

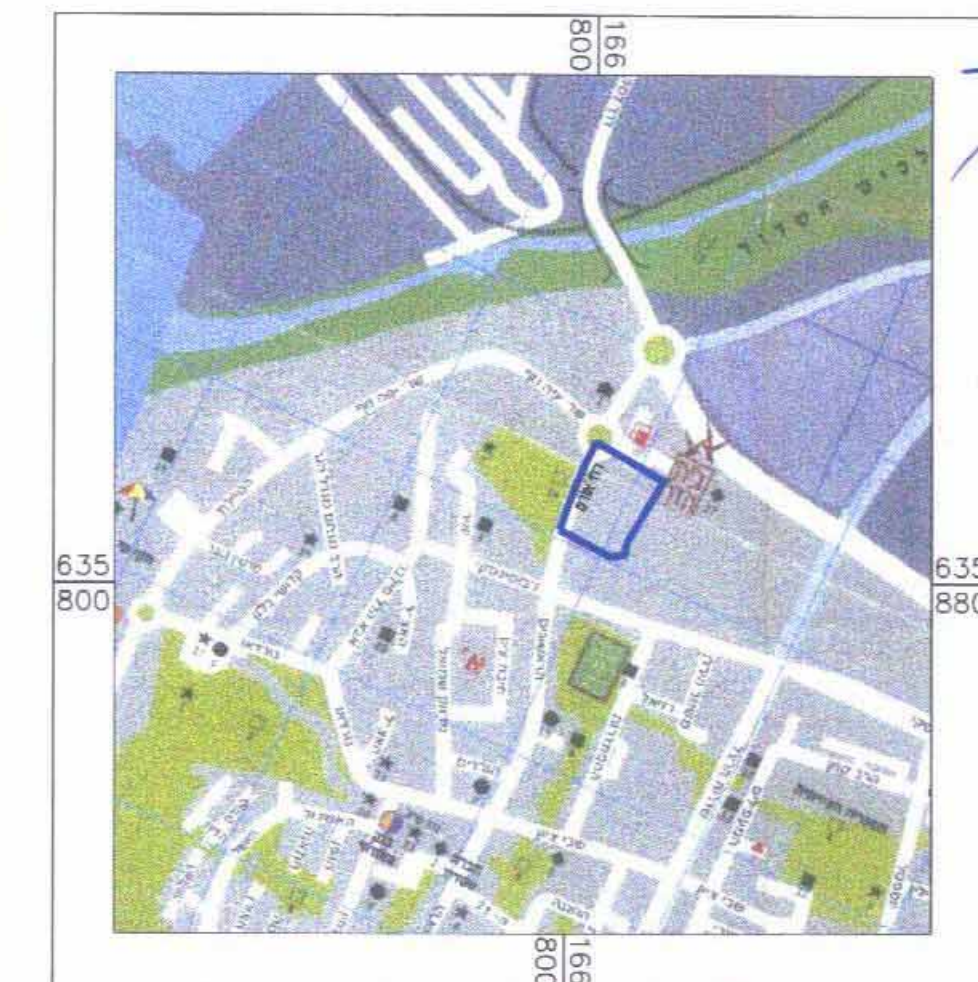
מרחב תכנון מקומי אשדוד

תכנית מפורטת מס' 3/מק/2129
 שינוי לתכנית מפורטת מס' 93/101/02/3
 ולתכנית מתאר לתחנות תדלוק מס' 5/101/02/3

עיריית אשדוד
 אגף תכנון ושיווק
 04-7-2005

מחוז : הדרום
 נפה : אשקלון
 מקום : אשדוד, בקמה מערב, רח' אורט
 גושים : 2077
 חלקה : חלק מ:1
 מגיש התכנית : גינרל אינבסטמנט ר.א.ב בע"מ
 ע"י עו"ד צפירי, שדי רוטשילד 4, תיא 66881, טל. 03-5610585
 בעלי הקרקע : גינרל אינבסטמנט ר.א.ב בע"מ
 ע"י עו"ד צפירי, שדי רוטשילד 4, תיא 66881, טל. 03-5610585
 עורך התכנית : עיריית אשדוד
 רח' הבנים 12, אשדוד 77100 ת.ד. 28, טל. 08-8545318
 לוטנר-ברגמן אדריכלים
 רח' יד חרוצים 4 ירושלים 93420, טל. 02-6736471, פקס 02-6736470
 שטח התכנית : 11.821 דונם

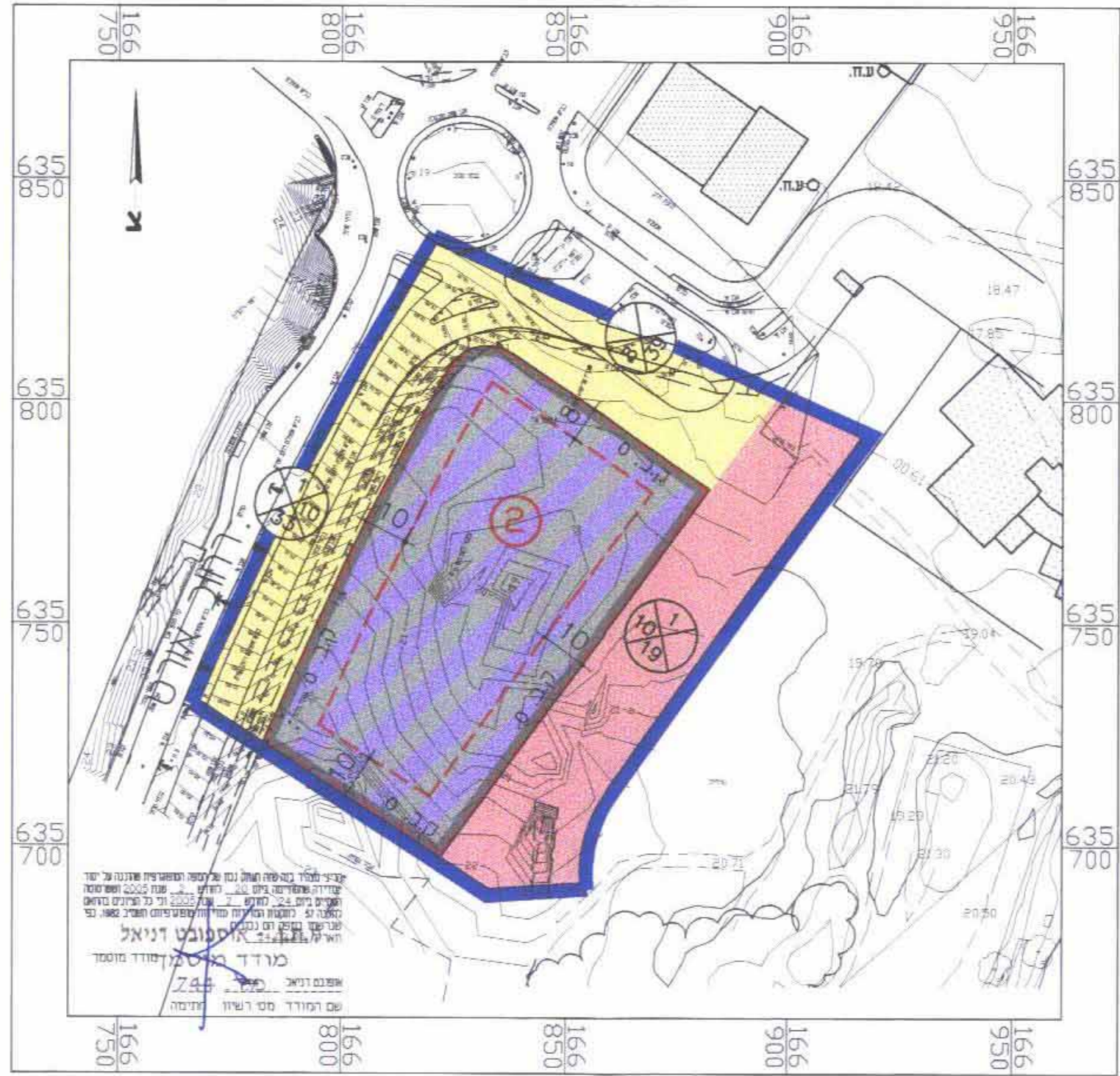
ועדה מקומית לתכנון ולבניה עיריית אשדוד
 אד"ר זיוה איעזר-גרינברג
 מנהלת מחלקת תכנון העיר
 ועדה מקומית לתכנון ולבניה עיריית אשדוד
 אישור תכנית מס' 3/מק/2129
 תוקף התקפה לתכנית מס' 93/101/02/3
 תאריך תחילת התקפה : 15.12.05
 תאריך תפילת התקפה : 15.12.05



תרשים סביבה קנ"מ 1:10,000

חתימת הועדה המחוזית
 חתימת הועדה המקומית
 חתימת בעל הקרקע
 חתימת מגיש התכנית
 חתימת עורך התכנית

תאריך 22.11.2005



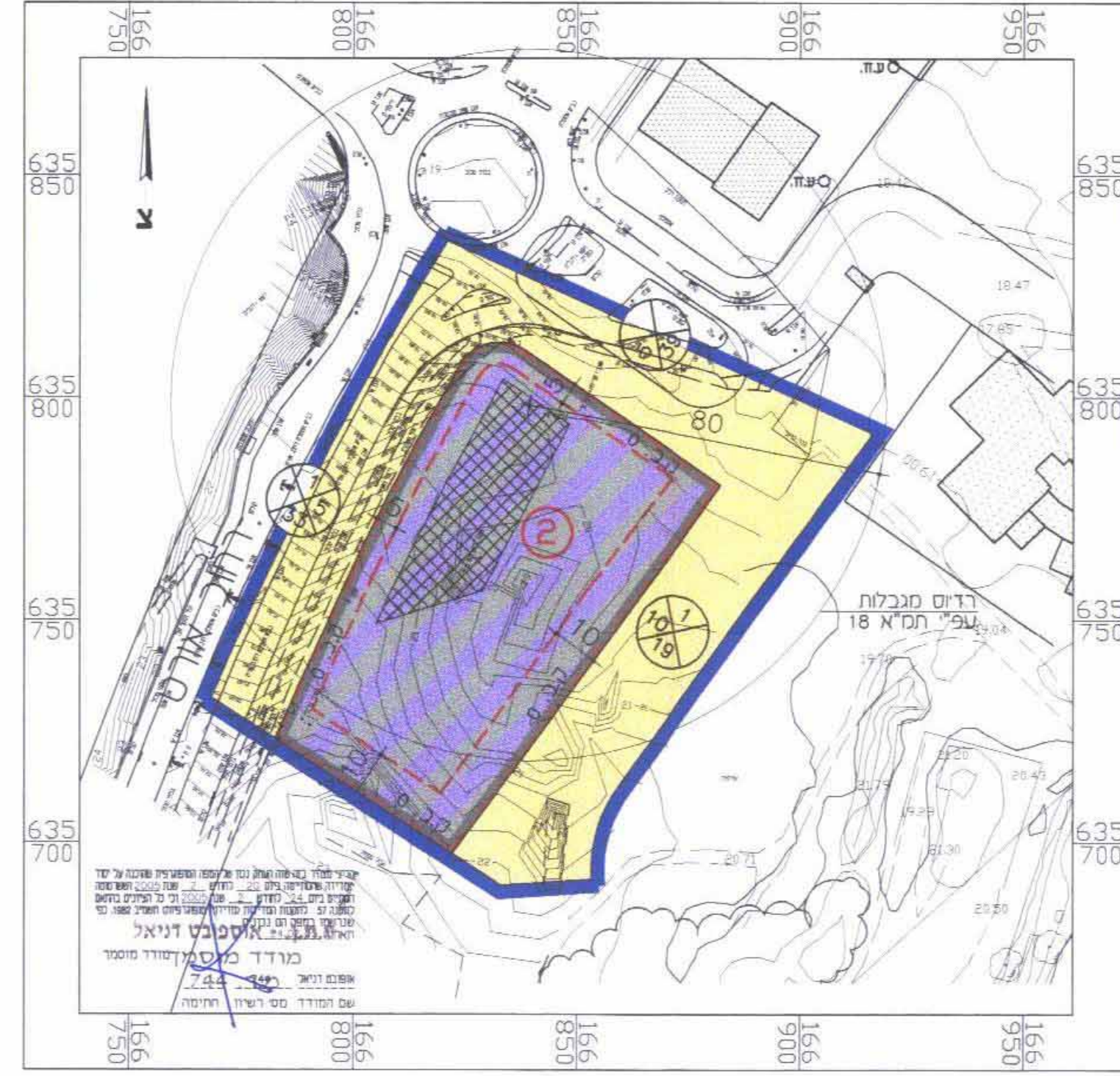
מצב קיים קנ"מ 1:1250

מקרא מצב קיים:

- גבול התכנית
- קו בנין מעל הקרקע
- קו בנין מתחת למפלס הכניסה (קו בנין 0)
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת
- אזור משולב במסחר, משרדים ותעשייה עתירת ידע (הייטק)
- מספר מגרש
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

טבלת יעודי קרקע

מס' מגרש	היעוד	שטח בדונם	% משטח התכנית
2	אזור משולב במסחר, משרדים ותעשייה עתירת ידע (הייטק)	5.901	49.92
	דרכים	5.920	50.08
סה"כ		11.821	



מצב מוצע קנ"מ 1:1250

מקרא מצב מוצע:

- גבול התכנית
- קו בנין מעל הקרקע
- קו בנין מתחת למפלס הכניסה (קו בנין 0)
- דרך קיימת או מאושרת
- מיקום תחנת דלק
- אזור משולב במסחר, משרדים ותעשייה עתירת ידע (הייטק)
- מספר מגרש
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

ליון לואי זאג
 אני, יעבג שמואל, מודד מוסמך החתום מטה, מאשר בזה כי הישגיו השטחים בטבלת איחוד וחלוקה נכונים, בדקותי את החישובים בשיטה גרפית.

יעבג שמואל רשיון מס' 685