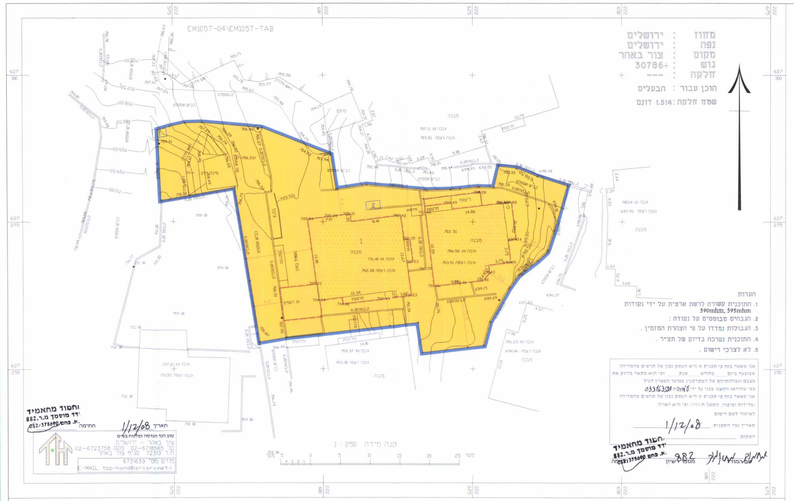
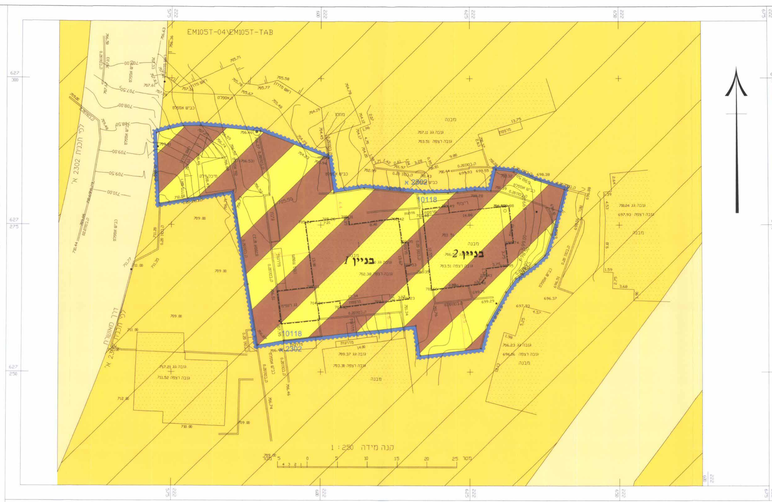


מצב מוצע
קנ"מ: 1:250

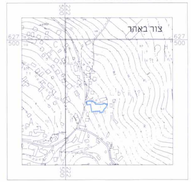
מקרא מצב מוצע
- גבול התכנית
- מגורים ב
- דרך מאושרת
- קו בניין
- קו בניין מתכניות קודמות
- גבול תא שטח
- מס' תא שטח
- בניין קיים



מצב מאושר
לפי תכניות 10118 ו 2302א'
קנ"מ: 1:250

מקרא מצב מאושר
- גבול התכנית
- 10118 גבול תכנית מאושרת ומספרה
- אזור מגורים 5 מיוחד
- אזור מגורים מיוחד
- דרך קיימת/ מאושרת
- קו בניין מאושר בתכנית 10118
- גבול חלקה
- בניין קיים

תרשים התמצאות כללית 1:5000



טבלת שטחים

	מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד קרקע	במ"ר	שטח באחוזים	יעוד	מגורים ב'	שטח במ"ר	שטח באחוזים
אזור מגורים 5 מיוחד	1,513	99.9%	דרך	1513	1	99.9%
דרך	1	0.1%		דרך	1	0.1%
סה"כ	1,514	100%			1,514	100%

תכנית מס' מק/12633

תשריט

שינוי קווי בניין בצור באהר

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
	הועדה מקומית	תכנית שניתן סבוהה להוצאה ההיתרים

מחוז: ירושלים

מרחב תכנון מקומי: ירושלים

רשות מקומית: ירושלים

שטח התכנית: 1.5 דונם

קנה מידה : 1:250

גושים וחלקות בתכנית

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
שטח לא מוסדר			

חותמת מוסד התכנון

יחידת מיקומים
מרשאי תכנית מקומית
ירושלים
רשם המקרקעין
ירושלים
מס' רישום
ירושלים

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה: 3 תאריך: 2.11.2008

מגיש התכנית	מפמר מחוזי עדיה אזר באהר ,ירושלים 050-5445472		
בעל הזכויות בקרקע	מפמר מחוזי עדיה אזר באהר ,ירושלים 050-5445472		
עורך התכנית	אילה ריטאר הנרקיס 53 ירושלים	02-6719982 02-6738570	
מודד	מחוזי מדידה אזר באהר ת.ד. 7233 ירושלים	02-6723358 02-6718966	top-mark@netvision.net.il

חתום מתאמנה
יד מיפוח מ.ר. 882
מ. בית שמאי מוסמך
מס' רישיון 3882

bar.dgn 02/11/2008 11:21:39