

מחוז ירושלים
מרחב תכנון מחוזי - ירושלים
מרחב תכנון מקומי - ירושלים

תכנית מתאר מס. 2954 ח' -
'מצודת אלנבי' - מוסד לגיל הזהב

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
	ועדה מחוזית	תכנית שיתון מכווה להוציא היתרים

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר : ירושלים

מיקום : מתחם מחנה אלנבי
נ.צ. מרכזית :

צפון-דרום (221,200)
 מזרח-מערב (629,200)



שטח התכנית :
קנה מידה :

גושים וחלוקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלוקת בשלמותן	חלקי חלוקת
30114	מוסדר	89	

חותמות מוסד התכנון :

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** 03 **תאריך:** 22/10/09

שמות וחתימות :

יזם התכנית	מס' ת.י.א.ר. חברה קבוצתית לעבודות בנייה 1988 בע"מ סוכנות: רח' יד הרוצים 3 תלפיות ירושלים מס': 02-6733299 דואר: 02-6299999
מגיש התכנית	מס' ת.י.א.ר. חברה קבוצתית לעבודות בנייה 1988 בע"מ סוכנות: רח' יד הרוצים 3 תלפיות ירושלים מס': 02-6733299 דואר: 02-6299999
בעל חזקות בקרקע	מנהל מקרקעי ישראל רח' בו יהודה 34 ירושלים 94583 מס': 02-6224121 דואר:
חוכרים	מס' ת.י.א.ר. חברה קבוצתית לעבודות בנייה 1988 בע"מ סוכנות: רח' יד הרוצים 3 תלפיות ירושלים מס': 02-6733299 דואר: 02-6299999
עורך התכנית	מס' טיסו נ.ס. אדריכלים בע"מ רח' בו גוריון 1 בני ברק 52573 מס': 073-2222227 דואר: avital@titto.co.il
מודד	מס' אפאם ת.י. שירותי הנדסה ומדידות בע"מ אבו רגב נזאר - מהנדס ומודד מוסדר צור באר-ירושלים מס': 02-6711443 דואר: afaq-survey@barak.net.il

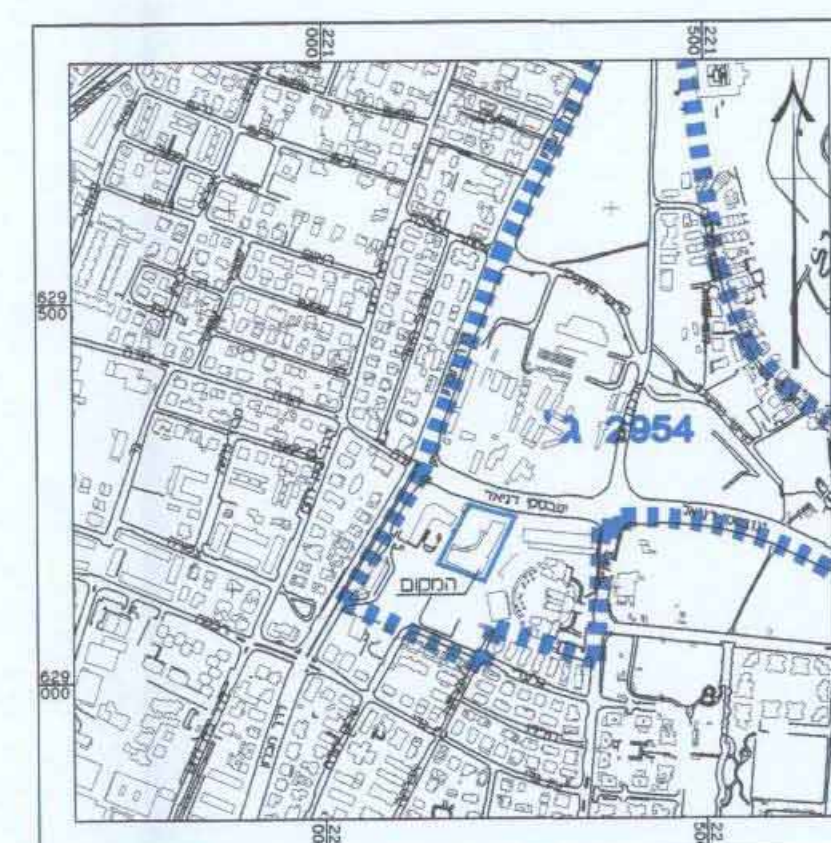
טבלת יעודי קרקע

מצב קיים		מצב מוצע	
יעד	מס' תלקה	תא שטח השטח	השטח
יעד	מס' תלקה	ב-ד'	ב-ב%
מסדר ומבנים ומסודות ציבור	89	5.445	100.0
מסדר ומבנים ומסודות ציבור	89	5.445	100.0

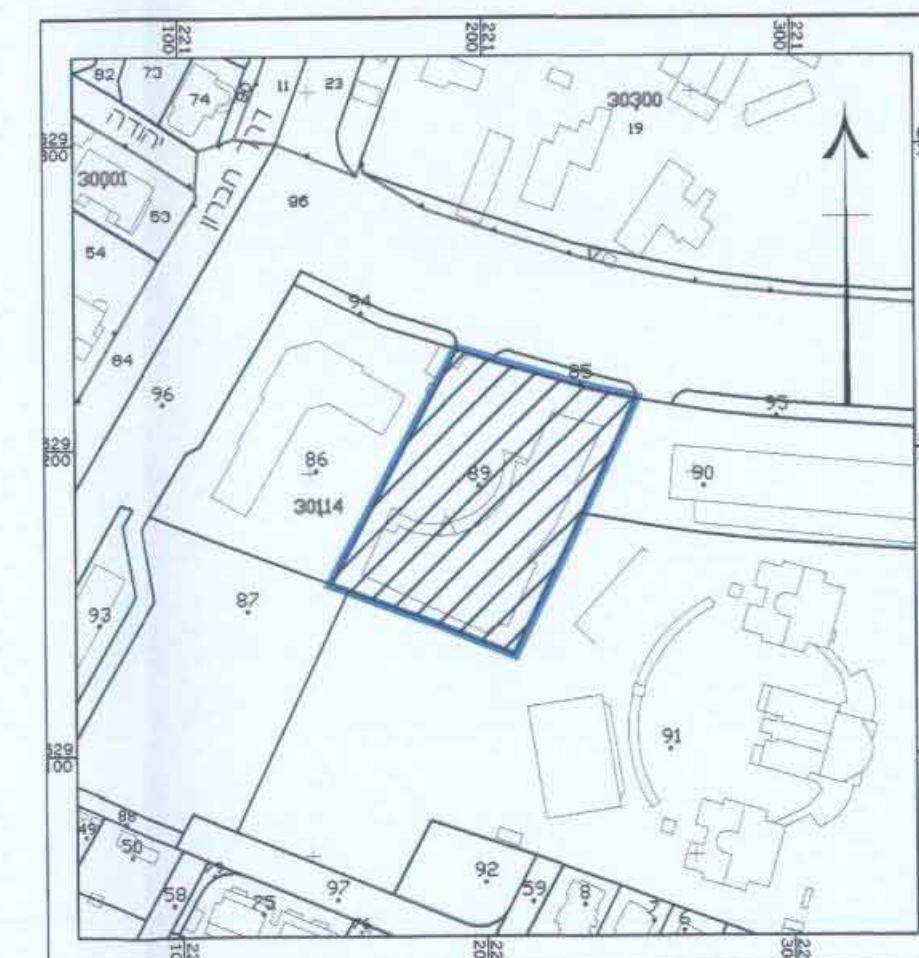
תאריך: אוקטובר 2009

עדכון:
 05.2009
 07.2008
 06.2008

תרשים סביבה ק.מ. 1:5,000

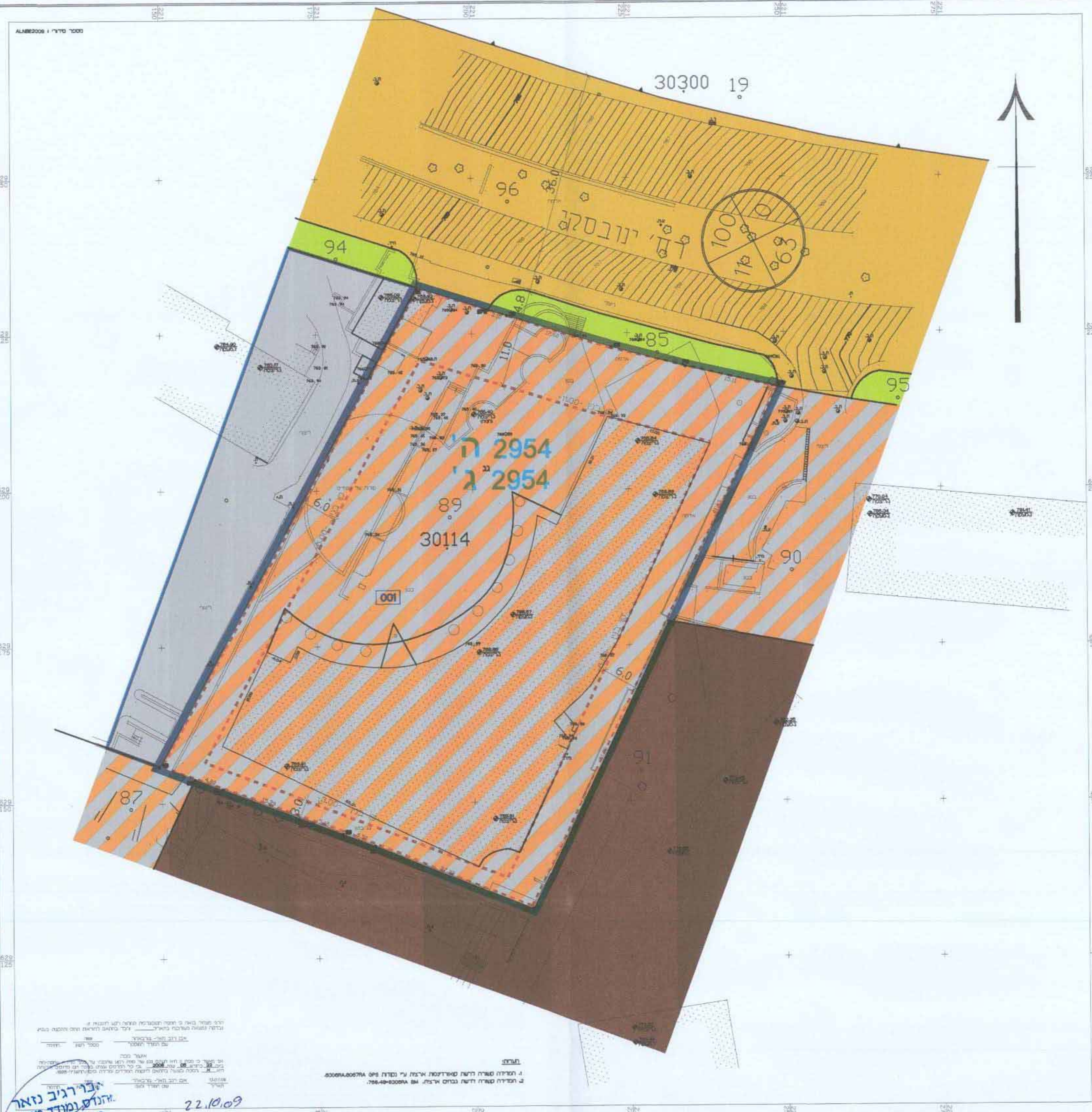


תרשים סביבה קרובה ק.מ. 1:1,250



מקרא מצב מאושר

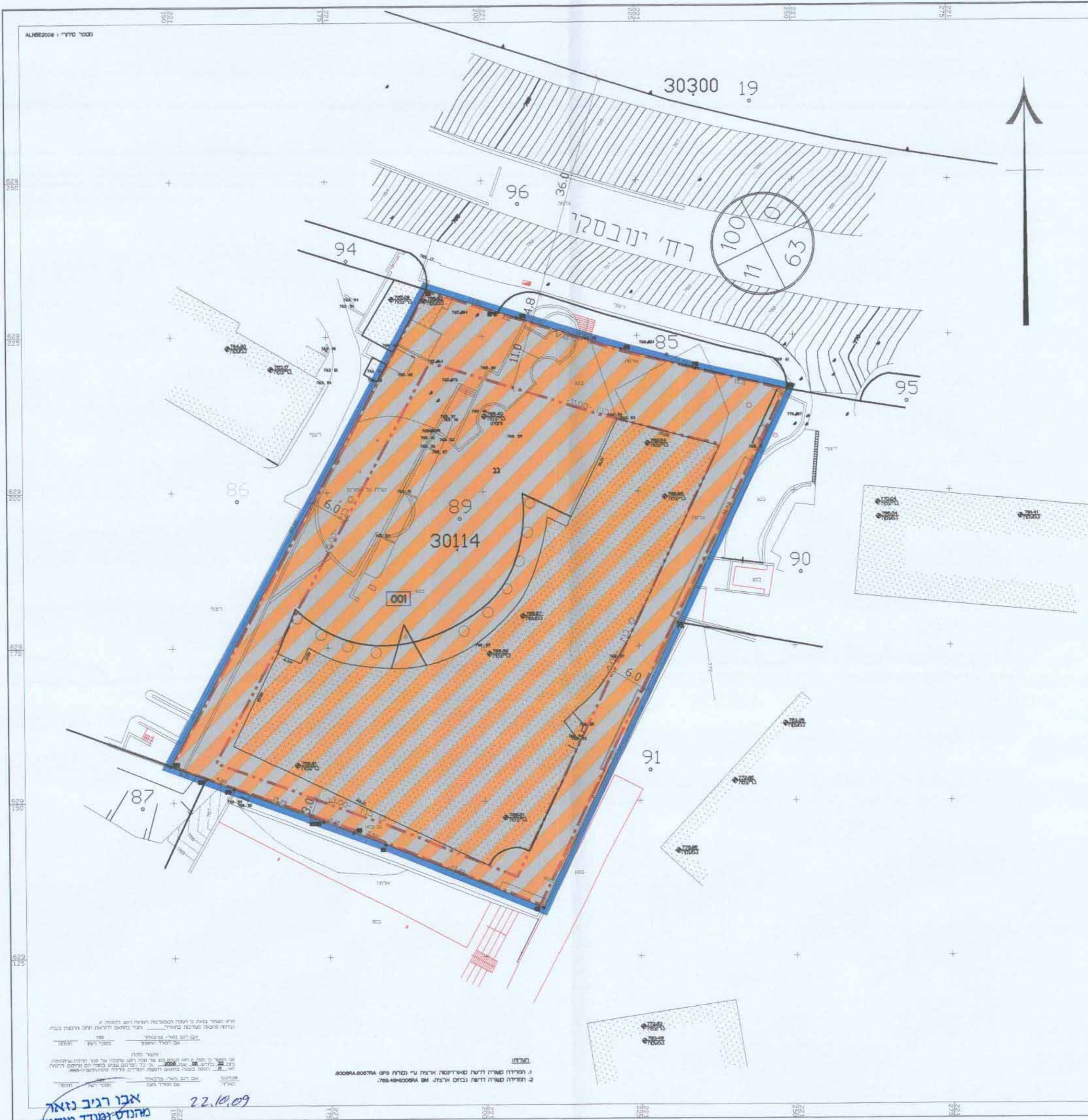
- גבול התכנית
 - קו בנן מתכנית קודמת
 - גבול שטח שהתכנית אינה חלה עליו
 - שטח למכני ציבור *
 - שטח לשימוש משולב של מבנים ומסדר
 - שטח למסחר
 - שטח צבורי פתוח
 - דרך מאושרת
 - מבנה קיים
- גבול תכנית מאושרת
 מספר תכנית מאושרת
 מספר תא שטח וגבולו
- מספר כביש
 קו בנן
 רוחב כביש
- * שלא עפ"י נוסח מבא"ת



מצב מאושר קנ"מ 1:500

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
 - קו בנן עליו
 - קו בנן תחת (תת קרקעי)
 - שטח למסחר ומבנים ומסודות ציבור
 - מבנה קיים
 - מספר תא שטח וגבולו
- מספר כביש
 קו בנן
 רוחב כביש



מצב מוצע קנ"מ 1:500