

ועדה מקומית
 תכנון עברה בדיקה ותכנית מוקדמת
 ונמצאה כשורה. כל המידע המפורט
 בתוכנית חייב להיבדק על ידי
 האו"ם.
 תאריך: 29.04.04
 חתום: [Signature]

ועדה מקומית
 תכנון עברה בדיקה ותכנית מוקדמת
 ונמצאה כשורה. כל המידע המפורט
 בתוכנית חייב להיבדק על ידי
 האו"ם.
 תאריך: 29.04.04
 חתום: [Signature]

מרחב תכנון מקומי אשדוד

תכנית מפורטת מס' 3/מק\2135

שינוי לתכנית מס' 3/03\111\14-1 - 3/03\111\48 ותכ' 3/מק\2109

רובע יא' - אשדוד
 קנ"מ 1:500

- מחוז: הדרום
- נפה: אשקלון
- מקום: אשדוד - רובע יא'
- גושים: גוש 2192, חלקה 97, רח' מצדה
- חלקות: גוש 2198, חלקה 8, פינת רח' הר ציון 12 ורח' מזריה
- שטח התכנית: 2113 מ"ר

בעלי הקרקע:

חלקה מס. 8
 קליוד ושרונה נחמיאס - האורגים 29 אשדוד טל. 08-8523444
 וועקניו כוכבה - הר נבו 25 טל. 066-430096

חלקה מס. 97
 חב. קי.בי.עי - ת.ד. 21 - אשדוד טל. 08-8532919
 זכאים להירשם כבעלים לפי אישור קי.בי.עי. מיום 17.7.03
 גקי בו זקן יוזם ופיתוח בע"מ - ד'בוטנסקי פינת וייצמן אשדוד
 טל. 08-8535335
 נפתלי יוספשוויי - רוגוזין 21 אשדוד טל. 054-993333

יוזם התכנית: קליוד נחמיאס - האורגים 29 אשדוד
 טל. 08-8523444
 עורך התכנית: חיים ורדה אדריכלים - ת.ד. 286 - אשדוד
 טל. 08-8671767



טבלת שטחים

ייעוד	שטח במ"ר	גוש מס' חלקה	% משטח התכנית
מגורים ב'	843	2192 97	39.9%
מגורים א'	621	2198 8	29.4%
דרכים	649		30.7%
סה"כ	2113		100%

מקרא:

- גבול תכנית
- קו בנין
- גבול מגרש
- מס' יחידות דיור
- מס' מגרש
- שטח המגרש
- מס' קומות
- מס' דרך
- קו בנין
- רובע דרך

חתימת יוזם התכנית
 23946890 כיכבה [Signature]
 חתימת בעל הקרקע
 06978156 קו"פ 286 [Signature]
 חתימת המתכנן
 חיים ורדה אדריכלים
 חתימת הועדה המקומית
 תאריך: [Signature]



מצב קיים ומוצע
 קנ"מ 1:500

