

מחוז ירושלים  
מרחב תכנון מקומי ירושלים  
תכנית מס' 9478  
שינוי לתכנית במ/ 3456 א'  
( שינוי תכנית מתאר מקומית )

תשריט  
ק.מ. 1:250



חתימת בעל הקרקע ומגיש התכנית

שם פרטי : אהמד סעיד  
שם משפחה : עמורי  
רח' אלמטקדן שעפט-ירושלים ת.ד. 25135  
086924016  
5812380

חתימה

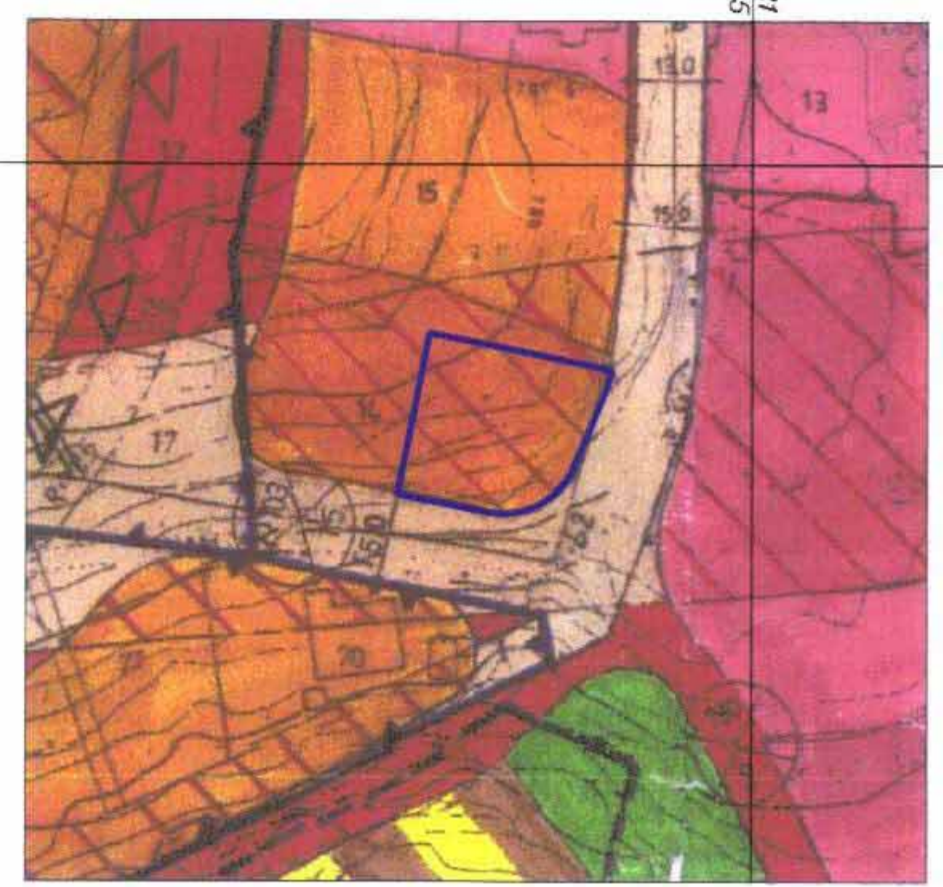
חתימת המתכנן

שם פרטי : סמי  
שם משפחה : עוודאללה  
כתובת : ת.ד. 25135 שעפט-ירושלים  
מס' ת.ד. : 80804875  
מס' פל : 052-2289732  
מס' טל : 5824845

תאריך : 15/07/2005

שם פרטי : שמואל שני  
מס' ת.ד. : 1014

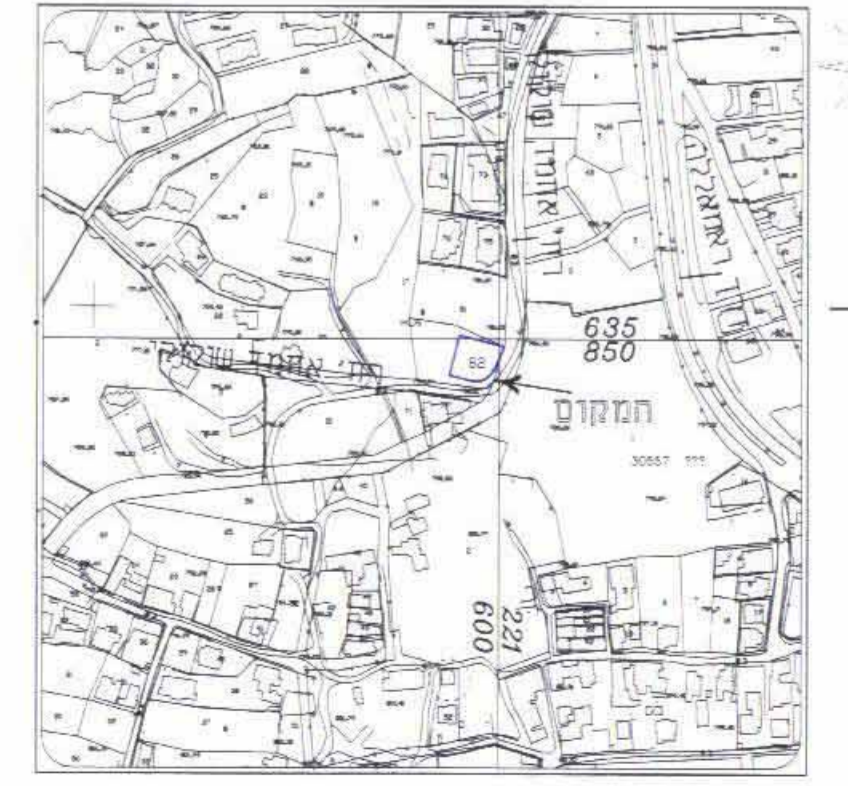
מצב מאושר  
עפ"י תכנית במ/ 3456 א' ק.מ. 1:1250



מקרא מצב מאושר עפ"י תכנית במ/ 3456 א'

- גבול התכנית
- אזור מגורים 5 מיוחד
- אזור מגורים 1 מיוחד
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך חדשה או הרחבת דרך
- אזור מגורים מיוחד בגלג'ן הכפר
- שטח ציבורי פתוח
- מס' חלקה 82
- גבול שטח להכנת תשריט לאזור וחלוקה מחדש
- דרך לבטיול

תרשים הסביבה 1:5000



מחוז : ירושלים  
נפה : ירושלים  
המקום : שעפט  
גוש : 30555  
חלקה : 82  
הוכן עבור בעלים  
השטח : 0.757 ד

- מקרא מצב מאושר
- גבול התכנית
- אזור מגורים 5 מיוחד
- דרך קיימת או מאושרת
- בנין קיים
- מס' חלקה 82

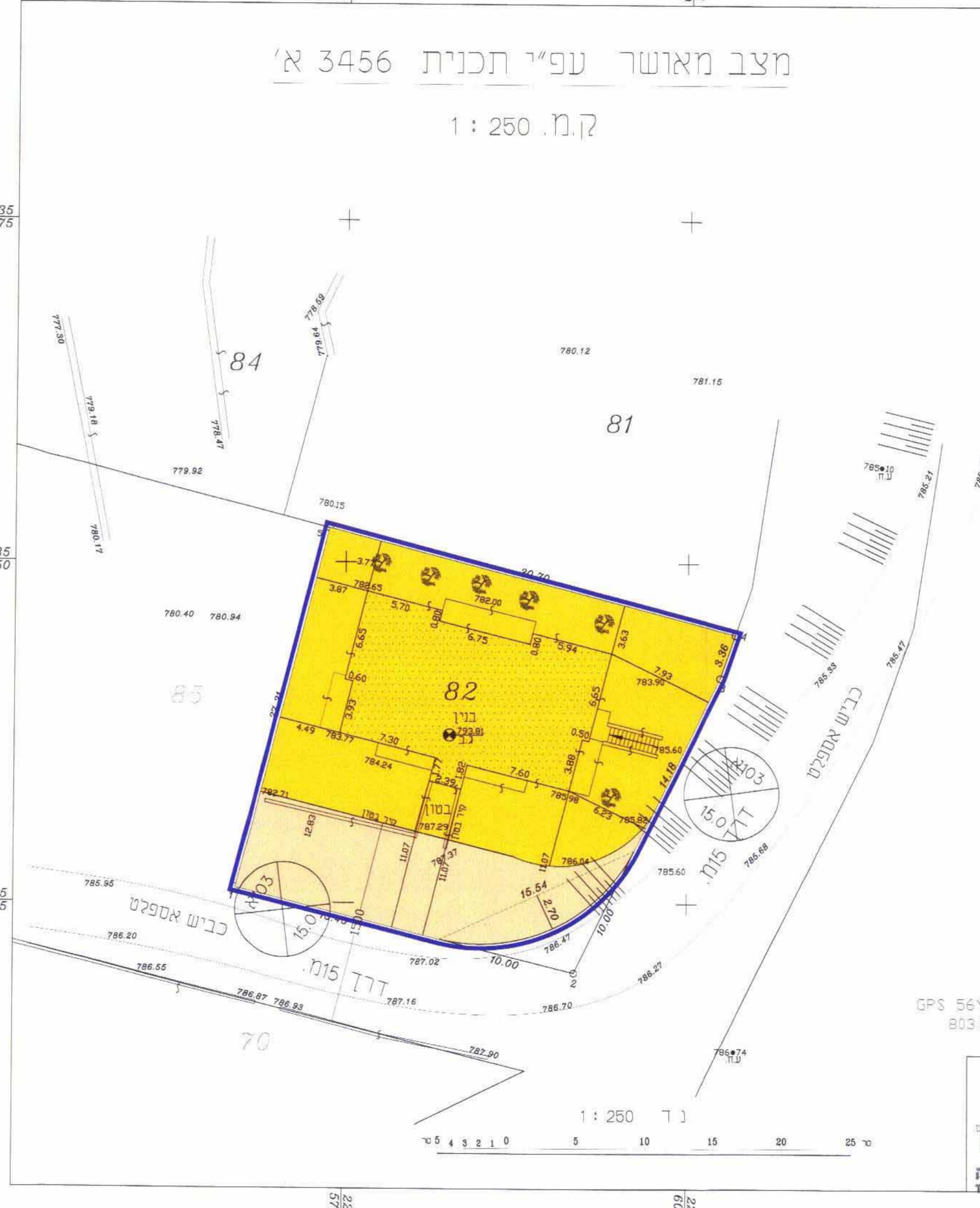
לא לצרכי רישום

הערות  
1. הקוא"י מבוססות על רשת נהודות ארצית 57YE.GPS 56YE.GPS  
2. הגבויים מביססים על נקודה 57YE.GPS שגובהה 803.612

אישור תכנית  
אני מאשר בזה כי תכנית זו היא תשריט נכונה של חרשם ספירדיה שבאנער ביום...  
מס' רישון : 991  
מס' תשריט : 991  
מס' רישון : 991  
מס' תשריט : 991

מצב מאושר עפ"י תכנית 3456 א'

ק.מ. 1:250



מחוז : ירושלים  
נפה : ירושלים  
המקום : שעפט  
גוש : 30555  
חלקה : 82  
הוכן עבור בעלים  
השטח : 0.757 ד

- מקרא מצב מוצע
- גבול התכנית
- אזור מגורים 2
- דרך קיימת או מאושרת
- בנין קיים
- גדר להריסה
- עץ לעקירה
- מס' חלקה 82
- גבול החלקה
- קו בנין חדש

לא לצרכי רישום

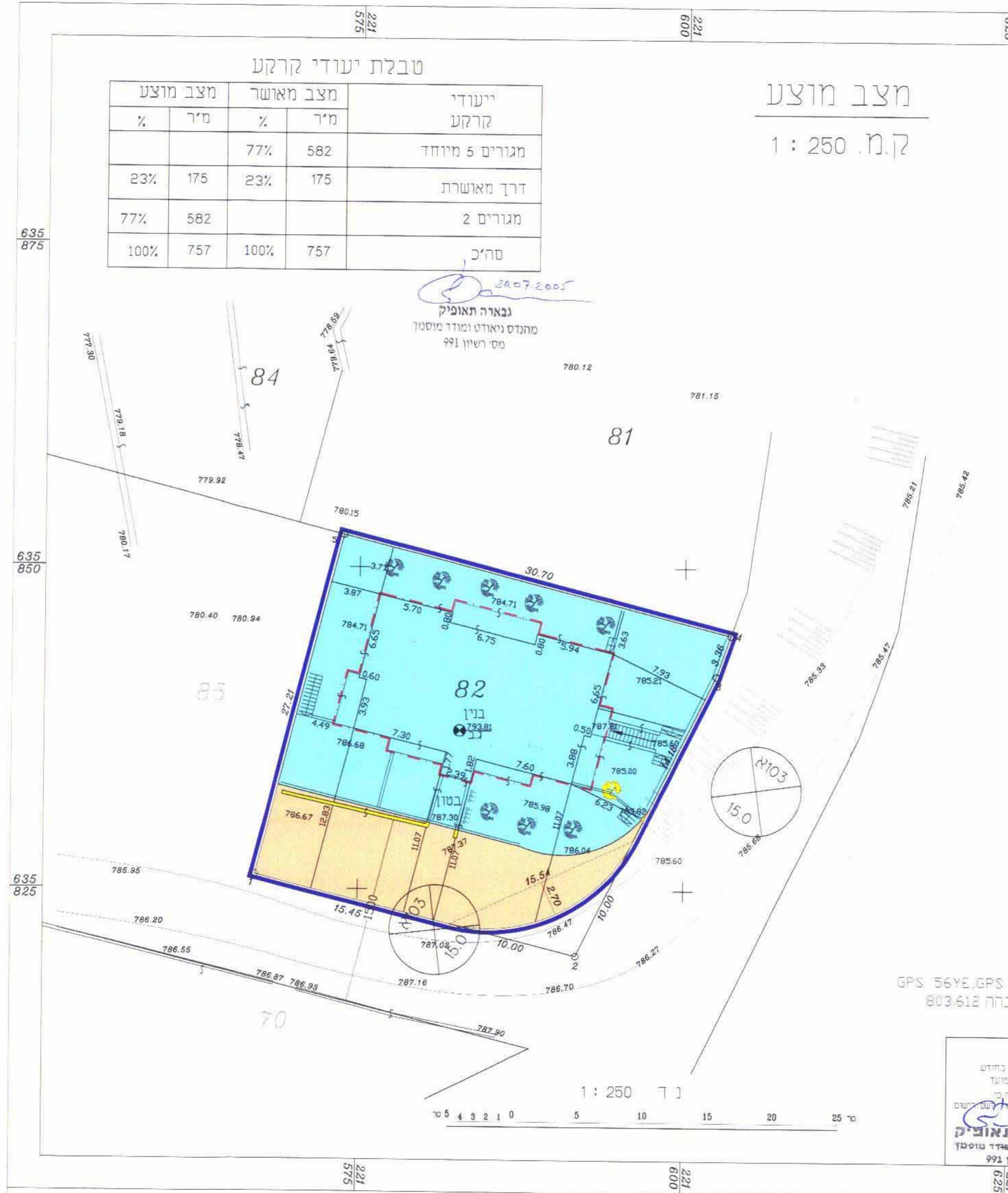
הערות  
1. הקוא"י מבוססות על רשת נהודות ארצית 57YE.GPS 56YE.GPS  
2. הגבויים מביססים על נקודה 57YE.GPS שגובהה 803.612

אישור תכנית  
אני מאשר בזה כי תכנית זו היא תשריט נכונה של חרשם ספירדיה שבאנער ביום...  
מס' רישון : 991  
מס' תשריט : 991  
מס' רישון : 991  
מס' תשריט : 991

טבלת יעודי קרקע

מחצית	מ"ר	מחצית	מ"ר	ייעודי קרקע
77%	582	77%	582	מגורים 5 מיוחד
23%	175	23%	175	דרך מאושרת
77%	582			מגורים 2
100%	757	100%	757	סח"כ

מצב מוצע  
ק.מ. 1:250



1:250

אישור תכנית  
אני מאשר בזה כי תכנית זו היא תשריט נכונה של חרשם ספירדיה שבאנער ביום...  
מס' רישון : 991  
מס' תשריט : 991  
מס' רישון : 991  
מס' תשריט : 991