

תכנית מס' / 13101
בניית 20 יחיד וחינוך תתיך ברחוב חיים ויטל שכי גבעת שאול ירושלים
תכנית מתאר מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	סכמת ראשית	אופי התכנית
-	תכנית שניתן סכמתה להוציא להורג	תכנית

מחוז:	ירושלים
מרחב תכנון מקומי:	ירושלים
רשות מקומית:	ירושלים
שטח התכנית:	0.883 דונם
קנה מידה:	1 : 250

גוש:	סוג הגוש:	חלקות בעלותן:	חלקי חלקות:
3051	מוסדר:	9 8 7 6 5	-



שלב: מתן תקיפה מהחברה: 1 תאריך: 11.7.2010

שמות וחתימות:	שם:	תפקיד:
משרד הנדסה	ד"ר חיים ויטל	ראש תכנון
לשכת התכנון המחוזית	ד"ר חיים ויטל	ראש תכנון
מנהל תכנון	ד"ר חיים ויטל	ראש תכנון

חלקה 5	חלקה 6	חלקה 7	חלקה 8	חלקה 9
חלקה 5	חלקה 6	חלקה 7	חלקה 8	חלקה 9
חלקה 5	חלקה 6	חלקה 7	חלקה 8	חלקה 9
חלקה 5	חלקה 6	חלקה 7	חלקה 8	חלקה 9
חלקה 5	חלקה 6	חלקה 7	חלקה 8	חלקה 9

עורך התכנית	שם:	גנר עובדיה-אדריכל
חוקר	שם:	ד"ר חיים ויטל
משרד	שם:	02-5661996

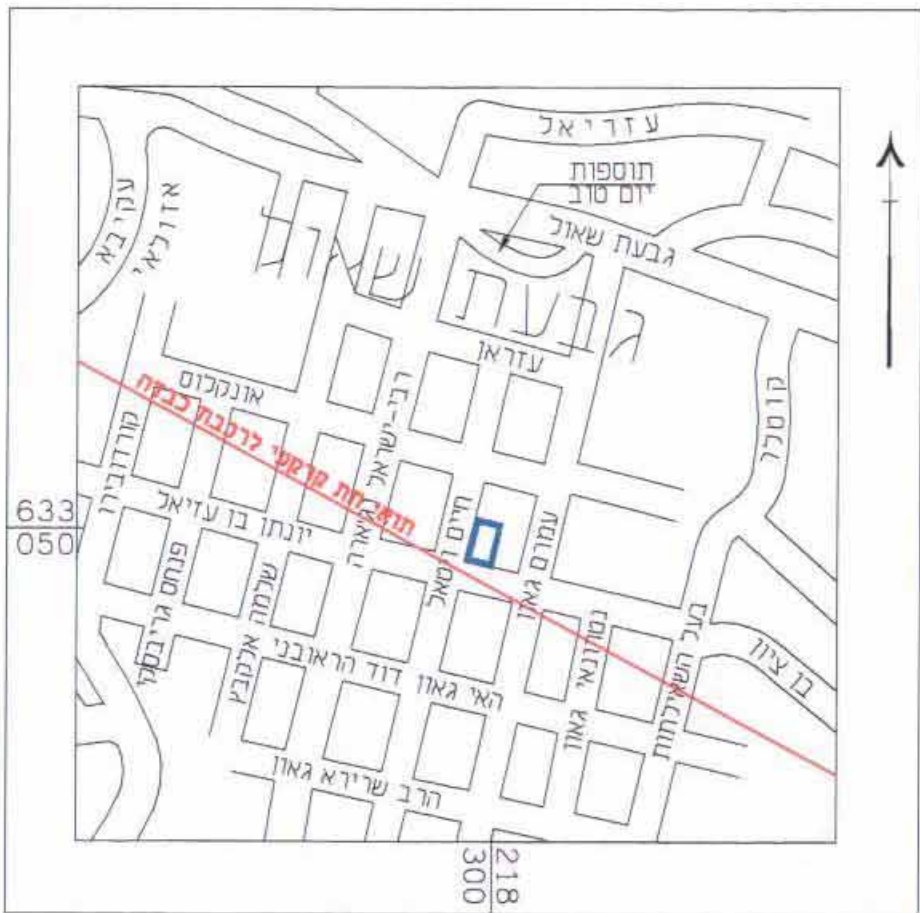
מודד	שם:	מאיר לוי מודד מוסמך
חוקר	שם:	02-5816818
משרד	שם:	02-5816818

טבלת שטחים:

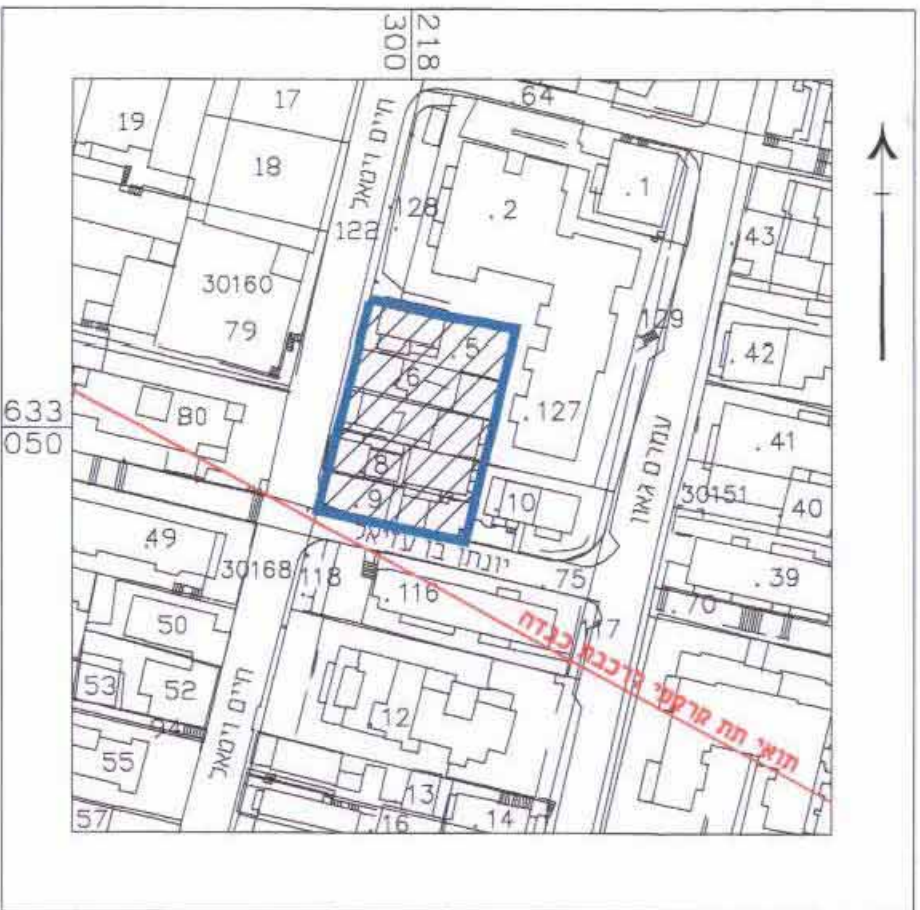
מחצית מאושר	מחצית מוצע	יחיד	במ"ר	%-ב
אזור מגורים 2	מגורים	790	89.5	
סח"כ	דרך	93	10.5	
	סח"כ	883	100	

טבלת שטחים:

יחיד	מחצית קיים	מחצית מוצע
מגורים	0.883	0.790
דרך	-	0.93
סח"כ	0.883	0.883



תרשים סביבה קרובה
1 : 5,000



תרשים התמצאות כללית
1 : 1,250

אני מאשר בזה כי מס' זו היא העתק נכון של המפה המצויה שבתוכנית. עד סוף מדידת השטחים ביום 14.12.2010. שטח 0.883 דונם. וכל המידע שצוין במפה עם מדידות ודיווחים הוא אחר. המפה בוצעה בהתאם לתקנות המדידה (מדידה ומדידה) תשנ"ח-1998.

מאיר לוי משרד מאיר לוי
16/3/10
שם המודד
מס רישון

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית תחפה
- אזור מגורים 2
- אזור מגורים 2 מיוחד
- שטח לבנין ציבורי
- אזור מגורים מיוחד
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- בניין קיים
- מספר גוש
- גבול חלקה
- מספר חלקה

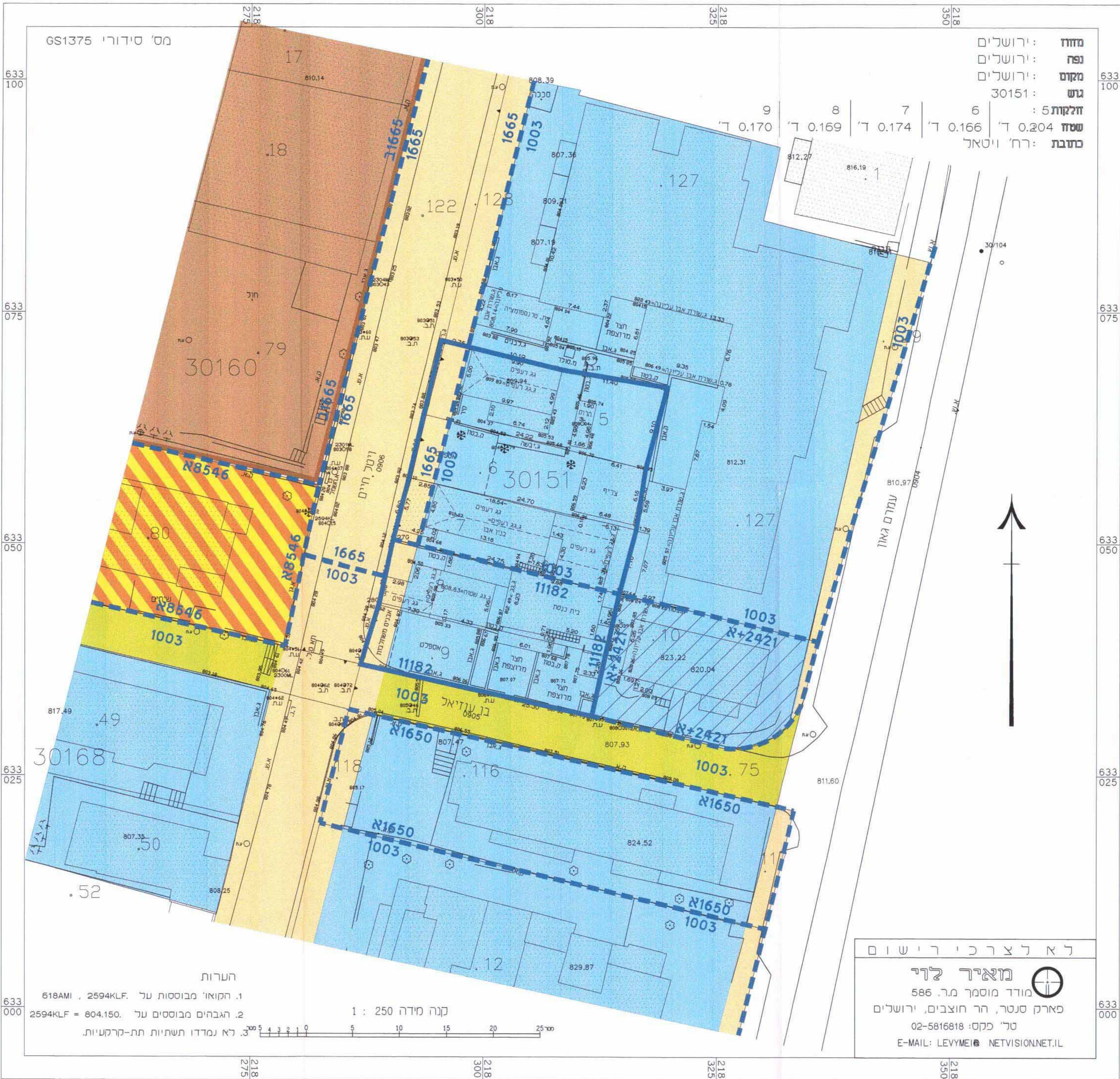
51

לא לצרכי רישום

מאיר לוי

מודד מוסמך מ"ר. 586
פארק סנטר, הר חוצבים, ירושלים
טל' פקס: 02-5816818
E-MAIL: LEVIME@NETVISION.NET.IL

מצב מאושר 1:250



הערות

- הקואורדינטות של 618AM, 2594KLF.
- הגבהים מבוססים על 604.150 = 2594KLF.
- לא נמדדו תשתיות תת-קרקעיות.

קנה מידה 1 : 250

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- מגורים ד-1
- דרך מאושרת
- מבנה או גדר להריסה
- בניין קיים
- קו בנין עילי
- קו בנין עילי/מחלף (דרך)
- קו בנין תחתון
- גבול תא שטח
- מספר תא שטח
- שטח לא יחיד ומחלקה חדשה
- גבול גוש
- מספר גוש
- גבול חלקה
- מספר חלקה
- גבול חלקה לביטול

30151

6

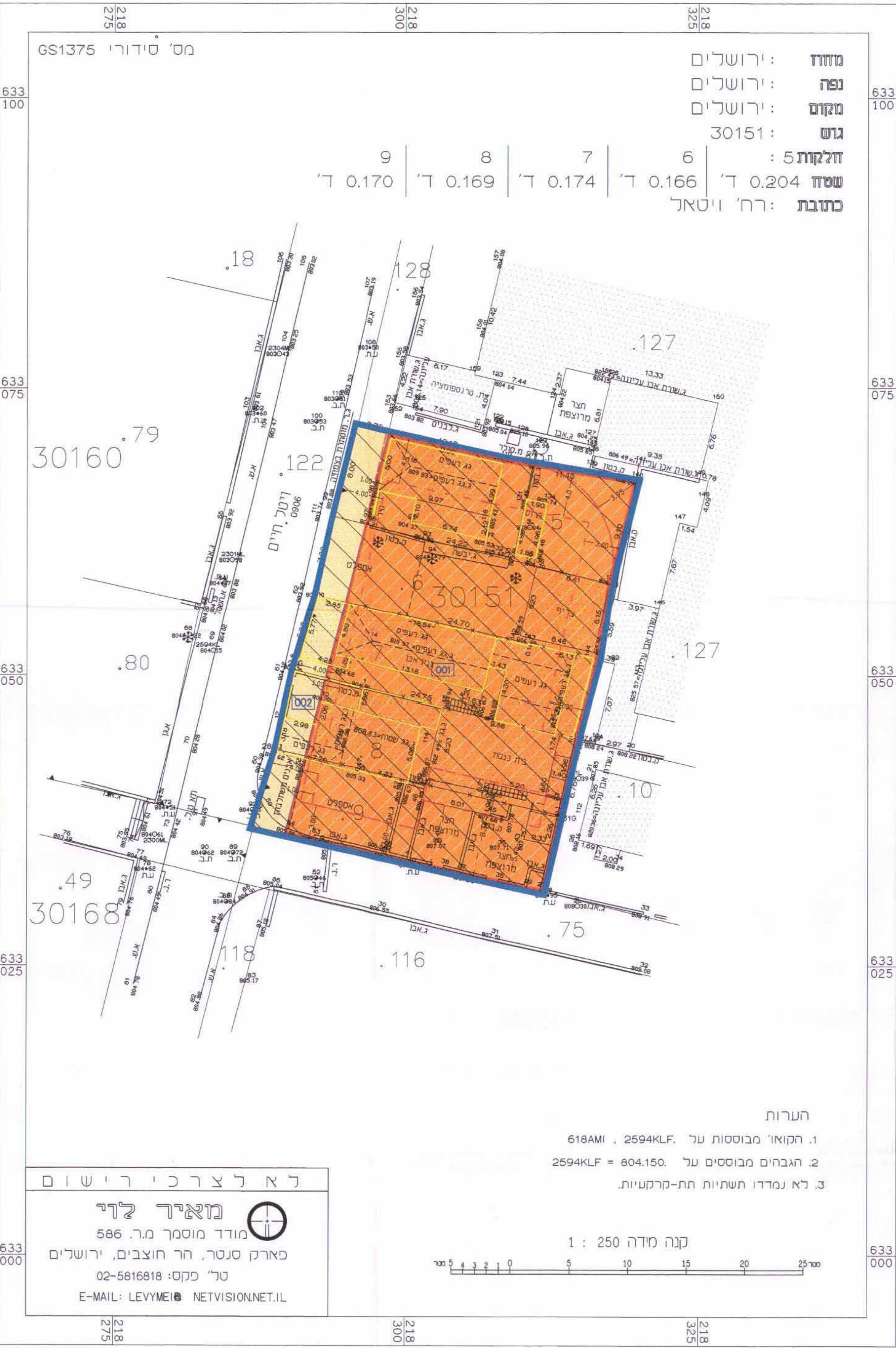
30151

הערות

- הקואורדינטות של 618AM, 2594KLF.
- הגבהים מבוססים על 604.150 = 2594KLF.
- לא נמדדו תשתיות תת-קרקעיות.

קנה מידה 1 : 250

מצב מוצע 1:250



- מחוז: ירושלים
- נפה: ירושלים
- מקום: ירושלים
- גוש: 30151
- חלקות: 5
- שטח: 0.204 ד' 0.166 ד' 0.174 ד' 0.169 ד' 0.170 ד'
- כתובת: רח' ויטל

הערות

- הקואורדינטות של 618AM, 2594KLF.
- הגבהים מבוססים על 604.150 = 2594KLF.
- לא נמדדו תשתיות תת-קרקעיות.

קנה מידה 1 : 250

לא לצרכי רישום
מאיר לוי
מודד מוסמך מ"ר. 586
פארק סנטר, הר חוצבים, ירושלים
טל' פקס: 02-5816818
E-MAIL: LEVIME@NETVISION.NET.IL