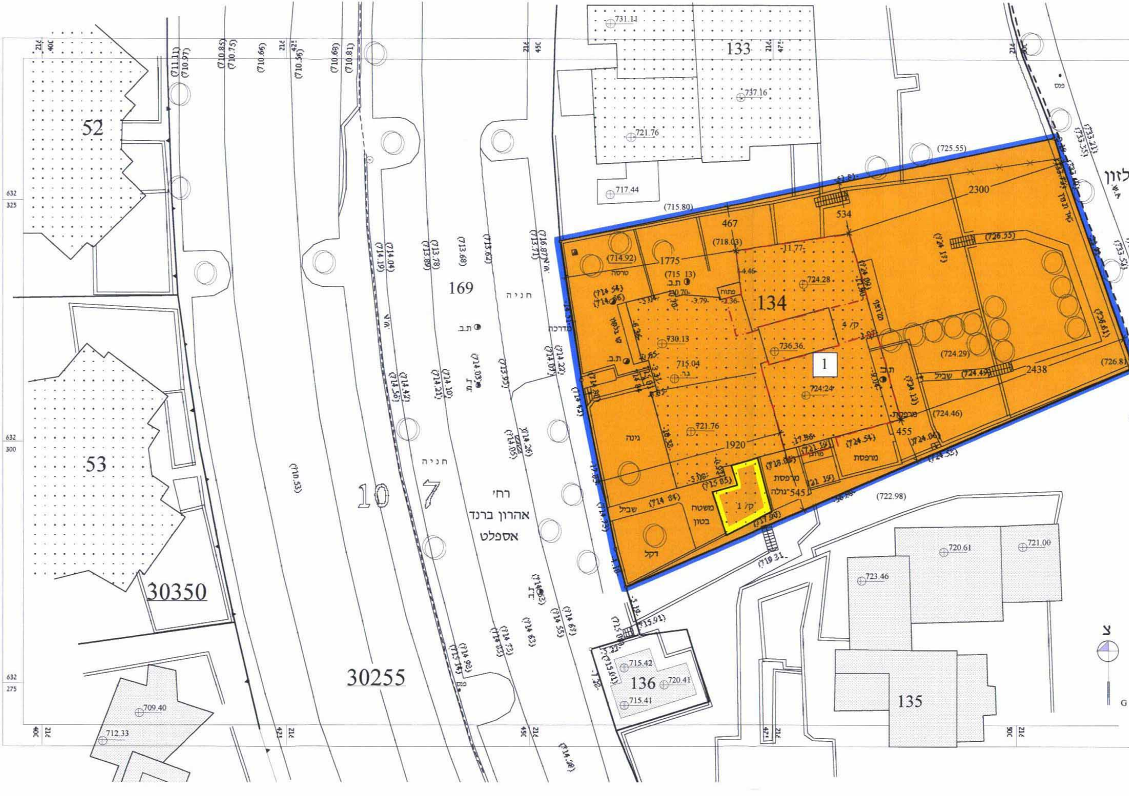
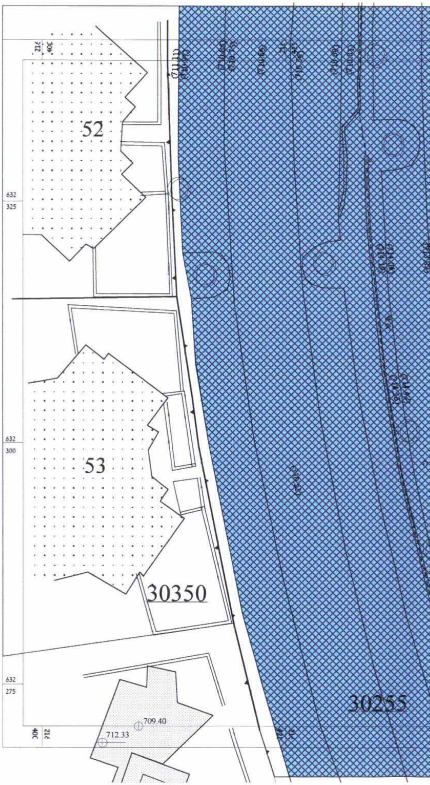
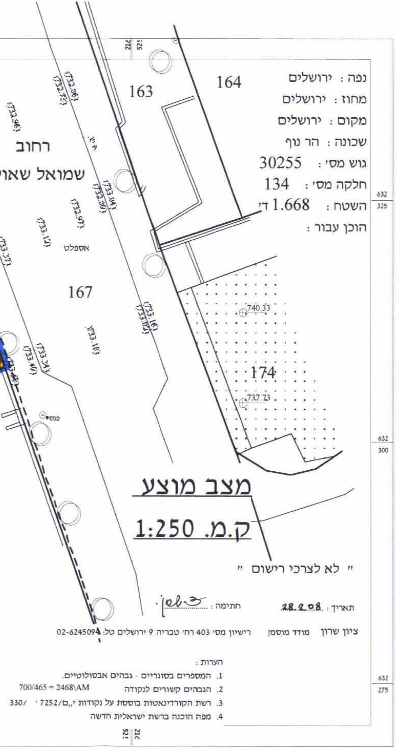

52
53
30350
30255
169
133
134
135
136
1
ק' 4
ק' 1
רח'
אהרון ברנד
אספלט
חניה
חניה
מדרכה
ת.ב.
טרסה
גינה
שביל
שביל
משטח
בטון
דקל
מרפסת
מרפסת
מרפסת
גגלה
פתוח
10
7
2300
2438
1775
1920
467
534
455
545
(725.55)
(715.80)
(722.98)
(718.03)
(714.92)
(715.13)
724.28
730.13
736.36
715.04
724.24
721.76
(724.29)
(724.49)
(724.46)
(726.55)
(726.8
(714.84)
(715.05)
731.11
737.16
721.76
717.44
720.61
721.00
723.46
715.42
720.41
715.41
709.40
712.33
632
325
632
300
632
275
צ
G


52
53
30350
30255
709.40
712.33
632
325
632
300
632
275

מקרא מצב מוצע

גבול תכנית מוצעת	▬
מגורים ב'	🟧
בניין קיים	▨
גבול חלקה	o——o
מסי חלקה	134
תא שטח	1
קו בניין מירבי לתוספת הבניה	-·-·-


רחוב
שמואל שאו
163
164
167
174
אספלט
פנס
740.33
737.73
632
325
632
300
632
275

נפה : ירושלים
מחוז : ירושלים
מקום : ירושלים
שכונה : הר נוף
גוש מס' : 30255
חלקה מס' : 134
השטח : 1.668 ד'
הוכן עבור :

מצב מוצע

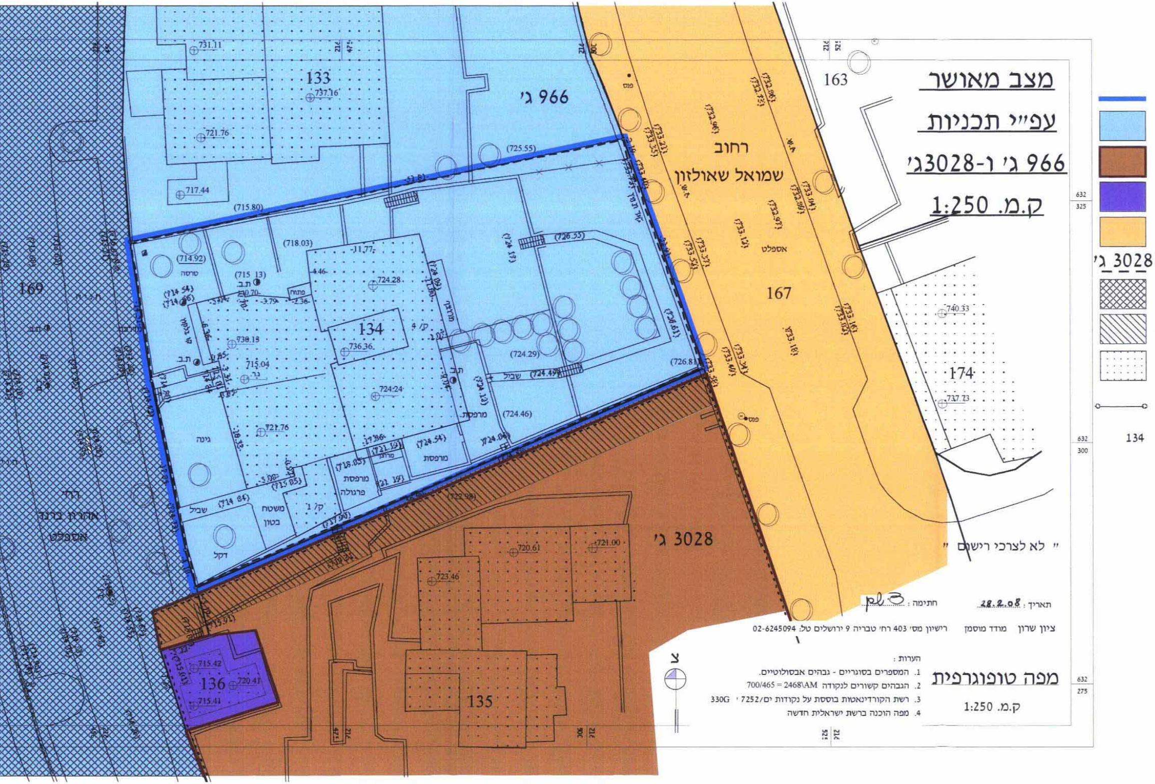
ק.מ. 1:250

" לא לצרכי רישום "

תאריך : 28.2.08 חתימה :

ציון שרון מודד מוסמך רישיון מס' 403 רח' טבריה 9 ירושלים טל: 02-6245094

הערות :
1. המספרים בסוגריים - גבהים אבסולוטיים.
2. הגבהים קשורים לנקודה 700/465 = 2468\AM
3. רשת הקורדינאטות בוססת על נקודות י,,ם/7252 ' 330/
4. מפה הוכנה ברשת ישראלית חדשה


133
134
135
136
163
167
169
174
966 ג'
3028 ג'
רחוב
שמואל שאולזון
אספלט
דרך
אהרון ברנד
אספלט
גינה
דקל
שביל
משטח
בטון
מרפסת
פרגולה
מרפסת
טרסה
פתוח
ת.ב.
פנס
צ
731.11
737.16
721.76
717.44
(715.80)
(725.55)
(718.03)
(714.92)
724.28
738.18
736.36
715.04
724.24
721.76
(724.29)
(726.81)
(724.46)
(722.98)
720.61
721.00
723.46
715.42
720.41
715.41
740.33
737.73
632
325
632
300
632
275

מצב מאושר

עפ"י תכניות

966 ג' ו-3028ג'

ק.מ. 1:250

▬	
🟦	
🟫	
🟪	
🟨	
	3028 ג'
▩	
▨	
⁘	
o———o	134

" לא לצרכי רישום "

תאריך : 28.2.08 חתימה :

ציון שרון מודד מוסמך רישיון מס' 403 רח' טבריה 9 ירושלים טל: 02-6245094

הערות :

1. המספרים בסוגריים - גבהים אבסולוטיים.
2. הגבהים קשורים לנקודה 700/465 = 2468\AM
3. רשת הקורדינאטות בוססת על נקודות ים/7252 ' 330G
4. מפה הוכנה ברשת ישראלית חדשה

מפה טופוגרפית

ק.מ. 1:250

מקרא מצב מאושר

גבול תכנית מוצעת

מגורים 2

שטח לבנין ציבורי

שטח לטרנספורמטור

דרך קיימת או מאושרת

גבול תכנית ומספרה

מגרש חניה לכלי רכב

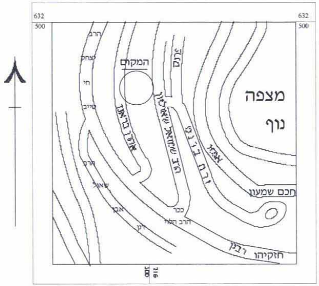
שטח עם זיקת הנאה לציבור

בניין קיים

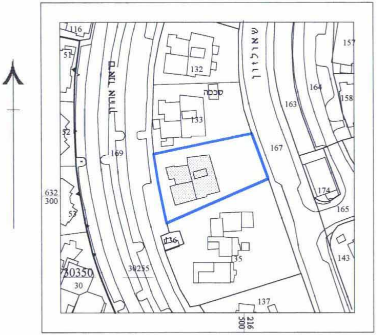
גבול חלקה

מסי חלקה

תרשים התמצאות
1 : 5000


632
632
500
500
הרב
צחק
המקום
חי
טייב
מצפה
נוף
הרב
שאול
חכם שמעון
אבן
כבר
הרב הלוי
דן
רבין
חזקיהו
500
216

תרשים סביבה
1 : 1250


116
51
132
157
סככה
164
158
163
133
52
167
169
632
300
174
165
53
136
35
143
30350
30
30255
137
216
500

שמות וחתימות

	שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	חתימה	תאריך
	מרלן הלר	(דרכון) 043891577		
רקע	רשות הפיתוח			
	דוד מילר	13553672		
	מרים מילר	50183474		
	יהודה לייב דויטש	011291937		
	בילה דויטש	011291945		
	סוזן מילר	011514098		
	ברוך חייט	077165157		
	גולדפילד יחזקאל	069323004		
	גולדפילד זלדה	065528838		
	שלמה סטיבן וייסר	308712140		
	אסתר וייסר	308712173		
	מרלן הלר	(דרכון) 043891577		
	מרק דניאל זליג	015615701		
	ליסה זליג	012824975		
	אדר׳ נעמי זירי	30146625		25.2.2008

טבלת שטחים

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	מ״ר	אחוזים	יעוד	מ״ר	אחוזים
מגורים 2	1668	100%	מגורים ב׳	1668	100%
סה״כ	1668	100%	מגורים ב׳	1668	100%

תאריך עדכון תכנית המדידה

……………………………………

תכנית מס׳ 11679

הרחבות דיור ברחי ברנד 11 שכונת הר-נוף

תשריט

משרד הפנים
לשכת התכנון מחוז י-ם
4 - 03 2008
נתקבל
תיק מס׳ ....

תכנית מפורטת
ללא איחוד וחלוקה
בסמכות הועדה המחוזית
שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
רשות מקומית ירושלים

שטח התכנית : 1.668 ד׳
ק.מ. 250 : 1
גוש : 30255
חלקה : 134

שלב : הגשה
מהדורה : 1
תאריך : 1.10.06

חותמות מוסד התכנון

11679
22.1.08 2108

מגיש התכנית

בעלי עניין בק

עורך התכנית