

מחוז ירושלים מרחב תכנון המקומי מטה יהודה מושב גבעת יערים

תכנית מקומית מס' מ/במ/660 ג
שינוי לתכנית מס' מ.ר./במ/660

גוש: 29853
מגרש: 106
מגרש 21

מקרא:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מטה יהודה
19-09-2006

הועדה המסוימת כושברוק ה-
מיום
מנהל התכנון והבניה

- [21]
- [1]

גבול התכנית
איזור מגורים מיוחד
אזור מגורים ב'
גבול מגרש לביטול
גבול מגרש חדש
מס' מגרש קיים
גבול מגרש קיים
מגרש קיים לביטול
מס' מגרש חדש

יזם התכנית: שרעבי עמוס וטלי ונס' ודלית בר נחום
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל, מחוז ירושלים
יפו 216, ירושלים

המתכנן: הומו דיזיין אדריכלות ת.ד. 754 בית שמש
מארגל שפיטלניץ אדריכל
טלפון: 9995126

טבלת שטחים איחוד וחלוקה

מחוז ירושלים נפה עיר או כפר גוש			
21	106	29853	21
גוש	מגרש	יעוד	גודל מ"ר
21	106	אזור מגורים מיוחד	600
29853	29853	מגרש	600
מס' מגרש חדש	יעוד	גודל מ"ר	מס' מגרש חדש
1	21	אזור מגורים	950
2	106	מגרש	828
מס' מגרש חדש	יעוד	גודל מ"ר	מס' מגרש חדש
1	21	אזור מגורים	722
2	106	מגרש	1550
מס' מגרש חדש	יעוד	גודל מ"ר	מס' מגרש חדש
1	21	אזור מגורים	722
2	106	מגרש	1550

מחוז ירושלים נפה עיר או כפר גוש 21,106,29853

הוכנו בשביל בעלים שטח מגרש 106 - 600 מ"ר שטח מגרש 21 950 מ"ר

תרשים סביבה קנים 1:1000

תרשים סביבה קנים 1:50000

הערות:

- המדידה קשורה לרשת בקרה אופקית ארצית ומבוססת על נקודות 6195YM -1 ו-1290R ו-1347G
- גבולות החלקה נלקחו בדגשציה מנספח תב"ע הרלוונטית
- הרקע נשל הגוש והחלקות הנו גרפי ומשמע כרקע בלבד. ואינו מהווה אסמכתא לסימון וחיודש גבולות.
- סו"כ הפרשות לצרכי ציבור 0 ס"מ
- המדידה נעשתה בשיטה קופבית

מורטוב אלכס - מודד מוסמך
שמי מרדכי זעירא
אשרת - רובע הטיס, רח' העצמאות 16/35
מס' תעודת זהות: 088551173054389292
מס' רישוי: 106א

מס' תעודת זהות: 088551173054389292
מס' רישוי: 106א

מס' תעודת זהות: 088551173054389292
מס' רישוי: 106א

מס' תעודת זהות: 088551173054389292
מס' רישוי: 106א

טבלת שטחים איחוד וחלוקה

מחוז ירושלים נפה עיר או כפר גוש			
21	106	29853	21
גוש	מגרש	יעוד	גודל מ"ר
21	106	אזור מגורים מיוחד	600
29853	29853	מגרש	600
מס' מגרש חדש	יעוד	גודל מ"ר	מס' מגרש חדש
1	21	אזור מגורים	950
2	106	מגרש	828
מס' מגרש חדש	יעוד	גודל מ"ר	מס' מגרש חדש
1	21	אזור מגורים	722
2	106	מגרש	1550
מס' מגרש חדש	יעוד	גודל מ"ר	מס' מגרש חדש
1	21	אזור מגורים	722
2	106	מגרש	1550

מחוז ירושלים נפה עיר או כפר גוש 21,106,29853

הוכנו בשביל בעלים שטח מגרש 106 - 600 מ"ר שטח מגרש 21 950 מ"ר

תרשים סביבה קנים 1:1000

תרשים סביבה קנים 1:50000

הערות:

- המדידה קשורה לרשת בקרה אופקית ארצית ומבוססת על נקודות 6195YM -1 ו-1290R ו-1347G
- גבולות החלקה נלקחו בדגשציה מנספח תב"ע הרלוונטית
- הרקע נשל הגוש והחלקות הנו גרפי ומשמע כרקע בלבד. ואינו מהווה אסמכתא לסימון וחיודש גבולות.
- סו"כ הפרשות לצרכי ציבור 0 ס"מ
- המדידה נעשתה בשיטה קופבית

מורטוב אלכס - מודד מוסמך
שמי מרדכי זעירא
אשרת - רובע הטיס, רח' העצמאות 16/35
מס' תעודת זהות: 088551173054389292
מס' רישוי: 106א

מס' תעודת זהות: 088551173054389292
מס' רישוי: 106א

מס' תעודת זהות: 088551173054389292
מס' רישוי: 106א

מס' תעודת זהות: 088551173054389292
מס' רישוי: 106א