

תכנית חס' 12143

תכנית מתאר מקומית
תוספות בניה לבנין מגורים רח' רצאבי משה 5
בשכונת בית ישראל, ירושלים.

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכחה להוציא והיתרים

מחוז: ירושלים
 מרחב תכנון מקומי: ירושלים
 רשות מקומית: ירושלים
 ישוב: ירושלים
 קנה מידה: 1 : 250
 שטח התכנית: 108 מ"ר

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30086	לא מוסדר	75	-

חתימת מודד: 1503

חזומות מוסד התכנון:



שלב: מתן חוקה מחזור: : תאריך: 12-01-2011

שמות וחתימות:

יזום התכנית	עידן גרוסמן מסגרת: 02-5002299 מס' ת.ד: 30086 רח' רצאבי 5, בית ישראל, י-ם
-------------	---

מניח התכנית	עידן גרוסמן מסגרת: 02-5002299 מס' ת.ד: 30086 רח' רצאבי 5, בית ישראל, י-ם
-------------	---

בעל הזכויות במקרקע	עידן גרוסמן מסגרת: 02-5002299 מס' ת.ד: 30086 רח' רצאבי 5, בית ישראל, י-ם
--------------------	---

עורך התכנית	אוריאל זן גרלב מסגרת: 02-6245094 מס' ת.ד: 20 רח' המעצבים, חולון ירושלים
-------------	---

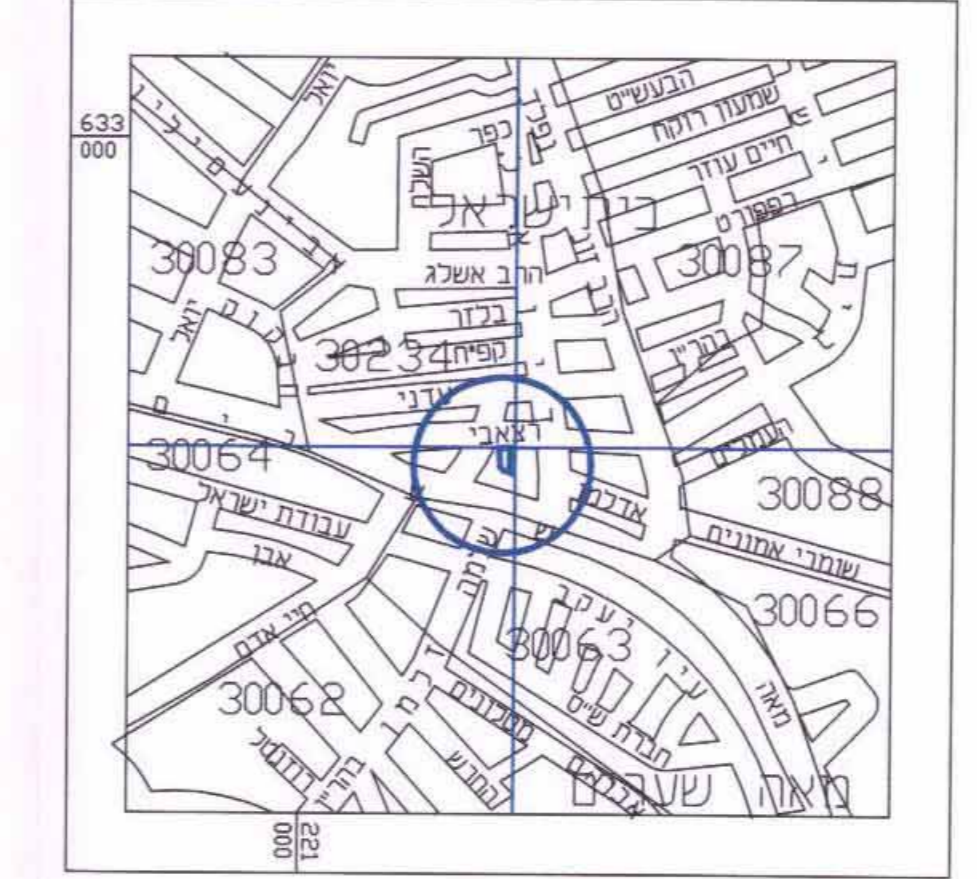
מודד	יצחק שרון מסגרת: 02-6232325 מס' ת.ד: 50 רח' המעצבים 5, חולון ירושלים
------	--

טבלת שמחים:

מצב מאושר		מצב מוצע	
יעד	במ"ר	יעד	במ"ר
מגורים מיוחד	103	מגורים ג'	103
דרך	5	דרך	5
סח"כ	108	סח"כ	108

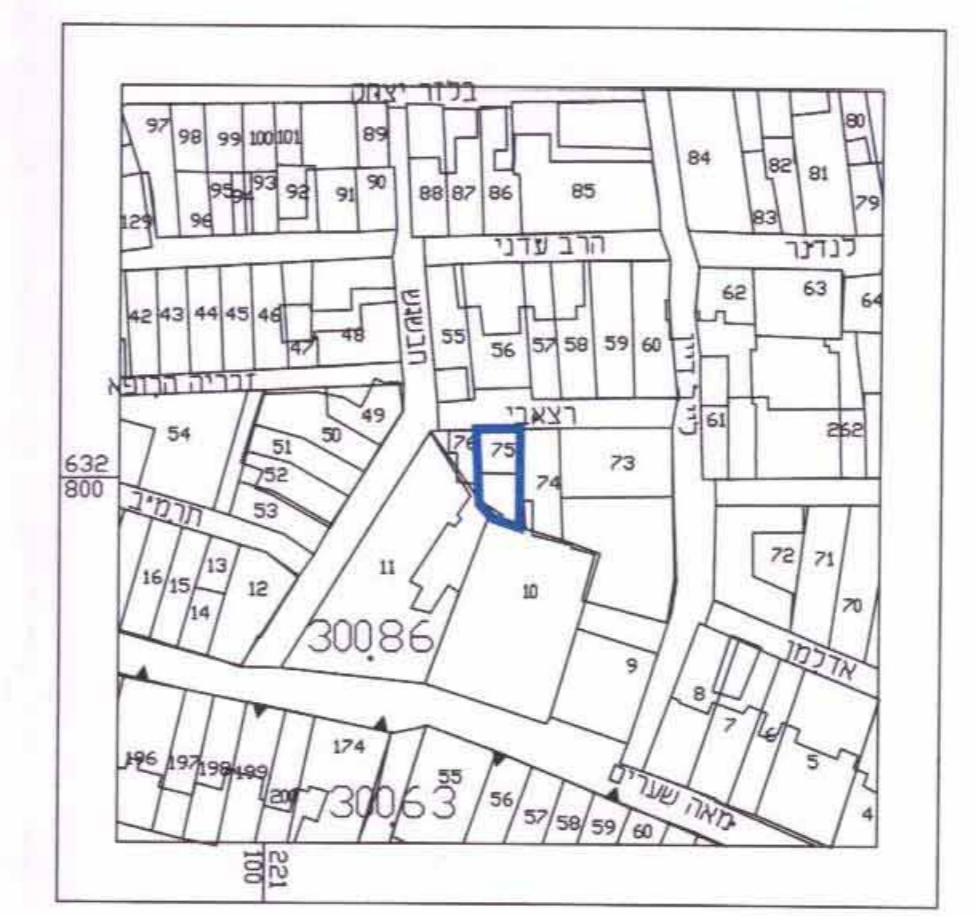
תרשים התמצאות כללית

ק"מ 1:5,000



תרשים סביבה

ק"מ 1:1,250

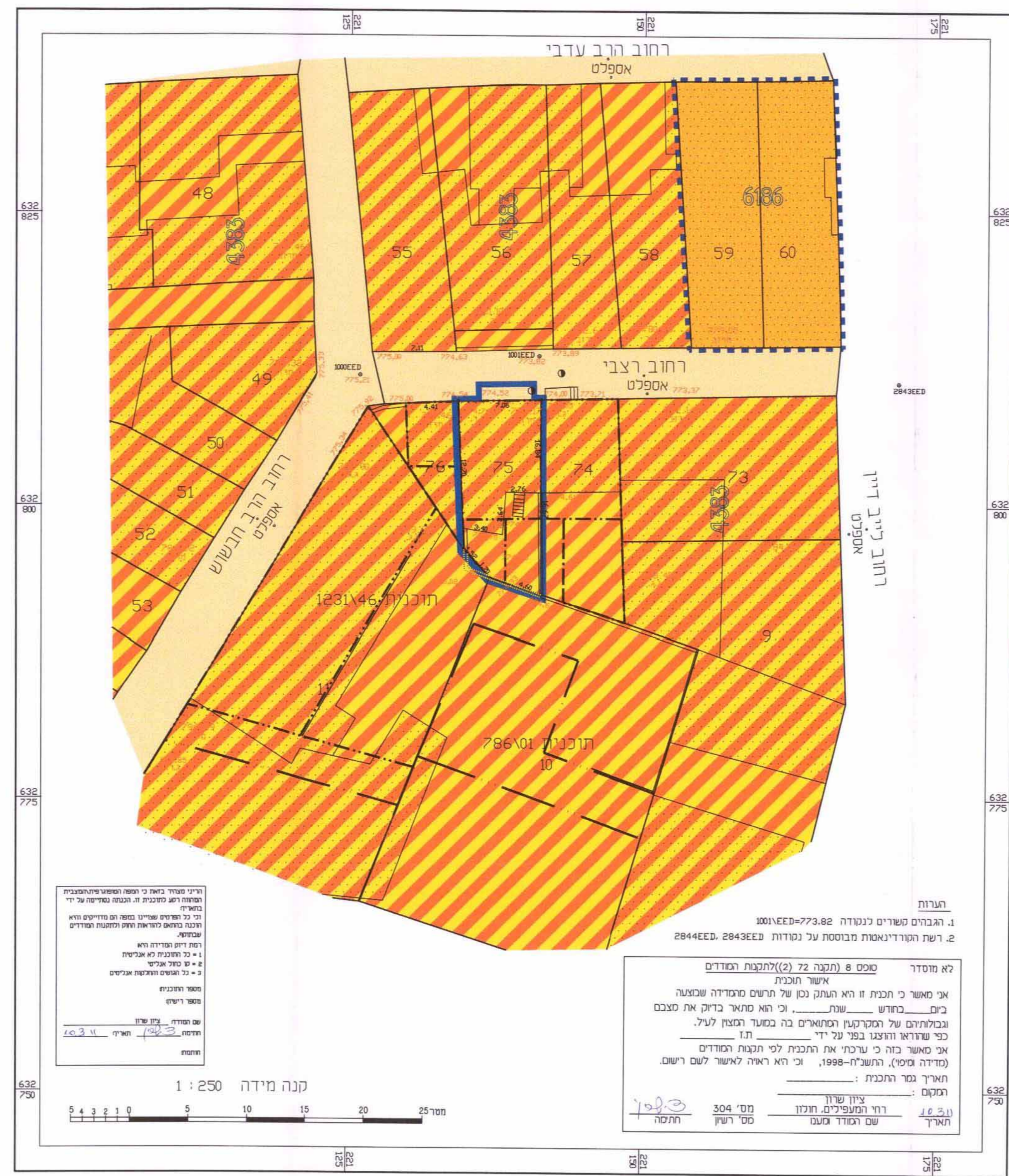


מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושר
- דרך מאושרת
- שטח כחוסד
- אזור מגורים מיוחד
- גבול חקקה
- מסי חקקה קיימת
- מסי תכנית מאושרת
- קו בנין חדש בן קומה אחת
- קו בנין חדש בן 2 קומות
- קו בנין חדש בן 3 קומות

מצב מאושר

ק"מ 1:250



מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית
- מגורים ג'
- דרך מאושרת
- קו בנין חתמי
- קו בנין עילי
- גבול חקקה
- מסי חקקה קיימת
- מספר תא שטח
- גדר להריסה

מצב מוצע

ק"מ 1:250

