

### תכנית מס' 12261

הרחבת יחיד קיימות ותוספת קומה  
ברחי חנה 5

תכנית מתאר מקומית

### תשריט

אזור החלוקה	מסכת ראשית	אופי התכנית
77	ועדה מחוזית	מבנית שיתוף מכונית להוציא היתרים או הרשאות

מחוז: ירושלים  
מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
רשות מקומית: ירושלים  
ישוב: ירושלים  
שטח התכנית: 874 מ"ר  
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות במלוחן	חלקת חלקות	שטח
30079	מוסדר	70	—	448
30079	מוסדר	71	—	426
	סה"כ שטח מ"ר			874

חתימת המודד:

חוקמת מוסד התכנון:



שלב: מתן תוקף מספר ההודרה: 1 תאריך: 10.05.09

### תרשים הסביבה הקרובה

ק.מ. 1 : 5000



### תרשים התמצאות כללית

ק.מ. 1 : 1250



### מצב מאושר

ק.מ. 1 : 250



מקרא מצב מאושר

3201	גבול תכנית
---	גבול תכנית מאושרת ומספרה
---	דרך מאושרת
---	אזור מעורים מיוחד
---	אזור מעורים מיוחד
---	מעורים 3
---	גבול מים
---	קו בניה מאושר ע"פ 3201
---	קו בניה מאושר ע"פ 5531
---	קו בניה מאושר ע"פ 3038
---	גבול חלקה
---	מש. תיקון
70	

אישור מס' 17.5.09  
אני מאשר כי מס' 70 הוא תוכנית בניה  
של מס' 70 שבנתה על שטח מס' 70  
המיועד ל-6 בתים ב-6 חלקות  
ובכל המספרים שצוינו בהמשך הם מדויקים  
ודרשה היא 8 המטר ברוצח  
בהתאם לתקנות המודדים (מדידת יוטות)  
התב"ח (1998)

### מצב מוצע

ק.מ. 1 : 250



מקרא מצב מוצע

---	גבול תכנית
---	מגורים ב'
---	בנין קיים
---	מבנה להריסה
---	קו בניה
---	קו בניה תחתית
---	גבול חלקה
70	מס' חלקה
---	מספר תא שטח

אני מאשר כי מס' 70 הוא תוכנית בניה  
של מס' 70 שבנתה על שטח מס' 70  
המיועד ל-6 בתים ב-6 חלקות  
ובכל המספרים שצוינו בהמשך הם מדויקים  
ודרשה היא 8 המטר ברוצח  
בהתאם לתקנות המודדים (מדידת יוטות)  
התב"ח (1998)

### שמות וחזומות

חומר	שם	מס' חזומ	שטח/מספר חזומות	תחומה	חומר
1	ד"ר משה זעירא	5783367	5682905	אזור ב'א	
2	ד"ר משה זעירא	154626586	1729056		
3	ד"ר משה זעירא	1388895	55706416		
4	ד"ר משה זעירא	55706416	5843558		
5	ד"ר משה זעירא	1550338	73145		
6	ד"ר משה זעירא	41990	1520714		
7	ד"ר משה זעירא	5964189	5977842		
8	ד"ר משה זעירא	2594585	5629236		
9	ד"ר משה זעירא	5629236	5629236		
10	ד"ר משה זעירא	5629236	5629236		
11	ד"ר משה זעירא	5783367	3854294		
12	ד"ר משה זעירא	3854294	3854294		
13	ד"ר משה זעירא	3854294	3854294		
14	ד"ר משה זעירא	1593787			
15	ד"ר משה זעירא				
16	ד"ר משה זעירא				
17	ד"ר משה זעירא				
18	ד"ר משה זעירא				
19	ד"ר משה זעירא				
20	ד"ר משה זעירא				

### טבלת שטחים

מס' חזומ	מס' חזומ	שטח	מס' חזומ	שטח
100	874	100	874	100
100	874	100	874	100