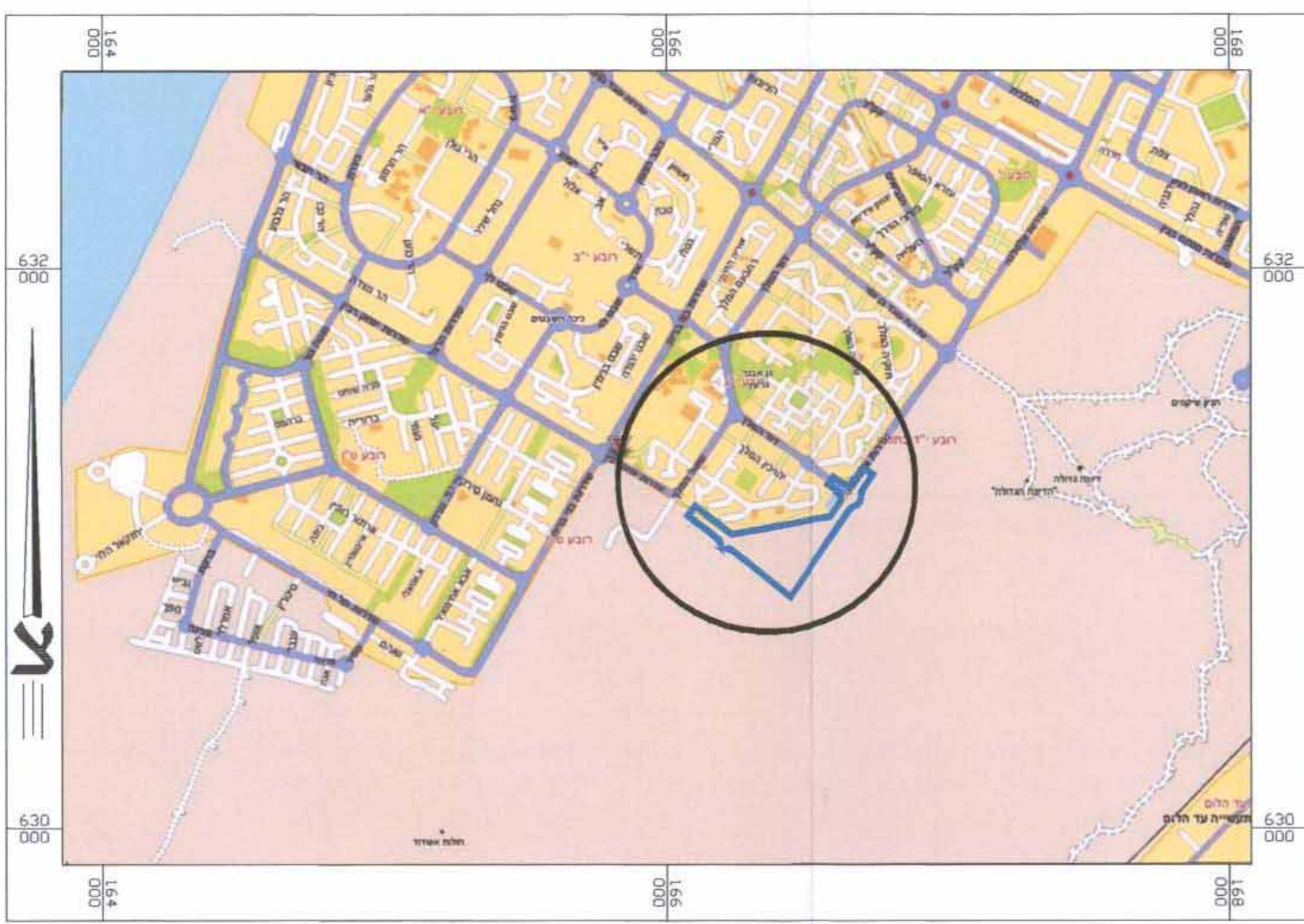


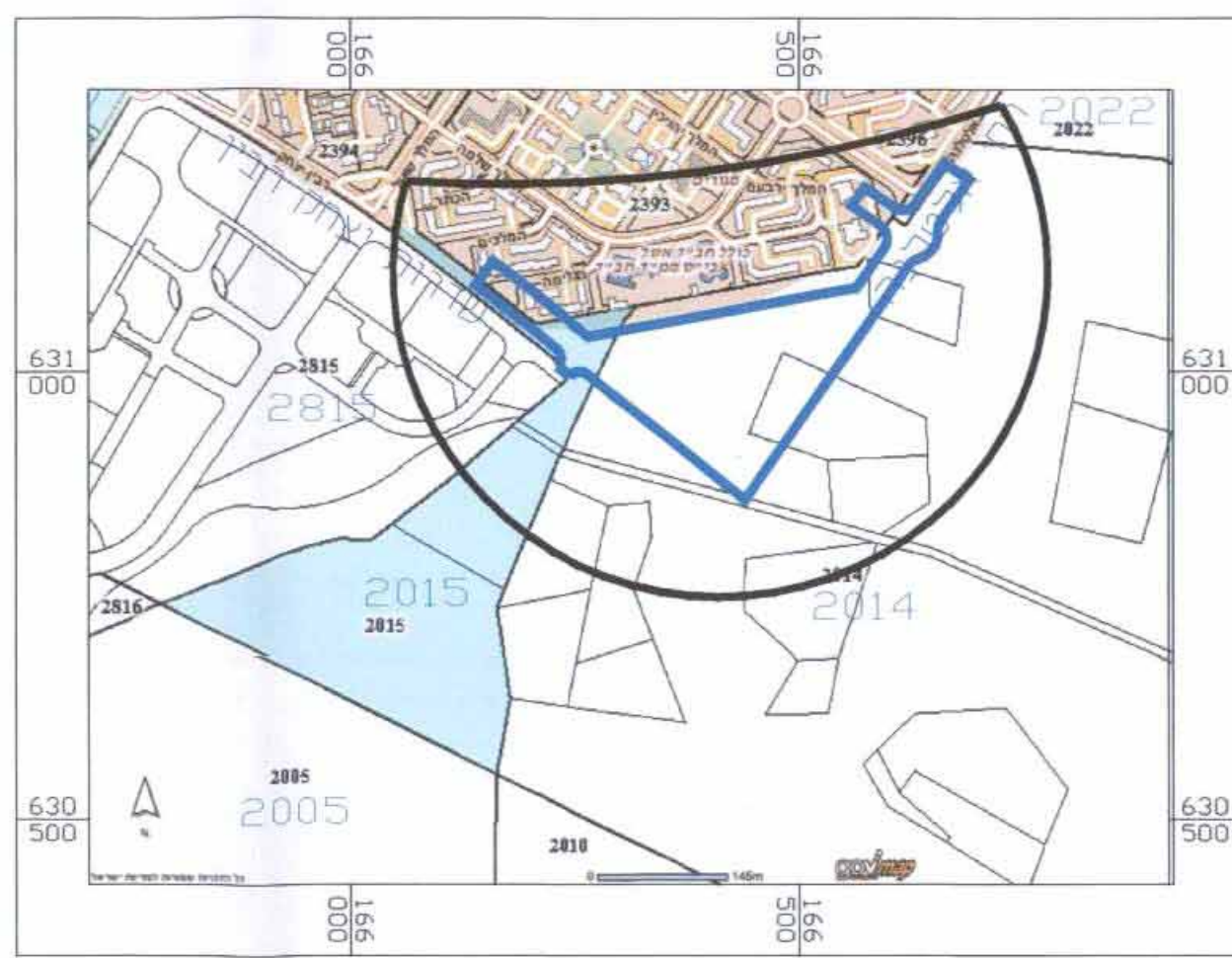
1 : 25,000

תכנית מתאר אשדוד  
תכנית מס' 101\02\3



1 : 20,000

תרשים התמצאות כללית



1 : 10,000

תרשים הסביבה הקרובה

טבלת הקצאה פרטי החלקות הקיימות				
מספר גוש	מספר חלקה	שם בעלים רשום	שטח חלקה הכלול	שטח חלקה במ"ר
2014	2	מדינת ישראל	0.691	6.499
	6	מדינת ישראל	3.641	14.602
	16	מדינת ישראל	0.249	257.378
	17	מדינת ישראל	0.594	9.035
2015	20	עיריית אשדוד	48.490	322.681
	30	מדינת ישראל	8.865	12.039
	4	מדינת ישראל	0.294	635.832
2022	35	עיריית אשדוד	1.958	12.140
	76	עיריית אשדוד	2.307	19.180
	40	מדינת ישראל	4.399	25.711
			סה"כ	71.488

# תכנית מס' 3/מק/2233

## חיבור דרכים "דרך רבין" ורח' "אלטלנה", אשדוד

תכנית מפורטת לפי סעיף 26א(א)(2)

### תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

מחזור : דרום  
 מרחב תכנון מקומי : אשדוד  
 רשות מקומית : אשדוד  
 ישוב : אשדוד  
 שטח התכנית : דונם 71.488  
 קנה מידה : 1 : 2,500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשמורתן	חלקי חלקות
2014	מוסדר		2, 6, 16, 17, 20
2015	מוסדר		30
2022	מוסדר		4
2393	מוסדר		35
2396	מוסדר		76
2815	מוסדר		40



חתימה :  
 אריה פינשמן-מודד  
 מוסמך, רשיון מס' 368  
 תאריך :  
 03-6485999  
 03-6485999

חותמות מוסד התכנון :

ועדה מקומית אשדוד  
 אישור תכנית מס' 3/מק/2233  
 הועדה המקומית החליטה לאשר את תוכנית  
 בשיעור מס' 251015, כיום 31.08.10

ועדה המקומית לתכנון ובנייה  
 עיריית אשדוד

ועדה המקומית אשדוד  
 התכנית עברה בדיקה תכנונית מוקדמת  
 ונמצאה ראויה לדיון בוועדה מקומית  
 31.8.10  
 אדריכל עיריית אשדוד  
 מנהל פיקוד

שלב: מתן תוקף מהדורה : 1 תאריך : 12/12/2010 שמות וזהימות :

	שם: הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד סמל: הגדוד העברי 10-ת.ד. 28 אשדוד 77100 מסלול: 08-8545318/9 : 08-8677810	יזם התוכנית ומגיש התכנית
	שם: עיריית אשדוד סמל: הגדוד העברי 10-ת.ד. 28 אשדוד 77100 מסלול: 08-8545318/9 : 08-8677810	בעל עניין בקרקע
	שם: מנהל מקרקעי ישראל סמל: שגריר העיר, יפ 216, ירושלים מסלול: 02-5318706 : 02-5318888	בעל עניין בקרקע
	שם: אדריכלית טיגרה טובה סמל: ת.ד. 21432, תל אביב 61215 מסלול: 03-6043326 : 03-6043301	עורך התכנית
	שם: מדבא מידות והנדסה בע"מ סמל: רח' הברזל 3 תל-אביב מסלול: 03-6487272 : 03-6485999	מודד

## טבלת שטחים והקצאות ערוכה וחתומה ע"י מודד מוסמך

מצב מוצע				מצב מאושר			
שטח באחוזים	שטח בדונם	תא שטח	יעוד	שטח באחוזים	שטח בדונם	מגרש מ"ר	יעוד
51.19%	36.592	100	דרך מוצעת	0.73%	0.523		מגורים א'
		101		49.43%			
48.81%	34.896	51	דרך מאושרת	49.84%	35.629	635	שטח ציבורי פתוח
		50					
100%	71.488	סה"כ		100%	71.488	סה"כ	
שטח לא לסיכום/שטח חופף				שטח לא לסיכום/שטח חופף			
12.860				ביטול דרך			
שטח עפ"י תוכנית מאושרת אחרת				שטחים שונים שתוכנית זו אינה משנה			
26.905				ש.צ.פ לפיתוח אזור החייץ			
28.706				יער פארק חופי לפי תמא 22			