תכנית מספר 13054

תוספת בניה לשם
הרחבת דירות קיימות
ברחי דרך בית לחם 42 ירושלים
תכנית מתאר מקומית

תשריט

אריחוד וחלוקה	פסקות רשמית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שלבים מלווה מקצרא רחיים ירושלים

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
יישוב: ירושלים
שטח התכנית : 1,306 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30016	מוסדר	9	

חתימת מרדד:

חותמות מוסד התכנון :

שלב: הפקדה מהדורה : 3 תאריך : 6\2009

שמות וחתימות :

בעלי הזכויות בקרקע	שם: נתן אוסוד בר נתן אוסוד מען: מען ציר ארבל מען: ירושלים	חתימה:
	מספר: דרך בית לחם 44 ירושלים	
	טלפון: 02-6735503 פקס:	דוא"ל:
מגישי התכנית	שם: נתן אוסוד בר נתן אוסוד מען: מען ציר ארבל מען: ירושלים	חתימה:
	מספר: דרך בית לחם 44 ירושלים	
	טלפון: 02-6735503 פקס:	דוא"ל:
עורך התכנית	שם: אדריכל מתי רוזנטיין מקצוע: אדריכל מ.ר. 31411	חתימה:
	כתובת: הנשיא 8 ירושלים	
	טלפון: 02-6757142 פקס: 02-6757332	דוא"ל: rosenshaller@netvision.net.il
מודד	שם: אנדרסון אברהם	חתימה:
	כתובת: רח' חיים פיגר 23/5 ירושלים	
	טלפון: 02-5858538 פקס: 02-5854679	דוא"ל: avraham@anderson.co.il

טבלת שטחים :

יעוד	בפיר	ב - מ	יעוד	בפיר	ב - מ
מגורים ו מידוד	100	1306.0	מגורים ב'3	100	1306.0
סה"כ	100	1306.0	סה"כ	100	1306.0

תרשים התמצאות כללי

קנ"מ 1 : 1250

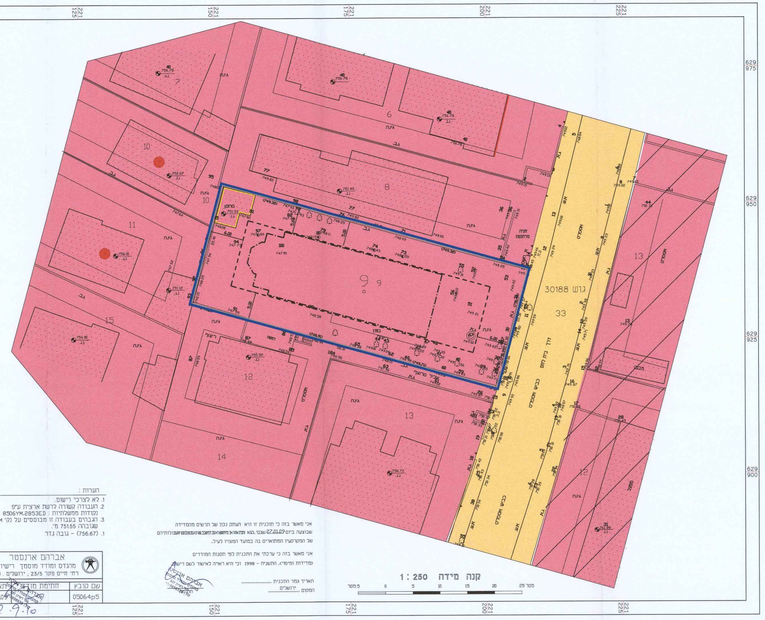
תרשים סביבה

קנ"מ 1 : 5000

מקרא מצב מאושר

לפי תכנית 3770

- גבול התכנית
- תוכנית מס' 3770 מגורים ו מידוד
- דרך מששרת
- בניין קיים
- 9 מספר חלקה
- בניה להריסה עפיי היתר בניה
- גבול חלקה
- בנין אופיני
- קו בנין עפיי היתר בניה
- קו בנין עפיי תכנ 3770
- חזית לשמור



אני מאשר בזה כי תוכנית זו היא העתק נכון של תרשים מתמ"ר
שאושר ביום 27.01.09 ע"י ועדה מחוזית ירושלים
של המקרקעין המתוארים בה בתאריך הנ"ל.
אני מאשר בזה כי עדכנתי את התכנית כפי הנצוח המחייב
עפ"י הוראות ועדה מחוזית, התאריך - 1999. וכי הוא הראה לראשי הרשות.

תאריך אחרון תכנית
המפקח ..ירושלים..

הערות :
1. לא לצורכי רישום
2. הגבולות שבתרשים הינם אינדיקטיביים בלבד
3. נקודות המקבילות : 85064YL2853CE
4. הגבולות בנבדקה זו מבוססים על נק' 85064YL
שבוצרה: 79155 ל:
1. (756.67) - גובה גדר

אברהם אנדרסון
מודד ומודד מוסמך רשון מס' 827
רח' חיים פיגר 23/5 , ירושלים , מי - 02-5858538 , 02-5854679

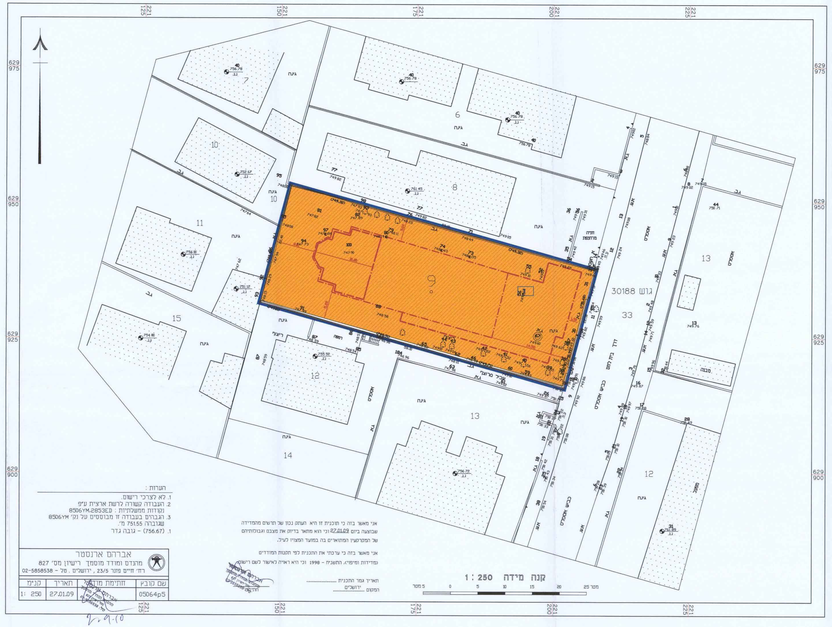
שם קובץ	חתימת מודד	תאריך	קנ"מ
05064p5		27.01.09	1: 250

קנה מידה 1 : 250

מצב מאושר קנ"מ 1 : 250

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בניין
- קו בניין תת קרקעי
- אזור מגורים ב'3
- בניין קיים
- 30016 מספר גוש
- גבול חלקה
- 9 מספר חלקה
- גבול חלקה
- 1 מספר יח"ד עפיי מגרש מדוד



אני מאשר בזה כי תוכנית זו היא העתק נכון של תרשים מתמ"ר
שאושר ביום 27.01.09 ע"י ועדה מחוזית ירושלים
של המקרקעין המתוארים בה בתאריך הנ"ל.
אני מאשר בזה כי עדכנתי את התכנית כפי הנצוח המחייב
עפ"י הוראות ועדה מחוזית, התאריך - 1999. וכי הוא הראה לראשי הרשות.

תאריך אחרון תכנית
המפקח ..ירושלים..

הערות :
1. לא לצורכי רישום
2. הגבולות שבתרשים הינם אינדיקטיביים בלבד
3. נקודות המקבילות : 85064YL2853CE
4. הגבולות בנבדקה זו מבוססים על נק' 85064YL
שבוצרה: 79155 ל:
1. (756.67) - גובה גדר

אברהם אנדרסון
מודד ומודד מוסמך רשון מס' 827
רח' חיים פיגר 23/5 , ירושלים , מי - 02-5858538 , 02-5854679

שם קובץ	חתימת מודד	תאריך	קנ"מ
05064p5		27.01.09	1: 250

קנה מידה 1 : 250

מצב מוצע קנ"מ 1 : 250