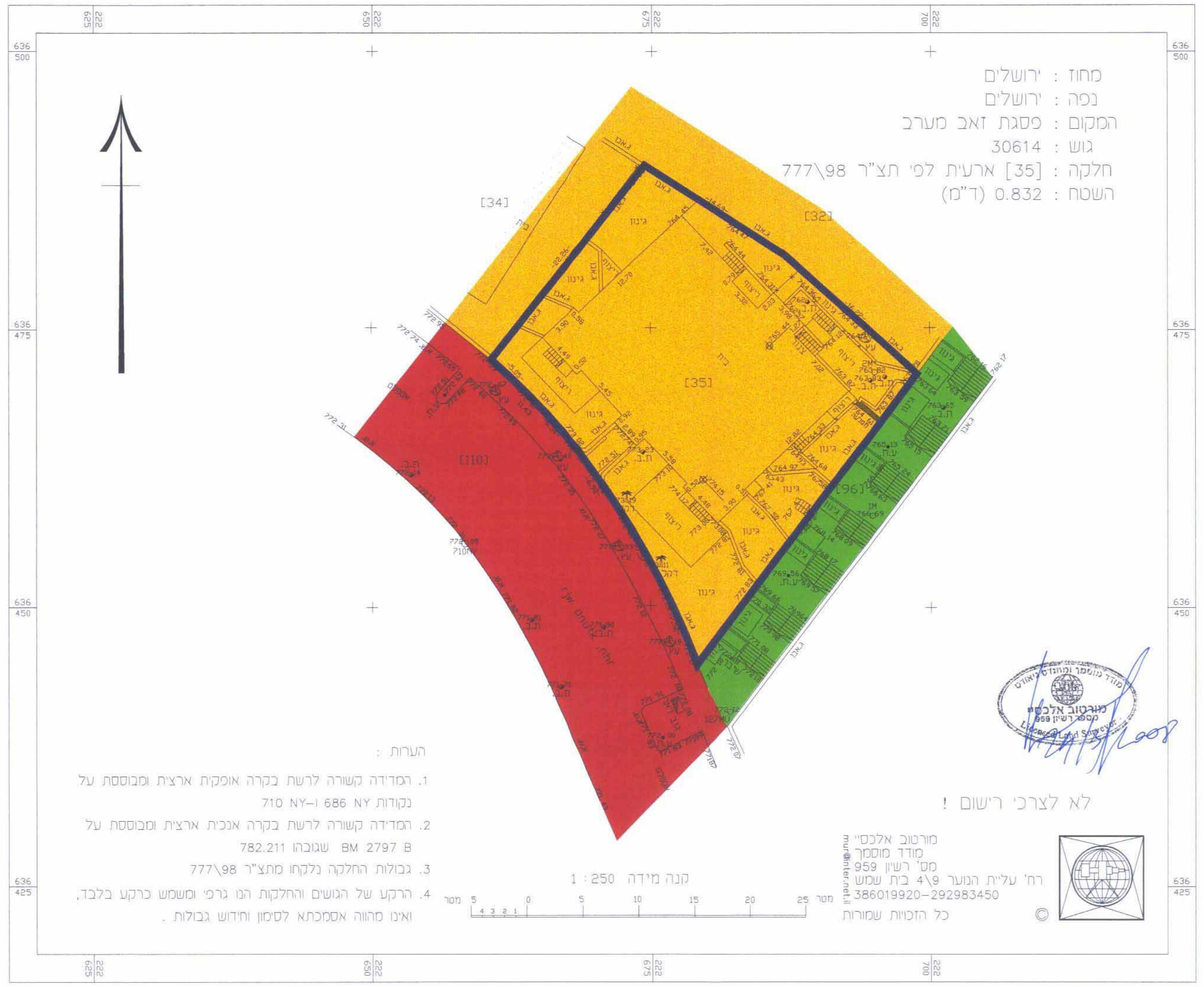
מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מתאר מפורטת
תכנית מס' 9434
שינוי תכנית מתאר מקומית
ושינוי לתכניות בניין עיר מס' 3398 3398א' ו–3398ב'
רחוב שמואל תמיר 16, פסגת זאב

תשריט
קנ"מ 1:250

משרד הפנים מחוז ירושלים
אישור תכנית מס' 9434
הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 906 ביום 28.2.2006
יו"ר הועדה
מינהל תכנון

מצב מאושר
ק.מ. 1:250


[34]
[32]
[35]
[110]
ג.אבן
גינון
ריצוף
636 500
636 475
636 450
636 425
222 625
222 650
222 675
222 700

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
המקום : פסגת זאב מערב
גוש : 30614
חלקה : [35] ארעית לפי תצ"ר 777\98
השטח : 0.832 (ד"מ)

הערות :
1. המדידה קשורה לרשת בקרה אופקית ארצית ומבוססת על נקודות NY 686 ו–NY 710
2. המדידה קשורה לרשת בקרה אנכית ארצית ומבוססת על BM 2797 B שגובהו 782.211
3. גבולות החלקה נלקחו מתצ"ר 777\98
4. הרקע של הגושים והחלקות הנו גרפי ומשמש כרקע בלבד, ואינו מהווה אסמכתא לסימון וחידוש גבולות .

קנה מידה 1 : 250

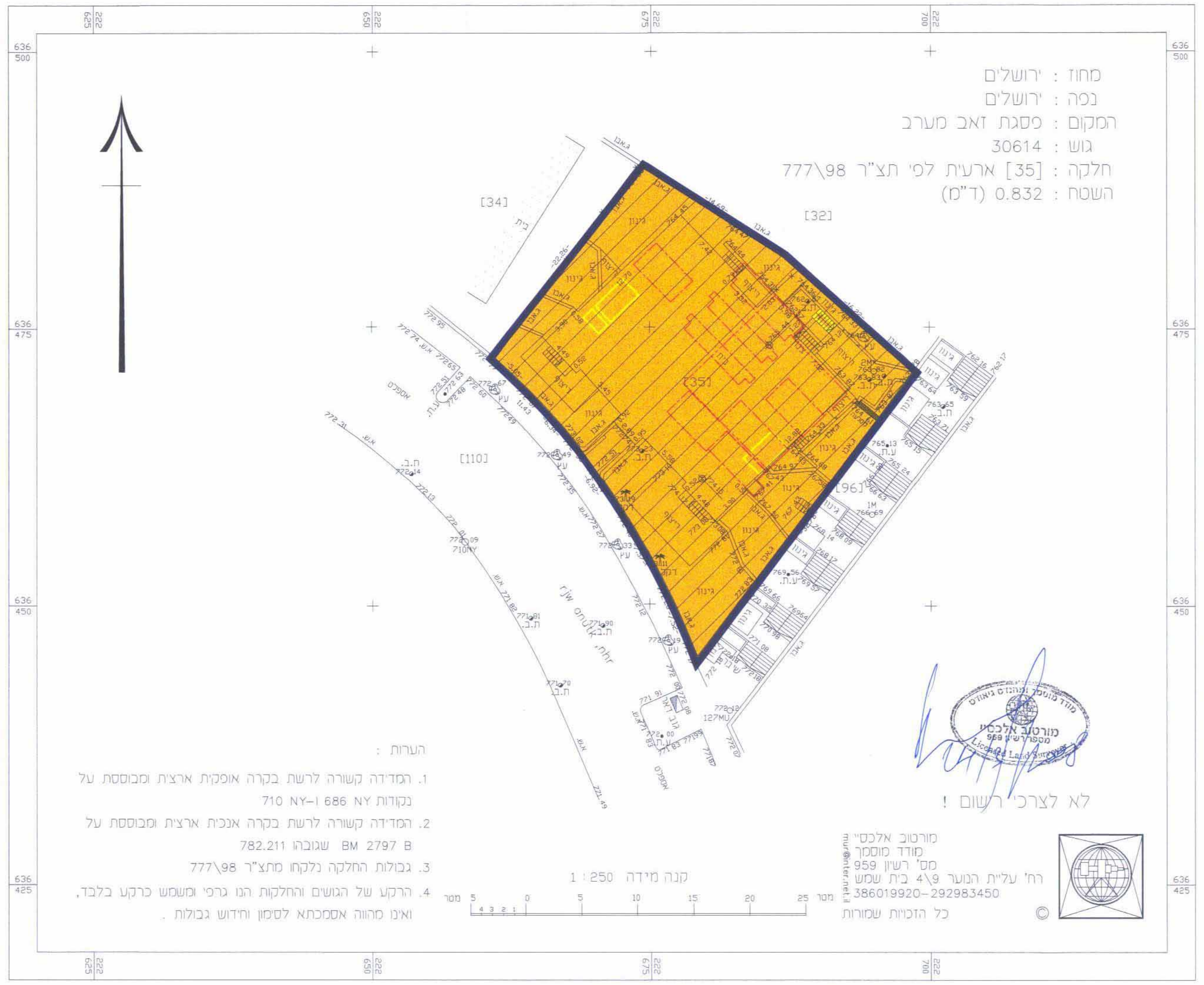
לא לצרכי רישום !

מורטוב אלכסי
מודד מוסמך
מס' רשיון 959
רח' עליית הנוער 9\4 בית שמש
386019920–292983450
mur@inter.net.il
© כל הזכויות שמורות

מקרא

גבול תכנית	🟦
אזור מגורים	🟧
שטח פתוח ציבורי	🟩
דרך חדשה	🟥
בניין קיים	▨
גבול מגרש	—

מצב חדש
ק.מ. 1:250


[34]
[32]
[35]
[110]
636 500
636 475
636 450
636 425
222 625
222 650
222 675
222 700

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
המקום : פסגת זאב מערב
גוש : 30614
חלקה : [35] ארעית לפי תצ"ר 777\98
השטח : 0.832 (ד"מ)

הערות :
1. המדידה קשורה לרשת בקרה אופקית ארצית ומבוססת על נקודות NY 686 ו–NY 710
2. המדידה קשורה לרשת בקרה אנכית ארצית ומבוססת על BM 2797 B שגובהו 782.211
3. גבולות החלקה נלקחו מתצ"ר 777\98
4. הרקע של הגושים והחלקות הנו גרפי ומשמש כרקע בלבד, ואינו מהווה אסמכתא לסימון וחידוש גבולות .

קנה מידה 1 : 250

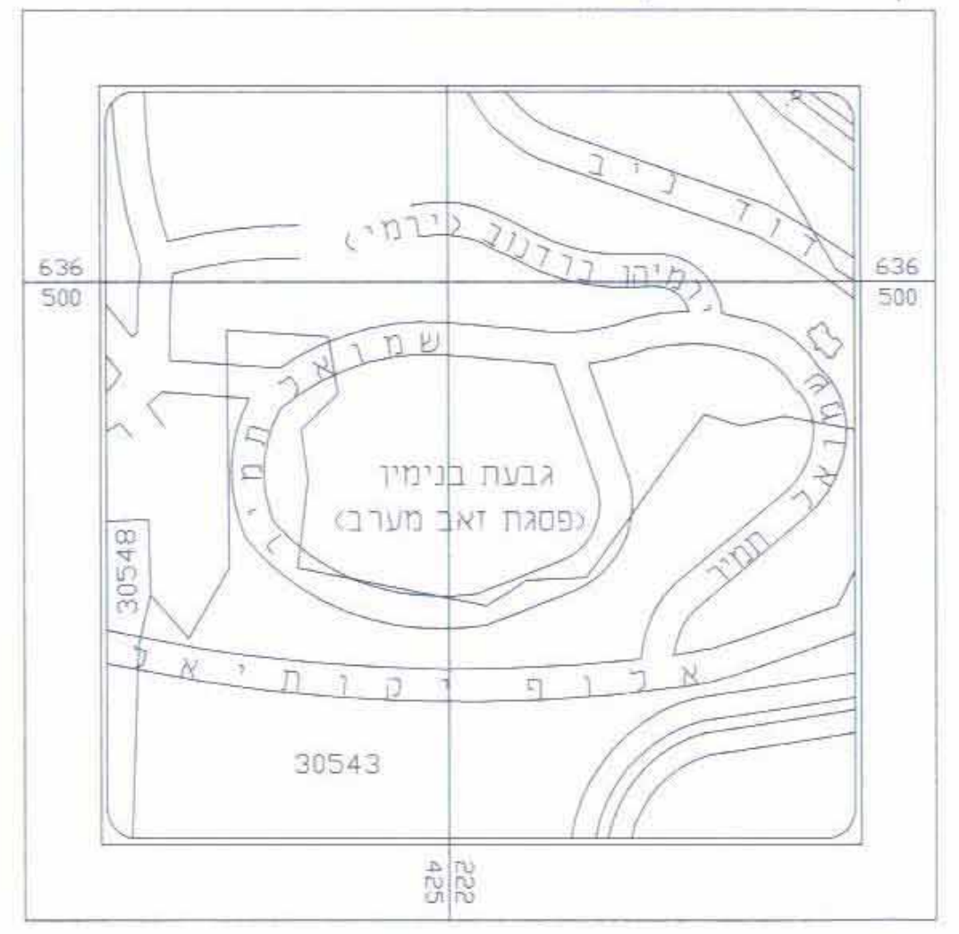
לא לצרכי רישום !

מורטוב אלכסי
מודד מוסמך
מס' רשיון 959
רח' עליית הנוער 9\4 בית שמש
386019920–292983450
mur@inter.net.il
© כל הזכויות שמורות

מקרא

גבול תכנית מוצעת	🟦
אזור מגורים מיוחד	▨
קו בנין מירבי לתוספת בניה על קרקעי	-·-·-
קו בנין מירבי לתוספת בניה תת קרקעי	-··-
מדרגות לפירוק, מבנה לפירוק	🟨
בניין קיים	▨
גבול מגרש	—

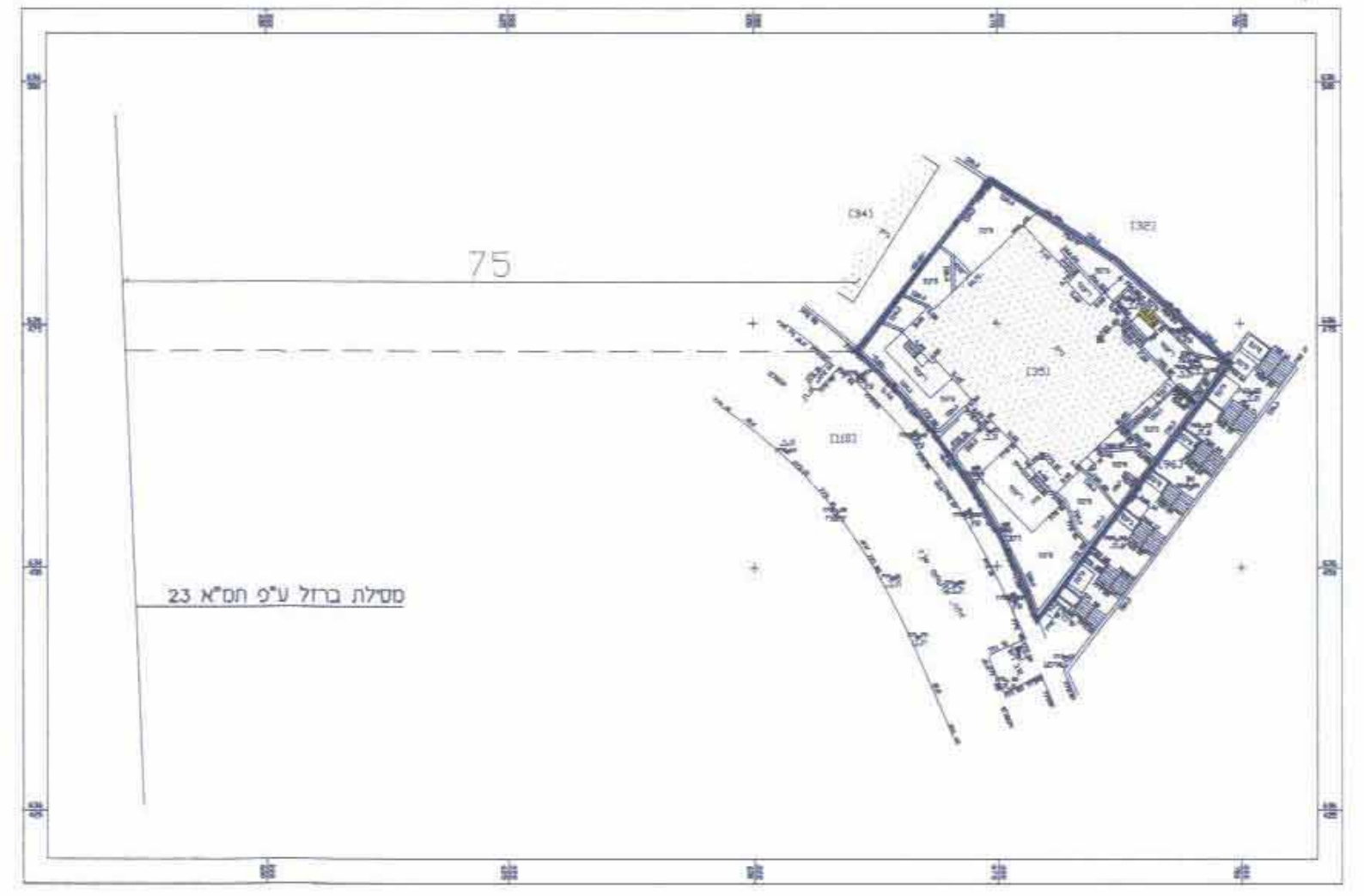
תרשים הסביבה
קנ"מ 1:5,000


דוד ניב
גבעת נווה יעקב
30543

תרשים המקום
קנ"מ 1:1,250

901
705
10
83
5
6
7
8
9
13
14
15
16
דוד ניב
שמואל תמיר

תרשים החלקה ומסילת הברזל
קנ"מ 1:750



חתימות :

בעלי הקרקע :
קלעי דרור ושרונה
חייט דוד ויפה
שלום יעקב ואורנה
אטיאס פרוספר ודבורה
לוי שמואל ומיכל
גור אריה מזי
חזות משה ושושנה
לפידות אלי

מגיש התכנית : יפה חייט, ת.ז. 54278320, רחוב שמואל תמיר 16, ירושלים, טל. 5835686

המתכננת : נירה אורן
אדר' נירה אורן, ת.ז. 5335705, רח' אלחריזי 30 ירושלים, טל. 5635420

תאריך : 25/3/08