

מרחב תכנון מקומי אשדוד תכנית מפורטת מס' 3\מק\2151 שינוי לתכנית מס' 43\101\02\3

ע"פ תיקון 43 לחוק התכנון והבניה סעיף 62א (א) (4)

מחוז:	הדרום
נפה:	אשקלון
מקום:	אשדוד - רובע ט' רח' יאנוש קורצ'ק 8
גוש:	2679
חלקה:	14
שטח התכנית:	600 מ"ר
מ"מ:	1:250

המקומות לתכנון ולבניה עורכת אשדוד

ועדה מקומית מס' 2151/מק/3
 אושרה תכנית מס' 43\101\02\3
 תוכנית המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בשיעור מס' 2151/מק/3 כיום 27.5.04

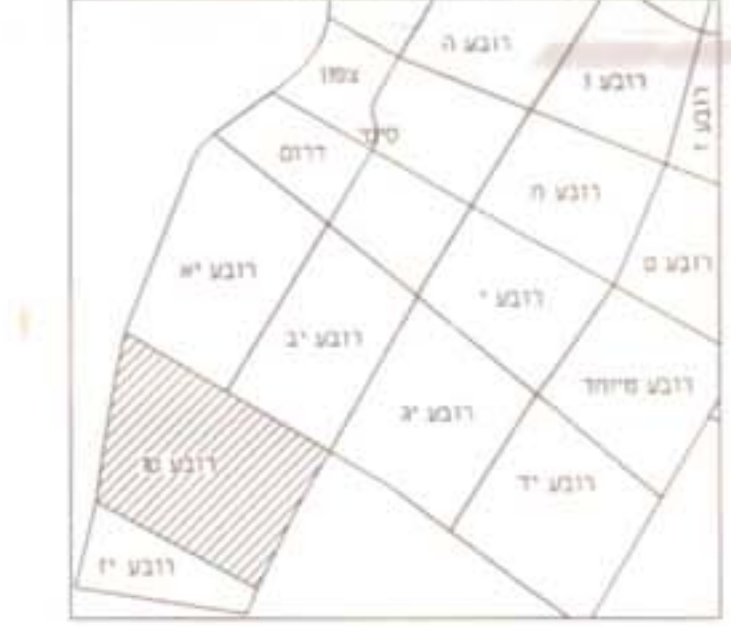
ועדה מקומית מס' 43
 התכנית עברה בדיקה תכנית מפורטת
 ונמצאה ראויה לדיון בועדת מקומית
 תאריך 27.5.04

אשרה
 מ"מ 1:250
 מ"מ 1:250
 מ"מ 1:250

תרשים סביבה 1:2500



מפת רובעים 1:25000



בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל - רח' יפו 216 ירושלים
 טל: 02-5318721
 בעל הקרקע הזכאי להורשם: עוז יעקב ורחל, רח' יאנוש קורצ'ק 8
 טל: 050-274444
 מגיש התכנית: עוז יעקב ורחל, רח' יאנוש קורצ'ק 8
 טל: 050-274444
 עורך התכנית: חיים ורדה - אדריכלים
 ת.ד. 286 - אשדוד
 טלפון: 08-8671767

מקרא:

- גבול תכנית
- מגורים א' חד משפחתי
- קו בנין
- דרך חיימת
- מס. חלקה 14
- מבנה קיים
- מבנה להריסה
- מס' מגרש 512
- חסי דרך
- קו בנין
- רוחב דרך

החיימת מגיש התכנית

החיימת בעל הקרקע

חיים ורדה אדריכלים בע"מ חיים ורדה - אדריכלים
 ש"ר הקריה אשדוד
 טל: 08-8671767
 מקל: 08-8671768

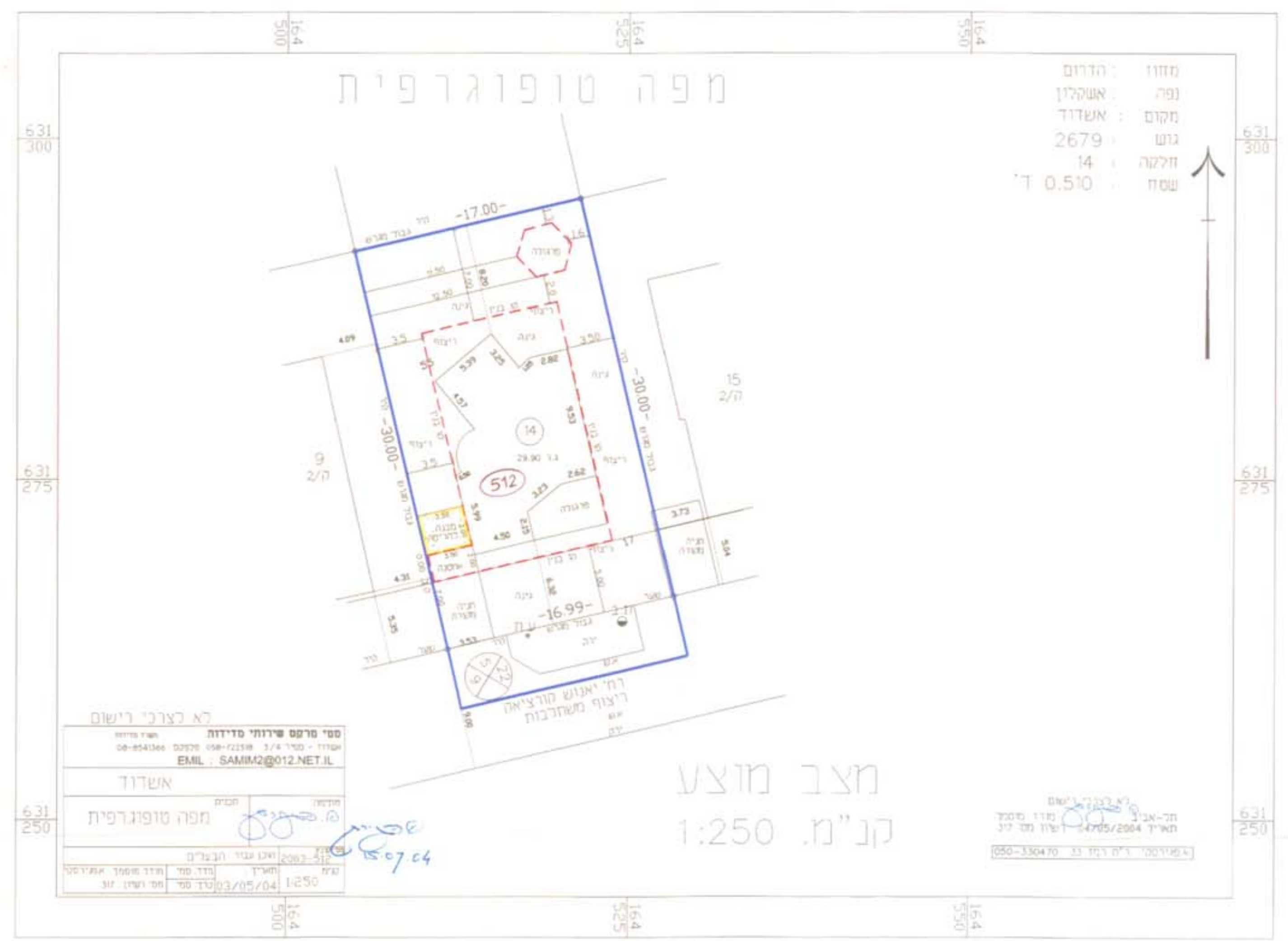
החיימת עורך התכנית

ועדה מקומית מס' 43
 התכנית עברה בדיקה תכנית מפורטת
 ונמצאה ראויה לדיון בועדת מקומית
 תאריך 27.5.04



הערות:
 1. כולל המספרים בסוגריים מסמנים גובהים
 2. הגבהים משוררים לרשת העירונית

מצב קיים
 קנ"מ 1:250



מצב מוצע
 קנ"מ 1:250

טבלת שטחים

יחיד	מס. חלקה	שטח במ"ר	משתח התכנית %
מגורים א'	14	510	85%
דרך		90	15%
סה"כ		600	100%