מינהל הנדסה מחוז -תכנון
03 -05- 2005
התקבל

הודעה על אישור תוכנית מחוז
פרסומה בעיתון _____ ביום _____
ובעיתון _____ ביום _____
ובעיתון מקומי _____ ביום _____
ובילקוט פרסומים מס' _____ ביום _____

מרחב תכנון מקומי אשקלון

שם התכנית :

תכנית מס' 2145/מק/4
(ליגר)

התכנית בסמכות הועדה המקומית ע"פ סעיף 62א. (א)4 בתיקון מס' 43 לחוק התכנון והבניה.

שינוי לתכנית מס' 94/101/02-4

מחוז	: דרום
נפה	: אשקלון.
מקום	: אשקלון אזור תעשיה דרומי, רח' העמל.
גוש	: 1731 1730
חל"ח	: 15 14
מגרש	: 2/7
שטח התכנית	: 11.305 דונם.
מגיש התוכנית	: ליגר השקעות בע"מ. ע"י עמוס ארביב ת.ז. 4879437 רח' העמל 22 ת.ד. 897 אשקלון טל: 08-6718750
בעלי הקרקע	: מ.מ.י
עורך התכנית	: אדר' כהן בנימין מ.ר.33741 בן-גוריון 25/9 אשקלון 08-6713715, 08-6710460:טלפקס 050-523655
קנ"מ	: 1:500

לשכת התכנון המחוזית
משרד הבנים מחוז הדרום
24.05.2005
נתקבל

הוגש ע"מ לדיון בוועדה המקומית בתאריך 15.1.05

סבלת שטחים ויעודי קרקע

	קיים/מוצע	
		%
תעשיה	9966	88.2
דרך	1339	11.8
סה"כ	11305	100

תרשים סביבה בקנ"מ 1:10000

מקרא:

- גבול התכנית
- גבול מגרש
- מס' מגרש לפי תב"ע (2/7)
- מס' חלקה רשומה (15)
- קו בנין
- קו בנין לסככה בלבד

תאריך	שינויים / עידכונים
03/03	הכנת התשריט
06/03	עידכונים ע"פ מחי' תכנון ע.א
01/04	עידכונים ע"פ מחי' תכנון ע.א
11/04	עידכונים ע"פ לישכת התכנון המחוזית

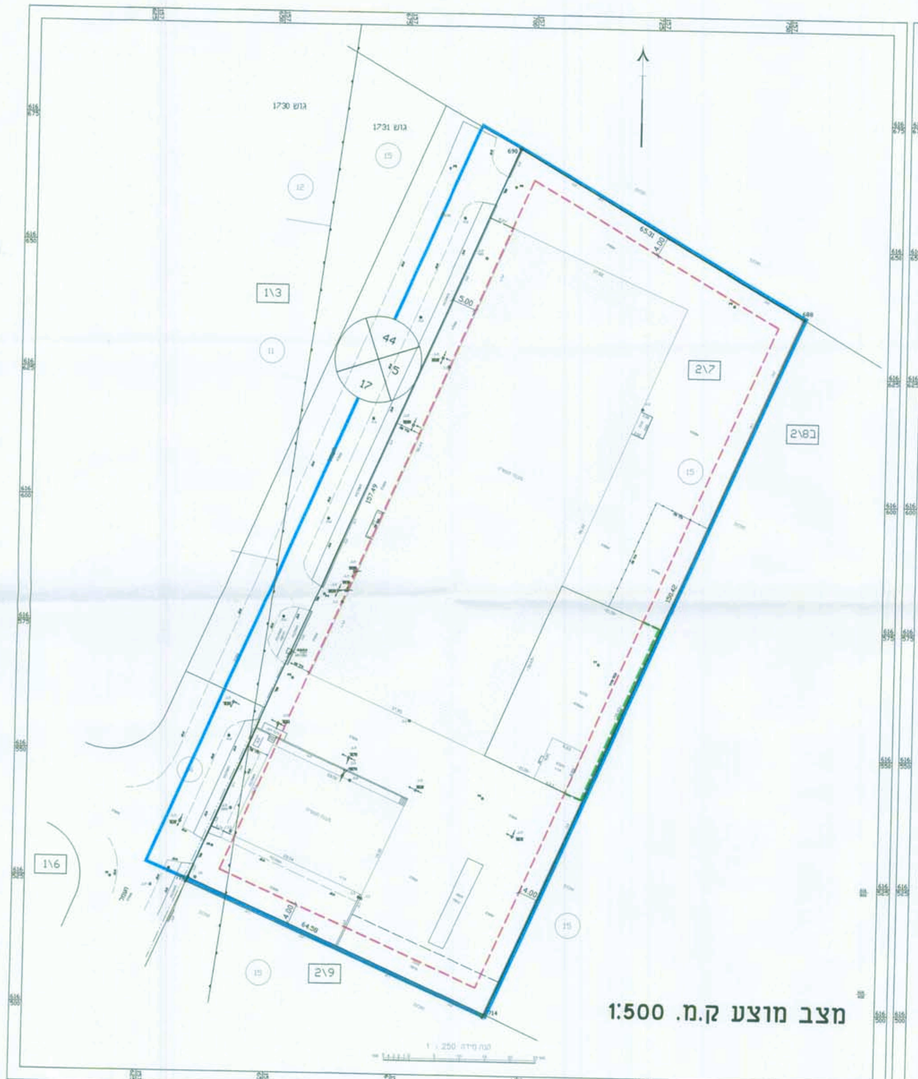
חתימות :

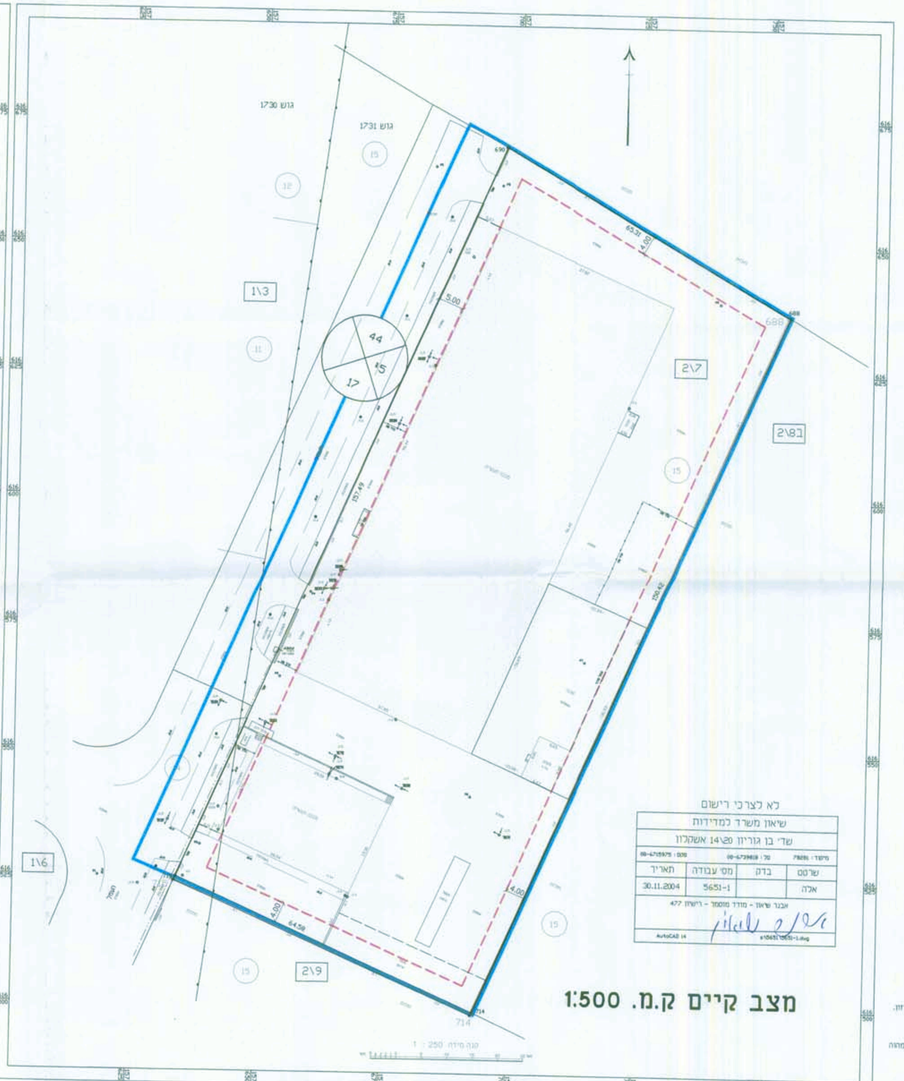
מגיש התכנית _____

בעלי הקרקע: _____ עורך התכנית _____

יו"ר המקומית _____

אישור תוכנית מס' 2145/מק/4
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבתה מיום 22.2.05 פרוטוקול מס' 2
22/1/05
המהנדס על הפר' יפיר תעלה





לא לצרכי רישום
שאול משרד למדידות
שד' בן גוריון 25\14 אשקלון
מיקוד - 78216 טל: 08-6739618 פקס: 08-6715975

שרטט	בדק	מס' עבודה	תאריך
אלה		5651-1	30.11.2004

אבנר שאול - מודד מוסמך - רישיון 477
s1068\1068-1.dwg
AutoCAD 14

עם סביבה: D:\DWG1\814\Tabo-c.dwg תאריך: 16.12.04

מקרא (מודד)

	קיר בטון		עמוד האדה
	חוט בזיב		קו חשמל
	מעקי		קו חשמל+ עמוד חשמל
	גבול שטח		בית כיבוי
715	עץ גבוה		שעון מים
P.ASI	סולרית		קו סלולרי+ עמוד סלולרי
	קו בנין		מערכת מים
	גובה ראש סיר		אבן שפה
	גובה גג		אבן שפה משתלבת
	מלא דאשר		אבן צד
	רוד עשר		עצה רשומה
	גג		קו עבה
	גבול שטח מאבנר		שמשה המאוחדת
	גדר רשתיתל		איזון בזיק
	גדר בזיל	2/7	מספר מגרש ע"פ ת.ב.ע.
	תעלה ואדי		גבול מגרש עפ"י ת.ב.ע.
			גבול מגרש עפ"י מדידה שאה
15			מספר חלקה רשומה
			גבול חלקה רשומה

הערות

1. המפה שלעמה ערכה הפקה : תכנון.
2. שיטה הבינוי של העבודה הפק"ר:מטרית והלכטומטרית. דיסטוס מרחק.
3. המצב לדשם האיצות מבוסס בנ.ב. שמ-129 שמ-129, שמ-129, שמ-130.
4. המפורפים מבוסס על גובה נק. שמ-129 +33.925.
5. וגבולות מבוסס על ת.ב.ע. 94/101/02/4.
6. וגבולות המפה המפים יבבנו בעת הרשום.
7. הרשם של הגושים והחלקות הינו גרפי ומשמש כרמז בלבד וארנו מהוה אסמכתא לסימון חדדים גבולות.
8. כל שימוש אחר:נמה בתוכנית אינו באריתת משרדנו.
9. הזקף המפה לשרשם חדשים עד תאריך 30.5.995.
10. המפה אינה מלכלת תשתיות שאינו נראות לעין.
11. כל חיזוק שינוי, תוספת המפה נאו למטרות הכנלית של העבודה זה, הינם פגיעה בזכות יוצרים. ולא יבוצו שרות ע"י משרדנו.