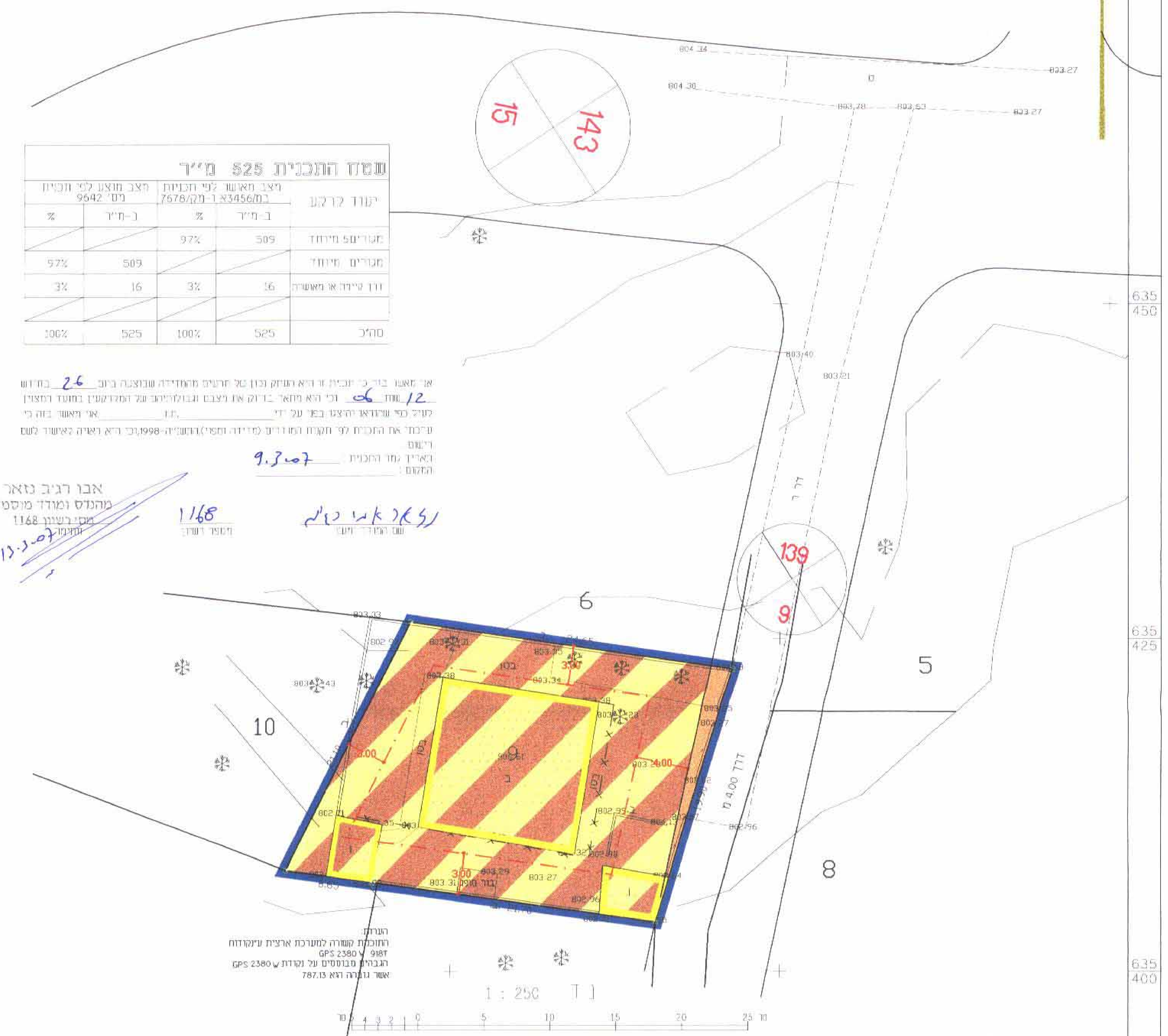
E:\M2604-0

מס סדורי:

מצב חדש

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
מקום : שעפאט
גוש : 30558
חלקה : 9
שטח : T 0.525



שטח התכנית 525 מ"ר

יעוד קרקע	מצב מאושר לפי תכניות במ/3456א ו-מק/7678 ב-מ"ר	%	מצב מוצע לפי תכנית מס' 9642 ב-מ"ר	%
מגורים 5 מיוחד	509	97%		
מגורים מיוחד			509	97%
דרך קיימת או מאושרת	16	3%	16	3%
סה"כ	525	100%	525	100%

אני מאשר בזה כי תכנית זו היא העתק נכון של תרשים המדידה שבוצעה ביום 26 בחודש 12 שנת 06 וכי היא מתארת בדיוק את מצבם וגבולותיהם של המקרקעין במועד המצוין לעיל כפי שהודאו והוצגו בפני על ידי ________ ת.ז. ________ אני מאשר בזה כי ערכתי את התכנית לפי תקנות המודדים (מדידות ומיפוי) התשנ"ח-1998, וכי היא ראויה לאישור לשם רישום

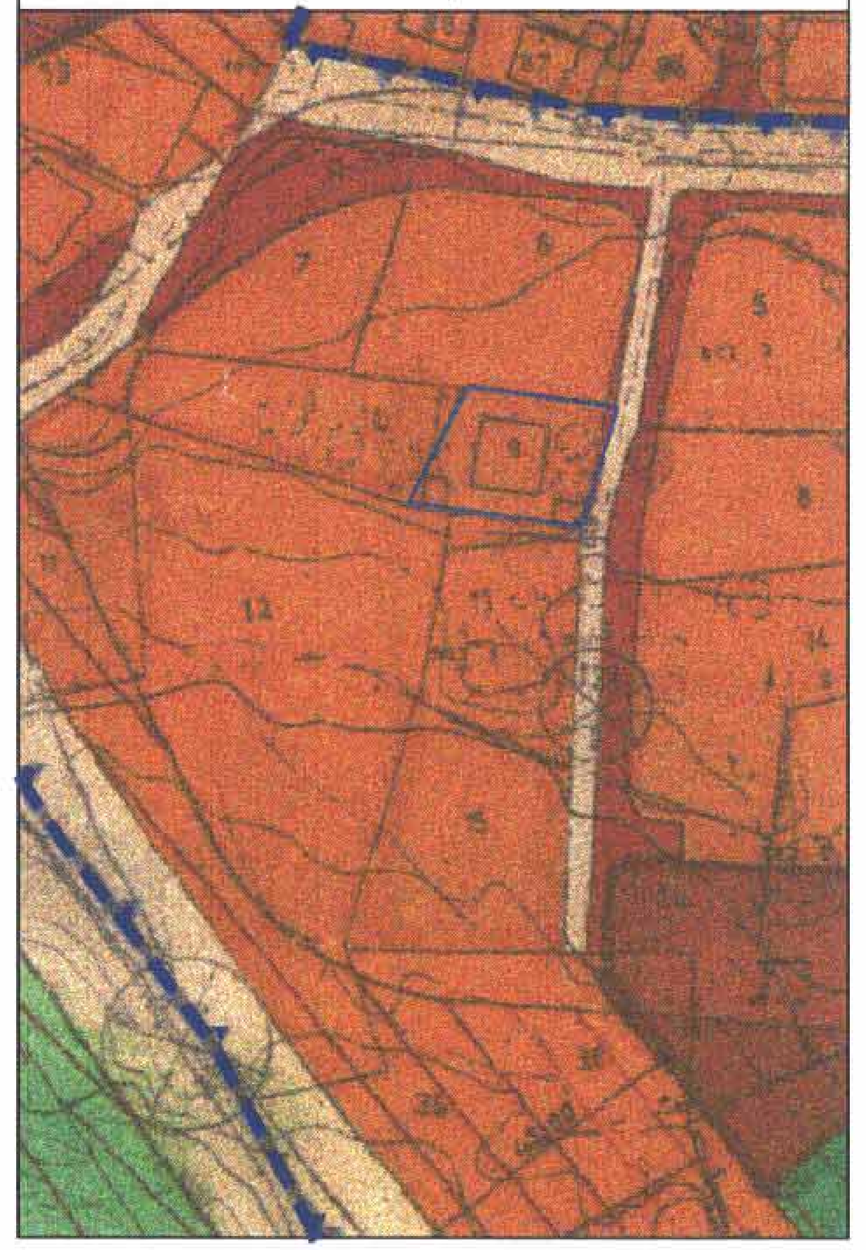
תאריך גמר התכנית : 9.3.07
המקום :

נזאר אבו רג'ב
שם המודד וחתימה

1168
מספר רשיון

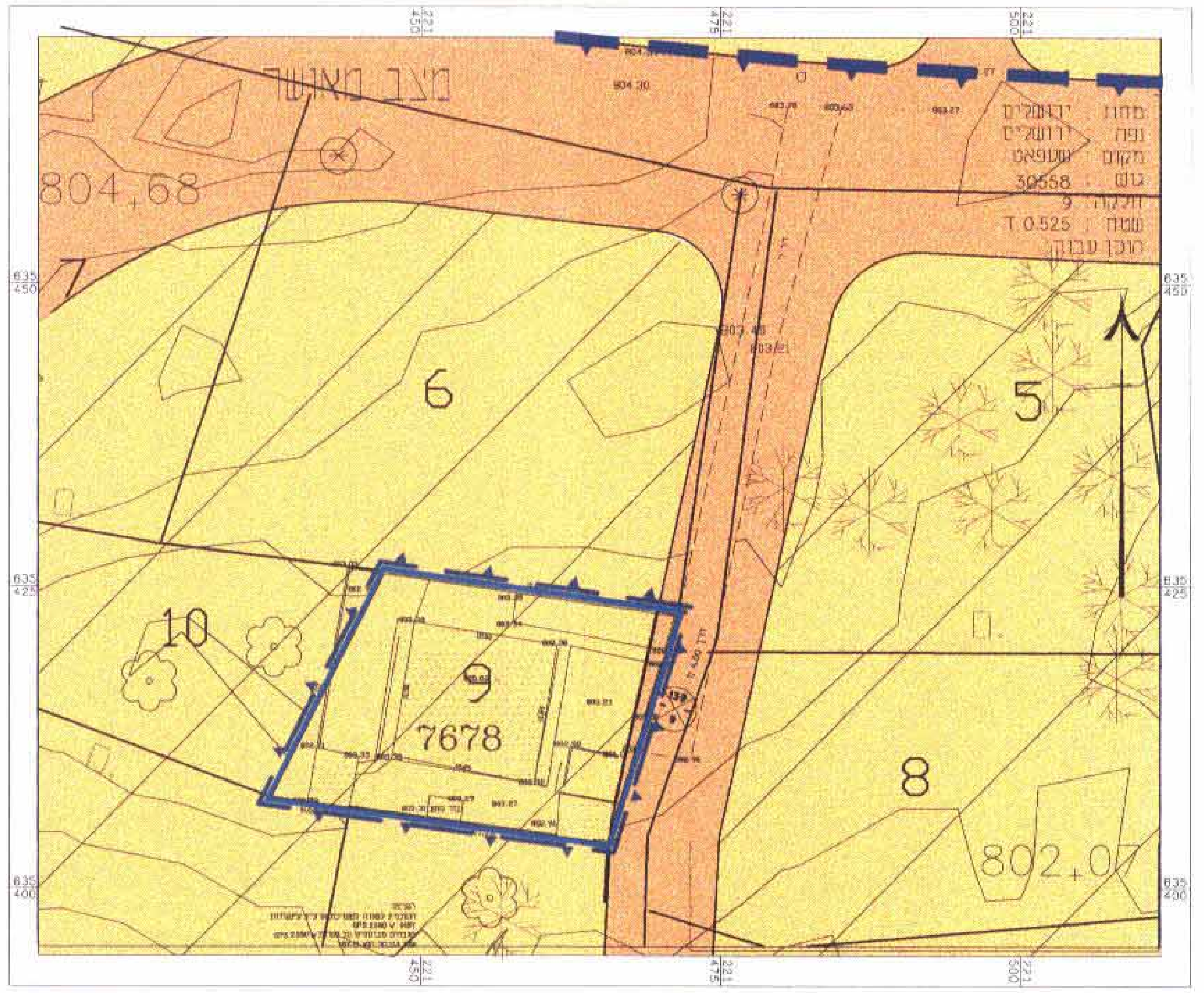
אבו רג'ב נזאר
מהנדס ומודד מוסמך
מס' רשיון 1168
חתימה
13.3.07

הערה:
התוכנית קשורה למערכת ארצית עדכנית
GPS 2380 W 918T
הגבהים מבוססים על נקודת GPS 2380 W
אשר גובהה הוא 787.13



תרשים הסביבה הקרובה 1 : 1250

מצב מאושר ע"פ תכנית במ. 3456א
קנה מידה 1 :1250



מצב מאושר ע"פ תכנית מק. 7678
מצב מאושר ע"פ תכנית במ. 3456א
קנה מידה 1 : 500

מקרא מצב חדש

גבול התכנית	▬
איזור מגורים מיוחד	▨
דרך מאושרת ו/או קיימת	🟧
בנין קיים	▦
מספר חלקה	9
מספר גוש	30558
קו בנין מירבי לבניה	—·—·—
קו בנין מאושר לביטול	—×—×—
בנין ו גדר להריסה	▭
מספר דרך	139
קו בנין קדמי, במטרים	-
רוחב הדרך, במטרים	9

221500
635500

תרשים התמצאות 1 : 5000

מקרא מצב מאושר

גבול התכנית	▬
גבול שטח מחוץ לאיחוד וחלוקה מחדש	┅
גבול לאיחוד וחלוקה מחדש	▭
דרך מוצעת או הרחבת דרך	🟥
דרך מאושרת ו/או קיימת	🟧
איזור מגורים 5 מיוחד	🟨
בנין קיים	▦
גבול חלקה קיימת	—
מספר חלקה קיימת	9
מספר גוש	30558
מספר דרך	139
קו בנין קדמי, במטרים	-
רוחב הדרך, במטרים	9

01-04-2007
נתקבל

מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
עיריית ירושלים
תכנית מתאר מקומית מס' 9642
עם הוראות של תכנית מפורטת
שינוי מס' 04 / לתכנית מס' במ/3456א
שינוי מס' 04 / לתכנית מס' מק/7678
(שינוי תכנית מתאר מקומית)
תשריט

קנה מידה 1 : 250

ישוב : ירושלים
נפה : ירושלים
גוש : 30558 חלקה 9
שטח התכנית : 0,525 דונם

חתימות

בעלי הקרקע ומגיש התכנית :

טאה עומר גאבר
ת.ז. 080245202
שועפאט - אלבלד
ירושלים
טלפון 0522213817

משרד הפנים מחוז ירושלים
אישור תכנית מס' 9642
הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 2006 ביום 24.6.06

חתימת המתכנן :

אדר' מוחמד אבו גנאם
מספר רשיון 74623
ת.ז 80441975
ירושלים / ת.ד 38164
טל: 050265973

נאדר משני
מספר רשיון 27561
ת.ז : 25801036
שועפט- ת.ד 25181
ירושלים
טל: 052-873181

AL-SULTAN SULAIMAN ENGINEERING OFFICE DESIGN SUPERVISION

תאריך 8.3.2007

AL SULTAN SULAIMAN - ENGINEERING OFFICE