מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

תוכנית מתאר מס' מי/526/ד
שנוי לתכנית מפורטת מס' מי/מב/526/א למושב תרום
שנוי לתכנית מתאר מי/200

שטח התכנית 4.05 דונם

מושב **תרום**

תשריט

ק.מ. 1:500
תאריך : 21.01.2005

היזם:
מושב תרום – אליאס מרים

בעל הקרקע:
מינהל מקרקעי ישראל.
מחוז ירושלים
רח' יפו 216 ירושלים
טל. 02-5318888

חתימתנו היא לצורכי קידום תכנון ותכנון בלבד. אין בה הקניית זכויות או מחויבות להקנות זכות במקרקעין נשוא התכנית.
מינהל מקרקעי ישראל מחוז ירושלים
תאריך

מגיש התכנית:
מושב תרום

עורך התוכנית:
חנה אפרת אדריכלית
מס רישיון 00027021
רח' ארלוזורוב 10 ירושלים
טל. 02-5671135 פקס. 02-5671135

משרד הפנים מחוז ירושלים
אישור תכנית מס'
הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' ___ היום ___
סמנכ"ל תכנון
יו"ר הועדה

חתימת יזם התוכנית :
"תרום"
מושב עובדים של הפועל המזרחי להתיישבות חקלאית שתופית בע"מ

חתימת מגיש התוכנית :
"תרום"
מושב עובדים של הפועל המזרחי להתיישבות חקלאית שתופית בע"מ

חתימת עורך התוכנית :

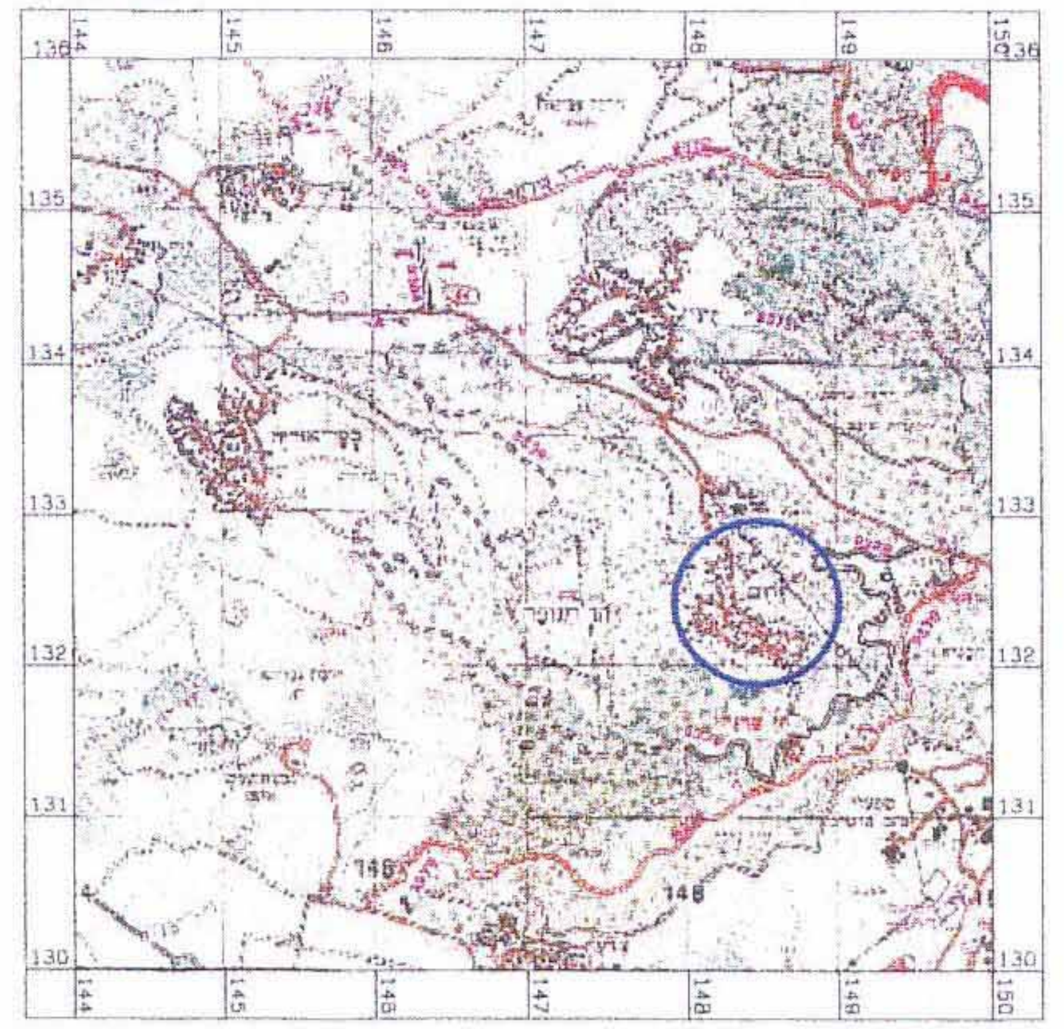
חתימת בעל הקרקע :

מקרא

	סימון
גבול התוכנית	▬
מעבר חקלאי קיים	▨
אזור חקלאי ב'	☐
אזור חקלאי א'	▨
שטח ציבורי פתוח	🟩
כביש קיים	🟫
בניני ציבור וספורט	▨
אזור מגורים	🟧
בנין קיים	▨
גבול מגרש קיים	▭
גבול מגרש חדש	▬
קו בנין חדש	- · -
מספר מגרש קיים	(83+83*)
מספר מגרש מוצע	(83)

תרשים הסביבה

1:50000


144
145
146
147
148
149
150
130
131
132
133
134
135
136

טבלת איחוד וחלוקה מחדש

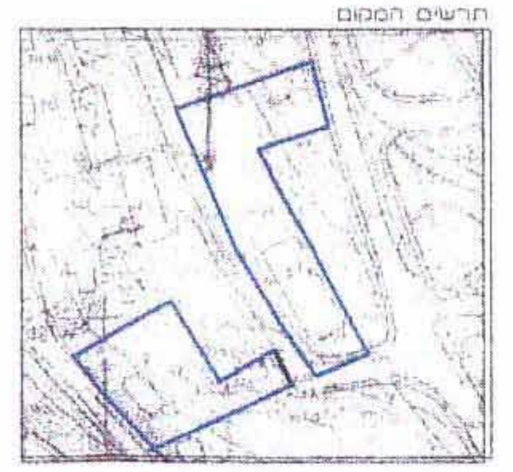
יעוד	מצב קיים		מצב לפי הוראות תכנית מס' מי/526/ד זו				
	מס' מגרש קיים	שטח רשום של המגרש במ"ר	מס' מגרש חדש	שטח במ"ר	סה"כ שטח במ"ר	הוראות רישום	חתימות
אזור חקלאי א'	83+83*	4050	83	1543	3514	המגרש החדש 83 83א ירשם על שם הבעלים המקוריים	
			83א	1971			
אזור מגורים			83ב	536	536	המגרש החדש 83ב ירשם ע"ש הבעלים המקוריים	
סה"כ		4050		4050	4050		
מעבר חקלאי קיים אינו רשום כמגרש בתכנית מי/במ/526/א					108		

אני אליהו אדרעי מודד מוסמך מס' רישיון 407, החתום מטה, מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת איחוד וחלוקה זו נכונים.
בדקתי החישוב בצורה אנליטית.

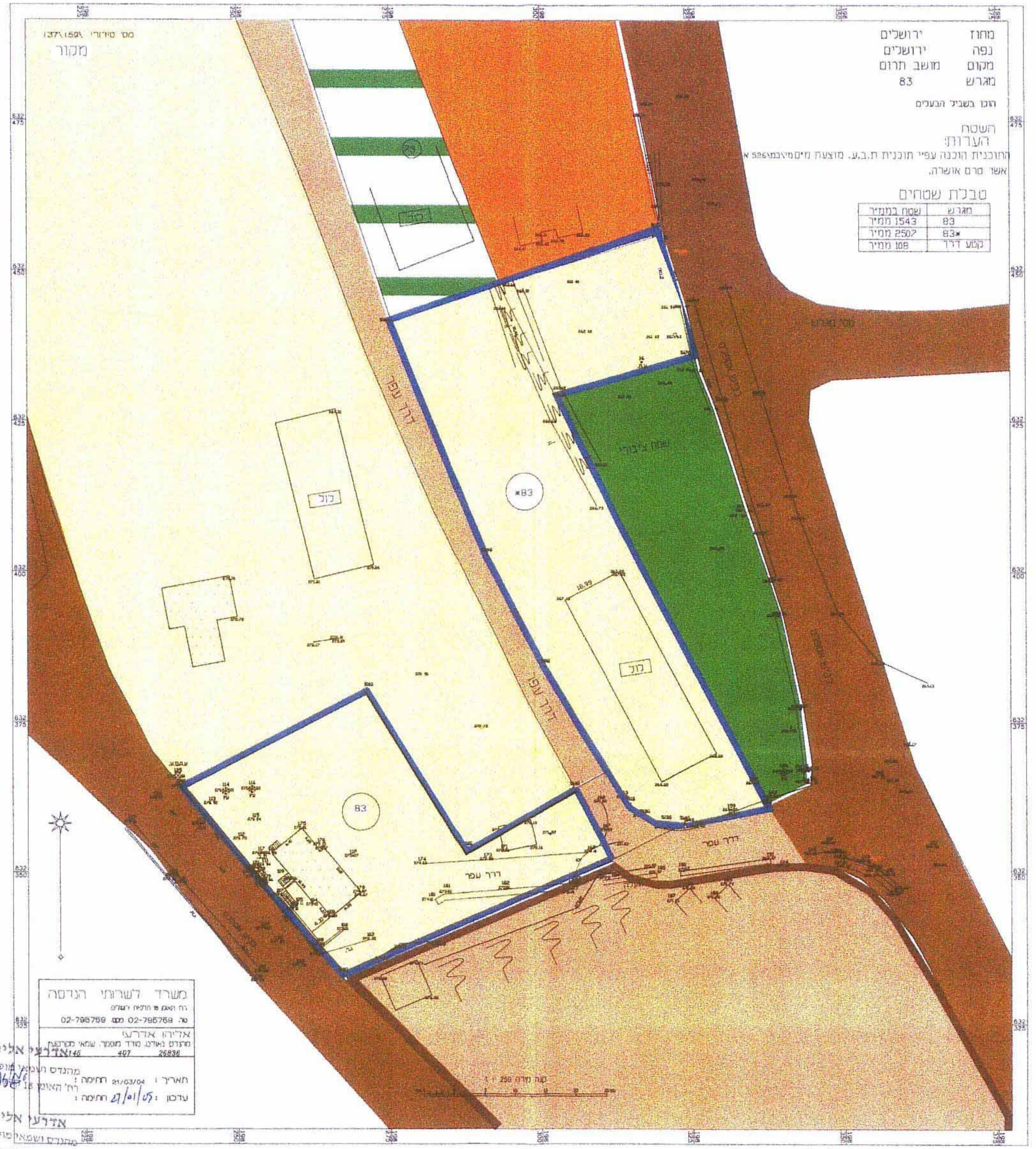
תאריך 21.01.05
מודד מוסמך מס' רישיון 407

אדרעי אליהו - מודד
מהנדס ושמאי מוסמך למקרקעין
רח' האומן 18 ירושלים טל' 795759

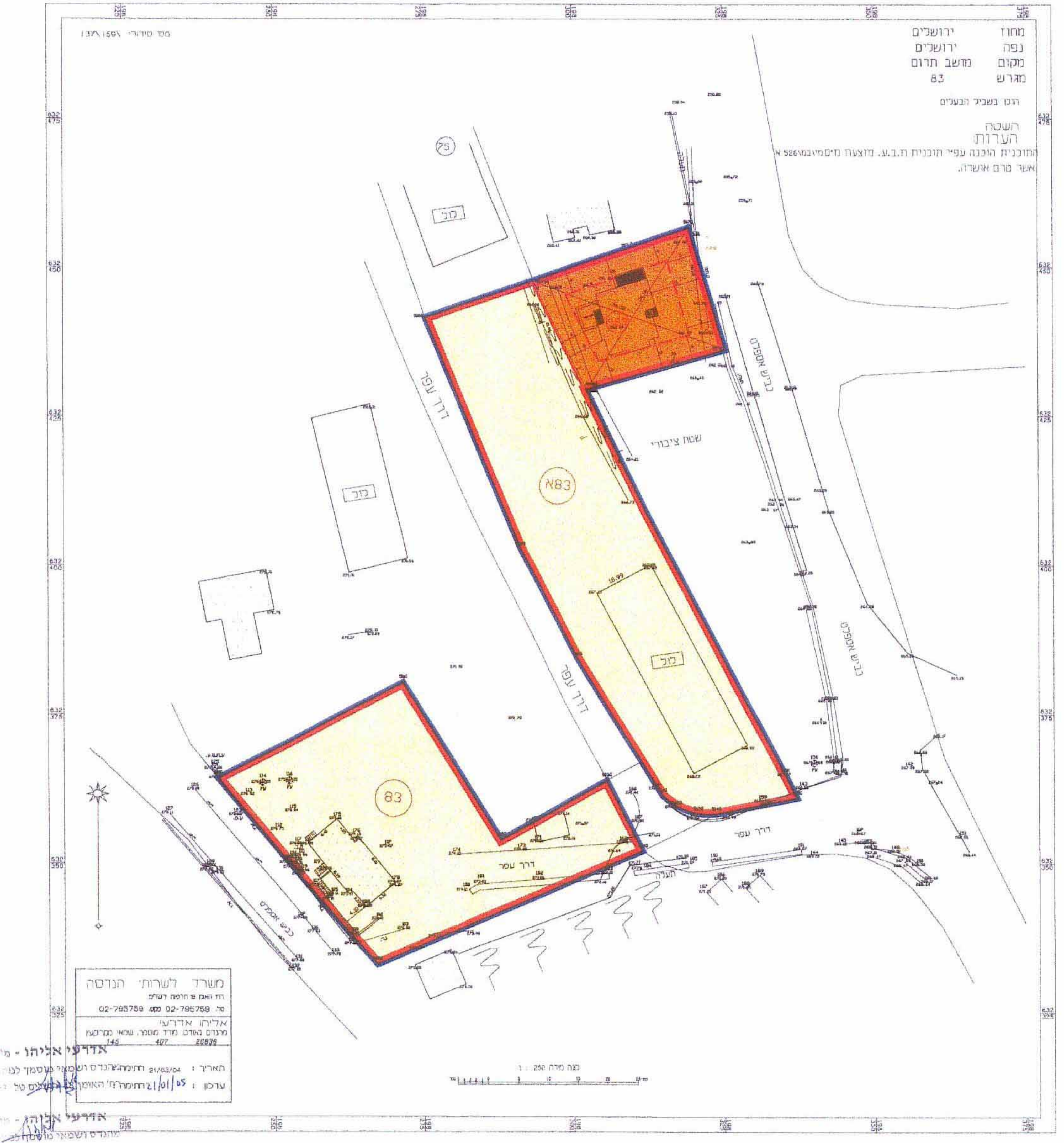
תרשים המקום ק.נ.מ. 1:2500


תרשים המקום

מצב קיים ק.מ. 1:500


מחוז ירושלים
נפה ירושלים
מקום מושב תרום
מגרש 83
הוכן בשביל הבעלים
השטח
הערות:
התוכנית הוכנה עפ"י תוכנית ת.ב.ע. מוצעת מס' מי/במ/526 א אשר טרם אושרה.
טבלת שטחים
מגרש | שטח במ"ר
83 | 1543 מ"ר
83* | 2507 מ"ר
קטע דרך | 108 מ"ר
דרך עפר
83*
83
משרד לשרותי הנדסה
רח' האומן 18 תלפיות ירושלים
טל. 02-795759 פקס 02-795759
אליהו אדרעי
מהנדס גאודט, מודד מוסמך, שמאי מקרקעין
145 407 26836
תאריך : 21/03/04 חתימה :
עדכון : 27/01/05 חתימה :
אדרעי אליהו - מודד
מהנדס ושמאי מוסמך למקרקעין
רח' האומן 18 ירושלים טל' 795759

מצב מוצע ק.מ. 1:500


מחוז ירושלים
נפה ירושלים
מקום מושב תרום
מגרש 83
הוכן בשביל הבעלים
השטח
הערות:
התוכנית הוכנה עפ"י תוכנית ת.ב.ע. מוצעת מס' מי/במ/526 א אשר טרם אושרה.
שטח ציבורי
דרך עפר
א83
83
משרד לשרותי הנדסה
טל. 02-795759 פקס 02-795759
אליהו אדרעי
אדרעי אליהו - מודד
רח' האומן 18 ירושלים טל' 795759