תכנית מסי 13025

תוספת בקומה מרתף לשם הרחבת דיור
ברחי רפאל הררי 16, פסגת זאב
תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות רשות	שלב התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית עדכון מכוחה ולצ"א התחיים

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 474 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמות	חלקי חלקות
30590	מוסדר	281	-

חותמות מוסד התכנון :

מחוז ירושלים
הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים
הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים
אישור תאריך 16/8/09

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 10/8/09

עמוד הוחתימות :

מגיש התכנית	חגי כהן	054339676	
	עו"ד כהן	011468790	
	רח' ראשי הררי 16 ירושלים		
		02-6568707	
בעלים	חגי כהן	054339676	
	עו"ד כהן	011468790	
	רח' ראשי הררי 16 ירושלים		
		02-6568707	
	מינהל מקרקעי ישראל		
	רח' ש 24, ירושלים		
		02-5318888	
עורך התכנית	רוני עקיבא אדר. בנה. עמ'		
	12 מספר		
	רח' שבזי 37, בנה. עמ'		
		02-9671940	
מודד	אברהם אל נסר		
	מודד מוסמך רשיון מספר		
	827		
	רח' מיים מתו 23/5, ירושלים		
		02-5858538	

סבלת מסמכים :

מצב משאר				מצב מוצע			
ישיר	מ"ר	כ - א		ישיר	מ"ר	כ - א	
מגורים 5	190	474		מגורים א 3	474	190	
סה"כ	474	190		סה"כ	474	190	

מקרא
מצב מאושר

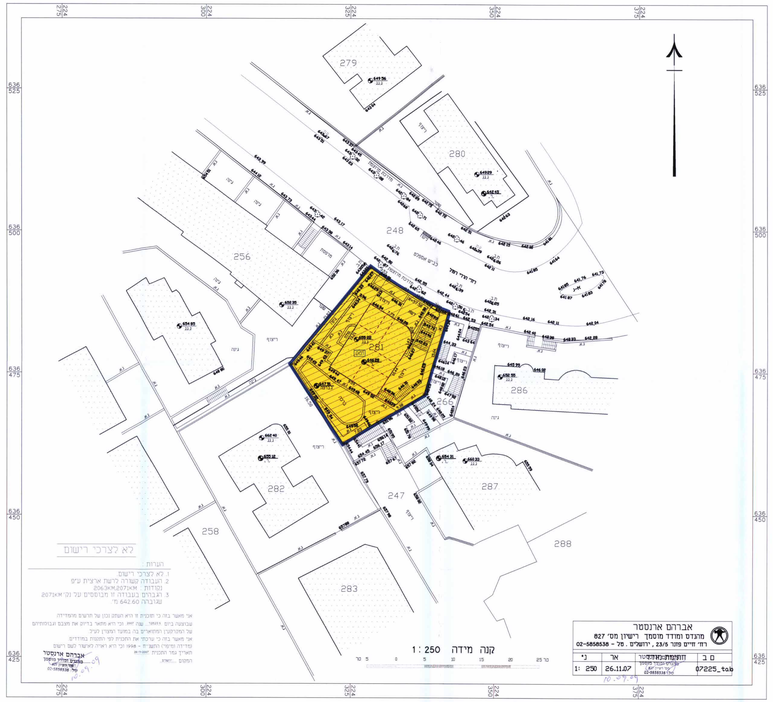
- גבול תכנית חדשה
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך משלבת
- מעבר צ'בורי
- אזור מגורים 1
- אזור מגורים 5
- בנין קיים
- גבול גוש
- 30590 מס' גוש
- גבול חלקה
- 281 מס' חלקה
- קו בנין מאושר

מצב מאושר עייפ תבייע מסי במ\4561

קנ"מ 1: 250

מקרא
מצב מוצע

- גבול תכנית
- אזור מגורים א\ג
- בנין קיים
- גבול חלקה
- 281 מס' חלקה
- מספר תא שטח
- קו בנין מירבי מוסמך בניה



מצב מוצע

קנ"מ 1: 250