מחוז : ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

תכנית מפורטת מס' 9529

שינוי לתכנית מס' במ/3457א

(שינוי תכנית מתאר מקומית)

ת ש ר י ט

קנה מידה 250 : 1

חתימת מגיש התכנית :

khalel abu sbeh

חליל יוסף סאלם אבו סביח
מס' דרכון ארה"ב 111595677
בית חנינה נייד 052 2753921
ת.ד. 25104 97300 ירושלים

9529
6.4.08 6/08
מאיר שטרית
שר הפנים

חתימת בעלי קרקע:

Khalelabusbeh

חליל יוסף סאלם אבו סביח
מס' דרכון ארה"ב 111595677
בית חנינה נייד 052 2753921
ת.ד. 25104 97300 – ירושלים

חתימת המתכנן :

אדריכל חוסין מסודה
רח' אבו אלקאסם אשאבי 8
ת.ד. 19973
סלאח אדין – ירושלים
טל/פקס : 02-5822743
נ"ד : 0544 -287284

אדריכל
חוסין מסודה
מ.ר. 114241

תאריך : 30.05.2008

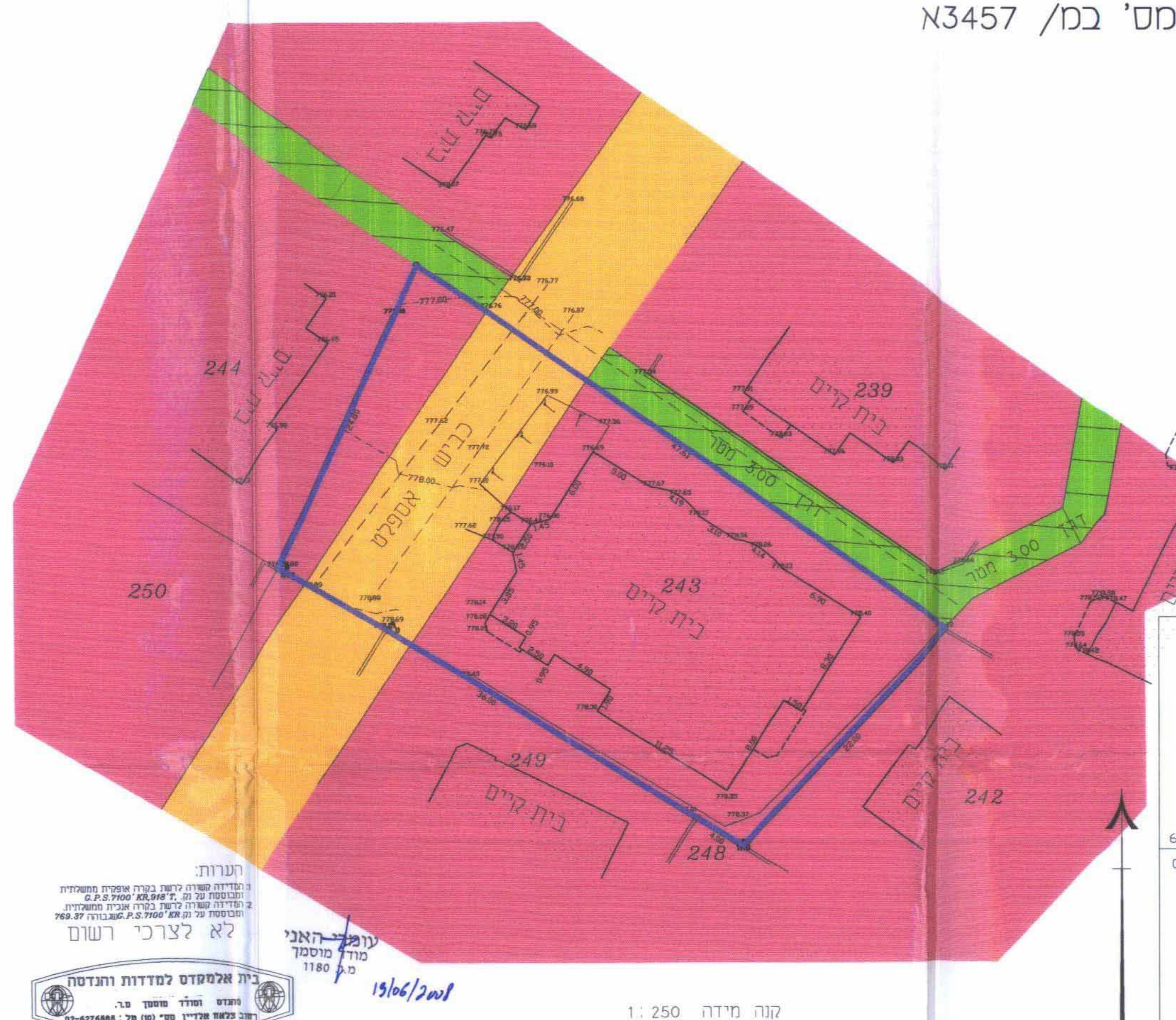
מצב מאושר בהתאם לתכנית

מס' במ/ 3457א

מס סידורי : B46-2

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר/כפר : בית חנינה
המקום : אלטל
גוש : 30614
חלקה : 243
הוכן עבור : חליל יוסף סאלם אבו סביח
השטח : 1052 מ"ר

מקרא מצב מאושר	
גבול התכנית	🟦
שביל להולכי רגל	▨
דרך קיימת או מאושרת	🟧
אזור מגורים 1 מיוחד	🟥
בניין קיים	☐
מס' חלקה קיימת	243
גבול חלקה קיימת	—



מצב מאושר בהתאם לתכנית במ' 7543א' קנה מידה 1250 : 1

הערות:
1. המדידה קשורה לרשת בקרה אופקית ממשלתית ומבוססת על נק. G.P.S.7100' KR,918'T.
2. המדידה קשורה לרשת בקרה אנכית ממשלתית. ומבוססת על נק.G.P.S.7100' KR שגבוהה 769.37

לא לצרכי רשום

עומרי האני
מודד מוסמך
מ.ר. 1180
19/06/2008

בית אלמקדס למדדות והנדסה
מהנדס ומודד מוסמך מ.ר.
רחוב צלאח אלדיין מס' (10) טל : 02-6276585

קנה מידה 250 : 1

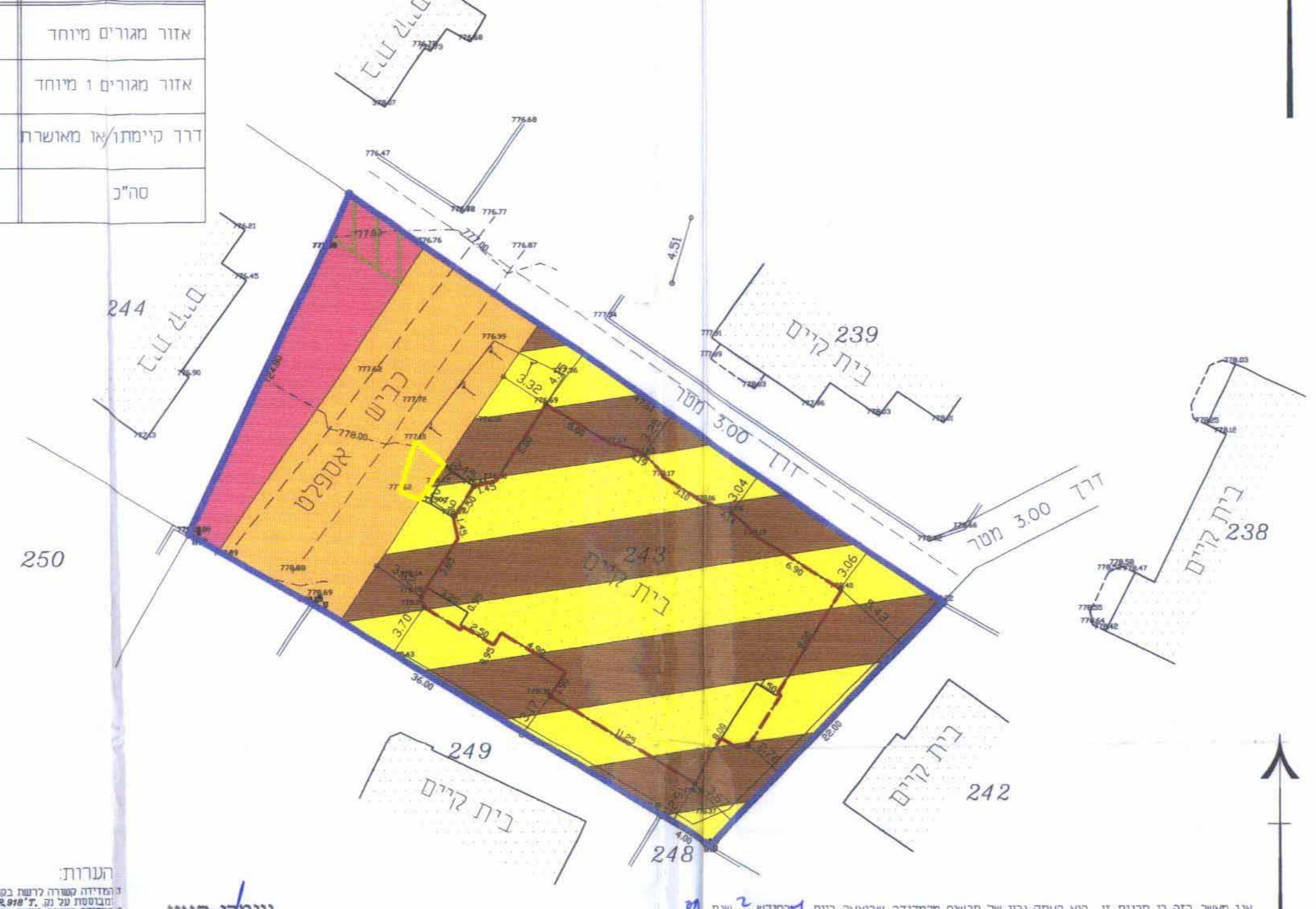
מצב חדש

מס סידורי : B46-2

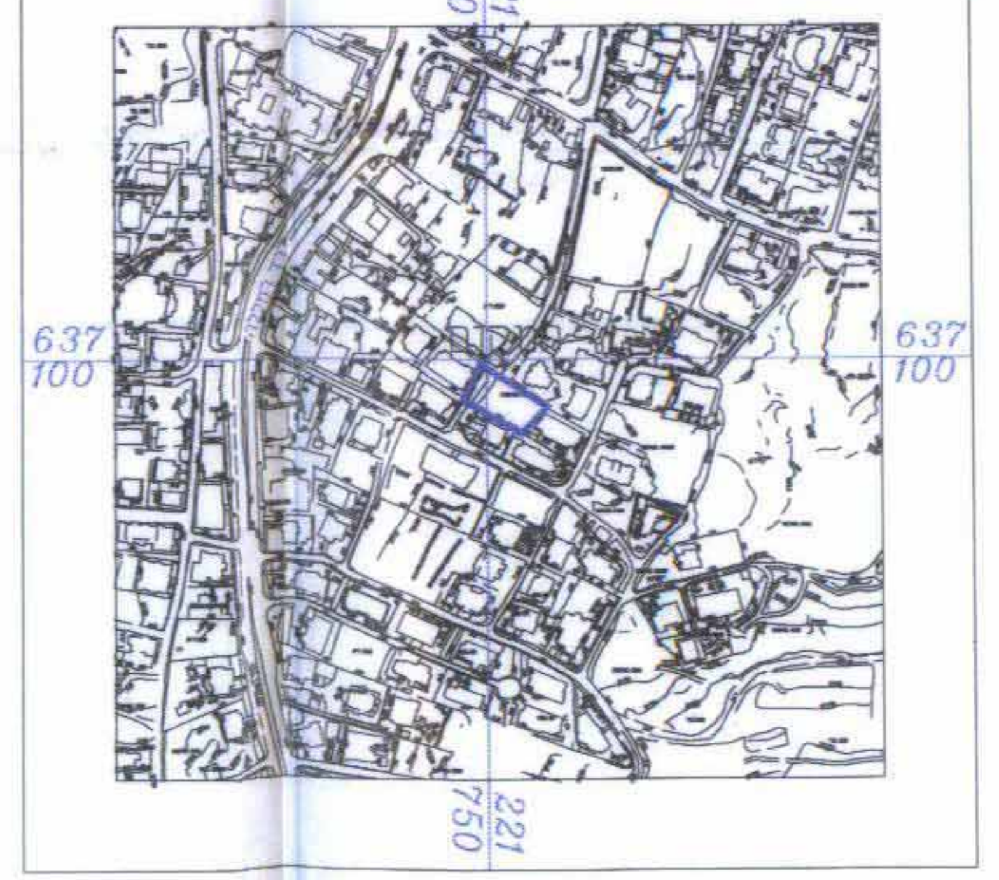
טבלת יעודי קרקע		
יעוד קרקע	מצב חדש מ"ר	% משטח התכנית
אזור מגורים מיוחד	719	%68
אזור מגורים 1 מיוחד	112	%11
דרך קיימתו/או מאושרת	221	%21
סה"כ	1052	%100

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר/כפר : בית חנינה
המקום : אלטל
גוש : 30614
חלקה : 243
הוכן עבור : חליל יוסף סאלם אבו סביח
השטח : 1052 מ"ר

מקרא מצב חדש	
גבול התכנית	🟦
דרך קיימת או מאושרת	🟧
בניין קיים	☐
מעבר עם זיקת הנאה	▨
אזור מגורים מיוחד	▨
אזור מגורים 1 מיוחד	🟥
מס' חלקה קיימת	243
גדר או מבנה להריסה	🟨
קו בניין	— · —



תרשים הסביבה קנה מידה 5000 : 1



הערות:
1. המדידה קשורה לרשת בקרה אופקית ממשלתית ומבוססת על נק. G.P.S.7100' KR,918'T.
2. המדידה קשורה לרשת בקרה אנכית ממשלתית. ומבוססת על נק.G.P.S.7100' KR שגבוהה 769.37

לא לצרכי רשום

עומרי האני
מודד מוסמך
מ.ר. 1180
19/06/2008

בית אלמקדס למדדות והנדסה
מהנדס ומודד מוסמך מ.ר.
רחוב צלאח אלדיין מס' (10) טל : 02-6276585

אני מאשר בזה כי תכנית זו היא העתק נכון של תרשים מהמדידה שבוצעה ביום 1 בחודש 2 שנת 08
וכי הוא מתאר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של המקרקעין במועד המצוין לעיל כפי שהוראו והוצגו בפני
על ידי חליל אבו סביח ת.ז. ________
אני מאשר בזה כי ערכתי את התכנית לפי תקנות המודדים)מדידה ומפוי (ת התשנ"ח –1998 תוכי היא ראויה לאישור לשם רישום.
תאריך גמר התכנית : 10.2.08
המקום : בית חנינה
עומרי האני — שם המודד ומענו
1180 — מס. רשיון
________ — חתימה

קנה מידה 250 : 1