מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס׳ 11636

שינוי לתכנית 3907 1-מק/3907א
שינוי לתכנית 1713
ושינוי לתרשיצ 5/22/2
(שינוי לתכנית מתאר מקומית)

תשריט
קנ"מ 1:250

חתימת בעלי הקרקע:

מינהל מקרקעי ישראל

ראה רשימת בעלים בהוראות התכנית

חתימת מגיש התכנית:

חתיאשוילי דניקה ת.ז 1432395
חתימה

משרד הפנים
לשכת התכנון המחוזית
1 - 01 - 1998
נתקבל

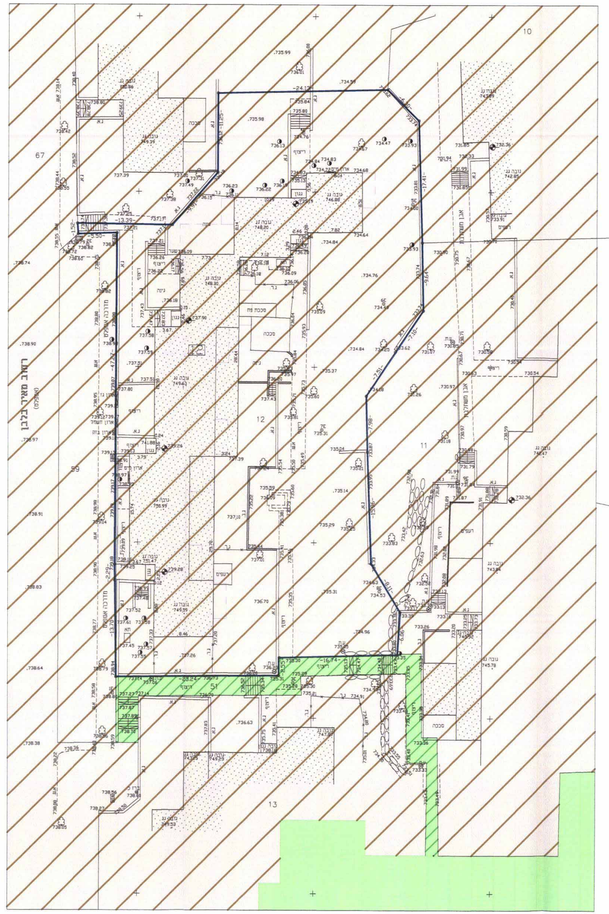
חמתכנן:

רפאל קימיאגרוב - אדריכלות ועיצוב
רח׳ בן יהודה 10, ירושלים
טל: 054-621550 , 077-2168880

מויסייב אולגה - אדריכלית מ.ר. 43555

תאריך: 24/2/08 **חתימה:**

מצב מאושר לפי תבע 1713 3907 1-מק/3907א
קנ"מ 1:250



מקרא מצב מאושר לפי תבע 1713 3907 1-מק/3907א

- אזור מגורים 3-4 קומות
- מעבר לרוכבי רגל
- שטח צ'בורי פתוח
- בנין קיים
- גבול חלקה
- 12 מספר בנין
- תוספת בנוי מאושרת עפ"י תכנית 3907

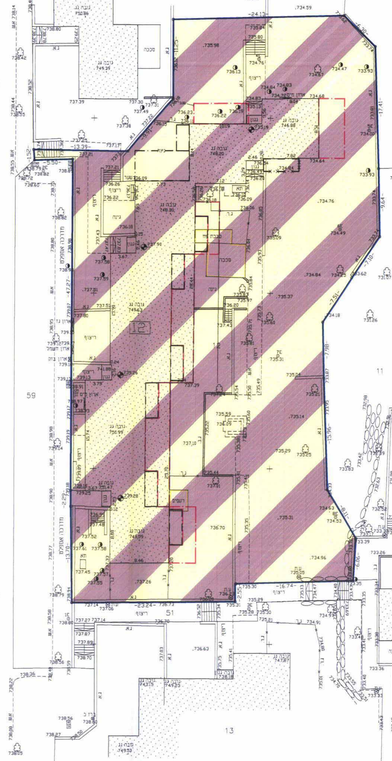
מקרא תרש"צ 5/22/2

- אזור מגורים 3-4 קומות
- שטח צ'בורי פתוח
- שטח לבנין צ'בורי
- דרך פיתוח או מאושרת
- בנין קיים
- חניה פרטית
- גבול חלקה
- 12 מספר בנין

מצב מאושר לפי תרש"צ 5/22/2

ירושלים - נוה יעקב
רחוב מאיר בלבן 12
גוש: 30645 חלקה: 12
חשטח: 3.025 דונמים

מצב מוצע
קנ"מ 1:250

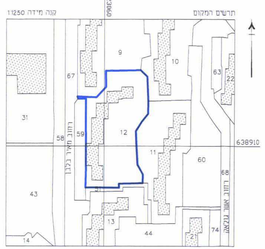


מקרא מצב מוצע

- אזור מגורים מיוחד
- בנין קיים
- גבול חלקה
- 12 מספר חלקה
- 12 מספר בנין
- קו בנין מאושר בתבע 3907
- קו בניה מירבי למוספת
- מבנה להריסה
- מאושר עפי תב"ע 3907
- ביטול תוספת מאשורת עפי תבע 3907

מספר מידור: מ.א 302-05

ירושלים - נוה יעקב
רחוב מאיר בלבן 12
גוש: 30645 חלקה: 12
חשטח: 3.025 דונמים



הערות:
1. רשת הנמרים הערוכים לרשת הארצית בנה. ריצ מס: 1-144BK.1447K .82מ
הנמדדים בהתאמה 780.03 מ' 827.03 מ' 818.723 מ'.
2. הנמדות נלמדו עפי תצ' מס' אלמסה 53/85.
3. נקודות החזקות הנבנות בחזקה מדויה הכמוי בירושלים

אלישיב
הנדסה, אדריכלות, גיאודזיה, מיפוי אזורי
ומדדים מוסמכים, שמאות מקרקעין
רח' הרכבים 6 , ירושלים טל: 02-679302, 02-679309 מודדים 02-679852
E-MAIL : m_aly@bezeqint.net

עם שרטוט: 302-05	תאריך: 20. 10. 05	הערות:	
מימד: מיכאל אלישיב רל- רשון מס' 96		יוזם אלישיב - רשון מס' 985	
מדד: מוסמך ושמאי מקרקעין		חתימה:	

לא לצרכי רישום

אלישיב
מדידות, הנדסה אדריכלית ומודדות
מיפוי אזורי
תאריך 11/11 חתימה