

מרחב תכנון מקומי אשדוד

תכנית מפורטת מס' 16\130\03\3
 שינוי לתכניות מפורטות 10\במ\10
 רובע י"ב - אשדוד

עיריית אשדוד
 תוכנית מפורטת מס' 16\130\03\3
 16-12-2008
 נתקבל

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 החליטה בשיבת מס' 1006/08
 לתאריך 10/12/08
 תוכנית זו תיקרא 16\130\03\3
 תאריך: 10/12/08

תשריט

לשם תכנון המרחב
 מספר התכנית: 16
 0.5.01.2008
 נתקבל

מחזור : אדריכלות קטנה
 נפה : מהנדס העיר
 עיריית אשדוד
 מסקום : אדריכלות קטנה
 נושאים וחלקות : גוש 2438 חלקה 17
 חלק מחלקות 42, 41, 38
 2014 : מגרש

קנה מידה : 1 : 500
 סמל התכנית : 0.581

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 עיריית אשדוד
 16/12/08
 16/12/08

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 עיריית אשדוד

הודעה על אישור תכנית מס' 16/130/03/3
 כניסה בועקט - יסודים מס' 5965
 מיום 15/12/08

המגיש : יחד הבונים יזום ובניה בע"מ
 רח' האורגים 29, א.ה.העשיה אשדוד טל. 8530999-08

בעלי הקרקע : יחד הבונים יזום ובניה בע"מ
 רח' האורגים 29, א.ה.העשיה אשדוד טל. 8530999-08

עיריית אשדוד
 הגדוד העירי 10 אשדוד טל. 8545318-08

עורך התכנית : אדריכל וולטר שיינקמן רשיון מס' 36832
 רח' העצמאות 56, משרד 33, ת.ד. 14327, אשדוד 7771
 טל. 8650022-08, פקס. 8650023-08

חתימות : תאריך 15/12/08

המגיש : יחד הבונים יזום ובניה בע"מ
 ח.ג. 5-242614-51

בעלי הקרקע : יחד הבונים יזום ובניה בע"מ
 ח.ג. 5-242614-51

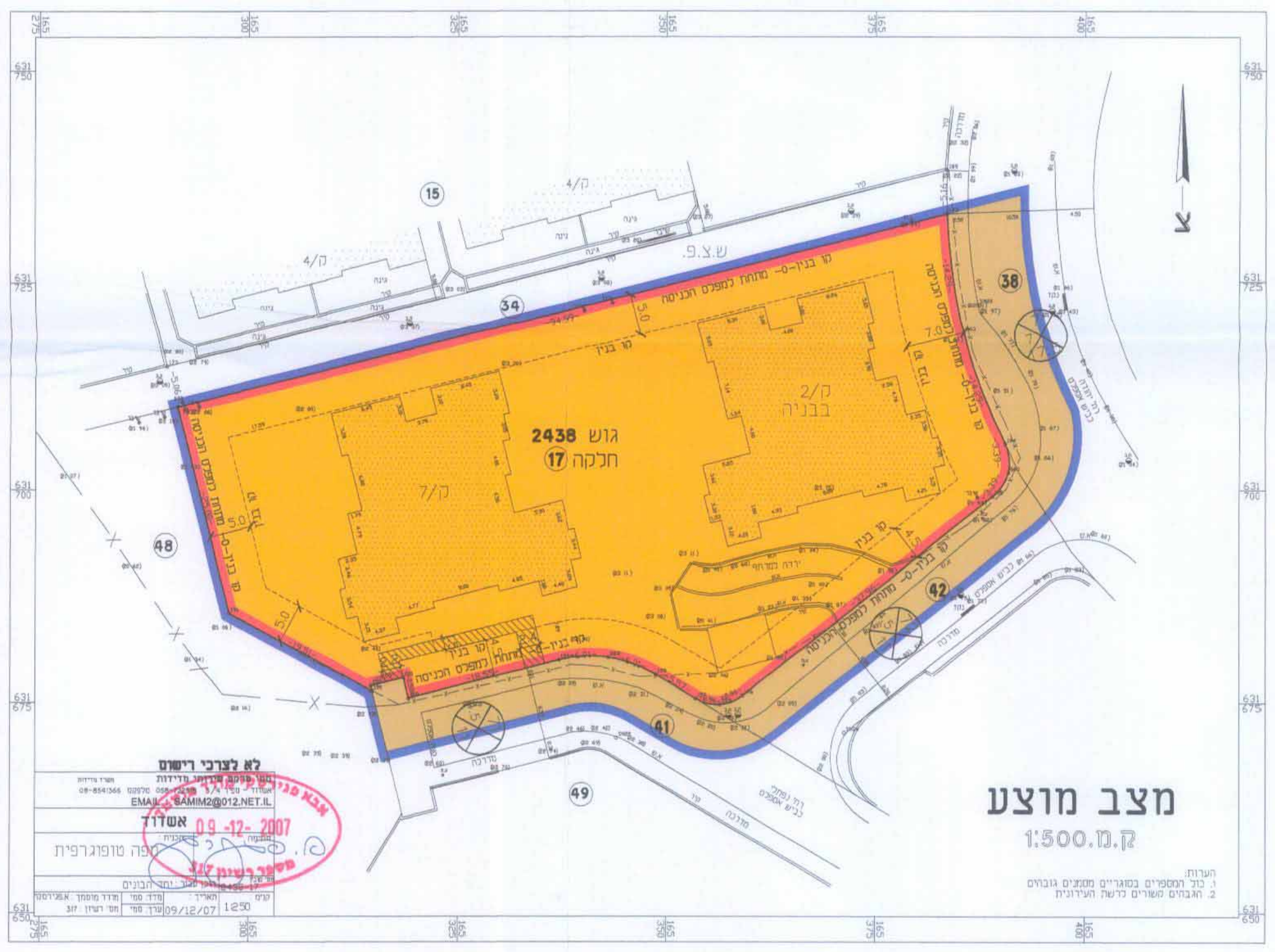
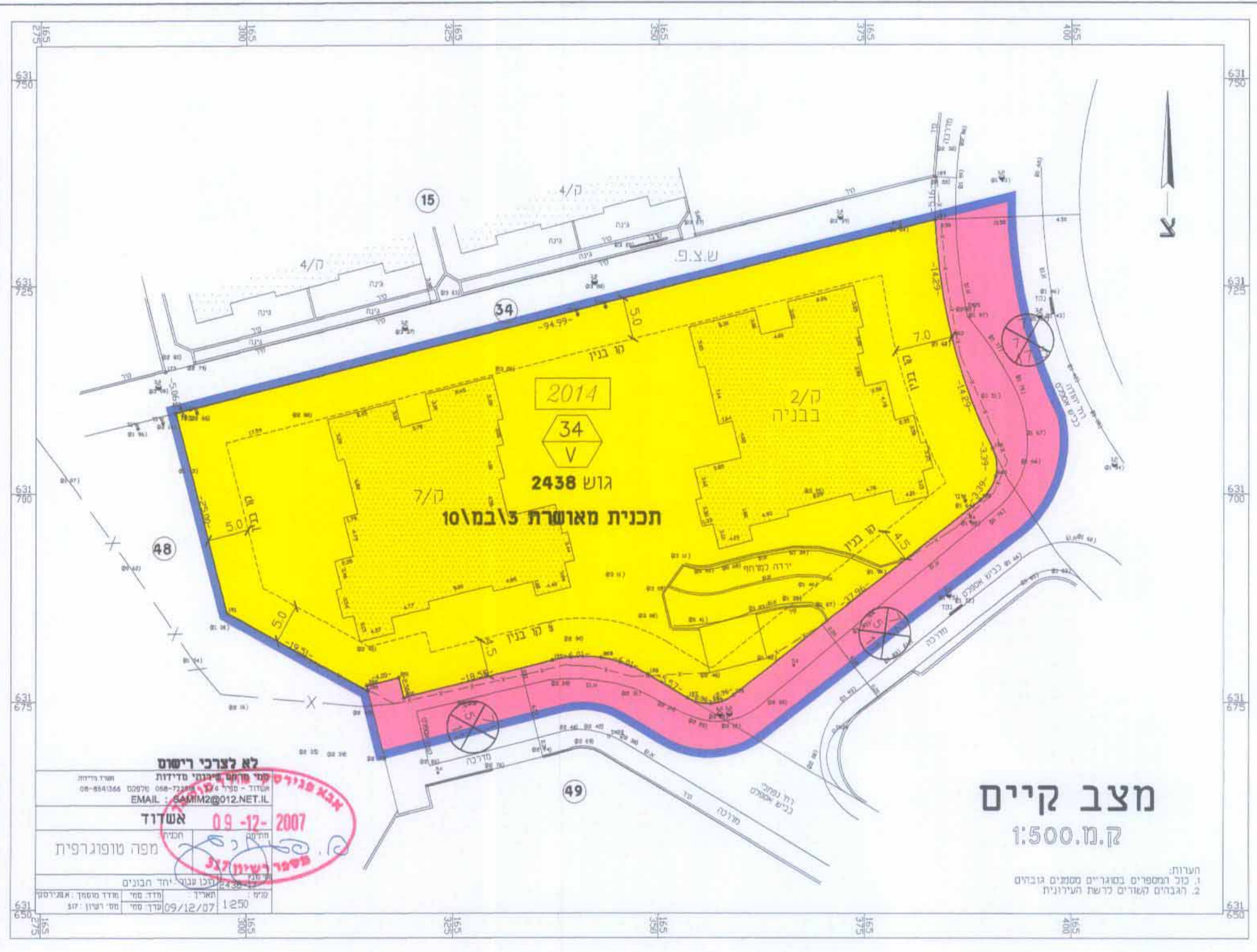
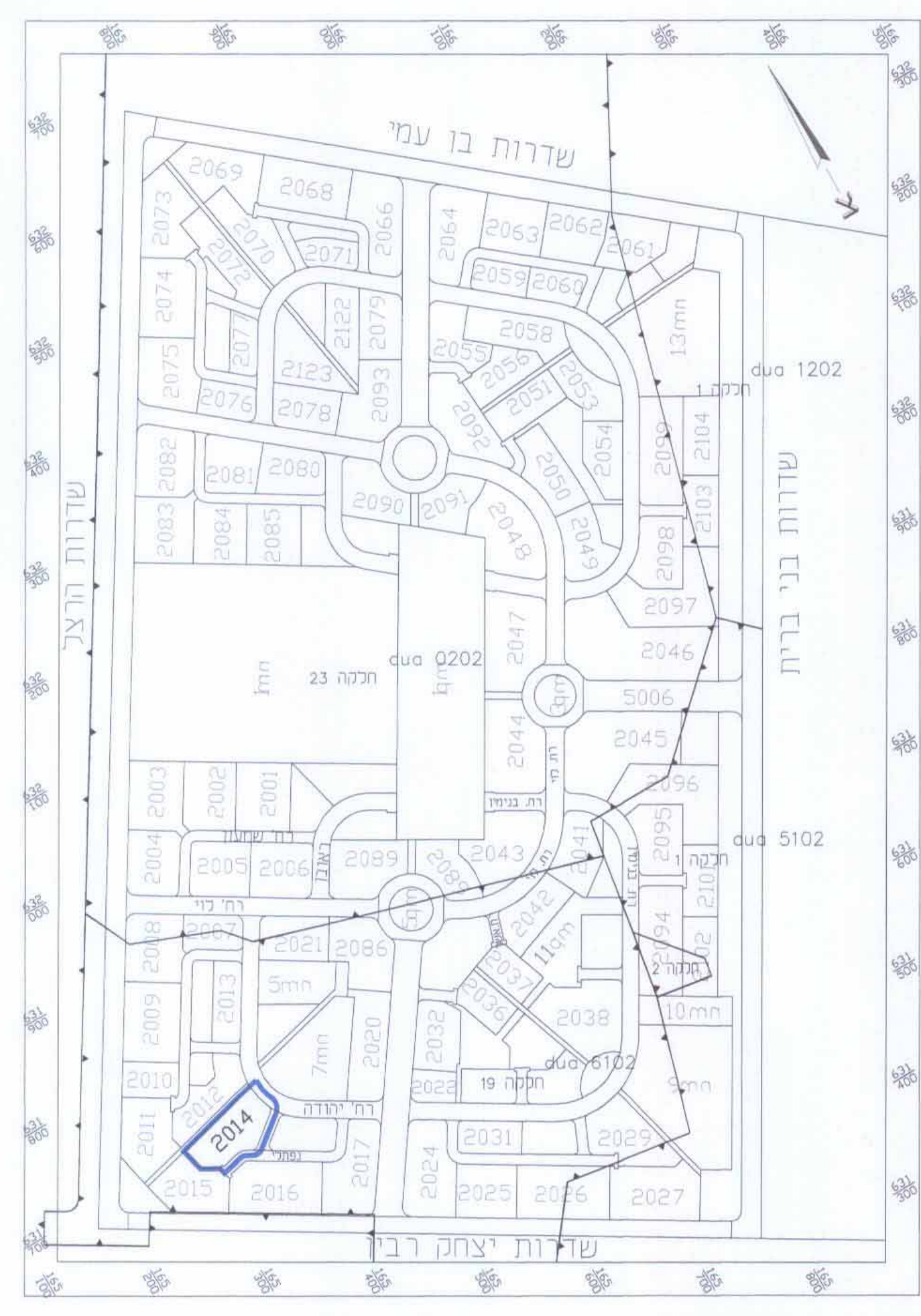
אדריכל וולטר שיינקמן
 אדריכל 36832
 רשיון

עורך התכנית :

מ ק ר א

-  גבול תכנית
 -  גבול מגרש
 -  קו בנין
 -  גבול גוש
 -  מספר גוש
 -  מספר מגרש
 -  מספר חלקה
 -  דרך מצע
 -  דרך קיימת
 -  אזור מגורים ג'
 -  אזור מגורים מיוחד
 -  מבנה קיים
 -  זיקת מעבר
 -  מס' דרך
 -  קו בנין
 -  רוחב דרך
 -  מס' יחיד בבנין
 -  מס' קומת מרבי בבנין
- במצב קיים בכבד

תרשים סביבה קנ"מ 1:5000



טבלת שטחים ועודי קרקע

| היעוד | מספר המגרש | מצב קיים | | מצב מוצע | |
|-------------------|------------|----------|---------------|----------|---------------|
| | | שטח מ"ר | % משטח התכנית | שטח מ"ר | % משטח התכנית |
| אזור מגורים ג' | 2014 | 3778 | 82.4% | 3778 | 82.4% |
| אזור מגורים מיוחד | 2014 | 803 | 17.6% | 803 | 17.6% |
| סר"כ | | 4581 | 100% | 4581 | 100% |