מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 10273
תכנית מתאר מפורטת
שינוי מס' לתכנית המתאר המקומית לירושלים
ושינוי לתכנית מס' 1397
שינוי תכנית מתאר מקומית
גבעת אורנים
רח' המעפילים / רח' אהרוני
גוש 30185 חלקות 188 190

# תשריט

קנ"מ 1 : 250

מחתמו:

בעלי הקרקע:
מנהל מקרקעי ישראל, רח' יפו 216, ירושלים, ט. 02-5318889

מגיש התכנית:
מדינת ישראל, רח' איכה 5, בניין מס' 1, ירושלים, ט. 02-5663694

המתכנן:
אדר' כרמיאל ברוך, מה. 8461, רח' נמרוד 34, הרצליה, ט. 09-9574122
אדר' אבי תאודור, מה. 14327, רח' שדר' מ. ירושלים, ט. 02-6525459

יוסף הנדיר
אדריכל מבוקש מקומי
מס' רישיון 31
מס' מ.ר. 49

תאריך: 12.9.06

## מצב מאושר ק.מ. 250 : 1

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
מקום : שכון רסקו
גוש : 30185
חלקה : 188, 190
הוכן עבור בעלים

כינוי שטחים

| מס' חלקה | הכשרה בק"מ |
|---|---|
| 188 | 544 |
| 190 | 533 |

מספר סדורי מא. 945-05

מצב מאושר

- גבול תוכנית
- אזור מגורים ג'
- אזור מגורים ג' מיוחד
- אזור מגורים ב'
- דרך מקומית א' מאושרת
- ס בית
- גבול חלקה
- מס' חלקה 188

תרשים המקום — קנה מידה 1:1250

תרשים סביבה — קנה מידה 1:5000

הערות:
1. הפרדה קטגוריה לרשום נבנה אשכולית ומגוריות על קרקע ע"פ 8749 (י"ד 8749).
2. הפרדת קטגוריה לרשום נבנה אזורית ומגוריות על קרקע ע"פ 8749 (ט"ו 8749).
3. בקבלת היתר בנייה בגבולות אזור מגורים ג' יש לתת הוראה מיוחדת לגבי מרחקים מבנים ומיקומם.

מדידות ועריכת הנדסי
ירושלים - בית הכרם, רח' מלה 7/4
02-6436363/6370770 ,02-6436362 ,02-6436363/6370770 ,02-6436362 ,02-6436363/6370770 ,02-6436362 ,