מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 8175
שינוי לתכנית 3325
(שינוי תכנית מתאר מקומית)

תשריט
קנ"מ 1:250

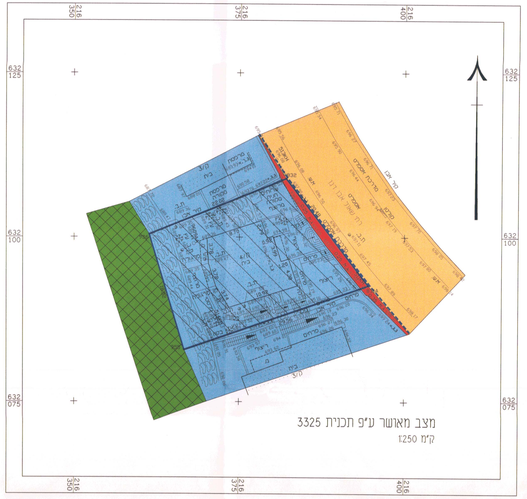
חתימות

חתימת בעלי הקרקע _____
מנהל מקרקעי ישראל, רח' יפו 216, ירושלים

חתימת מגיש התכנית _____
ציון חמדה, רח' הצפירה א/22, ירושלים
טל' 02-5617117

חתימת המתכנן _____
חיים שור אדריכלים בע"מ
מ.ר. 33403161
חיים שור, אדריכלים בע"מ, רח' החלוץ 18 ירושלים.
טל' 02-6528336 פקס. 02-6521742 רשיון מס' 33125

תאריך: 12.12.2005



מצב מאושר ע"פ תכנית 3325
1:250 קנ"מ

מקרא מצב מאושר

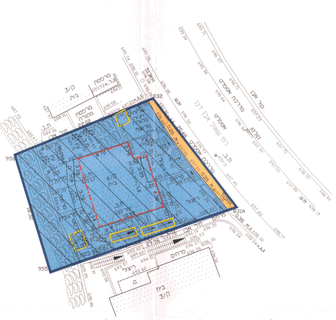
- גבול תכנית מאושרת וחפפה
- גבול תכנית
- אזור מגורים 2 בשטחים (בנות מחלבות לתגורים)
- בנין קיים
- גבול חלקה
- דרך חדשה או הרחבת דרך
- דרך קיימת
- שמורת טבע
- מס חלקה 13
- מס מגרש מאושר בתכנית 3325

תרשים המקום
ק.מ. 1:1250

מצב מאושר ע"פ תכנית 3325
קנ"מ 1:1250

מס' סידורי 1149-אמ \ א.מ. 2001

מחוז ירושלים
נפה ירושלים
עיר או כפר ירושלים
שכונה או מקום הר נוף, רח' אבן דזאן 16
גוש 30350 חלקה 13
הוכן בשביל הבעלים
השטח 0.503 ד"מ

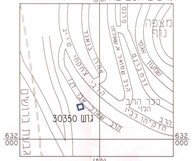


מצב חדש
קנ"מ 1:250

מקרא מצב חדש

- גבול תכנית
- אזור מגורים 2 מיוחד
- דרך קיימת
- בנין קיים
- קו בנין מירבי לתוספת בנייה
- גבול חלקה קיימת
- מס חלקה 13
- מס מגרש מאושר בתכנית 3325
- מבנה, גדר, מדרגות להריסה

תרשים הסביבה
ק.מ. 1:5000



מס'	תאריך	שם מבצע	מהות הערה	חתימה
3	11.02.04			
2	26.10.03	26100351	עדכון מידה	
1	08.07.02	1441TP	עדכון מידה	

Absolute
ע.ר. 580 רבנון בע"מ
מרכז מ.ר. 51-0425176-00
מס' 08-9427225 פקס' 08-9427226
מיקוד 75 ד.נ. 99880
כתובת: מרכז מסחרי "המלאכה"
E-mail: office@absolute.co.il
Fax. 02-5345266 טל' 02-5333333

הנושא
ירושלים-הר נוף
גוש 30350 חלקה 13
מפה מצבית סטוגרפית

כנה מידה 1:250			
שם מדרגי	מאי	מאי	שם מדרגי
1441TP	08.07.02	1:1000	02-1441
מס'	מס'	מס'	מס'
עמ'	גיל	שם מ.אמצעי	עמ' מדגם
		מ.ר. 701	עדכון 12.09.05
לא לבצע לשלב			

הערות:
1. המפה מעודכנת לגישה אל"ציות המוסמכת על בסיס מפת אמיתית 725119N,725219E
2. המפה מבוססת על א.מ. מס 52-מ שנמדדו 705.36 מ'.
3. הגבולות נלקחו מתוך גוש 30350.
4. המדידה בוצעה באמצעות מד טווח אלקטרוני ודיסטומט.
5. עדכון מדידה נדרש בגשם על אכסלים בעיר על גבי מיפוי של מכון אאלאיזיס מיולי 2001

טבלת יעודי קרקע

יישוד הקרקע	שטח במ"ר	צבע
דרך קיימת	25	
אזור מגורים 2 מיוחד	478	
סוכם שטח החלקה	503 מ"ר	

אני _שמי שטוש_ מודד מוסמך, מחזק מפה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבמבלת אחוד וחלקה נמדדים בדקות החישוב מלמלמרות ובשרשה אנליטית.

מס' רשיון 701

תאריך: 12/09/05