מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מתאר מקומית עם הוראות של תכנית מפורטת

תכנית מס' 11792

שינוי לתכנית מס' 2878

גוש 30004 חלקה 17
שכ' מושבה יהודית
רח' ר' זעירא 2 פינת רח' כרורית
שטח-0.624 דונם

חשרים
קנ"מ: 1:250

חתימה בעלי הקרקע

שוכרת רות	ת.ז: 160315463			
שוכרת מרים	ת.ז: 111463026	אצל רפי דיזם		
זוקף דבורה רות	ת.ז: 163452457	רח' כובשי קסטל 22	ירושלים	
זוקף עדלין	ת.ז: V8985174			
פינצ'וק אביבה	ת.ז: 012384103	רח' רבי זעירא 2	ירושלים	טל. 02-5661071
שוורץ יאיר	ת.ז: 022794879	רח' הלל 11	ירושלים	טל. 02-6256453

חתימת מגישי התכנית

שוורץ יאיר	ת.ז: 022794879	רח' הלל 11	ירושלים	טל. 02-6256453

חתימת המתכנן: בינסון בר-דור אדריכלים רשיון מס: 07326
רח. הרצוג 7ד' ירושלים 92000
טל. 02-6786341

תאריך: 15.2.2008

משרד הפנים
מחוז ירושלים
אישור הפקדה
מס' 11792
תאריך 6/4/08

M. בינסון אדריכל
רח' הרצוג 7 ירושלים
טל. 02-6786341

N. אדרבי עורך
מחוז ירושלים
רח' הרצוג 7 ירושלים
טל. 02-6256453

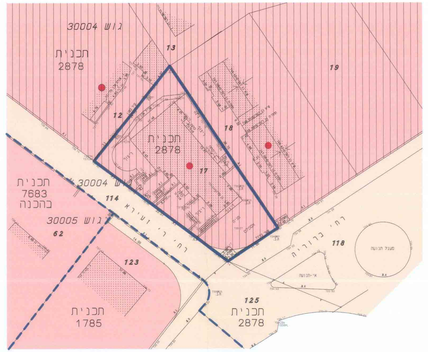
Y. שוורץ עורך
מחוז ירושלים
רח' הרצוג 7 ירושלים
טל. 02-6256453

26509

מס' סידורי: 061204

עדכון	תאריך: חתימה:
לא לצרכי רישום	

יאיר לוי
מודד מוסמך מ.ר. 586
מאיר מנסר, רח' חוצבים, ירושלים
טל' נקס: 02-5816818
E-MAIL: LEYMEIR @NETVISION.NET.IL



מצב מאושר עפ"י תכנית מס' 2878 תכנית מס' 1785
ותכנית המתאר של ירושלים

קנה מידה 1:250

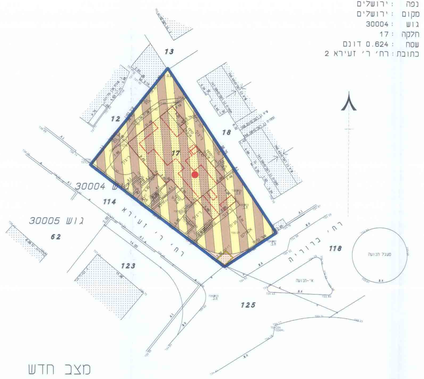
מחוז: ירושלים
נפה: ירושלים
מקום: ירושלים
גוש: 30004
חלקה: 17
שטח: 0.624 דונם
כתובת: רח' ר' זעירא 2

הערות
1. קואורד' מבוטאות על 3857/WGS
2. המבנים מבוטאים על 3857/WGS × 733.140
3. לא נמדדו הערות תת-קרקעיות.

מס' סידורי: 061204

עדכון	תאריך: חתימה:
לא לצרכי רישום	

יאיר לוי
מודד מוסמך מ.ר. 586
מאיר מנסר, רח' חוצבים, ירושלים
טל' נקס: 02-5816818
E-MAIL: LEYMEIR @NETVISION.NET.IL



מצב חדש

קנה מידה 1:250

מחוז: ירושלים
נפה: ירושלים
מקום: ירושלים
גוש: 30004
חלקה: 17
שטח: 0.624 דונם
כתובת: רח' ר' זעירא 2

הערות
1. קואורד' מבוטאות על 3857/WGS
2. המבנים מבוטאים על 3857/WGS × 733.140
3. לא נמדדו הערות תת-קרקעיות.

מקרא מצב חדש

2004	גבול תכנית מאושרת ומפורטת
	גבול התכנית המוצעת
	דרך קיימת/מאושרת
	אזור מגורים 1 מיוחד
	בנין קיים
	בנין אופייני
	גבול גוש
30004	מספר גוש
	גבול חלקה קיימת
17	מס' חלקה קיימת

טבלת יעודי קרקע

מצב מאושר עפ"י תכנית מס' 2878			מצב מוצע עפ"י תכנית מס' 11792		
יעוד קרקע	שטח (בדונם)	% מסך התכנית	יעוד קרקע	שטח (בדונם)	% מסך התכנית
מגורים מיוחד	0.624	100%	מגורים מיוחד	0.624	100%
דרך קיימת/מאושרת	0.0	0%	דרך קיימת/מאושרת	0.0	0%
סה"כ	0.624	100%	סה"כ	0.624	100%

מקרא מצב חדש

	גבול התכנית
	אזור מגורים מיוחד
	דרך קיימת/מאושרת
	בנין קיים
	בנין אופייני
	מבנה יציר
17	מס' חלקה קיימת
	קו בנין קיומיות בנית במבוטות קיימות
	קו בנין קיומיות תת קרקעיות