תכנית מס' 6920 א'

תוספת והרחבות יח"ד ברחו' אדוניהו הכהן

תכנית מתאר מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
כלא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שרתון מבוטחה לעצירא ויתורים אז הראשית

מחוז : ירושלים

מרחב תכנון מקומי : ירושלים

רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 527 מ"ר

קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30101	מוסדר	90	

חותמות מוסד התכנון :

מחוז ירושלים
אישור תכנית מס' 6920 א'
הוגשה הודעה לפי סעיף 106(ב)
ביום 25.07.10 ע"פ סעיף 106(ב)
יו"ר הועדה המחוזית

שלב: הגשה לתחו תוקף **מהדורה :** 2 **תאריך :** 07.02.10

שמות וחתימות :

יזם ומגיש התכנית	שבדרון אפרים	יזם	
	מס' ת.ז. 038-9[illegible]-[illegible]		
	מרחב		

בעלי הזכויות בקרקע	מוסדר אברהם	057386740	
	מוסדר בת שבע	0592706	
	פרידמן שמואל	52555	
	פרידמן דוידה	5406533	
	דיין מנשה	057372904	
	דיין עדיה	0583813א	
	בן אברהם	204965773	
	שבדרון אפרים	039530774	
	שבדרון חנה	039729952	
	מנבר חיים	5434453	
	מנבר הדסה	37734044	
	מנבר תמים	84336	
	דיינים מרים	027844484	
	דיינים מיכאל	033813138	

עורך התכנית	אדריכל אבי בוגנים		
	מס' רישיון 31-8[illegible]		
	טל' 02-5862721	פקס' 02-6730825	
מודד	אבי בוגנים מודד מוסמך ומנהל מקרקעין		
	מס' רישיון 1[illegible]		
	טל' 02-5862721	פקס' 02-6730825	
	תאריך 25.7.10	חתימה	

סבלת שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	בפיר	ב - א	יעוד	בפיר	ב - א
מגורים 3 *	100	527	מגורים ג	100	527
סה"כ	100	527	סה"כ	100	527

* כא ע"פ מבא"ת

תרשים התמצאות כללית

קנ"מ 15000

תרשים סביבה קרובה

קנ"מ 11250

מצב מאושר

קנה מידה 1 : 250

מקרא מצב מאושר:

- גבול תכנית
- 6847 גבול תכנית מאושרת ומספרה
- אזור מגורים 3 *
- אזור מגורים 3 מיוחד *
- דרך מאושרת *
- מעבר צינורי להולכי רגל *
- מוסדות *
- בנין קיים
- גבול גוש
- 30101 מספר גוש
- גבול חלקה
- 90 מספר חלקה
- 1 מספר מגרש לפי תכנית מס' 2432א
- קו בנין מאושר בתכנית
- מס' הדרך
- 25 0 11 3 קו בנין במ' רוחב הדרך במ'

* כא ע"פ מבא"ת

אני מאשר בזה כי תכנית זו היא העתק נכון של תשרט מסמיידה שבמצבה ביום 25.7.2010 שטח ... ומי הא מתאר ביחיס אל מצבם ובמחוחים של הסיטוגרפיה המתאשר מה בה בתאיגד הערכה לעיל.

אני מאשר בזה כי ערכתי את התכנית לפי תקנות המודדים מודדות ומקרקע, התאגיד - 2000. ומי הא הארה לאחוד לשם רישום.

תאריך עדכון התכנית 23-04-2007
חתימה ...רישום...

25.7.10

מקרא מצב מוצע:

- גבול תכנית
- מגורים ג'
- בנין קיים
- 30101 מספר גוש
- גבול חלקה
- 90 מספר חלקה
- 90 גבול חא שטח ומספרו
- קו בנין
- קו בנין עיבי כ-2. קומות העליונות
- מס' הדרך
- 25 0 0 11 קו בנין במ' רוחב הדרך במ'

מצב מוצע

קנה מידה 1 : 250

אני מאשר בזה כי תכנית זו היא העתק נכון של תשרט מסמיידה שבמצבה ביום 25.7.2010 שטח ... ומי הא מתאר ביחיס אל מצבם ובמחוחים של הסיטוגרפיה המתאשר מה בה בתאיגד הערכה לעיל.

אני מאשר בזה כי ערכתי את התכנית לפי תקנות המודדים מודדות ומקרקע, התאגיד - 2000. ומי הא הארה לאחוד לשם רישום.

תאריך עדכון התכנית 23-04-2007
חתימה ...רישום...

25.7.10