תכנית מס' 6196 ב'

מכללת נשמת, רחוי ברל לוזקר 26 א'
שכונת פתח בית צפפה

תכנית מתאר מקומית

תשריט

איפיון וחתימה	מסמכות רשות	שאר התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שינוי מכרזה לתיבת הנוים

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
שטח התכנית : 2403 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30275	לא מוסדר	51	-

חתימות מוסד התכנון :

שלב: דמוקן חקוקי מחוזית : תאריך : 6/8/2009

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שמחה מרגוה לעיצוי מרחב	
	אבי מרגוטשר - מנכ"ל	
	רח' בנין כוכי אמא, ירושלים	
	evi@talmot.net 02- 6404333 02- 6404333	

בעלי הזכויות בקרקע

מינהל מקרקעי ישראל	02- 6208208	

עורך התכנית	אדר' שמחה כספי - מר. ומנהל	
	רח' אבן שושן 8, ירושלים	
	02-6203627 02-6203627	
	mapi.amnon@gmail.com	
מודד	מ. מודאנס בע"מ. 499	
	רח' המסגרת 26, אפרת	
	08-8551173	

מבלבת שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	בנוי	ב'-ג'	יעוד	בנוי	ב'-ג'
מגורים 5	94.32	2263.7	מוסד חינוכי		
דרך משארת	5.68	136.30	דרך משארת	5.68	136.30
סה"כ	100	2400	סה"כ	100	2400

תרשים מקום

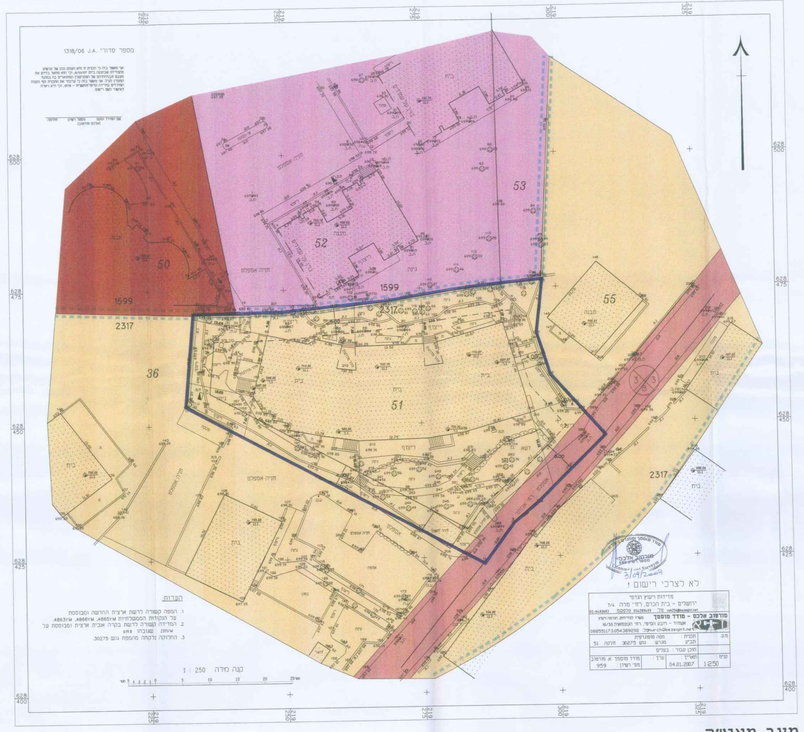
קנ"מ 1 : 1,250

תרשים סביבה

קנ"מ 1 : 5,000

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית חפצה וחפצה (2317)
- מגורים 1
- מגורים 5
- דרך משארת
- מוסד ציבורי
- בנין קיים
- מספר חלקה (51)
- גבול חלקה
- קו בנין

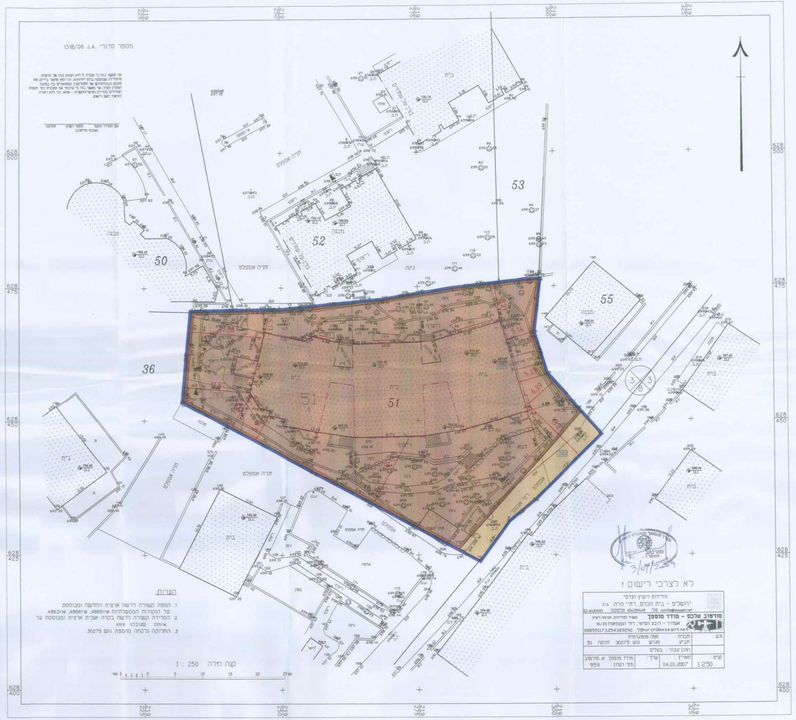


מצב מאושר

קנ"מ 1 : 250

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- מבנים ומיסודות בקבוד לשימוש
- דרך משארת
- בנין קיים
- קו בנין לשמשמת בנית
- מספר חלקה (51)
- מספר חלקה עמה מתנים חדשים
- גבול חלקה



מצב מוצע

קנ"מ 1 : 250