תכנית מס' 11956

הרחבת יחידת דיור ברח' שחר מס' 24
שכ' בית הכרם, ירושלים.
תכנית מתאר מקומית

תשריט

איזור ומקומה	מספרת רשת	שטח תחכנית
-	נקודה מחוברת	1.017 דונם (לא מכוסה ע"ג מפה הרצים החדשים)

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
שוב. : ירושלים
שטח התכנית : 1.017 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

נושאים וחלקות בתכנית:

נוש	מס. גוש	חלקות במלוא	חלקי חלקות
30147	מוסדר	38	

חתימת מודד

שלב: מיפוי תאום מחדרה : 01 תאריך : 22-09-08
לשמן מקור

חותמות מוסד התכנון :

מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
ירושלים
מס' 11956
3.11.08 17.08
מהות שינוי
שר הפנים

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	עו"ד שמעון ... ת.ז. 057450586		
	מרכז ברגר - ת.ז. 20364158		
	רח' שחר מס' 24 / בית הכרם - ירושלים		
	טל. 02-6537717	שלב	
	פקס. 02-6536875		
בעל הזכויות בקרקע	יעקב אדלר ת.ז. 057456564		
	מרים אדלר ת.ז. 058456158		
	נתנאל כהן ת.ז. 032855599		
	דוקי אבוטבול ת.ז. 30724838		
	מרים אבוטבול ת.ז. 30724833		
	רחל שטיקלין ת.ז. 056684956		
	קפלן מ. ת.ז. 056997424		
עורך התכנית	דורון קליין		
	רח' אבן שמואל 8 - ת.ד. 6297367		
	טל. 02-6247347 פקס. 02-6524762		
מודד	שמעון דוידוביץ		
	מרכז הנדסה - רח' אבן שמואל		
	ת.ד. עמוס - ירושלים מיפוי		
	טל. 02-6247333		
	פקס. 055-330048		

מבכת שמחים :

מצב משאר				מצב מוצע			
יעוד	נפח	נ.י.	נ.ר.	יעוד	נפח	נ.י.	נ.ר.
אזור מגורים 5	849.40	85.39	849.40	מגורים א	849.40	85.39	849.40
דרך	148.60	14.61	148.60	דרך	148.60	14.61	148.60
סה"כ	1,000	100	1,000	סה"כ	1,000	100	1,000

התמצאות כללית

קנ"מ 1:1,250

תרשים סביבה קרובה

קנ"מ 1:5,000

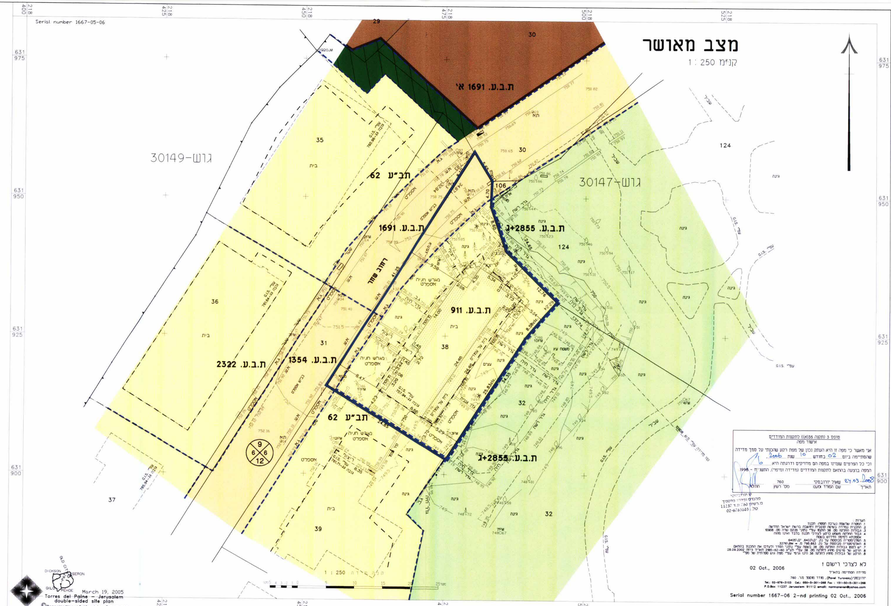
מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
המקום : ירושלים שב. בית הכרם
גוש : 30147
חלקה : 38 רח' שחר מס. 24
הכל עבור בעלים
השטח 1.017 ד.מ

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- דרך מאושרת
- אזור מגורים 5
- שטח להמתת גרין צ'ברלי
- מעבר לחילוכי רגל
- שטח פתוח צ'ברלי
- בנין קיים
- גבול חלקה קיימת
- גבול תב"ע מאושרת
- קו בנין מאושר
- גבול גוש
- 30147 מס' גוש
- 911 מס' תכנית מאושרת
- 38 מספר חלקה קיימת
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

מצב מאושר

קנ"מ 1:250



Serial number 1667-05-06

מוסד 5 הנקוד מכוונו המשמרת המודדים
מיפוי שמאי
אני מאשר כי מפה זו היא העתק נכון של מפה רשמית על סמך מדידה שנמדדה בינו ב 2006 שנה
וכי כל הפרטים שנכנסו בשטח הם מדויקים ונכונים.
המפה נבנתה בהתאם לתקנות המודדים ומדידה מדויקת. הוגשה ב - 2006
מודד מ.ר. מס' רישיון: שמעון דוידוביץ
תאריך: שם המודד: מס' רישיון: חתימה:
מרכז הנדסה - רח' אבן שמואל 8 - ת.ד. 6297367
ת.ד. עמוס - ירושלים מיפוי
טל. 02-6247333 פקס. 055-330048
לא לצרכי רישום !
מדידה ומיפוי בע"מ
Dor Surveying Ltd.
Tel. 02-499-2400 Fax. 086-8-001-006 Tel. 02-499-2400 Fax. 086-8-001-006
P.O.Box 11207 Jerusalem 91113 email: tamirsurvey@yahoo.com
Serial number 1667-06 2-nd printing 02 Oct., 2006

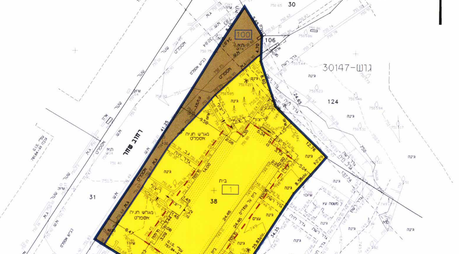
March 19, 2005
Torres del Palma - Jerusalem
double-sided site plan
Organization of Ukrainian Surveyors

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- דרך מאושרת
- מגורים א'
- בנין קיים
- גבול חלקה קיימת
- קו בנין
- 1 מספר חלקה שמה
- גבול חלקה שמה
- 30147 מס' גוש
- 38 מספר חלקה קיימת

מצב מוצע

קנ"מ 1:250



Serial number 1667-05-06

מוסד 5 הנקוד מכוונו המשמרת המודדים
מיפוי שמאי
אני מאשר כי מפה זו היא העתק נכון של מפה רשמית על סמך מדידה שנמדדה בינו ב 2006 שנה
וכי כל הפרטים שנכנסו בשטח הם מדויקים ונכונים.
המפה נבנתה בהתאם לתקנות המודדים ומדידה מדויקת. הוגשה ב - 2006
מודד מ.ר. מס' רישיון: שמעון דוידוביץ
תאריך: שם המודד: מס' רישיון: חתימה:
מרכז הנדסה - רח' אבן שמואל 8 - ת.ד. 6297367
ת.ד. עמוס - ירושלים מיפוי
טל. 02-6247333 פקס. 055-330048
לא לצרכי רישום !
מדידה ומיפוי בע"מ
Dor Surveying Ltd.
Tel. 02-499-2400 Fax. 086-8-001-006 Tel. 02-499-2400 Fax. 086-8-001-006
P.O.Box 11207 Jerusalem 91113 email: tamirsurvey@yahoo.com
Serial number 1667-06 2-nd printing 02 Oct., 2006

March 19, 2005
Torres del Palma - Jerusalem
double-sided site plan
Organization of Ukrainian Surveyors