערים
מ.ר. 25192

תאריך: 02.12.2001

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר : ירושלים
מקום: רח' הבנאי
גוש : 30154 חלקה : 66
שטח : 1.251 מ.ד.


131
700
168
225
270
66
ת.ב.ע. 1662
ת.ב.ע. 911
ת.ב.ע. 1218
רח' הבנאי
כביש אספלט
מדרכה אספלט
(67)
(107)
(102)
(65)
65

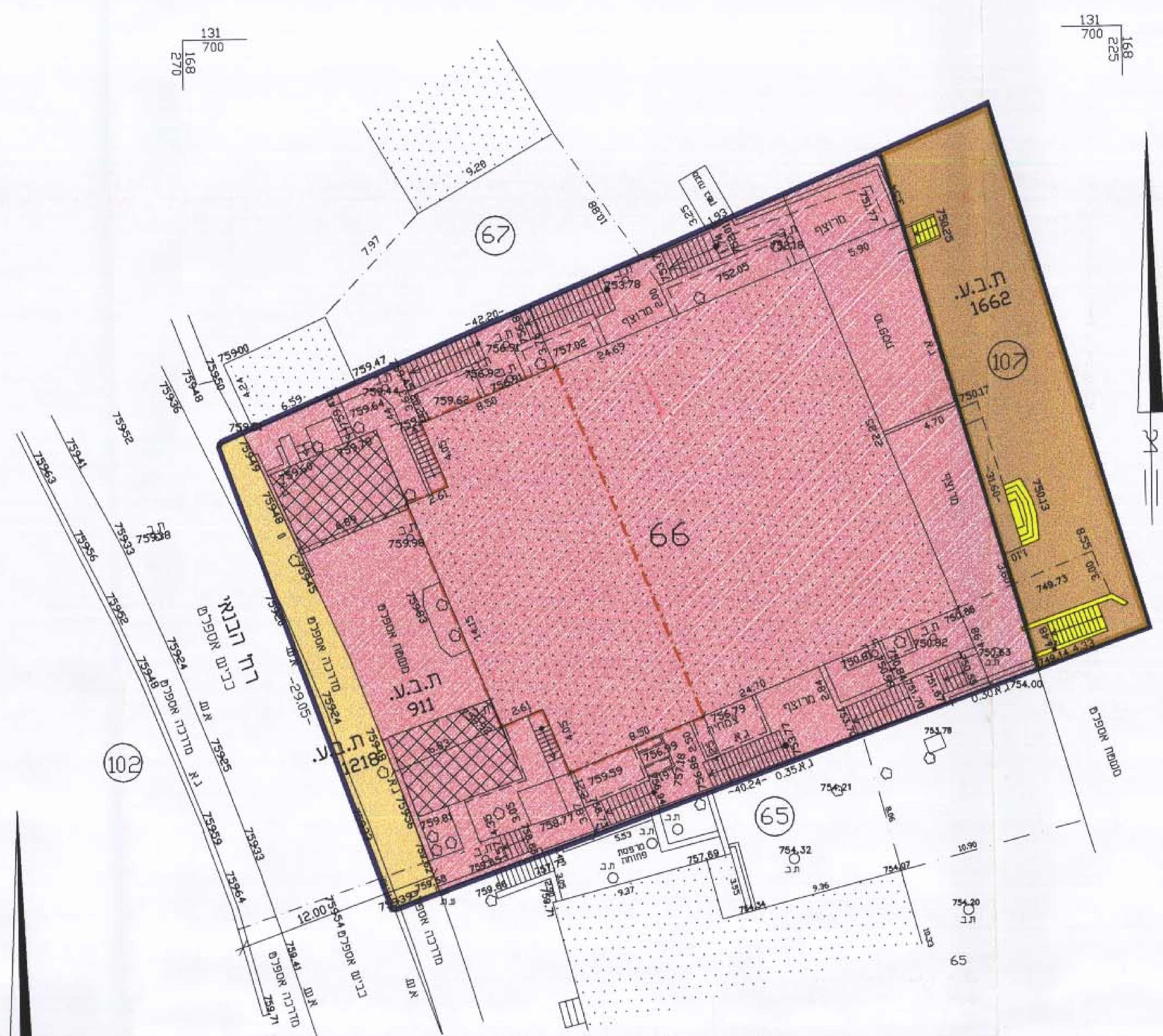
מצב מאושר על פי תכניות 911,911א',1218 ! 1218

מקרא-מצב מאושר

גבול תכנית מאושרת ומספרה	1218
אזור מגורים 5	🟨
דרך קיימת או מאושרת	🟨
שטח לבנין ציבורי	🟫
בנין קיים	⬚
גבול חלקה קיימת	—
מספר חלקה קיימת	66

הערות:
1. המדידה מבוססת על נקודות ממשלתיות ים/1138, ים/1139
2. הגבה מבוסס על נקודה עירונית מס' 48 בגבה 767.54

קנה מידה 1:250


131
700
168
225
270
66
ת.ב.ע. 1662
ת.ב.ע. 911
ת.ב.ע. 1218
רח' הבנאי
כביש אספלט
מדרכה אספלט
12.00
(67)
(107)
(102)
(65)
65

מצב חדש

מקרא-מצב חדש

גבול התכנית	—
אזור מגורים 1	🟥
דרך קיימת או מאושרת	🟨
שטח לבנין ציבורי	🟫
בנין קיים	⬚
מדרגות וגדרות להריסה	▥
חניה פרטית	▩
גבול חלקה קיימת	—
מספר חלקה קיימת	66
קו בנין מירבי לתוספת	-·-

מס' סדורי י. ס. 296/99/

תרשים הסביבה ק.מ. 1 : 5000

בית הכרם
רח' שחר
רח' הגיא
רח' החלוץ
רח' הבנאי
גבעת בית הכרם
131
500
168
500

לא לצרכי רישום

יעקב סומך מודד מוסמך
מ.ר 322 טלפקס 02-5816642
ת.ד. 1395 ירושלים 91013
25.5.2000
27.11.01

יעקב סומך מודד מוסמך
מ.ר 322 טלפקס 02-5816642
ת.ד. 1395 ירושלים 91013
1.7.02