

משרד הפנים  
לשכת התכנון מחוז ירושלים  
05.11.2007  
צד ק"מ  
52720

מחוז ירושלים  
מרחב תכנון מקומי ירושלים  
תכנית מתאר מקומית עם הוראות של תכנית מפורסת

משרד הפנים  
לשכת התכנון מחוז ירושלים  
02-07-2007  
נתקבל  
היק"מ

תכנית מס': 11477  
שינוי לתכנית מס' 1138

תשרים  
קנ"מ: 1:250

חתימת בעלי הקרקע ומגיש התכנית:  
משרד הפנים מחוז ירושלים  
הפקיד תכנית מס'  
הועדה המחוזית ת"ש לתיאום ולתפקוד את התכנית  
בישיבה מס' 6606  
יום 07.11.07  
יחיד חובת

חיים אהרן יוספי ת.ז. 05781618  
רח' אלקנה 4 י-ם טל. 02-5387528  
בן ציון מושקין מנהל עזרון מרים מושקין  
ת.ז. 69117  
שדרות הרצל 112 י-ם טל. 02-6439345  
לאה מלר ת.ז. 463625  
רח' אלקנה 4 י-ם טל. 02-5384116  
שושנה רבינוביץ ת.ז. 6916069119  
רח' אלקנה 4 י-ם טל. 02-5388096

בעלים נוספים:  
יעקב קלנר ת.ז. 1302964  
רח' אלקנה 4 י-ם

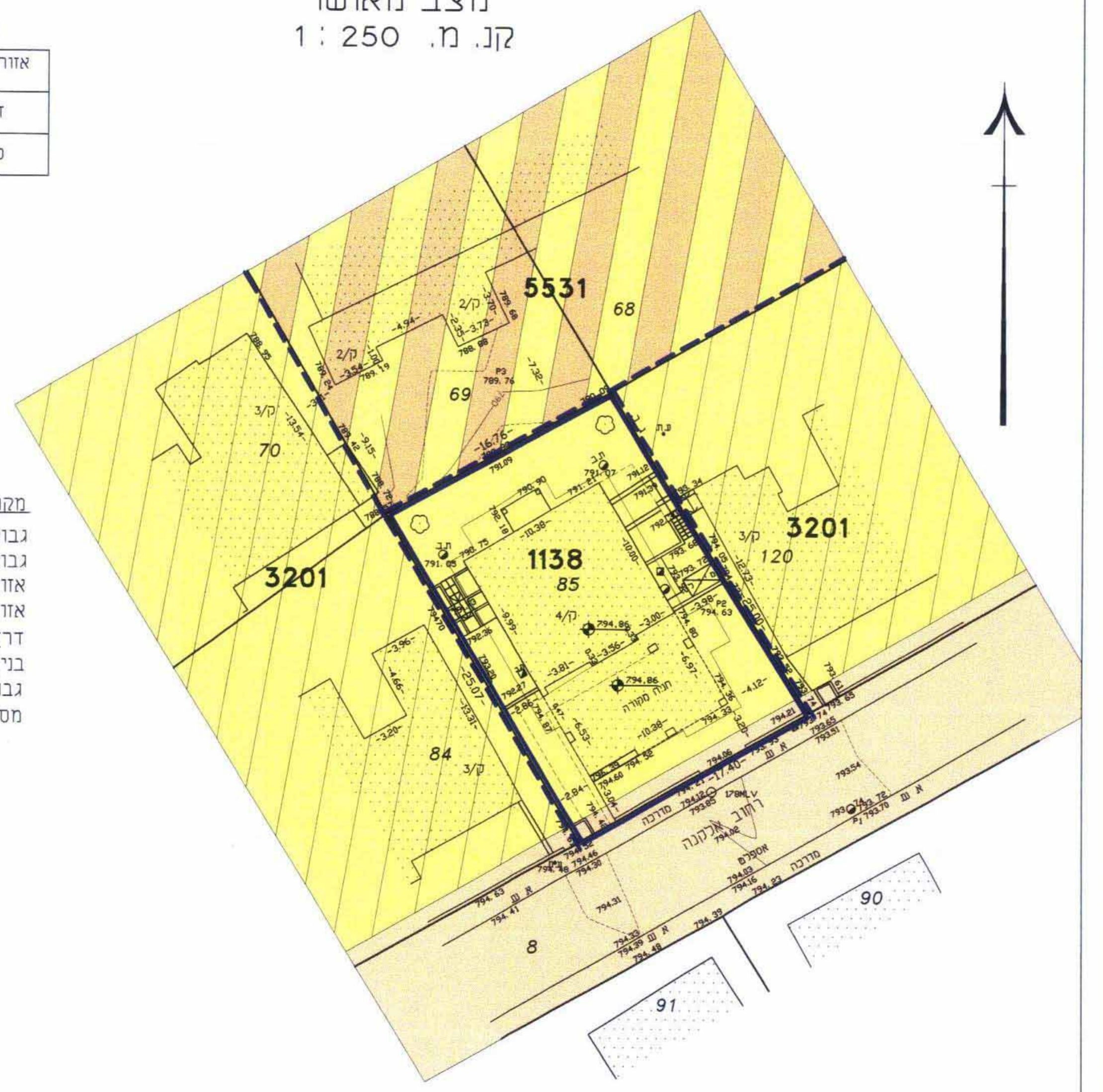
חתימת המתכנן:  
נפתלי פלינק ת.ז. 313657595  
מ.ר. 83333  
רח' עזריאל 1 י-ם טל. 02-6510879

תאריך: 18.9.07

מצב מאושר  
קנ"מ. 1:250

טבלת יעודי קרקע

אזור מגורים 3	0.409 ד.מ.
דרך	0.022 ד.מ.
סה"כ	0.431 ד.מ.



מקרא מצב מאושר

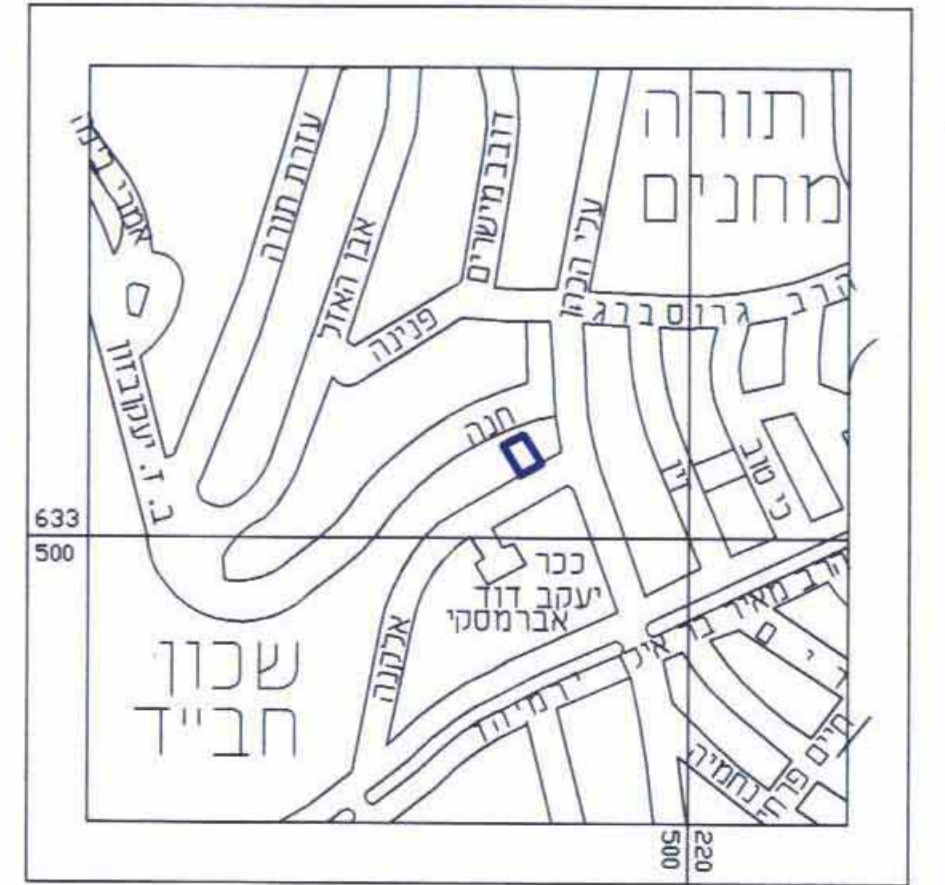
גבול תכנית מאושרת ומספרה 1138
גבול התכנית המוצעת
אזור מגורים 3
דרך קיימת/מאושרת
בנין קיים
גבול חלקה
מס' חלקה
קו בנין מירבי
לתוספות הבניה

גבול תכנית מאושרת ומספרה 1138  
גבול התכנית המוצעת  
אזור מגורים 3  
דרך קיימת/מאושרת  
בנין קיים  
גבול קיים של חלקה  
מס' קיים של חלקה

תרשים סביבה 1:1250



תרשים התמצאות 1:5000



נפה ירושלים מחוז ירושלים  
מקום: ירושלים  
שכונה: שכונת חביד  
רחוב: אלקנה  
גוש מס': 30079  
חלקה מס': 85  
השטח: 0.431 ד.מ.  
הוכן עבור:

מפה טופוגרפית  
קנ"מ 1:250

מצב מוצע  
קנ"מ. 1:250

טבלת שטחים:

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	במ"ר	% -	יעוד	במ"ר	% -
אזור מגורים 3	0.409	94.9	אזור מגורים מיוחד	0.409	94.9
דרך	0.022	5.1	דרך	0.022	5.1
<b>סה"כ</b>	<b>0.431</b>	<b>100</b>	<b>סה"כ</b>	<b>0.431</b>	<b>100</b>



מקרא מצב מוצע

גבול התכנית
אזור מגורים מיוחד
דרך קיימת/מאושרת
בנין קיים
מבנה להריסה
גבול חלקה
מס' חלקה
קו בנין מירבי
לתוספות הבניה

- הערות
- המספרים בסוגריים - גבהים אבסולוטיים
  - גבהים מתבססים על 88 עירוני מס' 2 = 766.019
  - רשת הקורדינאטות מבוססת על נקודות 178/MLV, 80/MLV
  - מפה הוכנה ברשת ישראלית חדשה

ציון שר: יחיאל חזן  
ר"ח המפעיל: 15 חולון  
טל. 866764 - 13  
עריכת: 29.10.07

תאריך: 18.9.07  
חתימה: [Signature]  
ציון שרון מודד מוסקר  
רישיון מס' 403 רחוב פבריה 9 טל. 02-6245094

"לא לצרכי רישום"