רשימת מגרשים

מצב חדש לפי הוראות תכנית מס' מי 838

מספר מגרש חדש	איזור מגורים א'	איזור תקלאי ב'	איזור תקלאי ב' מיוחד	איזור תקלאי בזכויות מוגבלות	איזור תקלאי א'	שטח למבני ציבור	שטח פתוח ציבורי	איזור מסחר	דרך שרות תקלאי	דרך חדשה	דרך משולבת	מתקן הנדסי	סה"כ
1		2434											2434
2		2281											2281
3		2268											2268
4		2465											2465
5		2601											2601
6		2702											2702
7		1442											1442
8		2177											2177
9		2113											2113
10		1739											1739
11		1767											1767
12		1540											1540
13		1496											1496
14		1529											1529
15		1786											1786
16		2370											2370
17		2307											2307
18		2384											2384
19		1797											1797
20		3198											3198
21		1560											1560
22		2903											2903
23		2339											2339
24		4853											4853
25		3578											3578
26		2683											2683
27		2476											2476
28		2184											2184
29		4906											4906
31		2085											2085
32		2173											2173
33		2319											2319
34		3394											3394
35		2600											2600
36		2162											2162
37		2101											2101
38		1503											1503
39		1786											1786
40		1527											1527
41		1414											1414
42		3603											3603
43		2519											2519
44		2793											2793
45		2471											2471
46		2146											2146
47		2598											2598
48		3566											3566
49		3593											3593
50		2560											2560
51		2310											2310
52		3008											3008
53		2602											2602
54		2774											2774
55		2314											2314
56		2298											2298
57		3171											3171
58		1990											1990
59		2015											2015
60		3002											3002
61		1897											1897
63		1544											1544
64		1412											1412
65		2856											2856
72		2284											2284
78		6114											6114
77		3456											3456
78		1453											1453
79		1097											1097
80		1988											1988
101		2226											2226
102			2020										2020
103			2220										2220
104			2232										2232
107			539										539
108		623											623
109			2757										2757
110			808										808
111		1950											1950
112		1965											1965
113		1936											1936
114		1674											1674
115		1607											1607
116		1788											1788
117		1878											1878
118		1704											1704
119			2141										2141
121		1046											1046
123			2966										2966
125			1740										1740
126			2632										2632
127		2566											2566
128		1246											1246
131			3666										3666
132		1383											1383
133		1413											1413
134		2762											2762
135		1883											1883
136		2258											2258
137		2186											2186
138			2746										2746
139			1302										1302
140		1303											1303
141		1820											1820
142			1286										1286
X142			1209										1209
143			1433										1433
144			1886										1886
146			2925										2925
147			2068										2068
148			1450										1450
149			2191										2191
150			1787										1787
151			1816										1816
152			1994										1994
153			2486										2486
154			1706										1706
158		1703											1703
159		1056											1056
160			1163										1163
161			1849										1849
163			2504										2504
164			1605										1605
165			1988										1988
172		2258											2258
178			2723										2723
179		3170											3170
180		2396											2396
201	490												490
202	491												491
203	491												491
204	490												490
205	490												490
206	490												490
207	490												490
208	491												491
209	490												490
210	490												490
211	489												489
212	490												490
213	490												490
214	492												492
215	500												500
216	490												490
217	490												490
218	490												490
219	490												490
220	490												490
221	490												490
222	489												489
223	490												490
224	499												499
225	495												495
226	490												490
227	490												490
228	555												555
229	503												503
230	500												500
231	500												500
232	499												499
233	502												502
234	503												503
235	490												490
236	490												490
237	491												491
238	490												490
239	490												490
240	490												490
241	490												490
242	490												490
243	490												490
244	490												490
245	490												490
246	490												490
247	491												491
248	490												490
249	490												490
250	490												490
251	501												501
252	500												500
253	500												500
254	500												500
255	500												500
256	497												497
257	490												490
258	491												491
259	490												490
260	490												490
261	490												490
262	490												490
263	491												491
264	490												490
265	490												490
266	490												490
267	490												490
268	490												490
269	490												490
270	490												490
271	490												490
272	490												490
273	490												490
274	490												490
275	490												490
276	490												490
277	490												490
278	490												490
279	490												490
280	490												490
281				1019									1019
282				1015									1015
401							5624						5624
403							1313						1313
404							5536						5536
405							299						299
406							275						275
407							143						143
501								69005					69005
508								4019					4019
512								492					492
514								7865					7865
516								23,591					23,591
523								1091					1091
524								209					209
525								462					462
601							3343						3343
602							5731						5731
603							8145						8145
604							1225						1225
605					875								875
701			58247										58247
702				1824									1824
703	2154	2154											2154
704				2834									2834
705				5481									5481
707				1722									1722
708				8638									8638
709				2027									2027
710				768									768
711				941									941
712				1279									1279
713				2235									2235
901		49											49
902		48											48
903		548											548
	549,507	2154	645	58247	27749	875	18,444	13,190	106,734	2,034	63,838	216,176	39,421	

טבלת יעודי קרקע

מצב קיים מול מצב מוצע לפי הוראות תכנית מס' מי/838

יעוד			שטח קיים בדונם	% משטח התכנית	שטח מוצע בדונם	% משטח התכנית
נופש			26.13	4.75%	0	0
אזורא חקלאי א			230.87	42.01%	106.734	19.42%
אזור חקלאי ב			289.52	52.69%	216.176	39.34%
אזור חקלאי ב מיוחד			0	0	63.838	11.62%
אזור חקלאי בזכויות מוגבלות			0	0	2.034	0.37%
אזור מגורים א			0	0	39.421	7.17%
אזור מיסחרי			0	0	0.875	0.16%
מתקן הנדסי			0	0	0.645	0.12%
הפרשות	שטח ציבורי פתוח		0	0	13.190	2.40%
	שטח למבני ציבור		0	0	18.444	3.36%
	דרך		2.98	0.55%	58.247	10.60%
	דרך משולבת		0	0	2.154	0.39%
	דרך שרות חקלאי		0	0	27.749	5.05%
סה"כ			549.507	100%	549.507	100.00 %

הערה: אני יוסי קראוס מודד מוסמך, מס' רשיון 323, החתום מטה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלה זו נכון.
בדקתי החישוב בשיטה אנליטית.

תאריך: _____

חתימה: _____