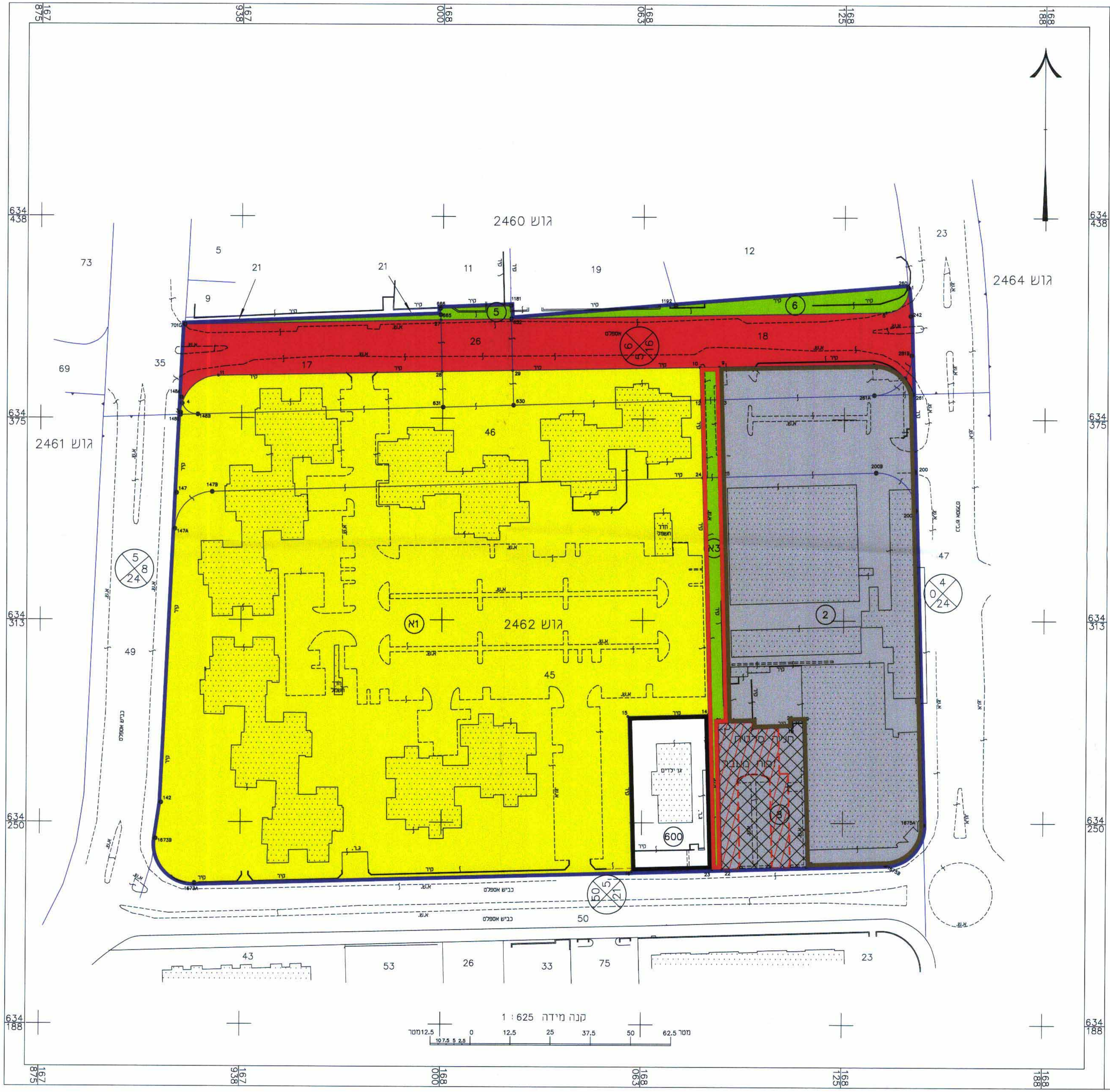
10120820



תכנית שיכון ציבורי
אשדוד
הוכן על פי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד 1964
תכנית מס' 3/65/40

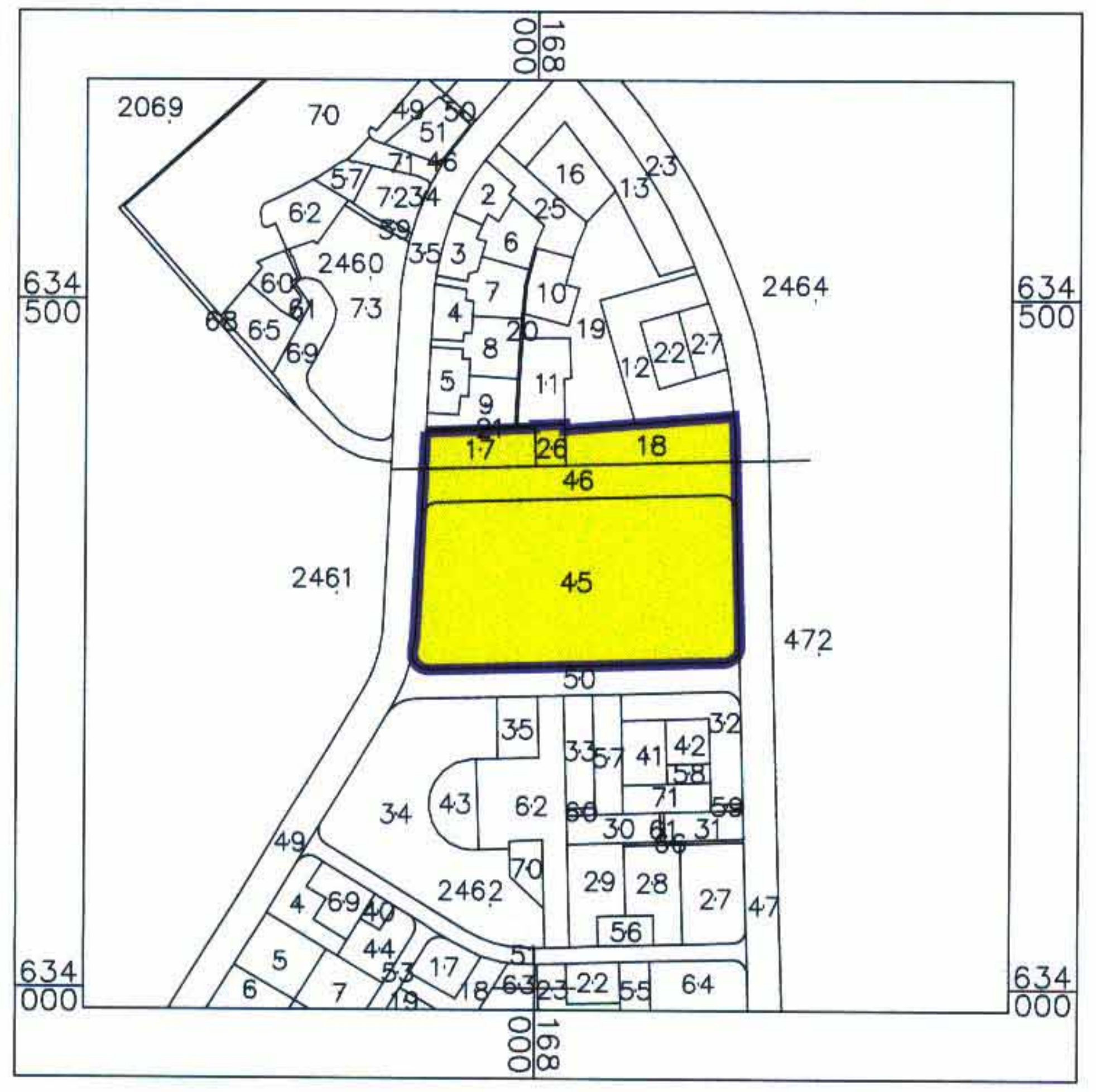
מחוז : הדרום
נפה : אשקלון
שטח התכנית : 40.508 ד'

גושים :	2460	2462
חלקות :	35(חלק), 23,26,(חלק) 17,18,(חלק)	45, 46

לוח שטחים ואזורים

שם האזור	מס' מגרש	שטח ברונם מטר	שטח ב-%
מגורים	א1	24.821	61.27
אזור מסחרי	2	8.219	20.29
שביל להולכי רגל	א3	0.796	1.97
שטח שאינו שיכון ציבורי	600	1.200	2.96
ש.צ.פ.	5	0.148	0.37
ש.צ.פ.	6	0.471	1.16
חנייה פרטית	8	1.166	2.88
דרך		3.687	9.10
סה"כ		40.508	100.00

תרשים סביבה 1:5,000



מיקרא

מגורים	🟨
מסחר	▨
שטח שאינו שיכון ציבורי	☐
שטח ציבורי פתוח	🟩
דרך	🟥
שביל	🟥
חניון	▨
תחום זכות מעבר לכלי רכב והולכי רגל	▨
גבול תכנית מאושרת	━
גבול חלקה	—
גבול מגרש	—
מספר מגרש	①
מספר חלקה	43
אבן שפה	------
גדר רשת	ג.ר.
קיר	—
מבנה	☐

חוק רישום שיכונים ציבוריים
הוראת שעה – תשכ"ד – 1964
ועדת התאום
אושר בהתאם לחוק הנ"ל
תאריך 17.2.10

תכנית שיכונים ציבוריים
העתק נאמן למקור

חתימת נציג שר הבינוי והשיכון
חתימת נציג שר הפנים א. כלב
חתימת נציג שר המשפטים
חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל
חתימת נציג הרשות המקומית
חתימת נציג השר לאיכות הסביבה
חתימת נציג המרכז למיפוי ישראל

קי.בי.ע.
קבוצת בוני ערים בע"מ
חתימת בעל הקרקע
קי.בי.ע -קבוצת בוני ערים בעימ

שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ קי.בי.ע.
(לשעבר שיכון עובדים בע"מ) קבוצת בוני ערים בע"מ
חתימת היוזם
קי.בי.ע -קבוצת בוני ערים בעימ
שיכון ובינוי נדלן

חתימת המגיש
משרד הבינוי והשיכון

הערה
תרש"צ מס' 3/65/40 הוכן על בסיס ת.ב.ע מס' 48/103/03/3

הוכן ע"י:

הלפרין פלוס מדידות ופוטוגרמטריה בע"מ
רח' הכשרת הישוב 10 א.ת.ח. ראשל"צ. טל' 03-9627082
ISO 9002

משה פלוס
מודד מוסמך 442

חתימה
תאריך 2.03.10

2631-TASHAZ