

מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תחום שיפוט מונציפאלי

תוכנית מס' 10365

שינוי לתוכנית המתאר
המקומית לירושלים

תנודות

קני"מ 1:250

משרד הי-י
ישיבת התכנון מחוז ירושלים
27-07-2007
נתקבל
תיק מס'

בעלי הקרקע:

מוזד יצחק ת.ז. 017941345
צירקל שמואל ת.ז. 054497243
דקל זאב ת.ז. 000960088
עברי רינה ת.ז. 000960096
פלבר משה מתתיהו ת.ז. 00052713
פלבר חנה נאה ת.ז. 00037857

מגיש התוכנית

דוד גז מס' דרכון: 03AE5153
רח' ישראלים מס' 8, י-ם

המתכנן:

דוד שרקי ושות'

אדריכל דוד שרקי

מ.ר. 32314 טל: 02-6282911

רח' חב"ד מס' 41, י-ם שיבה מס' 4108

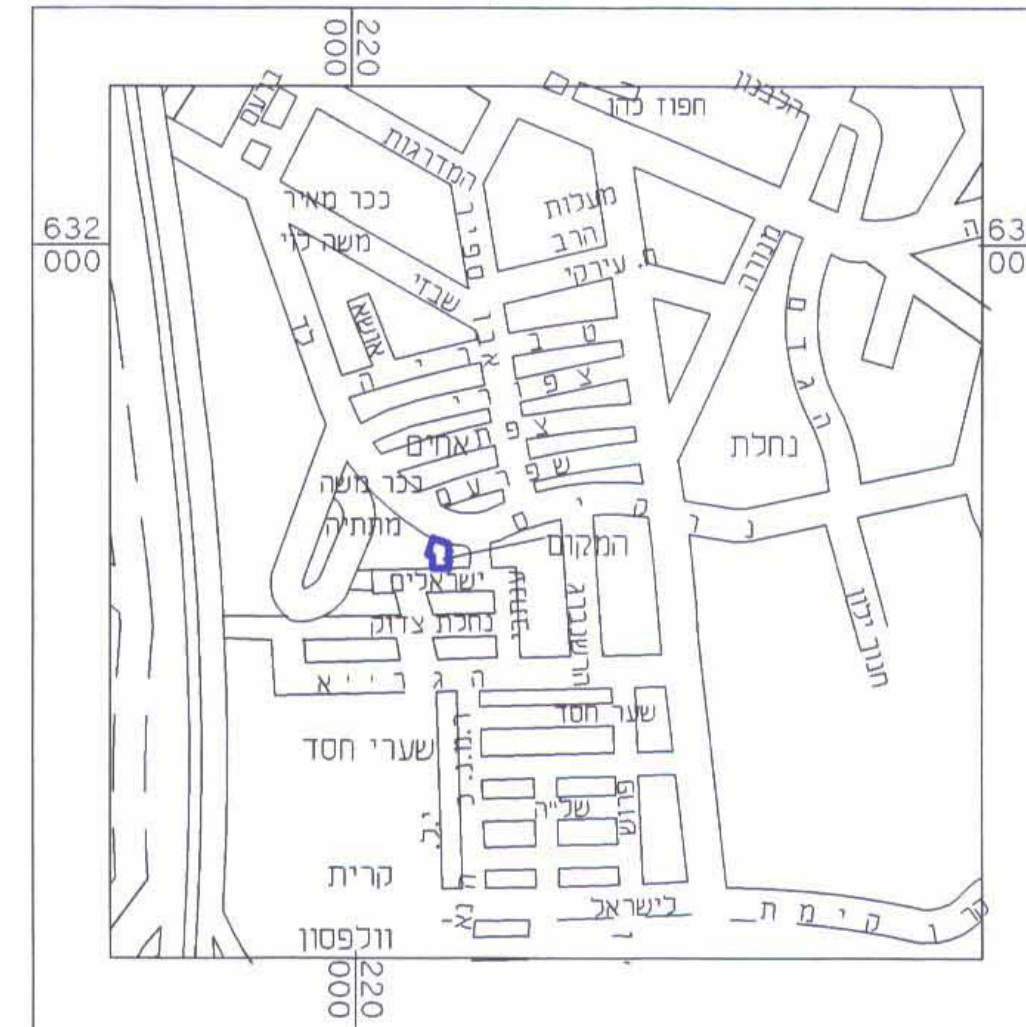
משרד הפנים מחוז ירושלים
מישור תכנית מס' 10365
מחוזות תחליטה כאשר את התכנית
ביום 02-07-2007
מישור התכנון
דוד שרקי

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
מקום : רח' נרקיס 35
גוש : 30041
חלקה : 37
שטח : 0.485 ד'
הוכן עבור : בעלים

תרשים סביבה קרובה קנ"מ 1:1250



תרשים התמצאות קנ"מ 1:5000

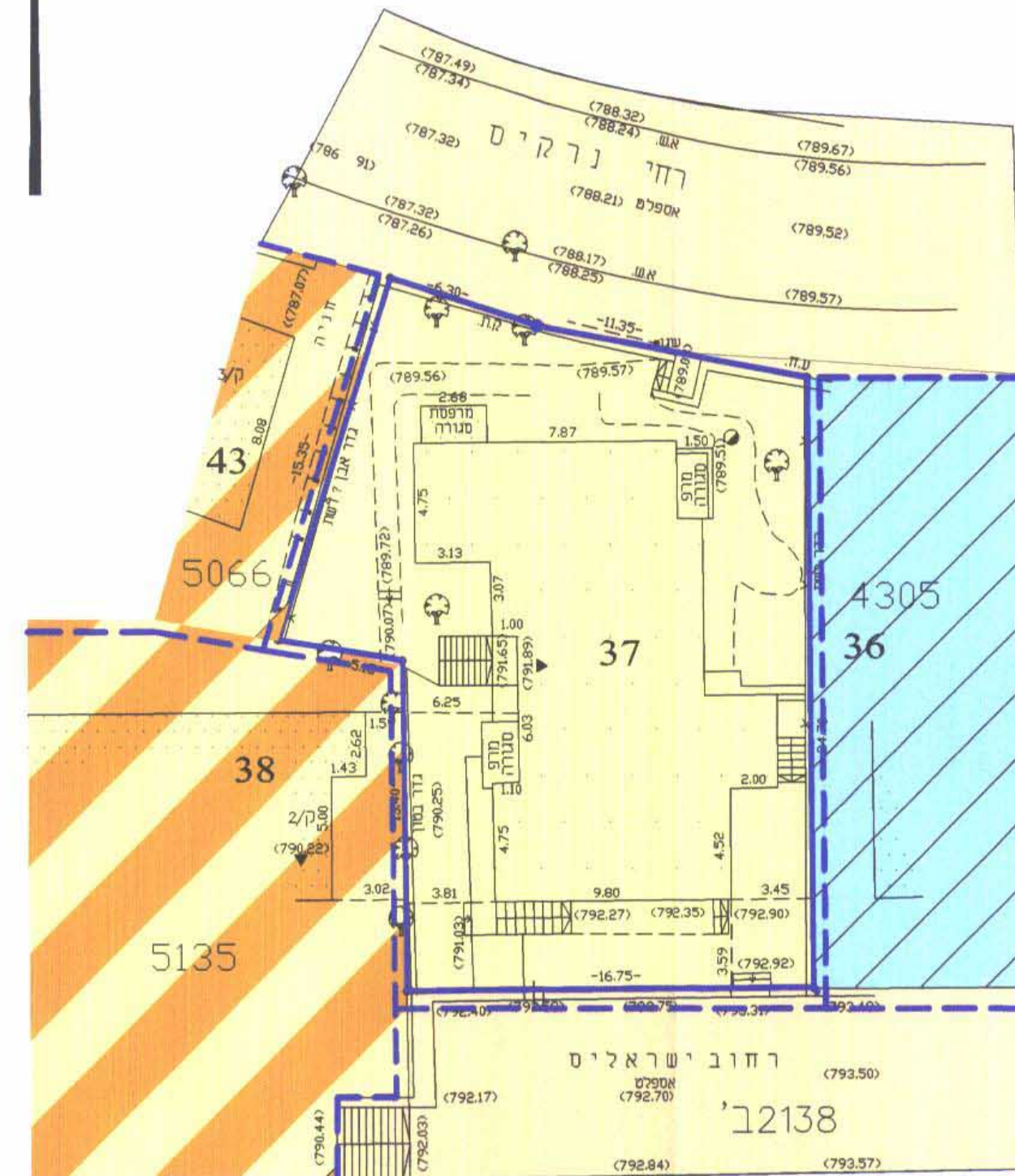


מצב מאושר

קני"מ 1:250
עפ"י תוכניות: מתאר 62 ל-ם;
5135, 5066, 4305, 2138

מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית חדשה
- גבול תכנית מאושרת ומספרה 5066, 4305, 5135, 2138
- אזור מגורים 4
- אזור מגורים 2 מיוחד
- אזור מגורים מיוחד
- דרך קיימת או מאושרת
- בניין קיים
- גבול חלקה
- מס' חלקה



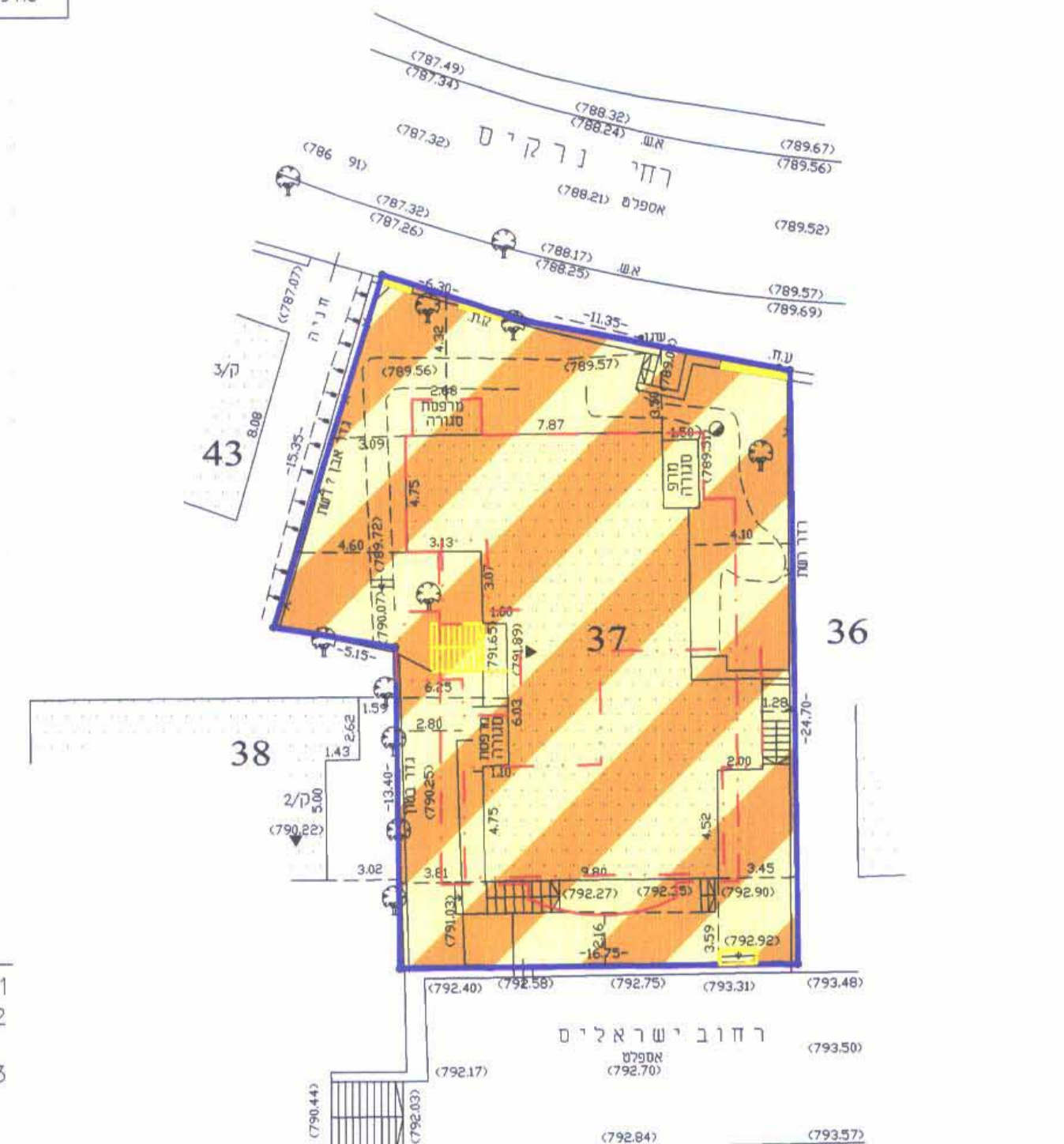
מצב מוצע

קני"מ 1:250

טבלת יעודי קרקע				
מצב מאושר עפ"י תכנית מס' המחאר המקומית לירושלים				
יעודי קרקע	שטח (מד')	% התכנית	יעודי קרקע	שטח (מד')
אזור מגורים 4	485.00	100%	אזור מגורים מיוחד	485.00
סח'ג	485.00	100%	סח'ג	485.00

מקרא מצב מוצע

- גבול תוכנית חדשה
- אזור מגורים מיוחד
- בניין קיים
- גבול חלקה
- מס' חלקה
- גדר/מדרגות להריסה
- קו בניין מירבי לתוספת תת קרקעית
- קו בניין מירבי לתוספת על קרקעית



הערות:

- לא לצרכי רישום.
- העבודה גשורה לרשת ארצית ע"פ נקודות ממשלתיות: 1592KLF, 1591KLF.
- הגברים בעבודה זו מבוססים על נק' 1592KLF שגובהה 775.80 מ'.

אברהם ארנסטר

מנהל ומודד מוסמך רישיון מס' 827
רח' אריה אלטמן 28, ירושלים. טל - 02-5858538

מס' קובץ	חתימת מוסמך	תאריך	קנ"מ
04107		3.4.06	1:250

