תוכנית הל/מק/538

בנין לשינוי קו בניין ותכסית

רח' האמן 20, מגשרת ציון

תוכנית מתאר מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	שתכנית ראשית	אזורי התכנית
כלא איחוד וחלוקה	וקלה מסמיה	תוכנית שאינה מכוונת לשינויים בייעוד הקרקע

מחוז : ירושלים

מרחב תכנון מקומי : הראל

רשות מקומית : מבשרת ציון

שטח התכנית : 0.505 דונם

קנה מידה: 1:250

בנושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30367	מוסדר		58

הוותמות מוסד התכנון :

אישור הבנית מס. 538/מק/הל

מישלה בהתאם לסעיף 109(ב) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965

מישלה בהתאם לסעיף 109(ב) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965

עפ"י מילוי הנאים לתמקדה : מתרחה : תאריך : 7.8.2008

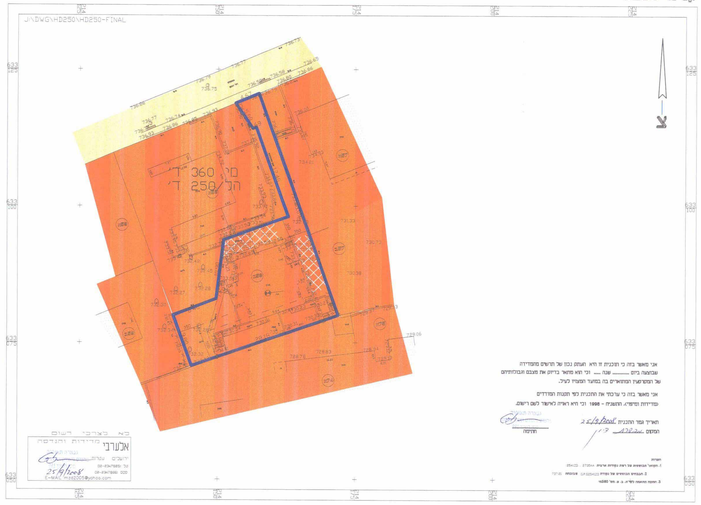
מקרא מצב מאושר

- גבול תוכנית
- גבול מגרש
- בניין קיים
- מס' מגרש
- קו בניין קיים
- חניה
- דרך מאושרת
- אזור מגורים 5

תרשים תמצית קנה מידה 1:5000

תרשים תמצית קנה מידה 1:5000

מצב מאושר
קנ"מ 1:250



אני מאשר בזה כי תוכנית זו היא העתק נכון של הרשום מסמידה שבמצבה ביום _____ שנה ____ וכי היא מראה בדיוק את מצבם הנכוחים של המקרקעין המתוארים בה במידה המפיע לעיל.

אני מאשר בזה כי עדכנו את התכנית לפי הוצאה המידדים עפ"יהוראת הנשיא, התשנ"ה - 1995 וכי היא רשומה לאישור לשם רישום.

תאריך מפר תכנית 2/8/2008

חתימה

אדריכל

אנורבי

מצב מוצע
קנ"מ 1:250

אני מאשר בזה כי תוכנית זו היא העתק נכון של הרשום מסמידה שבמצבה ביום _____ שנה ____ וכי היא מראה בדיוק את מצבם הנכוחים של המקרקעין המתוארים בה במידה המפיע לעיל.

אני מאשר בזה כי עדכנו את התכנית לפי הוצאה המידדים עפ"יהוראת הנשיא, התשנ"ה - 1995 וכי היא רשומה לאישור לשם רישום.

תאריך מפר תכנית 2/8/2008

חתימה

אדריכל

אנורבי

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- מספר תא שטח
- גבול תא שטח
- אזור מגורים א'
- קו בניין מוצע
- חניה

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	אי ציבור	
מגבה מגיש בפועל	רח' האמן 20 מבשרת ציון 02-5349313	
מגיש התכנית	מיכאל בכר	
מגבה מגיש בפועל	מיכאל בר כוכבא 46 ירושלים 02-6521453	
בעל הזכויות בקרקע	מקבל מסמכי ישראל ואח"ים	
עורך התכנית	אדריכל שבדרה אסתר	עובדיה שמואל אדריכל
	רח' הגפן 2 מבשרת ציון 02-5349314	רח' הגפן 2 מבשרת ציון 02-5349314
מודד	אברהם חשמלים מס' 995	
	ירושלים בנין	
	02-2347685	02-2347685

עבבות שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	מ"ר	%	יעוד	מ"ר	%
מגורים 5	505	100	מגורים א'	505	100