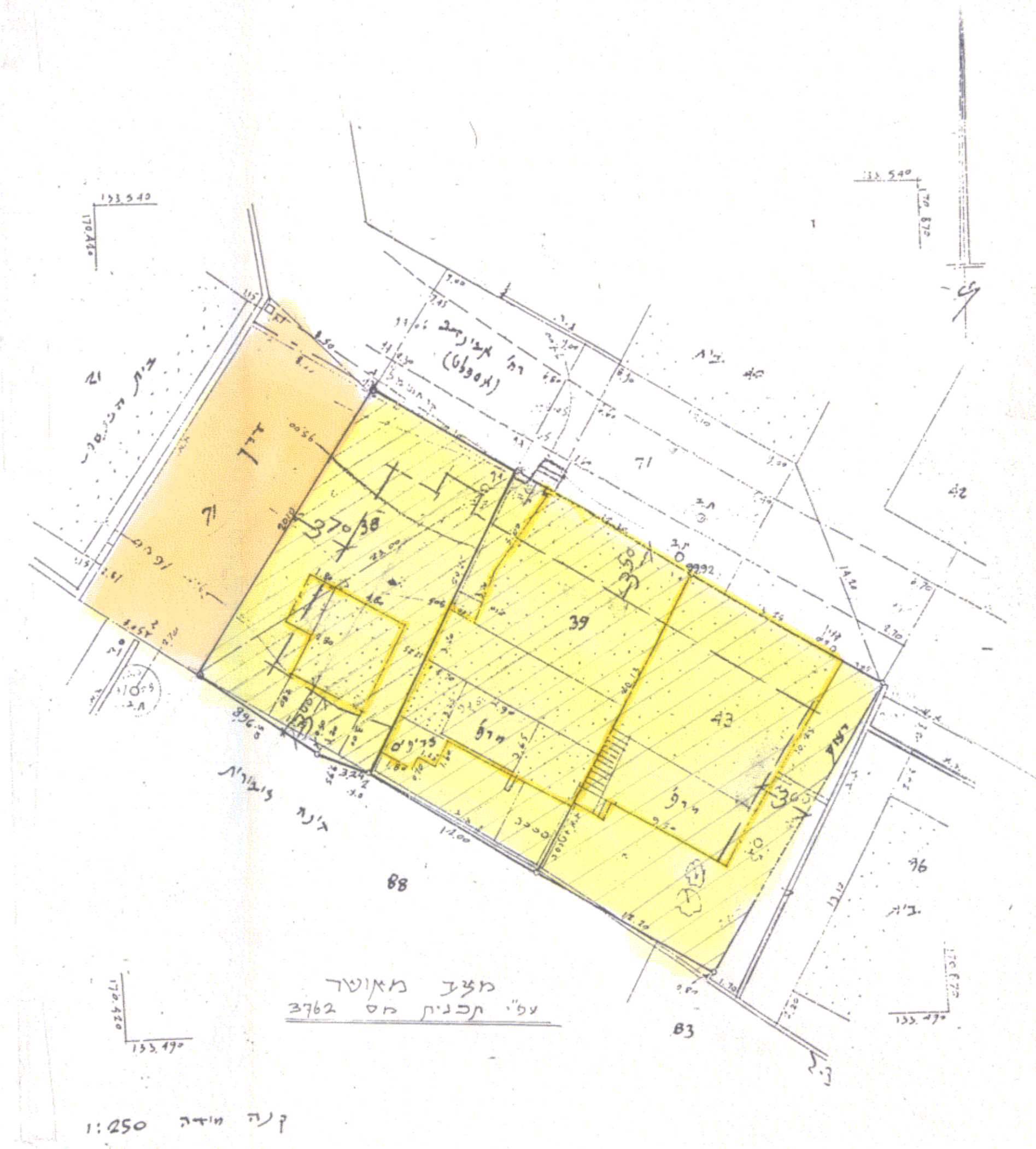


מרחב תכנון מקומי ירושלים
 תכנית מס' 3962 א
 שינוי מס' 1/94 לתכנית מס' 3962
 (שינוי תכנית חתאר מקומית)
 תשריט
 ק.מ. 1:250

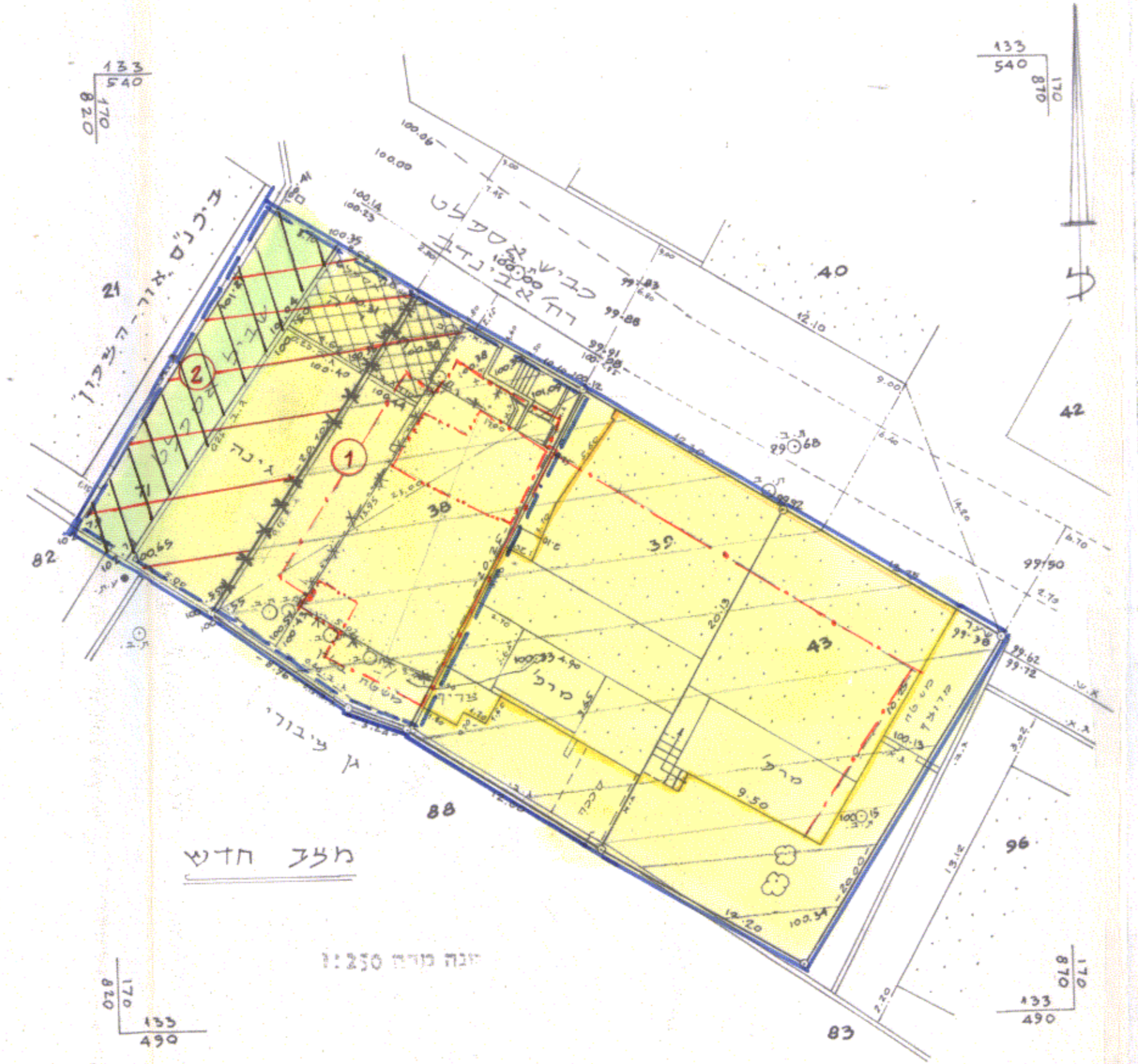
משרד הפנים מחוז ירושלים
 הסקדת תכנית מס' 3962
 הועדה המחוזית החליטה לפקוק את התכנית
 בשינוי מס' 1/94 לתכנית מס' 3962
 תאריך: 11.11.93

חתימת בעלי הקרקע ומגיש התכנית:
 1. יוסף חדש ת.ז. 380498-6 רה אגנוד 17 טל: 820533
 2. פנחס אשפוזניד ת.ז. 105007 רה אגנוד 17
 3. אשבלה נוימן ת.ז. 84304-5 רה אגנוד 17

חתימת המתכננים:
 1. יוסף חדש ת.ז. 38498-6 רה אגנוד 17 ים טל: 820533
 2. דן ברלב ת.ז. 76905-6 סגדרי: הכורחבת 1044 טל: 825840
 תאריך: 20.6.96
 מס רשיון: 446-104-104-104-104
 140/4 הוועדה המחוזית
 825840 מס רשיון
 10470



מקרא מצב מאוסר:
 דרך קיימת או מאוסרת
 אזור מגורים 3 מיוחד
 בנין קיים
 בנין להדריסה
 מס' חלקה קיימת
 גבול חלקה קיימת
 קו בנין מאוסר



מס' ת.ז. 255/89 א
 טבלת שטחים

מס' חלקה	השטח במ"ר
38	0.224
39	0.244
43	0.254
חלק מ-71	0.169

מקרא:
 גבול תכנית
 דרך לציטול
 אזור מגורים 3 מיוחד
 בנין קיים
 שטח לחולכי רגל
 חניה
 מבנה מדרגות ועוד להריסה
 גבול מתחם לחלוקה חדשה
 גבול חלקה לכיטול
 מס' חלקה
 מס' מגרש חדש
 קו בנין מאוסר ע"י תכנית
 מס' 3962 לציטול
 קו בנין חדש מירבי
 קו בנין חדש להשלמת קומת הגג

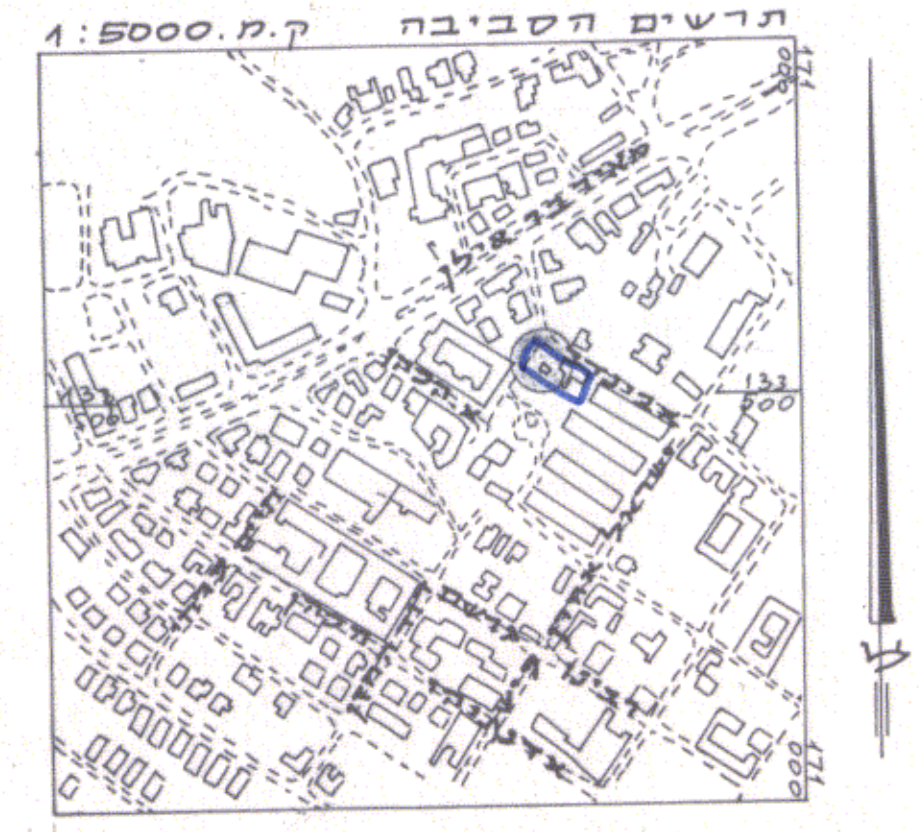
הערות:
 1. המדידה מבוססת על נקודות ממשתיות ים/6645 ו-1/6646.
 2. הגובה יחסי נמצא על ס.ג. 1.00.
 על ת.ג. בגובה 100.00.

מחוז ירושלים
 ירושלים
 עיר ירושלים
 רה אבינדב 17
 חלקות: 30103, 38, 39, 43, 71 חלק

טבלת איחוד וחלוקה מחדש

מס' חלקה	מס' חלקה	מעצ לפי הוראות תכנית מס' 3962 א זו			מס' חלקה	מס' חלקה	מס' חלקה
		מס' חלקה	מס' חלקה	מס' חלקה			
38	38	0.224	0.325	0.325	1	30103	
71	71	0.169	0.068	0.068	2		
סה"כ	סה"כ	0.393	0.068	0.325			

א. הערה: מס' הפרטים למיני ציבור בגבולות תכנית מס' 3962 א זו הם כי 68 מ"ר שהם כי 8% משטח התכנית.
 ב. אין עקב ספך מודד מוסמך. חוקים מס' מאשר בזה כי היטוב השטחים שצבעלת איחד וחלוקה נכונים. בדקתי היטוב פלנימטרית ובשיטה גרפית.



יצרני רישום
 יעקב טייטלבוים
 20.11.93
 22.9.94
 1.3.95