

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מס': 10754

תכנית מתאר מקומית
עם הוראות של תכנית מפורטת

שינוי לתכנית 2691

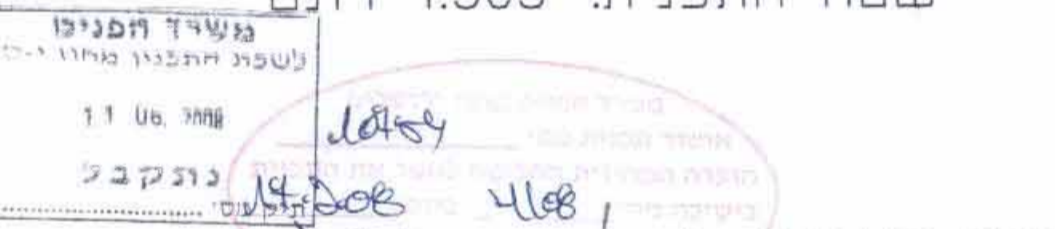
שינוי תכנית מתאר מקומית

תעריף

(ק"מ 1:250)

מקום: גבל אלמכבר
גוש פיסקלי: III
חלקה: ארעית [1]

שטח התכנית: 1.305 דונם



חתימת בעל ענין בקרקע:
ספ"ה עבידאת ת.ז. 080351844
כהובת: גבל מוקבר - ירושלים
מל:

חתימת מנישי התכנית:
ספ"ה עבידאת ת.ז. 080351844
כהובת: גבל מוקבר - ירושלים
מל:

חתימת המתכנן:
מורד עומר
ת.ז. 027586007
מ.ד. 106439
מל: 02-6286130

תאריך: 8-5-2008

אדריכלים ומתכנני ערים

מתמחדר עומד - אדריכל

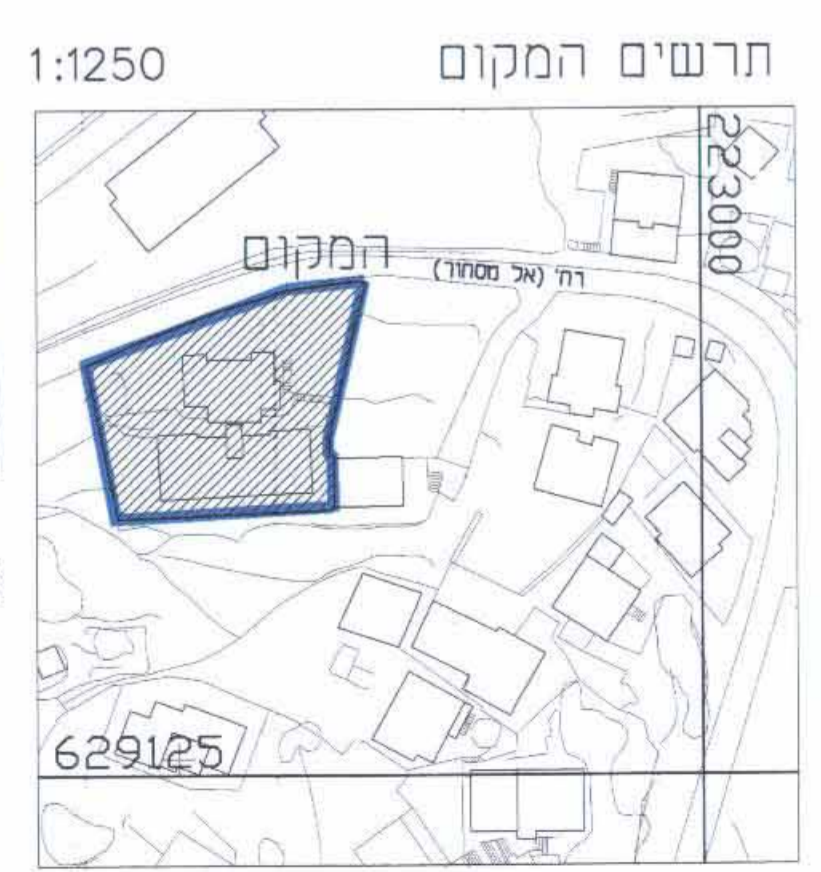
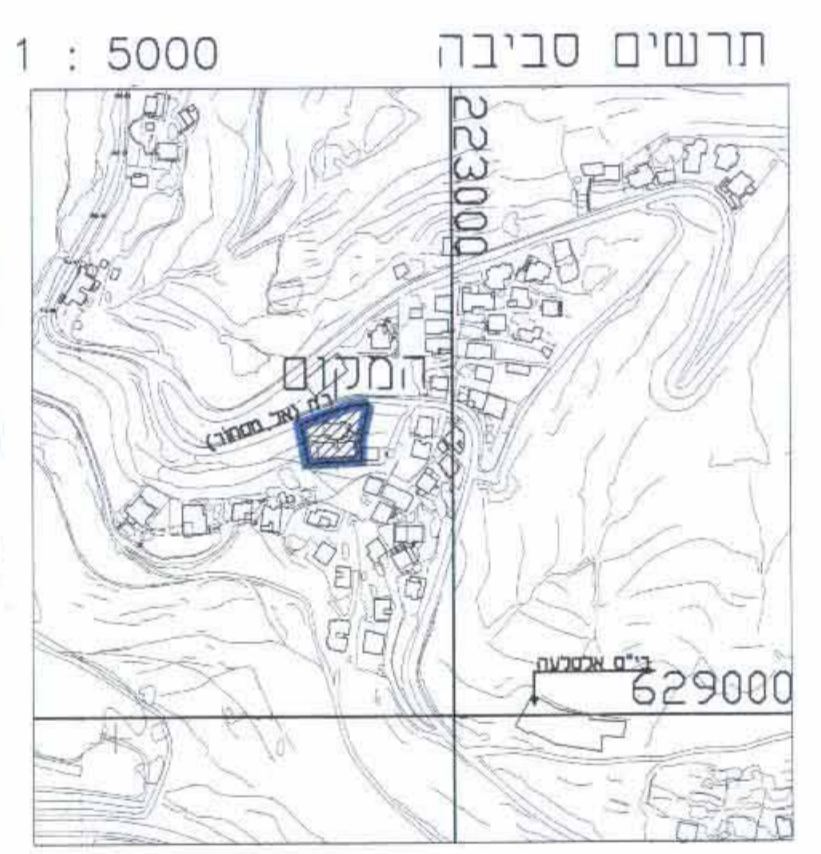
MOHANAD OMAR - ARCHITECT

רח חאלד בן ואליד מס' 40 ת.ז. 55195 - ירושלים 91551
מל: 02-6286130 - יבד - 052-4547295 Email: mohamad@bezeqint.net

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
כפר : גבל אלמכבר
מקום : מקתל שחזור
גוש : פיסקלי III
חלקה : ארעית [1]
שטח : 1.305 דונם
הוכן עבור : סאפיה עבידאת

מקרא מצב מאושר:

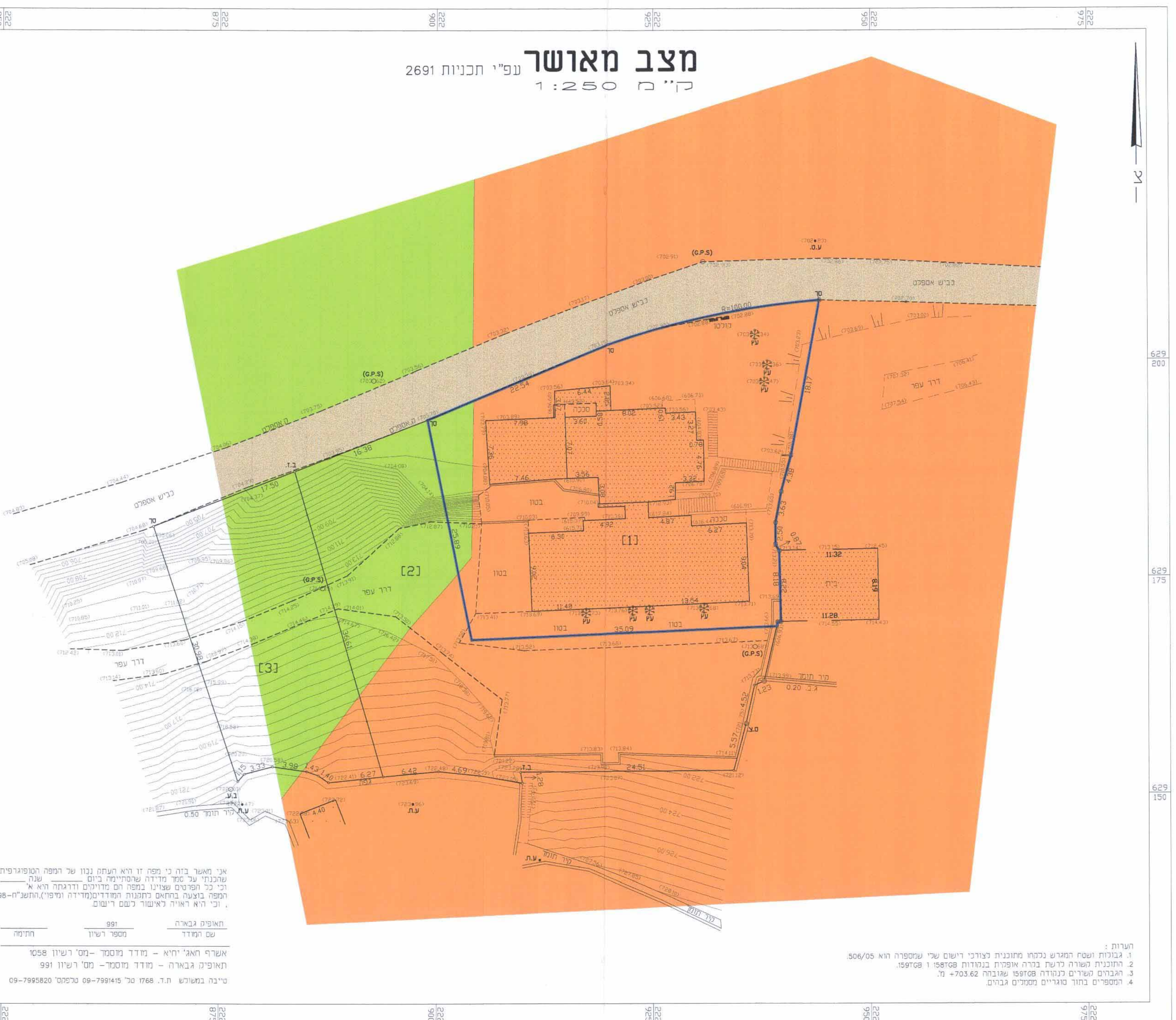
- גבול תכנית
- איזור מגורים 6 מיוחד
- שטח טף פתוח
- דרך קיימת ו/או מאשרת
- בנין קיים
- גבול חלקה



מצב מאושר

עפ"י תכנית 2691

ק"מ 1:250



הערות:
1. גבולות ושטח המגרש נכחו מחובת ציורן וישם של המספרה הוא 05/06
2. התוכנית נערה לרשת גבל אלמכבר בנדרת פיסקלי III
3. הגבולות המגורים נכודו פיסקלי III שנתה 703.62 מ.
4. המספרים בחור סגורים מסמלים גבולות

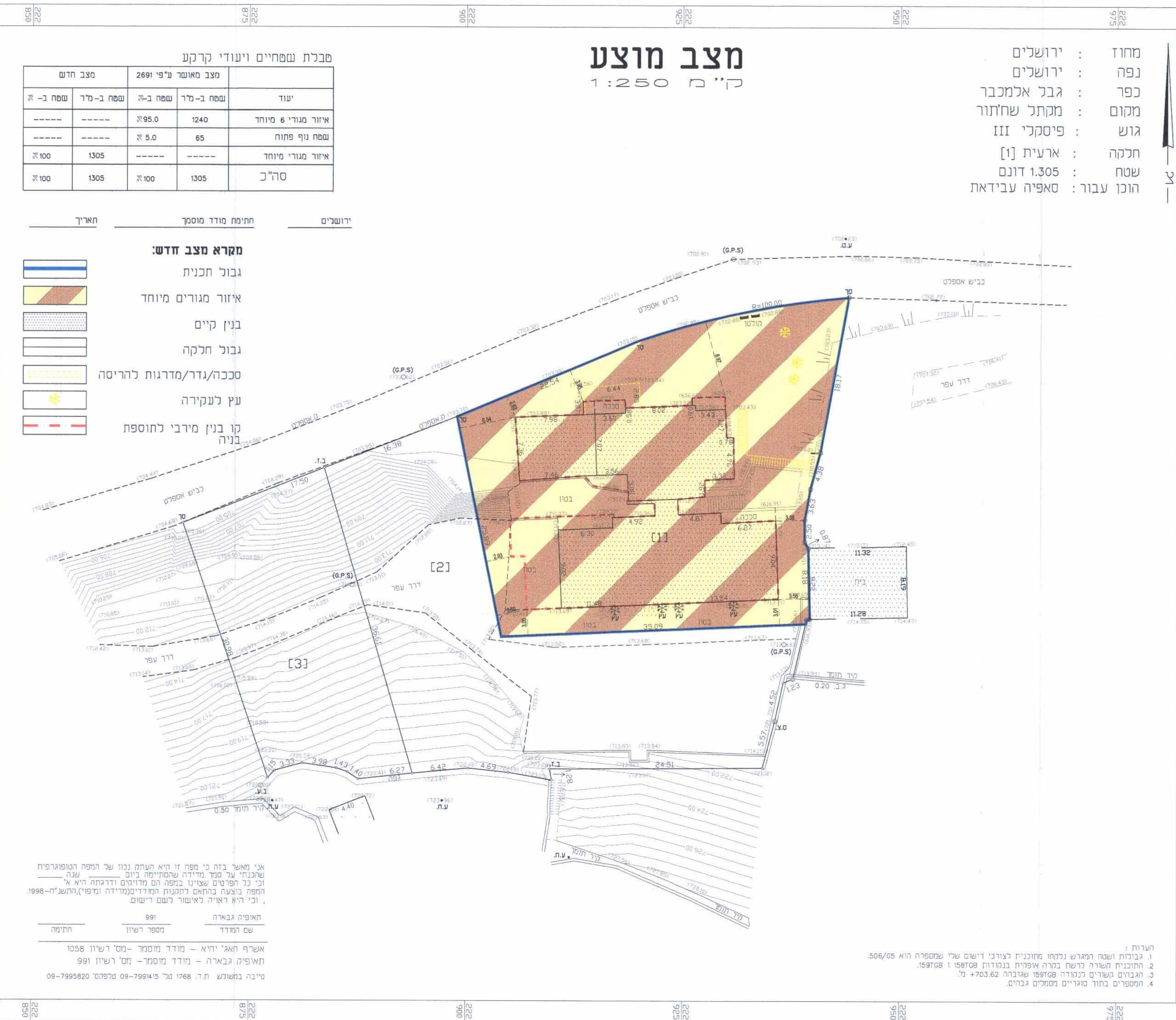
חברות:
1. גבולות ושטח המגרש נכחו מחובת ציורן וישם של המספרה הוא 05/06
2. התוכנית נערה לרשת גבל אלמכבר בנדרת פיסקלי III
3. הגבולות המגורים נכודו פיסקלי III שנתה 703.62 מ.
4. המספרים בחור סגורים מסמלים גבולות

תאפית גבאיה - 991 מספר רישון
שם המודד
אשרף האג' חיא - מודד מסמך - מס' רישון 1058
תאופיק גבאיה - מודד מסמך - מס' רישון 991
טיבה במשולח ת.ד. 1788 טל 7991415 09-7995820 טלפקס 7995820-09

מצב מוצע

ק"מ 1:250

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
כפר : גבל אלמכבר
מקום : מקתל שחזור
גוש : פיסקלי III
חלקה : ארעית [1]
שטח : 1.305 דונם
הוכן עבור : סאפיה עבידאת



סבלת שטחים ויעודי קרקע

מצב חדש	מצב מאושר לפי 2691	מצב חדר
יעוד	שטח ב-מ	שטח ב-מ
איזור מגורי 6 מיוחד	1240	-----
שטח טף פתוח	65	5.0
איזור מגורי מיוחד	-----	1305
סו"כ	1305	1305

- היובנים
- חתימת מודד מסמך
- תאריך
- מקרא מצב חדש:**
- גבול תכנית
 - איזור מגורים מיוחד
 - בנין קיים
 - גבול חלקה
 - סככה/גדר/מדרגות להריסה
 - עץ לעקירה
 - קו בנין מירבי לחוספת בניה

חברות:
1. גבולות ושטח המגרש נכחו מחובת ציורן וישם של המספרה הוא 05/06
2. התוכנית נערה לרשת גבל אלמכבר בנדרת פיסקלי III
3. הגבולות המגורים נכודו פיסקלי III שנתה 703.62 מ.
4. המספרים בחור סגורים מסמלים גבולות

תאפית גבאיה - 991 מספר רישון
שם המודד
אשרף האג' חיא - מודד מסמך - מס' רישון 1058
תאופיק גבאיה - מודד מסמך - מס' רישון 991
טיבה במשולח ת.ד. 1788 טל 7991415 09-7995820 טלפקס 7995820-09